COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 – fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: 6 - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, ESPROPRI, MOBILITA'
Ufficio: U.O.I. - FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale N° 139 / 07 del 17/08/2020

Oggetto: Appalto dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO MEZZABARBA" codice intervento: POP159. G15H18000200004 - CIG 8405277DFE. Approvazione progetto esecutivo e QE n. 4 per una spesa complessiva di € 230.000,00=. Determinazione a contrarre.

Visti:

- gli artt.107, comma 3, lett. b) e d) e 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 23, commi 7 e 8, 24, 26, 30, comma 1, 32, comma 2, 34, 36, comma 2, lett. c), comma 9 bis, 37, comma 4, 42 e 53 del d.lgs. 18/04/2016, n. 50, in relazione agli aspetti progettuali e appaltistici, modificato, per la parte di interesse dal d.l. 18/04/2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14/06/2019, n. 55;
- l'art 63, comma 2 lettera c) del d.lgs. 18/04/2016, n. 50;
- il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- l'art. 1, comma 9, lett e) della legge 06/11/2012, n.190 e art. 10 comma 2, lett. a) del Piano Triennale di Gestione professionale del rischio da corruzione, approvato con deliberazione di Giunta comunale 06/02/2020, n. 27, efficace ai sensi di legge;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
- il Decreto del Sindaco, n. 15/2020 prot. gen. n. 0056293/2020 del 08/07/2020, di conferimento della titolarità di funzioni dirigenziali ex art. 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, relativo al "Settore 6 - Lavori Pubblici, Manutenzioni e Espropri, Mobilità" all'Arch. Mara Latini dal 08/08/2020 al 7/7/2023.

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2019, n. 53, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2020/2021/2022 che tra i suoi allegati ricomprende, ai sensi dell'art. 21, comma 3 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il Programma dei lavori pubblici riguardante il triennio 2020/2021/2022 nonché l'elenco annuale delle opere da realizzare, da parte del Comune stesso, per l'anno 2020 in cui è ricompreso il presente intervento;
- la deliberazione della Giunta Comunale 30/12/2019, n. 579, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli anni 2020/ 2021/2022;
- la deliberazione n. 777 del 17/12/2018 con cui la Giunta Comunale ha approvato il "Progetto di fattibilità tecnica ed economica" per l'intervento di "Manutenzione straordinaria Palazzo

Mezzabarba [POP159]". CUP G15H18000200004, per un importo di € 230.000,00=;

- l'autorizzazione all'esecuzione delle opere in oggetto da parte della Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio, in quanto edificio tutelato ai sensi degli artt. 10 e 12 del D.Lgs 42/2004, pervenuta al protocollo comunale in data 29/04/2020 p.g. 37301/2020;
- gli elaborati tecnici che compongono la progettazione esecutiva delle opere in oggetto, allegati alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale sub 01), 02), 03), 04), 05), 06), 07), 08), 09), 10), 11), 12), 13), 14), 15), 16), 17), 18), 19), 20), 21), 22), 23), 24), 25), 26), 27), 28), 29), 30), 31), 32), 33), 34), 35), 36), 37), 38), 39), 40), 41), 42), 43), 44), 45), 46), 47), 48), 49) e 50) come successivamente specificamente individuati;
- gli atti di gara per l'avvio della procedura di aggiudicazione allegati alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale sub 52), 53) e 54);
- la relazione di verifica del progetto sotto forma di verbale tecnico redatta in data 11/08/2020 predisposta in contraddittorio fra R.U.P. e progettista ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale sub 51).
- la delibera del Consiglio dei ministri del 31 gennaio 2020, con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza igienico-sanitaria sul territorio nazionale per il rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili Covid-19.

