



# COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia  
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

**Settore: 6 - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, PATRIMONIO,  
ESPROPRI, MOBILITA'**

**Ufficio: SERVIZIO AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI**

**Determinazione Dirigenziale N° 73 / 07 del 24/06/2020**

**Oggetto: Manutenzione straordinaria Scuole Elementari [POP184] CUP G19E19001120005 CIG 82479106A5 - Aggiudicazione definitiva dell'appalto, con presa d'atto dell'efficacia, da parte del Responsabile unico del procedimento, dell'aggiudicazione all'Impresa Edil Sagoleo del Geom. Daniele Sagoleo per l'importo contrattuale di € 87.480,80, oltre agli oneri di sicurezza pari a € 19.014,63 ed all'I.V.A di legge - Approvazione QE n. 2.**

Visti:

- gli artt.107, comma 3, lett. d) e 109, comma 1 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 183, 191 e 192 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 26, comma 3, della legge 23/12/1999, n. 488; l'art. 1, comma 1 del d.l. 06/07/2012, n. 95, convertito nella legge 07/08/2012, n. 135;
- l'art. 3, comma 5 della legge 13/08/2010, n. 136;
- gli artt. 30, 32, 35, 103, 36 e 37 del d.lgs. 18/04/2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici", con particolare riferimento alle due ultime disposizioni citate in merito alla fattispecie degli affidamenti diretti;
- l'art. 1 comma 9, lett e) della legge 06/11/2012, n.190 e gli art. 8, comma, lett. b, art. 10, commi 1 e 2, lettere a, b, c, h, i, m, n, o, t, del P.T.P.C.;
- le Linee Guida ANAC, n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate deliberazione 26/10/2016, n. 1097 e aggiornate con deliberazioni dell'Autorità 01/03/2018, n. 206 e 10/07/2019, n. 636;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
- l'art. 40 dello Statuto del Comune di Pavia;
- il Decreto del Sindaco, n. 18/2019 prot. gen. n. 119487/2019 del 31/12/2019, di conferimento della titolarità di funzioni dirigenziali ex art. 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, relativo al "Settore 6 - Lavori Pubblici, Manutenzioni, Patrimonio, Espropri, Mobilità" all'Arch. Mara Latini dal 01/01/2020 al 31/12/2022.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2019, n. 53, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di

Previsione degli esercizi 2020/2021/2022;

- la deliberazione della Giunta Comunale 30/12/2019, n. 579, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli anni 2020/ 2021/2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale del 8/04/2020, n.124, efficace ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la quarta variazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020- 2021-2022;
- la Determinazione dirigenziale a contrarre gen. n. 418, esecutiva in data 08/04/2020, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di: Manutenzione straordinaria Scuole Elementari [POP184] - CUP G19E19001120005 - CIG 82479106A5, per una spesa complessiva di € 150.000,00= IVA e oneri della sicurezza compresi, di cui € 96.985,37, per opere a base di gara ed è stato prenotato l'impegno di spesa di cui all'art. 82 del Regolamento comunale di contabilità: imp. 2843, conto finanziario U.2.02.01.09.003, Cap. 29I207.0015, bilancio 2020;
- la medesima determinazione dirigenziale a contrarre Reg. Gen. n. 418 esecutiva in data 08/04/2020, con la quale è stata altresì indetta gara mediante affidamento diretto previa consultazione di almeno tre operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs 50/2016 per l'appalto dei lavori in parola, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs 50/16, da aggiudicarsi con le modalità previste dall'art. 95, comma 4, lett. a e dall'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio del minor prezzo;

Premesso che:

- la gara è stata esperita con modalità telematica, come previsto dall'art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 Codice dei Contratti Pubblici (in seguito Codice), attraverso il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della Legge Regionale 33/2007 e s.m.i.;
- all'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto ed all'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto per la sicurezza si elencavano una serie di documenti facenti parte integrale del Contratto di appalto, dei quali, ai sensi dell'art. 32, comma 14-bis del D.lgs. 50/2016, come novellato dal D.lgs. 56 del 19 maggio 2017, solamente i capitolati ed il computo metrico estimativo faranno parte integrante del contratto;
- per adeguare quindi il Capitolato Speciale d'appalto alla normativa vigente, è necessario indicare che, all'atto di stipula, solo il capitolato ed il computo metrico estimativo siano considerati come parte integrante del contratto stesso;
- si è provveduto all'invio della lettera d'invito sul sito internet dell'Osservatorio LL.PP. della Regione Lombardia;
- con Report di procedura Sintel ID 124537774, sottoscritto dal RUP in data 09/06/2020, allegato alla presente determinazione sub A), si è determinata l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'Impresa Edil Sagoleo del Geom. Daniele Sagoleo, con sede in Via Privata Rossini, 16/A, Zinasco Vecchio (PV), codice fiscale: SGLDNL78L22B300X, P. IVA: 02171120807, che ha offerto il minor prezzo rispetto all'importo a base di gara;
- a seguito del ribasso offerto dall'Impresa prima in graduatoria pari al 9,80% (nove-virgola-ottanta-percento), l'ammontare presunto dell'appalto viene a determinarsi in complessivi € 87.480,80, oltre agli oneri di sicurezza pari a € 19.014,63 ed all'IVA di legge;
- l'Impresa risultata prima in graduatoria, attraverso la documentazione acquisita in fase di gara, risulta essere, ai sensi del bando di gara, in possesso dei requisiti economici finanziari e tecnici giuridici necessari per l'affidamento dell'appalto di lavori di cui all'oggetto;
- è stato predisposto il QE n. 2 successivo all'aggiudicazione, allegato sub e) alla presente determinazione a farne parte integrante e sostanziale;

- è stato regolarmente impegnato nel Q.E. dei lavori il contributo dovuto da parte della Stazione appaltante per la presente gara d'appalto all'ANAC, nella misura di € 30,00.

Considerato che:

- l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016, è subordinata alla verifica del possesso, in capo all'Impresa aggiudicataria, dei prescritti requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della veridicità di quanto dichiarato in sede di gara;
- ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, il Responsabile Unico del Procedimento, con nota sottoscritta in data 09/06/2020, allegata sub b) alla presente determinazione, in funzione dei propri compiti di cui all'art. 6 della Legge 241/1990 ed all'art. 31 del D.Lgs 50/2016, ha provveduto a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa in capo all'Operatore Economico aggiudicatario, Impresa Edil Sagoleo del Geom. Daniele Sagoleo, con sede in Via Privata Rossini, 16/A, Zinasco Vecchio (PV), codice fiscale: SGLDNL78L22B300X, P. IVA: 02171120807 e, precisamente, in merito:
  - a) ai requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa l'Operatore Economico aggiudicatario ha prodotto la seguente attestazione SOA: n. 42800AL/10/00, rilasciata da CQOP SOA il 20/02/2018, con scadenza il 19/02/2023, attestante, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione alle categorie OG1, classifica II, adeguata ai lavori da assumere, in conformità a quanto previsto al punto 1.4 della lettera d'invito;
  - b) ai requisiti di ordine generale, sono stati acquisiti i seguenti documenti, depositati presso il Servizio Amministrativo Lavori Pubblici:
    1. certificato generale del Casellario Giudiziale del legale rappresentante rilasciato dal Ministero di Giustizia in data 26/05/2020;
    2. certificato rilasciato da A.N.A.C. Infocamere – Registro Imprese per la verifica del Tribunale Fallimentare;
    3. certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative rilasciato da A.N.A.C. in data 26/05/2020;
    4. certificazione di regolarità fiscale rilasciata da ANAC il 27/05/2020;
    5. documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato con esito positivo da INAIL avente scadenza il 20/06/2020;
    6. comunicazione antimafia rilasciata dal Ministero dell'interno in data 29/05/2020;
    7. casellario delle imprese presso ANAC con data 26/05/2020;
    8. dichiarazione, da parte dell'Impresa, di non essere assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- che il Responsabile Unico del Procedimento ha verificato la congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 Dlgs 50/16, con nota positiva sottoscritta in data 04/06/2020, inviata al Servizio Amministrativo Lavori Pubblici, allegata sub c) alla presente determinazione;

