



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: LAVORI PUBBLICI

Ufficio: U.O.I. - RESTAURO E RECUPERO DI EDIFICI VINCOLATI E MONUMENTALI

Determinazione Dirigenziale N° 241 / 07 del 16/09/2015

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006, alla ditta FRATELLI CALISTI S.N.C. di lavori urgenti per rimozione resti danneggiati, messa in sicurezza e ripristino del decoro urbano del sito "Resti Torre Civica" cod. F371 per l'importo di € 3.660,00 (IVA 22% compresa) e relativo impegno di spesa COD. CIG: Z5716067CA

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 12/02/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI RESTI DELLA TORRE CIVICA DI PAVIA come esito del Concorso di idee "UN PROGETTO PER RIDARE DIGNITÀ E DECORO AI RESTI DELLA TORRE CIVICA DI PAVIA" [L16]." con il relativo quadro economico per una spesa complessiva di € 100.000,00, finanziata con i fondi di cui al conto U.2.02.01.10.000 Capitolo 37I208 art. 100 (imp. 3308.1) del Civico Bilancio 2013, fondi propri e trasferimento capitale da altri soggetti relativi all'anno 2010;
- con contratto del 12.06.2013 n. 49631 racc. n. 70 registrato a Pavia in pari data al n. 2493 sono stati affidati i lavori all'Impresa Appaltatrice CALISTI fratelli s.n.c. di Calisti Secondino & C. di Pavia, per la somma di € 54.733,30 al netto del ribasso d'asta del 18,75%, di cui € 49.733,30 per lavori ed € 5.000,00 per oneri di sicurezza;
- con determina dirigenziale n. 138/07 del 07/05/2014 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui al contratto n. 49631 del 12/06/201, redatto dal Direttore Lavori arch. Angelo Del Vecchio;
- successivamente alla fine lavori, si sono verificati numerosi atti vandalici che ripetutamente richiedono opere di ripristino e/o manutenzione dell'opera realizzata;
- al fine di limitare tali atti si è già provveduto al riposizionamento della recinzione esterna (al manufatto lato est) che impedisce lo scavalco della porzione più bassa della muratura e di conseguenza l'ingresso all'interno dei resti della torre

(vasca);

- nonostante il posizionamento della suddetta recinzione si sono ripetuti atti vandalici che hanno portato allo sfondamento delle vetrate di fondo della vasca;
- in attesa dell'approvazione del progetto modificativo è urgente un intervento di manutenzione al fine di rimuovere i resti delle vetrate, la struttura metallica e gli specchi sottostanti, sia per la salvaguardia del decoro urbano che per ragioni di sicurezza;
- a tal proposito e vista l'urgenza si è provveduto a richiedere alla ditta appaltatrice delle opere principali, che ha già effettuato i successivi interventi, un preventivo per l'intervento di rimozione e messa in sicurezza;
- visto l'art.125, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 che concede la facoltà al Responsabile del Procedimento di assegnare direttamente lavori in economia, tramite cottimo fiduciario, al di sotto dell'importo di € 40.000,00;
- visto il preventivo della ditta Calisti s.n.c. appaltatrice delle opere principali pari ad € 3.000,00 oltre all'IVA 22% per un totale di € 3.660,00 e verificato che i prezzi esposti risultano congrui;
- vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 21 aprile 2015 avente per oggetto "Bilancio di previsione 2015 – 2017 e Documento Unico di Programmazione 2015 – 2018;
- vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 14 maggio 2015, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione per il 2015";
- dato atto che il presente atto è soggetto l'obbligo di pubblicazione ai sensi del D.L. 33 del 14/03/2013;
- visto il decreto del Sindaco di rinnovo dell'incarico di direzione del Settore Lavori Pubblici all'ing. Francesco Grecchi P.G. n. 55023/2013 del 27/12/2013 per la durata di due anni;
- verificato altresì che la proposta formulata dal personale addetto con il presente provvedimento è coerente con l'istruttoria esperita e tale circostanza rileva ai fini del parere preventivo di regolarità e correttezza amministrativa, previsto dall'art. 147 bis del TUEL e dall'art. 4 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5/2013;