Premesso che

- come previsto dagli strumenti di programmazione comunale sopra richiamati, risulta necessario provvedere all'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria Palazzo Mezzabarba e in particolare occorre intervenire con un intervento urgente di restauro nella Cappella di San Quirico e Santa Giulitta interessata da parziali distacchi delle decorazioni;
- tale intervento si rende indispensabile ed urgente per la situazione di grave degrado dovuta alle infiltrazioni d'acqua piovana dalla copertura e dal terrazzino centrale soprastante l'ingresso della chiesetta;
- la situazione emergenziale in atto, soprattutto durante i mesi primaverili che hanno determinato una parziale sospensione delle attività dell'ente, ha comportato un rallentamento dell'attività progettuale dell'appalto in oggetto, anche a causa della sospensione delle attività di rilievo e misurazione imposte dagli ordini professionali per ragioni di sicurezza che si sono rese necessarie per l'adeguamento del progetto esecutivo alle prescrizioni contenute nell'autorizzazione della Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio;
- con determinazione dirigenziale n. 279/07 del 21/12/2018 è stato affidato l'incarico di esecuzione di indagini stratigrafiche nella facciata del Palazzo Mezzabarba e assunto l'impegno di spesa in favore della società REA-RestauroEArte di Alessandro Cini per l'importo complessivo di € 2.074,00=, con imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:
  - Bilancio di previsione esercizio 2019/Missione 01/Programma 06/Titolo2/Macro02;
  - P.E.G.: conto finanziario U.2.02.01.09.999/capitolo 14I207/articolo 0106/impegno 1036/1;
- con determinazione dirigenziale n. 259/07 del 19/12/2019 è stato affidato l'incarico di redazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione e assunto l'impegno di spesa in favore del professionista esterno Arch. Vito Pasi per l'importo complessivo di € 13.100,17=, con approvazione del Quadro economico n. 3, con imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:
  - Bilancio di previsione esercizio 2020/Missione 01/Programma 06/Titolo2/Macro02;

- P.E.G.: conto finanziario U.2.02.01.09.999/capitolo 14I207/articolo 0106/impegno 1814/2;

- con la suddetta determinazione dirigenziale n. 259/07 del 19/12/2020 è stato approvato il Quadro economico n. 3 per un importo complessivo di € 230.000,00= con imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:

  a) per € 2.074,00=

  - Bilancio di previsione esercizio 2019/Missione 01/Programma 06/Titolo2/Macro02;

  - P.E.G.: conto finanziario U.2.02.01.09.999/capitolo 14I207/articolo 0106/impegno 1036/1;

  b) per € 13.100,17=

  - Bilancio di previsione esercizio 2020/Missione 01/Programma 06/Titolo2/Macro02;

  - P.E.G.: conto finanziario U.2.02.01.09.999/capitolo 14I207/articolo 0106/impegno 1814/2;

  b) per € 214.825,83=

  - Bilancio di previsione esercizio 2020/Missione 01/Programma 06/Titolo2/Macro02;

  - P.E.G.: conto finanziario U.2.02.01.09.999/capitolo 14I207/articolo 0106/impegno 1814/1;

- la recente conclusione delle attività progettuali non permette ora di procedere all'affidamento dell'intervento e all'esecuzione dello stesso con le tempistiche ordinarie previste dalla normativa, al fine di permettere il rifacimento della copertura della chiesetta prima dell'inizio della stagione autunnale;

- l'evidenziata situazione di emergenza che caratterizza quindi il presente affidamento, permette di individuare l'art. 63, comma 2 lettera c) del D.lgs. 18/04/2016 n. 50, come criterio di affidamento, procedendo ai sensi dell'art 63 comma 6 del Dlgs 50/16, alla consultazione di 5 operatori economici, in possesso dei requisiti tecnici necessari per l'appalto in questione;

- la scelta degli operatori verrà operata dal Rup nel rispetto del principio di rotazione, per la Categoria OG2.

