COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 – fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: LAVORI PUBBLICI
Ufficio: COORDINAMENTO ATTIVITÀ AMMINISTRATIVA

Determinazione Dirigenziale N° 368 / 07 del 22/12/2015

Oggetto: Determinazione a contrattare per l'appalto dei lavori: "PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL D.L. 28/03/2014, N. 47: RECUPERO ALLOGGI ERP INUTILIZZABILI MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE" 1° LOTTO – (COD. INT. 44/2015-15) CIG 6531595AB2 (CUP G15C15000110004) , 2° LOTTO – (COD. INT. 45/2015-15) CIG 653181938E (CUP G15C15000120004) e 3° LOTTO – (COD. INT. 46/2015-15) CIG 6531837269 (CUP G15C15000130004)

Il dirigente

Premesso che :

- con deliberazioni di Giunta comunale n. 264, 265 e 266 del 17/12/2015 sono stati approvati rispettivamente i Progetti esecutivi per i lavori: PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL D.L. 28/03/2014, N. 47: RECUPERO ALLOGGI ERP INUTILIZZABILI MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE" 1° LOTTO – (COD. INT. 44/2015-15) CIG 6531595AB2 (CUP G15C15000110004) , 2° LOTTO – (COD. INT. 45/2015-15) CIG 653181938E (CUP G15C15000120004) e 3° LOTTO – (COD. INT. 46/2015-15) CIG 6531837269 (CUP G15C15000130004)

- nelle citate deliberazioni è stato richiamato il Documento programmatorio sotteso all'intervento indicato ed è stato dato atto dell'estrema urgenza nell'affidamento dei suddetti appalti per le seguenti ragioni:

  a) con decreto n. 10753 del 02/12/2015 Regione Lombardia ha confermato la concessione del finanziamento ai primi 44 interventi per complessivi € 5.632.581,93 e, nel caso specifico del Comune di Pavia, ha assegnato, a fronte della richiesta di € 251.500,00, un finanziamento di € 225.780,50 per l'adeguamento impiantistico e funzionale di n. 20 alloggi attualmente in precario stato di manutenzione e per questo inutilizzabili;

  b) Il decreto n. 10753 del 02/12/2015 di Regione Lombardia stabilisce che gli interventi devono concludersi, a pena di revoca del finanziamento, entro e non oltre 60 giorni dalla data della sua approvazione e quindi entro il 31/01/2016;

  c) Al fine di consentire il rispetto delle tempistiche imposte dal decreto regionale, ritenuto il termine di conclusione dei lavori al 31/01/2016 incompatibile sia con le procedure di affidamento che di esecuzione dell'intervento in lotto unico,

l'Amministrazione ha ritenuto opportuno organizzare l'attuazione del progetto preliminare oggetto di finanziamento in tre lotti funzionali che saranno attuati mediante tre procedure di affidamento e tre fasi esecutive parallele;

- Viste le suddette ragioni di urgenza, si ritiene inoltre di affidare l'appalto tramite procedura negoziata in tornata, invitando alcune imprese di fiducia determinate dal RUP degli interventi, escludendo i vincitori dei lotti in sequenza dai lotti successivi, in modo da ottenere tre vincitori diversi, che possano eseguire i tre interventi in parallelo nei tempi previsti ;

Visti inoltre:

- lart. 107 del D.Lgs. 267/00;
- il D. Lgs 163/2006;
- il DPR 207/2010;
- il D. Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità degli atti della P.A.;

Preso atto dell'attestazione della regolarità e correttezza dell'istruttoria nonché della coerenza fra gli esiti della stessa ed il presente provvedimento, resa dal competente Responsabile di Servizio;

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2. di dare inizio al procedimento di gara per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, secondo quanto di seguito indicato, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267:

a) il fine che si intende perseguire e precisamente provvedere, alla riqualificazione e il recupero del patrimonio abitativo comunale non utilizzato, al fine di rimettere lo stesso nel circuito abitativo a vantaggio delle fasce sociali più deboli;

b) l'oggetto dei contratti , e precisamente:

"***PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL D.L. 28/03/2014, N. 47: RECUPERO ALLOGGI ERP INUTILIZZABILI MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE" 1° LOTTO – (COD. INT. 44/2015-15) CIG*** **6531595AB2** ***(CUP G15C15000110004)***

"***PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL D.L. 28/03/2014, N. 47: RECUPERO ALLOGGI ERP INUTILIZZABILI MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE" 2° LOTTO – (COD. INT. 45/2015-15) CIG*** **653181938E** ***(CUP G15C15000120004)***

"***PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL D.L. 28/03/2014, N. 47: RECUPERO ALLOGGI ERP INUTILIZZABILI MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE" 3° LOTTO – (COD. INT. 46/2015-15) CIG*** **6531837269** ***(CUP G15C15000130004)***

c) la forma del contratto e precisamente essi saranno stipulati per ogni lotto nella forma pubblica amministrativa così come previsto all'art. 69 del Regolamento per la Disciplina dei

Contratti con la precisazione che lo stesso riguarderà la sola esecuzione dei lavori di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 53, comma 2 del D.lgs 163/06;

d) le clausole ritenute essenziali e precisamente quelle di cui ai Capitolati Speciali d'Appalto dei singoli lotti approvati con deliberazione di Giunta comunale n. 264, 265 e 266 del 17/12/2015;

e) le modalità di scelta del contraente e precisamente di conferire gli stessi, secondo i principi e le modalità di cui agli art. 57, commi 1 e 122, comma 7 del D.Lgs 163/06 dell'art. 36 comma 1 lettera c) del vigente "Regolamento per la disciplina dei contratti" con il metodo della procedura negoziata da aggiudicarsi con le modalità previste dall'art. 82 lett. a) del D.Lgs 163/06, e precisamente con il criterio del prezzo più basso, con invito a 10 Imprese di fiducia dell'Amministrazione appaltante, secondo l'elenco depositato presso il Settore LL.PP. e non allegato formalmente alla presente, predisposto dal RUP; si procederà inoltre all'aggiudicazione dei tre lotti attraverso una sola procedura negoziata in tornata, escludendo i vincitori dei lotti in sequenza dai lotti successivi, in modo da ottenere tre vincitori diversi, che possano eseguire i tre interventi in parallelo nei tempi previsti ;

3. di dare atto che i lavori in oggetto sono stati frazionati al fine di consentire il rispetto delle tempistiche imposte dal decreto regionale di finanziamento degli interventi citato in premessa , ritenuto il termine di conclusione dei lavori al 31/01/2016 incompatibile sia con le procedure di affidamento che di esecuzione dell'intervento in lotto unico,

