



# COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia  
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

**Settore: LAVORI PUBBLICI**

**Ufficio: COORDINAMENTO ATTIVITÀ AMMINISTRATIVA**

**Determinazione Dirigenziale N° 298 / 07 del 22/12/2016**

**Oggetto: APPALTO DEI “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TETTO SCUOLA PRIMARIA PASCOLI (PARTE) [45/2016-16]. CIG Z7F1CB0518 CUP: G14H16000840004 DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E APPROVAZIONE ATTI TECNICI**

## IL DIRIGENTE RESPONSABILE

### Premesso che:

- Con atto del Consiglio Comunale n. 10 del 23 marzo 2016 esecutivo è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018 ed il Documento unico di programmazione per il periodo 2016-2019;
- La scuola primaria Pascoli è da tempo interessata a copiose infiltrazioni di acqua piovana dalla copertura che provocano danni ingenti al sottostante solaio e relativo plafone o controsoffitto, che in alcuni casi ha portato a distacchi dello stesso con evidente disagio e pericolo per utenti e lavoratori presenti nella struttura.
- Alla luce di quanto sopracitato, sulla base della richiesta della Dirigenza scolastica, il Servizio Manutenzioni ha eseguito il sopralluogo nella struttura constatando la concreta necessità di intervenire in alcune zone del tetto, come evidenziato anche dalla documentazione fotografica acquisita .
- I lavori previsti consistono in una ricorsa generale del manto di copertura con sostituzione delle tegole marsigliesi, il rifacimento della copertura piana nella zona ingresso, con sostituzione della guaina bituminosa e la sostituzione di tutta la lattoneria (canali e pluviali).
- I fondi per finanziare l'intervento in oggetto per € 50.000,00 sono stati quindi previsti nella terza variazione di Bilancio 2016 approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 24 11 2016;

### Rilevato che:

- a. Il Settore LL.PP. individuando nell'Arch. Luigi Ferrari, Funzionario del Servizio Manutenzione, Il Responsabile Unico del Procedimento, ha successivamente predisposto degli atti tecnici più dettagliati e nello specifico il Foglio Patti e Condizioni, il Computo metrico estimativo, la documentazione fotografica, il Fascicolo dell'Opera, la Planimetria di cantiere , la Planimetria generale, il PSC, la Relazione tecnica e il Q.E dell'intervento per € 50.000,00 al fine di determinare le caratteristiche dell'intervento, l'importo massimo dei lavori stimato dello stesso

in € 36.500,00 per opere da eseguire, oltre ad € 2.000,00 per oneri previsti per la sicurezza e infine le principali condizioni contrattuali.

- b. Tali atti tecnici vengono approvati con la presente Determinazione.
- c. Con determinazione n° 277/07 del 12/12/2016 è stato affidato, previa indagine di mercato, l'incarico di rilievo, coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.lgs.vo 81/2008 e s.m.i. attività di supporto al RUP ed eventuali restituzioni grafiche al Geom. Alecci Alessandro per € 1.500,00 (IVA e contributi cassa compresi) e impegnata il relativo importo sul capitolo di bilancio previsto per l'intervento in oggetto;
- d. L'intervento rientra nella fattispecie prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs 50/2016 con il quale si dispone che i contratti di lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro possono essere affidati mediante affidamento diretto, che si ritiene la procedura più adeguata e idonea rispetto all'importo massimo dell'affidamento.
- e. Ai sensi dell'art. 36 comma 7 del D.Lgs 50/2016 sono state emanate da ANAC, con deliberazione n. 1097 il 26 ottobre 2016, le linee guida n. 4 sulle procedure di affidamento sotto soglia, e nello specifico la procedura relativa alle presente fattispecie di affidamento di contratti di lavori di importo inferiore a 40.000,00 viene declinata al punto 3 della stessa linea guida, che verranno seguite per individuare l'affidatario del presente appalto .
- f. L'affidatario dell'intervento verrà individuato procedendo comunque ad una indagine di mercato concorrenziale al minor prezzo, tra più operatori economici di fiducia, in possesso dei requisiti tecnici per il lavori in oggetto, al fine di rispettare i principi di economicità e concorrenza sanciti dall'art. 36 comma 1 del D.Lgs 50/2016.
- g. Il principio di rotazione, sancito sempre dall'art. 36 comma 1 del D.Lgs 50/2016, verrà rispettato escludendo, dalla imprese selezionate per l'indagine di mercato, le Imprese già aggiudicatari nell'anno 2016 di due procedure negoziate del Comune di Pavia.

Visti:

- l'art. 107 comma 3 del D. Lgs n. 267/2000 sulle funzioni e la responsabilità della dirigenza, nonché l'art. 40 dello Statuto comunale sulle competenze dei dirigenti;
- il decreto sindacale del 17 maggio 2016 prot. gen. n. 40263/2016 di nomina dell'Arch. Mauro Mericco a dirigente del settore Lavori Pubblici;
- il D.Lgs 50/2016;
- il DPR 207/2010;
- lo Statuto Comunale, il Regolamento comunale dei Contratti e il Regolamento Comunale di Contabilità.