Considerato che:

- è stata svolta una attività di predisposizione degli elaborati tecnici di gara avente un importo complessivo per lavori e sicurezza di Euro 167.923,45=, afferente le lavorazioni in oggetto;

- si rende pertanto indispensabile dare corso un apposito appalto finalizzato all'esecuzione delle operatività sopra sommariamente descritte ed indicate in dettaglio negli elaborati di progetto, approvando a ogni fine di legge gli atti progettuali che consentono il dimensionamento tecnico ed economico delle opere e quindi di procedere all'appalto della commessa, avendo individuato a latere creditoris le prestazioni dedotte in obbligazione ex art. 1346 c.c.;

- la progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto, elaborata e predisposta nella sua completezza dall'arch. Vito Pasi incaricato formalmente dal Dirigente come in premessa, prevede una spesa lorda e complessiva di Euro 230.000,00= articolata nei modi e nei termini di cui all'accluso sub 11), allegato parte integrante e sostanziale, che dà conto del quadro economico n. 4, voce per voce, dell'intervento in oggetto;

- il R.U.P., individuato nell'Arch. Mara Latini, ha eseguito con risultato positivo la validazione del progetto de quo, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 18/04/2016, n. 50, nelle forme richiamate in premessa, con verbale in data 11/08/2020;

- ai sensi di quanto previsto dall'art.192 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e dall'art.32, comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, tutti gli elementi essenziali dell'appalto sono meglio descritti dal relativo Capitolato Speciale e nello schema di contratto allegati al progetto esecutivo di cui sopra;

- l’importo dei lavori in oggetto, comprensivo di tutte le lavorazioni, ha un valore complessivo pari ad Euro 167.923,45=, di cui Euro 149.254,08= per lavori a base d’appalto ed Euro 18.669,37= per oneri di sicurezza non suscettibili di ribasso;
- i lavori in oggetto non possono essere frazionati in quanto risultano correlati tra di loro per caratteristiche e funzioni; l’individuazione di un unico operatore economico quale assuntore dell’appalto garantisce pertanto l’ottimizzazione degli interventi, evitando interferenze, disservizi e diseconomie;
- le modalità di scelta del contraente saranno quelle di cui all’art. 63 c. 2 lett. c), del D.lgs 50/16, con il metodo della procedura negoziata senza bando di gara, da aggiudicarsi, attraverso il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 36 c. 9bis del D. Lgs. 50/2016, con la precisazione che il contratto di appalto verrà stipulato a misura ai sensi dell’articolo 3, comma 1 lettera ddddd) del D. Lgs. 50/16;
- l'art. 63 c. 2 lett. c),e comma 6 del D.lgs 50/16, prevede la possibilità dell’affidamento di lavori previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti; l’avviso sui risultati della procedura di affidamento conterrà anche l’indicazione anche dei soggetti invitati;
- in forza di quanto sopra disposto, con riguardo all’appalto dei lavori de quibus, si intende pertanto procedere tramite procedura negoziata senza bando di gara tramite consultazione di 5 O.E., ai sensi del predetto al'art. 63 c. 2 lett. c), e c. 6 del D.lgs 50/16;
- i cinque O.E. che saranno invitati alla procedura negoziata, per l’affidamento dei lavori in oggetto, verranno individuati, dal Rup tra i soggetti in possesso dei requisiti tecnici necessari per l'appalto in questione nel rispetto del principio della rotazione dei concorrenti;
- la gara si svolgerà con modalità telematica, come previsto dall’art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 Codice dei Contratti Pubblici (in seguito Codice), attraverso il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel” ai sensi della Legge Regionale 33/2007 e s.m.i. al quale è possibile accedere attraverso l’indirizzo internet: www.ariaspa.it;
- il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa così come previsto all'art. 69 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.lgs 50/16, con la precisazione che lo stesso riguarderà la sola esecuzione dei lavori di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 59, comma 1 del D.lgs 50/16;
- è stato predisposto, firmato e conservato nel fascicolo di ufficio, l’atto interno a corredo dell’attività di assegnazione contratti ai sensi dell’art. 1, comma 9 lett. e) della legge 06/11/2012, n. 190 e dell’art. 10 comma 2 lett. a) del Piano Triennale di Gestione professionale del rischio da corruzione;
- la proposta di determinazione di cui è caso, predisposta dal Responsabile del Procedimento cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell’Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall’art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213;
- il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall’art. 19, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli uffici e di servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 30/12/2019, n. 582, efficace ai sensi di legge e dell’art. 10, lett. b) del Piano triennale Gestione professionale del rischio da corruzione e trasparenza 2020/2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale 06/02/2020 n. 27, efficace ai sensi di legge;