4. di confermare gli impegni di spesa dei tre lotti in appalto come segue:

   a) 1°LOTTO per la somma € 82.594,57 finanziata con i fondi di cui al Capitolo 50I207.0103 del CB 2016 (conto finanziario U.2.02.01.09.001 – Fabbricati ad uso abitativo

   a) 2°LOTTO per la somma € 87.651,41 finanziata con i fondi di cui al Capitolo 50I207.0103 del CB 2016 (conto finanziario U.2.02.01.09.001 – Fabbricati ad uso abitativo)

   b) 3°LOTTO per la somma di € 80.999,52 finanziata con i fondi di cui al Capitolo 50I207.0103 del CB 2016 (conto finanziario U.2.02.01.09.001 – Fabbricati ad uso abitativo)

5. di approvare lo schema di lettera d'invito a tornata e i relativi allegati acclusi al presente provvedimento;

6. di dare atto che è stato impegnato l'importo per la contribuzione dovuta dalle Stazioni Appaltanti all'Autorità Anti Corruzione su ogni procedimento di gara in proporzione alla somma posta a base di gara, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della L.266/05, per conto della spesa di cui all'opera pubblica in oggetto, giusto i Q.E. approvati con le deliberazioni Giuntali n. n. 264, 265 e 266 del 17/12/2015 alla voce "tassa appalti";

7. di dare atto che saranno osservati gli adempimenti previsti dal D. Lgs 33/2013.

ALLEGATI

Allegato 1 : lettera d'invito

Allegato 2 : Allegati all'invito

Il Dirigente Responsabile del Settore

Provvedimento non soggetto al visto di regolarità contabile. Non è previsto impegno di spesa.

ALLEGATO A

Bollo
€ 16,00

Al Comune di Pavia
Settore Lavori Pubblici
Servizio Coordinamento Atti Amministrativi
Via Scopoli N. 1 Pavia

OGGETTO

1) **"PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL D.L. 28/03/2014, N. 47: RECUPERO ALLOGGI ERP INUTILIZZABILI MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE" 1° LOTTO – (COD. INT. 44/2015-15) CIG 6531595AB2 (CUP G15C15000110004)**
2) **"PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL D.L. 28/03/2014, N. 47: RECUPERO ALLOGGI ERP INUTILIZZABILI MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE" 2° LOTTO – (COD. INT. 45/2015-15) CIG 653181938E (CUP G15C15000120004)**
3) **"PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL D.L. 28/03/2014, N. 47: RECUPERO ALLOGGI ERP INUTILIZZABILI MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE" 3° LOTTO – (COD. INT. 46/2015-15) CIG 6531837269 (CUP G15C15000130004)**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
Ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445

Il sottoscritto

Nato a Prov. il

In qualità di
(carica sociale)

dell'Impresa
(nome Società)

con sede legale in Via/Piazza n.

Città Prov. Telefono

Domicilio eletto per le comunicazioni

Fax eletto per le comunicazioni E mail

Codice fiscale P. IVA

Indirizzo PEC

INPS matricola azienda INPS sede competente

INAIL codice azienda PAT INAIL

CASSA EDILE
Codice azienda
C.C.N.L. applicato ☐ Edile Industria ☐ Edile Piccola Media Impresa

CASSA EDILE
Codice Cassa

☐ Edile Cooperazione ☐ Edile Artigianato

☐ Altro non edile

Dimensione aziendale ☐ da 0 a 5 lavoratori ☐ da 16 a 50 lavoratori

☐ da 6 a 15 lavoratori ☐ da51 a 100 lavoratori

☐ oltre

C H I E D E

a) di essere ammesso alla gara Relativamente ai Lotti e

dichiara ai sensi di quanto previsto dall'art. 106, comma 2, del D.P.R., n. 207/2010 di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. Dichiara altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

b) si impegna ad eseguire i lavori nei modi e nei termini stabiliti dal capitolato speciale d'appalto e inoltre si dichiara consapevole che i lavori, visti l'estrema urgenza con cui dovranno essere realizzati, pena perdita del finanziamento, dovranno avere inizio inderogabilmente il giorno 2/01/2016;

c) dichiara che l'offerta presentata tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza e ne accetta la quantificazione;

d) dichiara, ai sensi dell'art. 38 comma 1 lett. m-quater) del Codice dei Contratti:

☐ di non trovarsi , in alcuna situazione di controllo di cui di cui all'art. 2359 cod. civ. con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente di non trovarsi;

OVVERO

☐ di non essere a conoscenza, della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui di cui all'art. 2359 cod. civ, e di aver formulato l'offerta autonomamente

OVVERO

☐ di essere a conoscenza, della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui di cui all'art. 2359 cod. civ, e di aver formulato l'offerta autonomamente. A corredo di tale ultima dichiarazione allega specifica documentazione, inserita in separata busta chiusa, utile a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta;.

e) dichiara che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della legge 12/3/1999 n. 68;

f) dichiara di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dal D.Lgs. 81/08;

g) dichiara che il/i direttore/i tecnico/i è/sono: _____

_____

h) dichiara di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione vigente;

i) dichiara di avere la piena capacità di contrattare con la pubblica amministrazione secondo la legislazione vigente;

j) dichiara l'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 lettere a), d), e), f), g), h), i), m), e m-bis) dell'art. 38 del Dlgs 163/06;

k) autorizza la Stazione appaltante ad effettuare le comunicazioni di cui all'art. 79 del D.lgs 163/06 tramite fax utilizzando il numero indicato dal concorrente in sede di gara;

l) dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di Legalità in materia di appalti pubblici sottoscritto dall'Amministrazione Comunale di Pavia in veste di Stazione Appaltante e dalla Prefettura di Pavia in data 22/04/2014 e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti ed in particolare le clausole di cui all'art. 9 del suddetto Protocollo che si intendono qui richiamate integralmente.

m) dichiara a pena di esclusione, di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante con Deliberazione di C.C. n. 14 del 11/02/2014 e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.

n) dichiara che l'Impresa (o l'Impresa capogruppo in caso di riunione di concorrenti) affiderà in subappalto le seguenti lavorazioni:

D I C H I A R A I N O L T R E

SE NON IN POSSESSO DI SOA

1) che l'esecuzione, mediante attività diretta e indiretta svolta complessivamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito alla gara, di lavori relativi ad almeno una

categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, indicata dalla lettera d'invito, non è inferiore all'importo dell'appalto da affidare ed è pari a L.

2) che il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non è inferiore al 15% dell'importo dei lavori (punto 1) effettivamente realizzati nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito alla gara ed è pari a €. ☐

di cui €. ☐ **riguarda il personale operaio**;

2 bis) In alternativa che il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente assunto a tempo indeterminato non è inferiore al 10% dell'importo dei lavori (punto 1) ed è pari a € ☐ di cui € ☐ riguarda il personale tecnico laureato o diplomato;

3) che l'Impresa possiede la seguente attrezzatura tecnica:

Lo scrivente acconsente ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 al trattamento dei propri dati, anche personali, per le esclusive esigenze concorsuali e per la stipula di eventuale contratto.