Ritenuto di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

- di approvare, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, le risultanze del Report di procedura Sintel ID 124537774 di aggiudicazione, sottoscritto dal RUP in data 09/06/2020, come parte integrante e sostanziale della presente determinazione, allegato sub a);

- di dichiarare congrua l'offerta dell'impresa Edil Sagoleo del Geom. Daniele Sagoleo, con sede in Via Privata Rossini, 16/A, Zinasco Vecchio (PV), codice fiscale: SGLDNL78L22B300X, P. IVA: 02171120807, come da nota allegata sub c), redatta dal Responsabile Unico del Procedimento;
- di prendere atto, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, della verifica positiva dei requisiti speciali e generali da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva relativa all'appalto dei lavori di: "Manutenzione straordinaria Scuole Elementari [POP184] - CUP G19E19001120005 - CIG 82479106A5";
- di aggiudicare definitivamente pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D. Lgs. 50/2016, per le motivazioni indicate in premessa ed a seguito dell'esito positivo delle verifiche di legge in capo all'aggiudicatario di cui sopra, l'appalto dei lavori "Manutenzione straordinaria Scuole Elementari [POP184] - CUP G19E19001120005 - CIG 82479106A5", all'Impresa Edil Sagoleo del Geom. Daniele Sagoleo, con sede in Via Privata Rossini, 16/A, Zinasco Vecchio (PV), codice fiscale: SGLDNL78L22B300X, P. IVA: 02171120807, per l'importo contrattuale di € 87.480,80, oltre agli oneri di sicurezza pari a € 19.014,63 ed all'IVA di legge;
- di approvare la bozza dell'esito di gara allegata alla presente determinazione sub d), ai fini della pubblicazione ai sensi di legge;
- di approvare il QE n. 2 allegato sub e) alla presente determinazione;
- di rendere definitiva e destinare quota parte dell'impegno 2843, conto finanziario U.2.02.01.09.003, Cap. 29I207.0015, bilancio 2020, per la somma di € 106.495,43, per le ragioni sopra specificate, all'impresa Edil Sagoleo del Geom. Daniele Sagoleo;
- di considerare come parte integrante del contratto di appalto solo il capitolato speciale d'appalto e il computo metrico estimativo, ai sensi dell'art. 32 comma 14-bis del D.lgs. 50/2016, come novellato dal D.lgs. 56 del 19 maggio 2017, e non i documenti indicati all'art. 11 del Capitolato Speciale d'appalto ed all'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto per la sicurezza del presente intervento;
- di trasmettere ai Servizi Finanziari - Ufficio Contratti la presente determinazione per gli atti di competenza, necessari per la stipula del relativo contratto.

## **D E T E R M I N A**

di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

1. di approvare, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, le risultanze del Report di procedura Sintel ID 124537774 di aggiudicazione, sottoscritto dal RUP in data 09/06/2020, come parte integrante e sostanziale della presente determinazione, allegato sub a);
2. di dichiarare congrua l'offerta dell'impresa Edil Sagoleo del Geom. Daniele Sagoleo, con sede in Via Privata Rossini, 16/A, Zinasco Vecchio (PV), codice fiscale: SGLDNL78L22B300X, P. IVA: 02171120807, come da nota allegata sub c), redatta dal Responsabile Unico del Procedimento;
3. di prendere atto, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, della verifica positiva dei requisiti speciali e generali da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva relativa all'appalto dei lavori di: "Manutenzione straordinaria Scuole Elementari [POP184] - CUP G19E19001120005 - CIG 82479106A5";
4. di aggiudicare definitivamente pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D. Lgs. 50/2016, per le motivazioni indicate in premessa ed a seguito dell'esito positivo delle verifiche di