Ritenuto di far propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

- di approvare gli elaborati tecnici, e il relativo Q.E. n. 4, come specificatamente individuati nell'elenco degli allegati riportato in calce al presente atto, che costituiscono il progetto esecutivo, nei quali sono contenuti le condizioni essenziali d'appalto e le caratteristiche tecniche delle prestazioni concernenti l'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto, redatti dall'arch. Vito Pasi, incaricato dal dirigente, nei modi, nei contenuti e nei termini di cui agli acclusi allegati tecnici che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione dirigenziale e il cui quadro economico n. 4 risulta ivi esposto per ogni fine di annotazione contabile nel suo sub 11);
- di assumere la prevista determinazione a contrattare propedeutica all'avvio della procedura di appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, con il metodo della procedura negoziata, di cui all'art. 63 c. 2 lett. c, del D.lgs 50/16, da aggiudicarsi, attraverso il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 c. 9bis del D. Lgs. 50/2016, mediante il Sistema di intermediazione telematica di ARIA Lombardia denominato SINTEL;
- di approvare in bozza la lettera di invito alla procedura negoziata di gara e gli allegati alla lettera di invito, così come allegati in copia alla presente;
- di dare atto che saranno osservati gli adempimenti previsti dal D. Lgs 33/2013;
- di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 259/07 del 19/12/2020 è stato approvato il Quadro economico n. 3 per un importo complessivo di € 230.000,00= con imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:

  a) per € 2.074,00=

  - Bilancio di previsione esercizio 2019/Missione 01/Programma 06/Titolo2/Macro02;

  - P.E.G.: conto finanziario U.2.02.01.09.999/capitolo 14I207/articolo 0106/impegno 1036/1;

  b) per € 13.100,17=

  - Bilancio di previsione esercizio 2020/Missione 01/Programma 06/Titolo2/Macro02;

  - P.E.G.: conto finanziario U.2.02.01.09.999/capitolo 14I207/articolo 0106/impegno 1814/2;

  b) per € 214.825,83=

  - Bilancio di previsione esercizio 2020/Missione 01/Programma 06/Titolo2/Macro02;

  - P.E.G.: conto finanziario U.2.02.01.09.999/capitolo 14I207/articolo 0106/impegno 1814/1;
- di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 279/07 del 21/12/2018 è stato affidato l'incarico di esecuzione di indagini stratigrafiche nella facciata del Palazzo Mezzabarba e assunto l'impegno di spesa in favore della società REA-RestauroEArte di Alessandro Cini per l'importo complessivo di € 2.074,00=, con imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:

  - Bilancio di previsione esercizio 2019/Missione 01/Programma 06/Titolo2/Macro02;

  - P.E.G.: conto finanziario U.2.02.01.09.999/capitolo 14I207/articolo 0106/impegno 1036/1;
- di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 259/07 del 19/12/2019 è stato affidato l'incarico di redazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione e assunto l'impegno di spesa in favore del professionista esterno Arch. Vito Pasi per l'importo complessivo di € 13.100,17=, con approvazione del

Quadro economico n. 3, con imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:

- Bilancio di previsione esercizio 2020/Missione 01/Programma 06/Titolo2/Macro02;

– P.E.G.: conto finanziario U.2.02.01.09.999/capitolo 14I207/articolo 0106/impegno 1814/2;

- di dare atto che le somme necessarie per i lavori per l'importo complessivo di € 167.923,45= oltre I.V.A. di legge, trovano capienza nel Q.E. n. 04 con imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:

- Bilancio di previsione esercizio 2020/Missione 01/Programma 06/Titolo2/Macro02;

- P.E.G.: conto finanziario U.2.02.01.09.999/capitolo 14I207/articolo 0106/impegno 1814/1;

DETERMINA

di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

1. di approvare il Progetto Esecutivo, e il relativo Q.E. n. 4, redatto dall'arch. Vito Pasi, relativo ai lavori di: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO MEZZABARBA" codice intervento: POP159" CUP G15H18000200004 - CIG 8405277DFE costituito dai seguenti elaborati tecnici:

- sub 01 – A Relazione;
- sub 02 – B. CME basse d'asta;
- sub 03 – CME completo sicurezza;
- sub 04 – D. Elenco prezzi;
- sub 05 – E. Stima incidenza della manodopera;
- sub 06 – F. Capitolato speciale d'Appalto;
- sub 07 – G. Cronoprogramma;
- sub 08 – H. Piano della manutenzione;
- sub 09 – I. Piano della sicurezza;
- sub 10 – L. Schema di contratto;
- sub 11 – M. Quadro economico n. 4 per complessivi €. 230.000,00=;
- sub 12 – Cronoprogramma in A1;
- sub 13 – PSC semplificato;
- sub 14 – Scheda A01 – facciata principale: scala d'ingresso;
- sub 15 – Scheda A02 – facciata principale: zoccolatura;
- sub 16 – Scheda A03 – facciata principale: portone d'ingresso;
- sub 17 – Scheda A04 – facciata principale: lesene e capitelli del portale d'ingresso;
- sub 18 – Scheda A05 – facciata principale: architrave ad arco con sopraluce portale d'ingresso;
- sub 19 – Scheda A06 – facciata principale: cartiglio sopra ingresso;
- sub 20 – Scheda A07 – facciata principale: cornicione 1 ordine;
- sub 21 – Scheda A08 – facciata principale: cornicione 2 ordine;

- sub 22 – Scheda A09 – facciata principale: intonaci 1 e 2 ordine;
- sub 23 – Scheda A10 – facciata principale: intonaci 3 ordine;
- sub 24 – Scheda A11 – facciata principale: lesene 1 ordine;
- sub 25 – Scheda A12 – facciata principale: inferriate e davanzali;
- sub 26 – Scheda A13 – facciata principale: cornicioni di copertura e fregi 3 ordine;
- sub 27 – Scheda A14 – facciata principale: balaustra terrazzino;
- sub 28 – Scheda A15 – controfacciata: cornicioni e intonaci;
- sub 29 – Scheda A16 – facciata principale: campanili;
- sub 30 – Scheda A17 – facciata laterale e controfacciata: campanili e fregi;
- sub 31 – Scheda A18 – facciata principale: pinnacoli;
- sub 32 – Scheda A19 – facciata laterale: zoccolatura;
- sub 33 – Scheda A20 – facciata laterale: lesene 1 ordine;
- sub 34 – Scheda A21 – facciata laterale: lapidi centrali e contorno;
- sub 35 – Scheda A22 – facciata laterale: cornicione 1 e 2 ordine;
- sub 36 – Scheda A23 – facciata laterale: intonaci 2 ordine;
- sub 37 – Scheda A24 – facciata laterale: cornicione di coronamento e rilievi sottostanti;
- sub 38 – Scheda A25– stucchi, cornici e fregi interni della cappella;
- sub 39 – Scheda A26 – facciata principale: finestre piano terra;
- sub 40 – Scheda A27 – facciata principale: finestre piano ammezzato;
- sub 41 – Scheda B01 – facciata verso cortiletto interno;
- sub 42 – TAV. 01 – Inquadramento territoriale, mappa e visure catastali, individuazione interventi;
- sub 43 – TAV. 01 – Inquadramento territoriale, mappa e visure catastali, individuazione interventi;
- sub 44 – TAV. 03 – Copertura, Stato di fatto, progetto e particolari esecutivi;
- sub 45 – TAV. 04 – Copertura, linea vita, schema localizzazione ganci di ancoraggio;
- sub 46 – TAV. 05 – Adeguamento servizi igienici, stato di fatto, progetto, confronto;
- sub 47 – TAV. 06 – Adeguamento servizi igienici, particolari costruttivi;
- sub 48 – TAV. S01 – Planimetria di cantiere, schema ponteggi facciata principale e laterale;
- sub 49 – TAV. S02 – Planimetria di cantiere, schema ponteggi facciata principale, retro e campanili;
- sub 50 – TAV. S03 – Adeguamento servizi igienici, planimetria di cantiere, schema ponteggio sul cortile interno;
- sub 51 – Verbale di validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- sub 52 - Lettera d'invito;
- sub 53 – Allegato A di partecipazione;
- sub 54 – Allegato B di partecipazione.