Data ……..

Il Legale Rappresentante

……

Allego congiuntamente alla presente fotocopia non autenticata del mio documento di identità

N.B. per i punti 2-- 2 bis) è necessario **CANCELLARE** l'alternativa non utilizzata nella dichiarazione.

IL PRESENTE MODULO DEVE ESSERE SIGLATO DAL LEGALE RAPPRESENTANTE SU TUTTE LE PAGINE COMPILATE

IN CASO DI A.T.I. LE DICHIARAZIONI DEVONO ESSERE PRODOTTE DA CIASCUN RAPPRESENTANTE LEGALE DI TUTTE LE IMPRESE CHE INTENDONO ASSOCIARSI.

ALLEGATO B
AL COMUNE DI PAVIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO COORDINAMENTO ATTI AMMINISTRATIVI
Via Scopoli n. 1
PAVIA
OGGETTO

"PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL D.L. 28/03/2014, N. 47: RECUPERO ALLOGGI ERP INUTILIZZABILI MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE"
1° LOTTO – (COD. INT. 44/2015-15) CIG 6531595AB2 (CUP G15C15000110004)
2° LOTTO – (COD. INT. 45/2015-15) CIG 653181938E (CUP G15C15000120004)
3° LOTTO – (COD. INT. 46/2015-15) CIG 6531837269 (CUP G15C15000130004)

Il sottoscritto

Nato a Prov. il

In qualità di
(carica sociale)

dell'Impresa
(nome Società)

D I C H I A R A

che nell'anno antecedente la data di invio della lettera d'invito alla gara non è stata sostituita ne è cessata dalla carica la figura del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo, dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o del direttore o del socio unico, ovvero il del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio; di coloro che rappresentano stabilmente l'impresa concorrente in territorio italiano qualora trattasi di società di cui all'art. 2506 del Codice Civile).

Data ……..

Il Legale Rappresentante

……

ALLEGATO C
AL COMUNE DI PAVIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO COORDINAMENTO ATTI AMMINISTRATIVI
Via Scopoli n. 1
PAVIA

"PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL D.L. 28/03/2014, N. 47: RECUPERO ALLOGGI ERP INUTILIZZABILI MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE"
1° LOTTO – (COD. INT. 44/2015-15) CIG 6531595AB2 (CUP G15C15000110004)
2° LOTTO – (COD. INT. 45/2015-15) CIG 653181938E (CUP G15C15000120004)
3° LOTTO – (COD. INT. 46/2015-15) CIG 6531837269 (CUP G15C15000130004)

Il sottoscritto

Nato a Prov. il

In qualità di
(carica sociale)

dell'Impresa
(nome Società)

D I C H I A R A

Che nell'anno antecedente la data di invio della lettera d'invito alla gara è intervenuta la sostituzione o cessazione dalla carica di

e che nei suoi/loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale o sentenza passata in giudicato per uno e più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio .

Data ……..

Il Legale Rappresentante

……

ALLEGATO D

AL COMUNE DI PAVIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO COORDINAMENTO ATTI AMMINISTRATIVI
Via Scopoli n. 1
PAVIA

"PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL D.L. 28/03/2014, N. 47: RECUPERO ALLOGGI ERP INUTILIZZABILI MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE"
1° LOTTO – (COD. INT. 44/2015-15) CIG 6531595AB2 (CUP G15C15000110004)
2° LOTTO – (COD. INT. 45/2015-15) CIG 653181938E (CUP G15C15000120004)
3° LOTTO – (COD. INT. 46/2015-15) CIG 6531837269 (CUP G15C15000130004)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
Ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445

Il sottoscritto

Nato a Prov. il

In qualità di
(carica sociale)

dell'Impresa
(nome Società)

D I C H I A R A

Che nell'anno antecedente la data di invio della lettera d'invito alla gara è intervenuta la sostituzione o cessazione dalla carica di

e che nei suoi/loro confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale o sentenza passata in giudicato per uno e più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio e che ci sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata la cui documentazione di prova si allega copia .

Data ……..

Il Legale Rappresentante

……

COMUNE DI PAVIA
27100 PAVIA - PIAZZA MUNICIPIO 2
TEL. 0382/399323 - FAX 0382/399429
SETTORE LAVORI PUBBLICI

Prot. Int. N. /15
Determinazione Dirigenziale n. Pavia, 22/12/2015

INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

La Stazione Appaltante del Comune di Pavia, in esecuzione della succitata determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici di questo Comune, invita codesta Spett.le Impresa a partecipare alla gara informale con il sistema della procedura negoziata da esperire ai sensi degli artt. 57 e 122, comma 7 del D.lgs 163/06, per l'affidamento seguenti lavori:

1) **"PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL D.L. 28/03/2014, N. 47: RECUPERO ALLOGGI ERP INUTILIZZABILI MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE" 1° LOTTO – (COD. INT. 44/2015-15) CIG 6531595AB2 (CUP G15C15000110004)**
2) **"PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL D.L. 28/03/2014, N. 47: RECUPERO ALLOGGI ERP INUTILIZZABILI MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE" 2° LOTTO – (COD. INT. 45/2015-15) CIG 653181938E (CUP G15C15000120004)**
3) **"PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL D.L. 28/03/2014, N. 47: RECUPERO ALLOGGI ERP INUTILIZZABILI MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE" 3° LOTTO – (COD. INT. 46/2015-15) CIG 6531837269 (CUP G15C15000130004)**

Appalti finanziati con fondi propri dell'ente.

DATA VALIDAZIONE DEI PROGETTI : 17/12/2015

La gara informale di cui trattasi è disciplinata ai sensi del vigente ordinamento e secondo quanto di seguito indicato:

PROCEDURA DI GARA: Tornata di gara mediante procedura negoziata. Si procederà all'aggiudicazione con il sistema della tornata di gara, nel senso che l'offerta del concorrente risultato aggiudicatario provvisorio di un appalto non verrà presa in considerazione dalle gare successive della stessa tornata,(Si procederà dal primo lotto) salvo che per effetto di detta esclusione la gara dovesse andare deserta.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:
L'aggiudicazione di ogni singolo lotto in gara sarà effettuata con il criterio di cui all'art. 82, comma

2, lettera a) e 86 comma 1 del D.lgs 163/06 (criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.lgs 163/06), con la precisazione che i contratti d'appalto saranno stipulato a misura ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs 163/06.
In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10 non si procederà alla esclusione automatica di cui sopra, fermo restando il potere della Stazione Appaltante di valutare la congruità delle offerte.
La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, previa verifica di congruità dell'offerta stessa, ai sensi dell'art. 87 c. 1. del D.lgs 163/06.
In presenza di due o più offerte valide che presentino lo stesso ribasso, l'appalto verrà aggiudicato mediante sorteggio (art. 77 del R.D 23/5/1924 n. 827)

LUOGO DI ESECUZIONE: COMUNE DI PAVIA.

CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:

APPALTO 1) PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL D.L. 28/03/2014, N. 47: RECUPERO ALLOGGI ERP INUTILIZZABILI MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE 1° LOTTO – (COD. INT. 44/2015-15) CIG 6531595AB2 (CUP G15C15000110004)
caratteristiche e importo:
natura: Opere edili, ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori eseguiti, i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG1 del DPR 207/10;
importo a base di gara: € 65.270,15 al netto dell'I.V.A. e degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 2.100,00;
Importo complessivo dei lavori ai fini del calcolo della cauzione provvisoria € 67.370,15;

APPALTO 2) PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL D.L. 28/03/2014, N. 47: RECUPERO ALLOGGI ERP INUTILIZZABILI MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE 2° LOTTO – (COD. INT. 45/2015-15) CIG 653181938E (CUP G15C15000120004)
caratteristiche e importo:
natura: Opere edili, ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori eseguiti, i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG1 del DPR 207/10;
importo a base di gara: € 69.874,47 al netto dell'I.V.A. e degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 2.100,00;
Importo complessivo dei lavori ai fini del calcolo della cauzione provvisoria € 71.974,47;

APPALTO 3) PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL D.L. 28/03/2014, N. 47: RECUPERO ALLOGGI ERP INUTILIZZABILI MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE 3° LOTTO – (COD. INT. 46/2015-15) CIG 6531837269 (CUP G15C15000130004)
caratteristiche e importo:
natura: Opere edili, ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori eseguiti, i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG1 del DPR 207/10;
importo a base di gara: € 64.110,38 al netto dell'I.V.A. e degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.800,00;
Importo complessivo dei lavori ai fini del calcolo della cauzione provvisoria € 65.910,38**;**

DOCUMENTAZIONE DI GARA: Le Imprese interessate possono prendere visione, previo appuntamento, (0382/399384) dei documenti che sono a base del presente appalto, presso il

Settore Lavori Pubblici del Comune di Pavia - Via Scopoli n. 1 dalle ore 10.00 alle ore 12.30. I documenti richiesti potranno essere fotocopiati a cura e spese del richiedente. Per richieste su problematiche amministrative tel. 0382 399307-406.
TERMINE DI ESECUZIONE DELL'APPALTO DI OGNI SINGOLO LOTTO : 30 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna.
FINANZIAMENTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:
fondi Civico Bilancio. Viene esclusa la revisione dei prezzi e si applica il prezzo chiuso ai sensi del 2°, 3,° 4°e 5°comma dell'art. 133 del D.lgs 163/06 .
Ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto l'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga per ogni singolo lotto la cifra di € 20.000,00.
Ai sensi dell'art. 26-ter del D.L. n. 69/2013, convertito con modifiche in Legge n. 98/2013 e dell'art. 8 comma 3-bis, del D.L. n. 192/2014 convertito con modifiche in Legge n. 11/2015 è prevista in favore dell'appaltatore la corresponsione di un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale. Si applicano gli articoli 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3 del D.P.R. n. 207/2010.
Nel caso di contratti di appalto relativi a lavori di durata pluriennale, l'anticipazione va compensata fino alla concorrenza dell'importo sui pagamenti effettuati nel corso del primo anno contabile.
Nel caso di contratti sottoscritti nel corso dell'ultimo trimestre dell'anno, l'anticipazione è effettuata nel primo mese dell'anno successivo ed è compensata nel corso del medesimo anno contabile.
Tale clausola sarà inserita nel contratto con l'aggiudicatario a rettifica di quanto eventualmente previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto

TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:
E' consentito agli offerenti di svincolarsi dalla propria offerta dopo 180 dalla presentazione della stessa, in caso di mancata aggiudicazione entro detto termine, per cause non imputabili all'aggiudicatario.
Ai sensi dell'art. 140, del D.lgs 163/06, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario dell'appalto, l'Ente Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dall'originario aggiudicatario.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA -
Sono ammessi a partecipare alla gara, nell'ambito delle tipologie di cui all'art 34, comma 1, del D.lgs 163/06, i seguenti soggetti:
concorrenti singoli in possesso dei requisiti di qualificazione nella sola categoria prevalente e per l'importo totale dei lavori posto a base di gara;
raggruppamenti temporanei di concorrenti e consorzi di concorrenti, anche se non ancora formalmente costituiti, che risultino complessivamente in possesso dei requisiti prescritti per le Imprese singole, nei limiti previsti dalla vigente normativa.
concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del D.P.R. n. 207/2010,

Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo orizzontale, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D.lgs 163/06, alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti nella misura minima del 40%, mentre a ciascuna mandante o ad altra impresa consorziata è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta dal presente lettera d'invito di gara per l'impresa singola. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Il concorrente deve specificare le quote di esecuzione che possono essere diverse dalle quote di partecipazione in raggruppamento.

La singola impresa e le imprese che intendono riunirsi in raggruppamento temporaneo possono associare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel lettera d'invito a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori oggetto d'appalto e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna impresa sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-*bis*), m-*ter* ed m-*quater*), del Codice;

le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-*ter*, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, **è vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice **è vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), (consorzi stabili).

CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere:
(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)
attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare indicata dalla presente lettera di invito;
(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)
i requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90, comma 1, relativi ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare indicata dalla presente lettera d'invito;
TERMINE E INDIRIZZO DI RICEZIONE DELLE OFFERTE
Per prendere parte alla gara L'Impresa dovrà far pervenire all'Ufficio Protocollo Generale di questo Comune, P.zza Municipio n. 2 entro e non oltre le ore **12.00 del giorno 29/12/2015 (termine perentorio)** un piego chiuso, timbrato e controfirmato sui lembi di chiusura, a pena di esclusione, recante il nominativo dell'Impresa mittente, l'indirizzo del Comune di Pavia e la seguente scritta in modo ben visibile: "**PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL D.L. 28/03/2014, N. 47: RECUPERO ALLOGGI ERP**

INUTILIZZABILI MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE"

E IL NUMERO DEL LOTTO O DEI LOTTI A CUI IL CONCORRENTE VOGLIA PARTECIPARE

L'invio del plico avverrà, comunque, ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

IL GIORNO 30/12/2015 ALLE ORE 11.00 in seduta pubblica, nella sala appalti del Settore LL.PP del Comune di Pavia, Via Scopoli n. 1 Pavia si procederà all'apertura del piego contenente la documentazione di ammissione e le buste delle offerte economiche.