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 23/3/2016 avente per oggetto "Bilancio di previsione 2016-2018 e Documento Unico di Programmazione 2016-2019."

Visto il Piano Esecutivo Finanziario per l'anno 2016 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 14 aprile 2016 nonché la terza variazione di Bilancio 2016 approvata con

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 24 11 2016;

Preso atto dell'attestazione della regolarità e correttezza dell'istruttoria nonché della coerenza fra gli esiti della stessa ed il presente provvedimento, resa dal competente Responsabile di Servizio;

Dato atto:

- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente ed all'incaricato di posizione organizzativa con delega di funzioni, nonché in capo al responsabile del procedimento situazioni di conflitto d'interesse nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 6bis della Legge n. 241/1990;
- del rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs n. 196/2003 in tema di trattamento dei dati personali nell'adozione del presente provvedimento come da avviso e modulistica allegati;
- dell'osservanza degli adempimenti volti ad assicurare il rispetto della normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni (secondo le previsioni contenute nel D. Lgs. n. 33/2013 e nel Piano comunale per la trasparenza e l'integrità) assolti tramite mandato all'Ufficio proponente della loro attuazione a seguito dell'esecutività del provvedimento;
- che, in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dal piano triennale per la prevenzione della corruzione per gli anni 2016/2018 del Comune di Pavia (approvato con deliberazione di Giunta n. 11 del 28 Gennaio 2016).

#### D E T E R M I N A

1.di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2.di dare inizio al procedimento di gara per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, secondo quanto di seguito indicato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267:

a) il fine che si intende perseguire e precisamente provvedere ad effettuare gli interventi necessari ad una manutenzione straordinaria del tetto della Scuola Primaria Pascoli, la cui situazione di grave deterioramento determina continue infiltrazioni di acqua meteorica.

b) l'oggetto del contratto e precisamente "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TETTO SCUOLA PRIMARIA PASCOLI (PARTE) [45/2016-16]. CIG Z7F1CB0518 CUP: G14H16000840004";

c) la forma del contratto e precisamente secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.lgs. 50/16 Nuovo Codice Appalti, mediante corrispondenza tramite posta elettronica certificata.

d) le clausole ritenute essenziali e precisamente quelle di cui al Foglio Patti e condizioni approvato con la presente Determinazione ;

e) le modalità di scelta del contraente e precisamente di conferire gli stessi, secondo i principi e le modalità di cui agli art. 36, commi 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e delle linee guida ANAC in merito, con il metodo dell'affidamento diretto, preceduto da una indagine di mercato concorrenziale al minor prezzo, tra più operatori economici di fiducia, in possesso dei requisiti tecnici per il lavori in oggetto.

3.di dare atto che i lavori in oggetto non potevano essere frazionati a causa dell'unitarietà dell'intervento che non può essere suddiviso in lavorazioni che sono tra loro strettamente conseguenti e correlate e tali da rendere non funzionale da un punto di vista tecnico e non conveniente da un punto di vista economico la loro gestione separata;

4.di impegnare, l'importo del Q.E dell'intervento stesso, approvato anch'esso con il presente atto,

sul conto finanziario U.2.02.01.09.003 cap. 29I207.0015 del Civico Bilancio 201 CR 29 del Bilancio 2016 per € 48.500,00, considerato che l'importo di € 1.500,00 risulta già impegnato come specificato in premessa ;

5.di approvare i seguenti atti tecnici a base della procedura concorrenziale di indagine di mercato:

- a) Foglio Patti e Condizioni
- b) Computo metrico estimativo
- c) Documentazione fotografica
- d) Fascicolo dell'Opera
- e) la Planimetria di cantiere
- f) la Planimetria generale
- g) PSC
- h) Relazione tecnica
- i) Q.E dell'intervento

| CCR | Creditore / Debitore | Nuova codifica bilancio / Int.Cap.Art | Anno di Bilancio | Importo € |
|-----|----------------------|---------------------------------------|------------------|-----------|
| 29  | Aggiudicatario       | U.2.02.01.09.003<br>29I207.0015       | 2016             | 48.500,00 |

## Il Dirigente Responsabile del Settore

### SETTORE SERVIZI FINANZIARI E PATRIMONIALI

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 , n. 267 )

| CCR | Creditore / Debitore | Nuova codifica Bilancio / Int.Cap.Art | Anno di Bilancio | Importo € | Impegno / Accertamento |
|-----|----------------------|---------------------------------------|------------------|-----------|------------------------|
| 29  | Aggiudicatario       | U.2.02.01.09.003<br>29I207.0015       | 2016             | 48.500,00 | 5195                   |

## Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Patrimoniali

**Firmato digitalmente il 27/12/2016 da Diani Daniela / ArubaPEC S.p.A. valida dal 08/11/2016 01:00:00 al 09/11/2019 00:59:59 - Firmato digitalmente il 27/12/2016 da MERICCO MAURO / INFOCERT SPA valida dal 23/10/2015 12:05:10 al 23/10/2018 02:00:00 -**