2. di assumere la prevista determinazione a contrattare propedeutica all'avvio della procedura di appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, con il metodo della procedura negoziata,

di cui all'art. 63 c. 2 lett. c, del D.lgs 50/16, da aggiudicarsi, attraverso il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 c. 9bis del D. Lgs. 50/2016, mediante il Sistema di intermediazione telematica di ARIA Lombardia denominato SINTEL;

3. di approvare in bozza la lettera di invito alla procedura negoziata di gara e gli allegati alla lettera di invito, così come allegati in copia alla presente;
4. di dare atto che saranno osservati gli adempimenti previsti dal D. Lgs 33/2013;
5. di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 259/07 del 19/12/2020 è stato approvato il Quadro economico n. 3 per un importo complessivo di € 230.000,00= con imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:

   a) per € 2.074,00=

   - Bilancio di previsione esercizio 2019/Missione 01/Programma 06/Titolo2/Macro02;

   - P.E.G.: conto finanziario U.2.02.01.09.999/capitolo 14I207/articolo 0106/impegno 1036/1;

   b) per € 13.100,17=

   - Bilancio di previsione esercizio 2020/Missione 01/Programma 06/Titolo2/Macro02;

   - P.E.G.: conto finanziario U.2.02.01.09.999/capitolo 14I207/articolo 0106/impegno 1814/2;

   c) per € 214.825,83=

   - Bilancio di previsione esercizio 2020/Missione 01/Programma 06/Titolo2/Macro02;

   - P.E.G.: conto finanziario U.2.02.01.09.999/capitolo 14I207/articolo 0106/impegno 1814/1;
6. di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 279/07 del 21/12/2018 è stato affidato l'incarico di esecuzione di indagini stratigrafiche nella facciata del Palazzo Mezzabarba e assunto l'impegno di spesa in favore della società REA-RestauroEArte di Alessandro Cini per l'importo complessivo di € 2.074,00=, con imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:

   - Bilancio di previsione esercizio 2019/Missione 01/Programma 06/Titolo2/Macro02;

   - P.E.G.: conto finanziario U.2.02.01.09.999/capitolo 14I207/articolo 0106/impegno 1036/1;
7. di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 259/07 del 19/12/2019 è stato affidato l'incarico di redazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione e assunto l'impegno di spesa in favore del professionista esterno Arch. Vito Pasi per l'importo complessivo di € 13.100,17=, con approvazione del Quadro economico n. 3, con imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:

   - Bilancio di previsione esercizio 2020/Missione 01/Programma 06/Titolo2/Macro02;

   – P.E.G.: conto finanziario U.2.02.01.09.999/capitolo 14I207/articolo 0106/impegno 1814/2;
8. di dare atto che le somme necessarie per i lavori per l'importo complessivo di € 167.923,45= oltre I.V.A. di legge, trovano capienza nel Q.E. n. 04 con imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:

   - Bilancio di previsione esercizio 2020/Missione 01/Programma 06/Titolo2/Macro02;

   -P.E.G.: conto finanziario U.2.02.01.09.999/capitolo 14I207/articolo 0106/impegno 1814/1.