Visti:

- Gli artt. 107 e 192 del D.L. 267/00;
- Il D.lgs. 163/2006 art. 125
- Il DPR 270/2010
- il D.lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.
- Lo Statuto comunale, il Regolamento comunale dei Contratti "Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni e servizi" e il Regolamento Comunale di Contabilità,

nonché il decreto sindacale Rif. Int. 27/10 del 19/05/2010

D E T E R M I N A

1. di approvare tutto quanto in premessa citato;
2. di assegnare in via definitiva tramite affidamento diretto per le motivazioni indicate in premessa, ai sensi dell'art.125, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, i citati lavori in economia mediante cottimo fiduciario alla ditta FRATELLI CALISTI S.N.C., con sede a Pavia, Via Volta, 12, per un importo complessivo di € 3.660.00 (IVA 22% compresa) sulla base del preventivo allegato alla presente;
3. di impegnare la somma di € 3.660,00 sull'int. U.1.03.02.99.999 Capitolo 14C322.000 del C.B. 2015;
4. Di dare atto che al presente intervento è stato assegnato il COD. CIG: **Z5716067CA**

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €
14	Fratelli CALISTI s.n.c.	U.1.03.02.09.008/14C3 13.0014	2015	3.660,00

Il Dirigente Responsabile del Settore

SETTORE SERVIZI FINANZIARI E PATRIMONIALI

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151,comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 , n. 267)

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica Bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €	Impegno / Accertamento
14	Fratelli CALISTI s.n.c.	U.1.03.02.09.008/14C 313.0014	2015	3.660,00	4276

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Patrimoniali

Firmato digitalmente il 30/09/2015 da Diani Daniela / ArubaPEC S.p.A. valida dal 26/11/2013 01:00:00 al 26/11/2016 00:59:59 - Firmato digitalmente il

**29/09/2015 da Moro Angelo Francesco / ArubaPEC S.p.A. valida dal 06/05/2013
02:00:00 al 06/05/2016 01:59:59 -**

FRATELLI CALISTI s.n.c.

di Calisti Secondino & C.

Impresa Costruzioni Edili

Sede: Via Alboino, 12 - Tel. 0382/539336

Ufficio: Via Volta, 12 - Tel. 0382/29369
27100 PAVIA

li, ~~10~~ **Settembre** 2015

C.C.P. 3/15190275

C.C.I.A.A. 102824

P. IVA e Codice Fiscale 00186450185

Al
Comune di PAVIA
Via Scopoli n. 1

PAVIA

A seguito di vs. gentile richiesta tramite mail del 9 settembre u.s., con la presente si formula ns. migliore offerta per i lavori di seguito indicati:

PREVENTIVO PER LAVORI DI PULIZIA E SISTEMAZIONE VASCA TORRE CIVICA.

1) Noleggio autogrù a caldo. - ore 8 a € 90,00 l'ora	€	720,00
2) Operaio specializzato vetraio per rimozione lastre. - n. 3 operai per 8 ore : ore 24 a € 40,00 l'ora	€	960,00
3) Operaio specializzato edile per assistenza muraria ai vetrai per demolizione di struttura in ferro e conseguente trasporto. Piccoli lavori di finitura e sistemazione. Spandimento ghiaietto e pulizia finale. - n. 2 operai per 8 ore : ore 16 a € 40,00 l'ora	€	640,00
4) Ghiaietto: mc. 2,00 a € 75,00 il mc.	€	150,00
5) Trasporti: n. 3 a € 80,00 cad.	€	240,00
5) Materiale vario di consumo.	€	<u>290,00</u>
TOTALE	€	<u>3.000,00</u> =====

L'importo è da considerarsi I.V.A. Esclusa

In attesa di vs. riscontro alla presente, con l'occasione si porgono distinti saluti.

L'Amministratore Unico
(Calisti Secondino)