Soltanto il titolare delle ditte individuali, il legale rappresentante delle società, ovvero i soggetti muniti di idonea procura da esibire al Presidente della gara, saranno ammessi a rappresentare le ditte concorrenti in ordine alle operazioni di svolgimento della gara stessa.

Il Presidente potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto rappresentante dell'impresa

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEL PLICO:

Il plico dovrà contenere, pena l'esclusione, l'offerta economica (in conformità a quanto indicato al punto n. 9 della presente lettera d'invito) (**Una per ogni lotto a cui il concorrente voglia partecipare**) e la documentazione richiesta ai successivi punti nn. 1-2-3-4-5-7-8- 9 , 10 11 (se concorrente è un consorzio) se e in quanto dovuta **(Una per tutti i lotti**) nonché la cauzione provvisoria di cui al punto 6 (**Una per ogni lotto a cui il concorrente voglia partecipare**) e il Passoe di cui al punto 10 (**Una per ogni lotto a cui il concorrente voglia partecipare**) . L'offerta va redatta in lingua italiana come anche i documenti richiesti.

Le dichiarazioni richieste nella presente lettera d'invito ai punti 1, 2, 4, e 7 possono essere presentate dai concorrenti utilizzando i modelli allegati A, B, C, D.

Si precisa che in caso di dichiarazioni mendaci relativamente a quanto dichiarato ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 8 e 11, il dichiarante assume le responsabilità di cui all'art. 76 del Dlgs n. 445/00.

DOCUMENTAZIONE

Il concorrente dovrà allegare la seguente documentazione (le dichiarazioni relative all'Impresa dovranno essere sottoscritte dal titolare o dal legale rappresentante della stessa e accompagnate dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in termini di validità):

1**) Pena l'esclusione** Domanda di partecipazione in bollo con l'indicazione dell'oggetto e dell'importo dell'appalto specificando il lotto o i lotti a cui si concorre , del n. di telefono, del domicilio e del numero di fax eletto per le comunicazioni , del codice fiscale attribuito all'Impresa e ove in possesso indirizzo E-mail nonché della partita IVA e/o codice fiscale, della matricola azienda e sede competente INPS, del codice azienda e PAT INAIL , del Codice PEC ove in possesso e del codice azienda e codice della CASSA EDILE dove ha sede l'Impresa, del C.C.N.L. applicato e del numero dei lavoratori (dimensione aziendale) con la quale il concorrente:

a) chiede di essere ammesso alla gara e dichiara ai sensi di quanto previsto dall'art. 106, comma 2, del D.P.R., n. 207/2010 di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. Dichiara altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

b) si impegna ad eseguire i lavori nei modi e nei termini stabiliti dal capitolato speciale d'appalto e inoltre si dichiara consapevole che i lavori, visti l'estrema urgenza con cui dovranno essere realizzati, pena perdita del finanziamento, dovranno avere inizio inderogabilmente il giorno 2/01/2016;

c) dichiara che l'offerta presentata tiene conto degli oneri previsti per la sicurezza e ne accetta la quantificazione .

d) dichiara l'inesistenza, ai sensi dell'art. 38 comma 1 lett. m-quater) del Codice dei Contratti, di forme di controllo di cui all'art. 2359 cod. civ. con altre imprese concorrenti **ovvero** di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta; ovvero di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta.

e) dichiarazione che l'impresa **ha ottemperato** al disposto dell'art. 17 della legge 12/3/1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili ai sensi ovvero l'impresa non è assoggettabile agli obblighi derivanti dalla legge 12/3/1999 n. 68;

f) dichiarazione di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dal D.lgs 81/08.

g) indicazione del nominativo del direttore tecnico o dei direttori tecnici.

h) dichiara di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione vigente;

i) dichiara di avere la piena capacità di contrattare con la pubblica amministrazione secondo la legislazione vigente;

l) autorizza la Stazione appaltante ad effettuare le comunicazioni di cui all'art. 79 del D.lgs 163/06 tramite fax utilizzando il numero indicato dal concorrente in sede di gara;

m) dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di Legalità in materia di appalti pubblici sottoscritto dall'Amministrazione Comunale di Pavia in veste di Stazione Appaltante e dalla Prefettura di Pavia in data 22/04/2014 e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti ed in particolare le clausole di cui all'art. 9 del suddetto Protocollo che si intendono qui richiamate integralmente.

n) dichiara a pena di esclusione, di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante con Deliberazione di C.C. n. 14 del 11/02/2014 e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.

2) **Pena l'esclusione**, dichiarazione in carta semplice con la quale il legale rappresentante di ciascuna Impresa concorrente attesti l'inesistenza per la medesima Impresa delle situazioni indicate al comma 1 lettera a), d), e), f), g), h), i), m) e m-bis) dell'art. 38 del D.Lgs.163/06.

3) **Pena l'esclusione**, dichiarazione in carta semplice del titolare e del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, dei soci e del direttore tecnico per le società in nome collettivo, dei soci accomandatari e del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e del direttore tecnico e del socio unico, persona fisica ovvero del socio di maggioranza persona fisica in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio dell'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 lettere b), c), m-ter) e comma 2 dell'art. 38 del Codice dei contratti. (Con riferimento all'art. 38, comma 1 lett. c), il concorrente indica tutte le condanne riportate, comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione. Il candidato non è tenuto ad indicare solo le condanne per reati depenalizzati o dichiarati estinti, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione).

Si precisa che tale dichiarazione deve essere presentata anche dal Titolare o dal Legale rappresentante del concorrente che ha firmato la dichiarazione di cui al precedente punto 1).

A tal fine deve essere presentata dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione**

- indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (*numero e data*), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (*numero e data*), della classificazione e la forma giuridica;
- indica i dati identificativi (*nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica*) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;

4) **Pena l'esclusione**, dichiarazione sostitutiva di atto notorio del legale rappresentante dalla quale risulti che nell'anno antecedente la data di spedizione della lettera d'invito:
   a) non è stato sostituito né è cessato dalla carica il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, i soci o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza persona fisica in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
   b) ovvero qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione che nei loro confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari;
   c) ovvero qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale oppure condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari, che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata di cui si allega copia.

   Nel caso in cui nell'anno antecedente la data di spedizione della lettera d'invito sia avvenuta una cessione di azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio di cui al presente punto deve essere prodotta, <u>pena l'esclusione</u>, da parte del legale rappresentante della società cessionaria, incorporante o risultante dalla fusione con riferimento agli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici, se previsti, che hanno operato presso la società cedente, incorporata o le società fusesi, ovvero che sono cessati dalla relativa carica.