Allegati:

- sub 01 – A Relazione;
- sub 02 – B. CME basse d'asta;
- sub 03 – CME completo sicurezza;
- sub 04 – D. Elenco prezzi;
- sub 05 – E. Stima incidenza della manodopera;
- sub 06 – F. Capitolato speciale d'Appalto;
- sub 07 – G. Cronoprogramma;
- sub 08 – H. Piano della manutenzione;
- sub 09 – I. Piano della sicurezza;
- sub 10 – L. Schema di contratto;
- sub 11 – M. Quadro economico n. 4 per complessivi €. 230.000,00=;
- sub 12 – Cronoprogramma in A1;
- sub 13 – PSC semplificato;
- sub 14 – Scheda A01 – facciata principale: scala d'ingresso;
- sub 15 – Scheda A02 – facciata principale: zoccolatura;
- sub 16 – Scheda A03 – facciata principale: portone d'ingresso;
- sub 17 – Scheda A04 – facciata principale: lesene e capitelli del portale d'ingresso;
- sub 18 – Scheda A05 – facciata principale: architrave ad arco con sopraluce portale d'ingresso;
- sub 19 – Scheda A06 – facciata principale: cartiglio sopra ingresso;
- sub 20 – Scheda A07 – facciata principale: cornicione 1 ordine;
- sub 21 – Scheda A08 – facciata principale: cornicione 2 ordine;
- sub 22 – Scheda A09 – facciata principale: intonaci 1 e 2 ordine;
- sub 23 – Scheda A10 – facciata principale: intonaci 3 ordine;
- sub 24 – Scheda A11 – facciata principale: lesene 1 ordine;
- sub 25 – Scheda A12 – facciata principale: inferriate e davanzali;
- sub 26 – Scheda A13 – facciata principale: cornicioni di copertura e fregi 3 ordine;
- sub 27 – Scheda A14 – facciata principale: balaustra terrazzino;
- sub 28 – Scheda A15 – controfacciata: cornicioni e intonaci;
- sub 29 – Scheda A16 – facciata principale: campanili;
- sub 30 – Scheda A17 – facciata laterale e controfacciata: campanili e fregi;
- sub 31 – Scheda A18 – facciata principale: pinnacoli;
- sub 32 – Scheda A19 – facciata laterale: zoccolatura;
- sub 33 – Scheda A20 – facciata laterale: lesene 1 ordine;
- sub 34 – Scheda A21 – facciata laterale: lapidi centrali e contorno;
- sub 35 – Scheda A22 – facciata laterale: cornicione 1 e 2 ordine;
- sub 36 – Scheda A23 – facciata laterale: intonaci 2 ordine;

- sub 37 – Scheda A24 – facciata laterale: cornicione di coronamento e rilievi sottostanti;
- sub 38 – Scheda A25– stucchi, cornici e fregi interni della cappella;
- sub 39 – Scheda A26 – facciata principale: finestre piano terra;
- sub 40 – Scheda A27 – facciata principale: finestre piano ammezzato;
- sub 41 – Scheda B01 – facciata verso cortiletto interno;
- sub 42 – TAV. 01 – Inquadramento territoriale, mappa e visure catastali, individuazione interventi;
- sub 43 – TAV. 01 – Inquadramento territoriale, mappa e visure catastali, individuazione interventi;
- sub 44 – TAV. 03 – Copertura, Stato di fatto, progetto e particolari esecutivi;
- sub 45 – TAV. 04 – Copertura, linea vita, schema localizzazione ganci di ancoraggio;
- sub 46 – TAV. 05 – Adeguamento servizi igienici, stato di fatto, progetto, confronto;
- sub 47 – TAV. 06 – Adeguamento servizi igienici, particolari costruttivi;
- sub 48 – TAV. S01 – Planimetria di cantiere, schema ponteggi facciata principale e laterale;
- sub 49 – TAV. S02 – Planimetria di cantiere, schema ponteggi facciata principale, retro e campanili;
- sub 50 – TAV. S03 – Adeguamento servizi igienici, planimetria di cantiere, schema ponteggio sul cortile interno;
- sub 51 – Verbale di validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- sub 52 - Lettera d'invito;
- sub 53 – Allegato A di partecipazione;
- sub 54 – Allegato B di partecipazione.

SB

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €
14	DITTA REA-RESTAURO E ARTE	14I207.0106 U.2.02.01.09.999	2019	2.074,00
14	Arch.Vito Pasi	14I207.0106 U.2.02.01.09.999	2020	13.100,17
14	Creditori diversi	14I207.0106 U.2.02.01.09.999	2020	214.825,83

Il Dirigente Responsabile del Settore