legge in capo all'aggiudicatario di cui sopra, l'appalto dei lavori "Manutenzione straordinaria Scuole Elementari [POP184] - CUP G19E19001120005 - CIG 82479106A5", all'Impresa Edil Sagoleo del Geom. Daniele Sagoleo, con sede in Via Privata Rossini, 16/A, Zinasco Vecchio (PV), codice fiscale: SGLDNL78L22B300X, P. IVA: 02171120807, per l'importo contrattuale di € 87.480,80, oltre agli oneri di sicurezza pari a € 19.014,63 ed all'IVA di legge;

5. di approvare la bozza dell'esito di gara allegata alla presente determinazione sub d), ai fini della pubblicazione ai sensi di legge;
6. di approvare il QE n. 2 allegato sub e) alla presente determinazione;
7. di rendere definitiva e destinare quota parte dell'impegno 2843, conto finanziario U.2.02.01.09.003, Cap. 29I207.0015, bilancio 2020, per la somma di € 106.495,43, per le ragioni sopra specificate, all'impresa Edil Sagoleo del Geom. Daniele Sagoleo;
8. di considerare come parte integrante del contratto di appalto solo il capitolato speciale d'appalto e il computo metrico estimativo, ai sensi dell'art. 32 comma 14-bis del D.lgs. 50/2016, come novellato dal D.lgs. 56 del 19 maggio 2017, e non i documenti indicati all'art. 11 del Capitolato Speciale d'appalto ed all'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto per la sicurezza del presente intervento;
9. i trasmettere ai Servizi Finanziari - Ufficio Contratti la presente determinazione per gli atti di competenza, necessari per la stipula del relativo contratto.

Allegati:

- a) Report di aggiudicazione Sintel;
- b) Nota del Responsabile Unico di Procedimento di dichiarazione di efficacia;
- c) Nota del Responsabile Unico di Procedimento di dichiarazione di congruità dell'offerta;
- d) Bozza esito di gara;
- e) QE n. 2.

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €
29	creditori diversi	U.2.02.01.09.003.29I2 07.0015	2020	16.539,57
29	Paltani Andrea	U.2.02.01.09.003.29I2 07.0015	2020	3.536,00
29	Edil Sagoleo di Daniele Sagoleo	U.2.02.01.09.003.29I2 07.0015	2020	129.924,43

**Il Dirigente Responsabile del Settore**



# COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia  
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

## Allegato contabile alla Determinazione Dirigenziale N° 73 / 07 del 24/06/2020

**Oggetto: Manutenzione straordinaria Scuole Elementari [POP184] CUP G19E19001120005 CIG 82479106A5 - Aggiudicazione definitiva dell'appalto, con presa d'atto dell'efficacia, da parte del Responsabile unico del procedimento, dell'aggiudicazione all'Impresa Edil Sagoleo del Geom. Daniele Sagoleo per l'importo contrattuale di € 87.480,80, oltre agli oneri di sicurezza pari a € 19.014,63 ed all'I.V.A di legge - Approvazione QE n. 2.**

### SETTORE FINANZIARIO, TRIBUTI, ECONOMATO, CONTRATTI E FUNDRAISING

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 , n. 267 )

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica Bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €	Impegno / Accertamento
29	creditori diversi	U.2.02.01.09.003.29I 207.0015	2020	16.539,57	2843 sub 1
29	Paltani Andrea	U.2.02.01.09.003.29I 207.0015	2020	3.536,00	2843 sub 2
29	Edil Sagoleo di Daniele Sagoleo	U.2.02.01.09.003.29I 207.0015	2020	129.924,43	2843 sub 3

### Il Dirigente del Settore Finanziario, Tributi, Economato, Contratti e Fundraising