5) **Pena l'esclusione**, attestazione, o copia autenticata, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, adeguata alle categorie ed agli importi da appaltare con riferimento alla categoria prevalente ed alle categorie scorporabili a cui ci si voglia qualificare.

Ai sensi del DPR 445/2000 tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva di certificazione rilasciata dal legale rappresentante dell'Impresa, ai sensi degli artt. 46 e 48 della precitata norma con l'esatta indicazione delle categorie e delle classifiche di qualificazione.

Se non in possesso dell'attestazione della S.O.A. richiesta ai sensi del DPR n. 207/2010 dichiarazione in carta semplice che:

a) l'importo dei lavori (da indicare in cifre), relativi ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare indicata dalla presente lettera d'invito, eseguiti direttamente e indirettamente dall'Impresa nel quinquennio antecedente la data di spedizione della lettera d'invito non è inferiore all'importo dell'appalto da affidare;
b) il costo complessivo (da indicare in cifre) sostenuto per il personale dipendente non è inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui a punto a) eseguiti nel quinquennio antecedente la data di spedizione della lettera d'invito.
c) l'impresa è in possesso di adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto e all'uopo:
elencare e descrivere, pena l'esclusione dalla gara, le attrezzature tecniche di maggiore rilievo di cui essa dispone.

Per la dimostrazione del requisito richiesto alla precedente lettera b) nel caso in cui il rapporto tra l'importo dei lavori e il costo del personale sia inferiore al 15% è consentita la riduzione figurativa e proporzionale dell'importo dei lavori in modo tale da ristabilire le percentuali richieste per la dimostrazione del possesso del requisito indicato alla precedente lettera a).

6) **Pena l'esclusione**, documento comprovante l'avvenuta costituzione di un deposito cauzionale uno per ogni lotto a cui si intende partecipare, fissata nella misura del 2% calcolato sull'importo complessivo per ogni lotto cui si intende partecipare (rispettivamente: LOTTO I € 1.347,40 , LOTTO II € 1.439,49 , LOTTO III € 1.318,21, con validità non inferiore a 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta, che può essere costituito con le seguenti modalità:

a) mediante deposito della somma corrispondente in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso il Tesoriere Comunale – Banca Intesa San Paolo - Filiale di Pavia - Via Rismondo n. 2 , che dovrà rilasciare ricevuta e restituire l'importo versato, anche in giornata, su semplice indicazione scritta del Responsabile del Procedimento. In questo caso**, pena l'esclusione,** il concorrente dovrà allegare l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario (art. 75, comma 8 del D.lgs 163/06);

oppure

b) mediante fidejussione bancaria rilasciata da azienda di credito autorizzata a norma di legge o polizza assicurativa, rilasciata da Imprese di Assicurazione (regolarmente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni ai sensi del T.U. delle leggi sull'esercizio delle Assicurazioni private) o fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo speciale di cui all'art. 106 del D.Lgs 01/09/1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo161 del D.Lgs 24 febbraio 1998, n. 58

Il deposito di cui sopra copre la mancata sottoscrizione del contratto da parte dell'aggiudicatario e sarà svincolato automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo, mentre ai non aggiudicatari sarà svincolato contestualmente alla comunicazione, tramite fax, di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 79 del D.lgs 163/06.

Tale garanzia fidejussoria, anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, dovrà prevedere espressamente, **pena l'esclusione**, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile nonchè la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario (art. 75 del D.lgs 163/06).

I contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi, pena l'esclusione agli schemi di polizza tipo di cui all'allegato al Decreto Interministeriale n. 123 del 12 marzo 2004.

I concorrenti, sono abilitati a presentare alle Stazioni appaltanti le sole schede tecniche, contenute nell'allegato al succitato decreto, debitamente compilate e sottoscritte dalle parti.

L'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 113 del Dlgs 163/06, dovrà costituire una garanzia fidejussoria pari al 10% dell'importo dei lavori. Nel caso il ribasso d'asta superi il 10%, tale garanzia fidejussoria dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%. Nel caso il ribasso d'asta superi il 20%, tale garanzia fidejussoria dovrà essere aumentata di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

I concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, ai sensi del comma 7 dell'art. 75 del D.lgs 163/06, usufruiscono della riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria allegando, pena l'esclusione, relativo certificato in originale o in copia autenticata.
Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate.
Se la certificazione di qualità è già stata presentata in originale o copia conforme al Settore Lavori Pubblici per la partecipazione ad altre gare d'appalto il concorrente è tenuto a presentare lo stesso certificato anche in semplice fotocopia e ad indicare il numero di appalto per il quale il certificato è stato presentato.
Sarà altresì ritenuto valido, ai fini della possibilità della predetta riduzione dell'importo cauzionale, l'attestazione nella SOA, in merito al possesso da parte del concorrente della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese le garanzie fidejussorie ed assicurative sono presentate dalla capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 37 comma 5 del D.lgs 163/06 e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art 37 comma 6 del D.lgs 163/06.
L'aggiudicatario è altresì obbligato, ai sensi dell'art. 129 del D.lgs 163/06 e dell'art. 125 del DPR 207/10 a stipulare una polizza di assicurazione pari all'importo del contratto, che copra i danni subiti dal Comune di Pavia a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti od opere, anche preesistenti, verificatasi nel corso dell'esecuzione dei lavori.
Tale polizza dovrà inoltre assicurare il Comune di Pavia contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per € 500.000,00. L'aggiudicatario dovrà trasmettere al Comune di Pavia copia della suddetta polizza almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori.

7) Nel caso in cui il concorrente intenda ricorrere al subappalto deve allegare dichiarazione con l'indicazione delle lavorazioni da subappaltare, in mancanza di tale dichiarazione il subappalto non sarà autorizzato **(può differenziare per lotti)** .

8) Nel caso di partecipazione alla gara di associazione temporanee e di consorzi di concorrenti
Se non ancora costituiti:
la dichiarazione di partecipazione in raggruppamento sottoscritta dai rappresentanti legali di tutte le Imprese del raggruppamento o del consorzio che specifichi il tipo di riunione di concorrenti prescelto con l'indicazione dell'impresa capogruppo e dell'Impresa mandataria e che contenga l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse conferiranno mandato collettivo speciale all'Impresa capogruppo o mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti (art. 37, comma 8, del D.Lgs 163/06).
In caso di aggiudicazione dell'appalto ad uno dei soggetti di cui al precedente comma, questi dovrà produrre la procura delle Imprese mandanti all'Impresa mandataria/Capogruppo, risultante da atto pubblico notarile (artt. 1392 e 2699 c.c.) dal quale risulti:
a) il conferimento di mandato speciale, gratuito ed irrevocabile o stipulato tra la mandataria e le Imprese mandanti, risultante da scrittura privata autenticata;
b) l'inefficacia nei confronti dell'Ente appaltante, della revoca del mandato stesso per giusta causa;

c) l'attribuzione al mandatario, da parte delle imprese mandanti, della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti dell'Ente appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo dei lavori fino alla estinzione di ogni rapporto.

Se già costituiti:

1) il mandato conferito dalla impresa mandante all'Impresa mandataria/Capogruppo;
2) la procura relativa al mandato di cui al punto 1).

E' vietata l'associazione in partecipazione.

E' vietata qualsiasi modificazione della composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta.

9) Offerta economica, (UNA PER OGNI LOTTO A CUI IL CONCORRENTE PARTECIPA) in bollo e sottoscritta dal Legale rappresentante dell'impresa concorrente, in busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura sulla quale deve essere riportato il numero, l'oggetto, l'importo dell'appalto, il lotto a cui si riferisce l'offerta economica stessa, nonché il nominativo dell'impresa concorrente. Non sono ammesse offerte incomplete, condizionate e con riserva.
L'offerta va espressa in termini percentuali (%) di ribasso sull'importo a base di appalto. La percentuale va espressa sia in cifre che in lettere.
Quando in un'offerta vi sia discordanza tra la percentuale di ribasso indicata in lettere e quella indicata in cifre è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.
Il ribasso percentuale potrà essere espresso con un massimo di tre decimali, qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale.
10) "**PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità;
11) **Pena l'esclusione**, dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dei consorzi concorrente alla gara di cui all'art. 34 comma 1 lettera b) e c) del Codice dei contratti con l'indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre.
Qualora la consorziata indicata sia a sua volta un consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lettera b) del Codice dei Contratti, dovrà essere indicata, **pena l'esclusione**, l'impresa che eseguirà i lavori.
L'impresa esecutrice indicata in sede di gara dovrà presentare, **pena l'esclusione** del consorzio stesso**,** i documenti di seguito indicati:

1. dichiarazione del Legale Rappresentante da cui risultino i nominativi di tutti gli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza, nonché dei direttori tecnici;

2. dichiarazione del Legale Rappresentante nella quale dichiara quanto indicato alle lettere b), e), f), g), h) e i) del precedente punto 1;

3. documento di cui al precedente punto 2;

4. documento di cui al precedente punto 3

5. documento di cui al precedente punto 4

I concorrenti mandanti sono tenuti a produrre la documentazione richiesta ai punti: 1,2,3,4,5 e 11 (se l'associato è un consorzio), sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun soggetto concorrente ed accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, in termini di validità.
Nel caso di riunione di concorrenti, la dichiarazione di cui al predetto punto 5) va rapportata ai requisiti prescritti ai fini dell'ammissione alla gara per i raggruppamenti temporanei.

Il CONCORRENTE AGGIUDICATARIO, IN CASO DI MANCATO POSSESSO DI SOA, DOVRA' COMPROVARE IL POSSESSO DEI REQUISITI DICHIARATI, AI SENSI DELL'ART. 90 DEL D.P.R. 207/2010.

l'esecuzione dei lavori va comprovata con la presentazione di certificati di esecuzione degli stessi rilasciati dai committenti in originale o in copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del DPR 445/2000.
In alternativa all'autenticazione di copie di atti o documenti conservati o rilasciati da una pubblica amministrazione, ai sensi dell'art. 19 DPR 445/2000, può essere rilasciata dal legale rappresentante

una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, di cui all'art. 47 della stessa norma, con la quale dichiari che la copia è conforme all'originale.
I lavori devono essere stati regolarmente eseguiti e con buon esito, iniziati e ultimati nell'ultimo quinquennio. La valutazione degli stessi sarà effettuata dalla Stazione Appaltante ai sensi del DPR n. 207/2010 .
Per i lavori eseguiti all'estero da imprese con sede legale in Italia i lavori sono comprovati:
da certificati di collaudo laddove emesso o da certificazione rilasciata dal committente per i paesi appartenenti all'U.E.;
per gli altri paesi dalle attestazioni rilasciate dal tecnico di fiducia del Consolato competente vistate dallo stesso Consolato con l'indicazione dei lavori eseguiti, del loro ammontare, dei tempi di esecuzione e che gli stessi sono stati eseguiti regolarmente e con buon esito;
dalla copia del contratto e da ogni altro documento ritenuto idoneo allo scopo.
il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente è comprovato:
per i soggetti non tenuti alla redazione del bilancio dalle dichiarazioni IVA e dal Modello Unico (anche in fotocopia sottoscritti in originale dal legale rappresentante), corredati dalla fotocopia della relativa ricevuta di presentazione. La ripartizione del costo tra il personale operaio e il personale tecnico laureato o diplomato deve essere comprovata in base al numero medio di dipendenti diviso per categorie e attestato da autocertificazione del legale rappresentante;
per i soggetti tenuti alla redazione del bilancio con la presentazione dei bilanci annuali riclassificati (in fotocopia sottoscritta in originale dal legale rappresentante), corredati dalla fotocopia della relativa nota di deposito. La composizione del costo tra gli importi riferiti al personale operaio ovvero al personale tecnico laureato o diplomato può essere comprovata dalla ripartizione del costo complessivo in base al numero medio di dipendenti diviso per le corrispondenti categorie come risultante dalla nota integrativa al bilancio, nonché dalla presentazione di autocertificazione del legale rappresentante sulla consistenza dell'organico.
Qualora i requisiti richiesti non venissero comprovati per dichiarazioni non conformi alla reale situazione tecnico-organizzativa dell'impresa aggiudicataria, o in caso di mancata risposta entro il termine assegnato, si procederà, all'esclusione dell'impresa dalla gara, all'incameramento della cauzione provvisoria prestata, nonché alla segnalazione all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici per i provvedimenti di competenza, salvo ulteriori provvedimenti restrittivi che l'Amministrazione riterrà opportuno adottare nel caso in cui dal comportamento dell'impresa discenda l'alterazione dei risultati di gara.

AVVALIMENTO
E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del del Dlgs 163/06.
L'impresa ausiliata, **pena l'esclusione,** dovrà presentare i seguenti documenti:
a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
b) contratto, in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del DPR 445/2000, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;
c) ai sensi del DPR 445/2000, dichiarazione sostitutiva di certificazione rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 48 della precitata norma, con l'esatta indicazione delle categorie e delle classifiche di qualificazione possedute da concorrente a cui ci si voglia qualificare, così come determinate dell'attestazione, rilasciata\1 da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità adeguata alla categoria prevalente ed alle categorie scorporabili a cui ci si voglia qualificare;
L'impresa ausiliaria, **pena l'esclusione**, dovrà presentare i seguenti documenti:

a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, nella quale dichiara l'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 lettera a), d), e), f), g), h), i), m) m-bis) e m-quater) dell'art. 38 del Dlgs 163/06;

b) dichiarazione in carta semplice del titolare e del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, dei soci e del direttore tecnico per le società in nome collettivo, dei soci accomandatari e del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e del direttore tecnico e del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza persona fisica in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio dell'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 lettere b), c), m-ter) e comma 2 dell'art. 38 del Codice dei contratti. (Con riferimento all'art. 38, comma 1 lett. c), il concorrente indica tutte le condanne riportate, comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione. Il candidato non è tenuto ad indicare solo le condanne per reati depenalizzati o dichiarati estinti, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione).

A tal fine dovrà essere presentata, ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000, dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione presso la competente Camera di Commercio Industria, Agricoltura e Artigianato,

c) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, nella quale dichiara:

1) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione vigente;

2) dichiara che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della legge 12/3/1999 n. 68;

3) dichiara di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dal D.Lgs. 81/08 ;

4) dichiara che il/i direttore/i tecnico/i è/sono:

5) dichiara di avere la piena capacità di contrattare con la pubblica amministrazione secondo la legislazione vigente;

d) dichiarazione sostitutiva di atto notorio del legale rappresentante dalla quale risulti che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando:

1. non è stato sostituito né è cessato dalla carica il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza persona fisica in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio;

2. ovvero qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione che nei loro confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale. E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari;

3. ovvero qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità

professionale oppure condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari, che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata di cui si allega copia;

Nel caso in cui nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando sia avvenuta una cessione di azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio di cui al presente punto deve essere prodotta, pena l'esclusione, da parte del legale rappresentante della società cessionaria, incorporante o risultante dalla fusione con riferimento agli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici, se previsti, che hanno operato presso la società cedente, incorporata o le società fusesi, ovvero che sono cessati dalla relativa carica.

MOTIVI DI ESCLUSIONE DALLA GARA

Verranno escluse dalla gara le imprese il cui piego risulti pervenuto **oltre le ore 12,00 del giorno 29/12/2015** o pervenga non chiuso, non sigillato mediante l'apposizione di timbro e firma sui lembi di chiusura o sul quale non sia stata apposta la scritta, indicata nella presente lettera d'invito contenente la specificazione dell'oggetto della gara.

Verranno esclusi dalla gara i concorrenti che non siano in possesso dei requisiti di ordine generale cui all'articolo 38 del D.lgs 163/06 e speciale prescritti con la presente lettera d'invito e ai sensi della vigente normativa.

Nella determinazione delle esclusioni saranno applicati i principi di cui all'art. 46 del D.lgs 163/06, come risulta dalla novellazione del D.L. n. 70/2011 .

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 46 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 46 comma 1 e comma 1-*ter* (introdotto dall'art. 39, comma 2, del d.l. 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla l. 11 agosto 2014, n. 114), **costituisce causa di esclusione.** La sanzione pecuniaria prevista dall'art. 38, comma 2-*bis*, del Codice è fissata nello 0,1 per cento del valore della gara.

ALTRE INFORMAZIONI E DISPOSIZIONI:

L'aggiudicatario, entro 15 giorni dalla richiesta, dovrà produrre la documentazione necessaria per la stipula del contratto d'appalto insieme al deposito cauzionale definitivo ed alle spese contrattuali .

Ove nel termine indicato dal Dirigente competente, o comunque nei termini di cui al vigente Regolamento dei Contratti, l'impresa non abbia ottemperato a quanto sopra richiesto, o non risulti in possesso dei requisiti dichiarati, o non si sia presentata alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, la Stazione Appaltante potrà considerare risolto il rapporto intercorso con l'Impresa, attivare la procedura sanzionatoria prevista dalle norme in materia, nonché tutte le altre azioni da porre in essere per l'affidamento del contratto e per il risarcimento dei danni arrecati dall'Impresa inadempiente.

E' ammesso il subappalto o il cottimo ai sensi dell'art. 118 del D.lgs 163/06 ed i concorrenti devono indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intendono subappaltare o concedere in cottimo, pena la mancata autorizzazione al subappalto o cottimo.

Nel caso di autorizzazione al subappalto è fatto obbligo all'affidatario di trasmettere copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o al cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento eseguito dalla stazione appaltante. Qualora l'affidatario non trasmettano le fatture quietanziate del

subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'affidatario.
Ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 180 dell'11/11/2011, nel caso anche di presenza in fase di appalto di esecutori in subcontratto con posa in opera, è fatto inoltre obbligo all'affidatario di trasmettere copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti allo stesso subaffidatario, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento eseguito dalla stazione appaltante. Qualora l'affidatario non trasmettano le fatture quietanziate di detto subaffidatario entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'affidatario.
L'affidatario deve corrispondere gli oneri della sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso;
Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto di appalto, nessuna esclusa, sono a carico dell'Impresa appaltatrice.
Le Imprese esecutrici prima dell'inizio dei lavori dovranno presentare la documentazione di cui all'Allegato XVII del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 , n. 81.
L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara o di prorogarne la data, senza che i concorrenti possano accampare pretesa alcuna.
Per quanto non previsto dal presente dalla presente lettera d'invito si fa espresso riferimento e si applica la normativa vigente in materia di LL.PP.
Il contratto derivante dalla presente procedura non conterrà la clausola compromissoria.
L'appaltatore aggiudicatario deve assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.
Per la bollazione degli atti per la stipula del contratto, si prevede una spesa di circa € 500,00. Tale somma, unitamente alle spese di registrazione, sarà richiesta successivamente l'aggiudicazione definitiva.
Al presente appalto si applicano le norme di cui al Capitolato Generale dei Lavori Pubblici D.M. n. 145/00 e le disposizioni di cui al Capitolato Speciale approvati con Deliberazioni di G.C. n. 264, 265, 266 in data 17/12/2015.
Ai sensi della Legge 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese sono dal Comune di Pavia trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Pavia.
Responsabile del procedimento di tutti i lotti in gara è il Dott. Ing. Luigi Abelli Funzionario del Settore Lavori Pubblici - Tel. 0382/399253;
Non si effettua servizio di telefax.

Il Responsabile del Servizio
Coordinamento attività amministrative
(Dott. Alberto Bianchi)

Il Dirigente del Settore LL. PP.
(Dott. Ing. Francesco Grecchi)