



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Ufficio: U.O.A. - AUTORITA' COMPETENTE IN MATERIA SISMICA

Determinazione Dirigenziale N° 74 / 07 del 25/05/2018

Oggetto: Interventi di adeguamento ai fini della messa in sicurezza e del conseguimento dell'agibilità negli edifici scolastici: scuole elementari [POP071] CUP G14H15001550004 - CIG 674871670

Approvazione Stato finale dei lavori e Certificato di Regolare Esecuzione

Premesso che:

- con delibera di G.C. n. 132 del 30/06/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per una spesa complessiva di € 250.000,00 (IVA e somme a disposizione comprese), finanziati al seguente cap. 29I207.004 imp. 3706/1 per € 250.000,00 CB 2016
- con Determinazione Dirigenziale n. 199/07 del 05/09/2016, con la quale i lavori venivano aggiudicati all'impresa CLV S.p.A. con sede in Strada Provinciale 12 civ 193 – 20025 Legnano (MI) - CF 02399660188, per l'importo di € 146.886,76 compresi oneri di sicurezza (IVA 22% esclusa) con i fondi di cui al Cap. Art. 29I207.0104 bilancio 2017 imp. 2338;
- con contratto n. Rep. 50122 del 20/12/2016, registrato a Pavia in data 21/12/2016 al n. 19768 stipulato con l'Impresa CLV S.p.A. con sede in Strada Provinciale 12 civ 193 – 20025 Legnano (MI), la stessa ha assunto l'esecuzione dei lavori di “Interventi di adeguamento ai fini della messa in sicurezza e del conseguimento dell'agibilità negli edifici scolastici: scuole elementari [POP071]”, per l'importo di contratto di € 146.866,76= al netto del ribasso d'asta del 29,999%, compresi oneri per la sicurezza per € 22.883,28 esclusa I.V.A. 22%;
- con verbale del 31/10/2016 sono stati consegnati i lavori e che gli stessi sono iniziati regolarmente in pari data;
- con Determinazione Dirigenziale n. 80/07 del 18/04/2017 è stata approvata la perizia modificativa, con il nuovo importo contrattuale di € 154.797,80 (oneri sicurezza € 19.205,76 compresi) con un aumento dell'importo dei lavori di che trattasi ammontante a netti € 7.931,04;
- i lavori si sono svolti regolarmente ed ultimati in data 08/09/2017 come accertato con verbale di ultimazione lavori sottoscritto in pari data, con Ordine di Servizio di completamento di piccole lavorazioni entro 45 giorni e quindi non oltre il giorno 22/10/2017.

Visti:

- lo Stato Finale dei Lavori redatto il 30/01/2018 ed il CRE del 26/02/2018 da cui risulta il

credito all'impresa di € 3.463,30 oltre IVA al 22% per complessivi € 4.225,23;

Preso atto che l'impresa CLV S.p.A. con sede in Strada Provinciale 12 civ 193 – 20025 Legnano (MI), ha firmato la contabilità di che trattasi senza riserva alcuna.

Visti:

- l'art. 107 comma 3 del D. Lgs n. 267/2000 sulle funzioni e la responsabilità della dirigenza, nonché l'art. 40 dello Statuto comunale sulle competenze dei dirigenti;
- il decreto sindacale del 17 maggio 2016 prot. gen. n. 40263/2016 come integrato con decreto sindacale del 28 settembre 2017 prot. gen. n. 76051/2017 di nomina dell'arch. Mauro Mericco quale dirigente del settore Lavori Pubblici e Patrimonio;
- il D.Lgs. 50/2016, il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità.

Verificato altresì che la proposta formulata dal personale addetto con il presente provvedimento è coerente con l'istruttoria esperita e tale circostanza rileva ai fini del parere preventivo di regolarità e correttezza amministrativa, previsto dall'art. 147 bis del TUEL e dall'art. 4 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5/2013.

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 28 Febbraio 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020 ed il Documento Unico di Programmazione 2018-2021;
- la Deliberazione n. 197 del 29/3/2018 con la quale la Giunta comunale ha approvato il Piano esecutivo di gestione 2018. Parte I: Peg finanziario. Parte II: piano della performance, piano degli obiettivi e dotazioni di personale.
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 19 Aprile 2018 di approvazione della Prima Variazione al Bilancio 2018-2020 ex art. 175 D.Lgs 267/2000 e S.M.I..

Dato atto:

- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente ed all'incaricato di posizione organizzativa con delega di funzioni, nonché in capo al responsabile del procedimento situazioni di conflitto d'interesse nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 6bis della Legge n. 241/1990;
- del rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs n. 196/2003 in tema di trattamento dei dati personali nell'adozione del presente provvedimento;
- dell'osservanza degli adempimenti volti ad assicurare il rispetto della normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni (secondo le previsioni contenute nel D. Lgs. n. 33/2013 e nel Piano comunale per la trasparenza e l'integrità) assolti tramite mandato all'Ufficio proponente della loro attuazione a seguito dell'esecutività del provvedimento;
- che, in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dal piano triennale per la prevenzione della corruzione per gli anni 2018/2020 del Comune di Pavia (approvato con deliberazione di Giunta n. 48 del 23 Gennaio 2018).

DETERMINA

1. di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione redatto il 26/02/2018, firmato dall'impresa senza riserve, da cui un importo complessivo dei lavori di € 3.463,30 oltre IVA al 22% per complessivi € 4.225,23, e che detto importo verrà liquidato con separata

disposizione al cap. 29I207.0104 imp. 2302 CB 2018;

2. di svincolare la cauzione definitiva prevista di € 29.371,88 mediante polizza fidejussoria emessa in data 07/10/2016 da UnipolSai Assicurazioni S.p.A., agenzia di Rho (MI).

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €
CR14	CVL SpA	U.2.02.01.09.003 29I207.0104	2018	4.225,23

Il Dirigente Responsabile del Settore

**Firmato digitalmente il 29/05/2018 da MERICCO MAURO / INFOCERT SPA
valida dal 23/10/2015 12:05:10 al 23/10/2018 02:00:00 -**



COMUNE DI PAVIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI



CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE LAVORI
(Art.199 del DPR n.207/2010)

LAVORI : **Interventi di adeguamento ai fini della messa in sicurezza e del conseguimento dell'agibilita' negli edifici scolastici: scuole elementari [POP071]**

IMPRESA: C.V.L. S.p.A.

CONTRATTO: N° 50122 di rep. del 20/12/2016 registrato a Pavia in data 21/12/2016 n. 19768.

Voci di spesa	Importi
Importo dei lavori a base di gara	€ 177.116,72
Importo netto dei lavori (dedotto il ribasso di gara del -29,999%)	€ 123.983,48
Importo oneri sicurezza	€ 22.883,28
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 146.866,76

L'anno duemiladiciassette il giorno otto del mese di settembre in Pavia;

si sono trovati sul luogo oggetto delle opere i Sigg.:

- Ing. Sora Adriano, Direttore dei lavori
- Ing. Mario Moreni, dell'impresa appaltatrice.

Alla presenza continua sul luogo di esecuzione delle opere di tutti gli intervenuti e con la scorta degli elaborati di progetto, nonché degli atti costituenti la contabilità dell'opera, si effettuano in contraddittorio diversi riscontri sulle lavorazioni eseguite e di ciò si redige il presente processo verbale di ultimazione per le opere in oggetto.

Per quanto in premessa, il sottoscritto Ing. Sora Adriano, Direttore dei Lavori di cui trattasi per incarico dell'Amministrazione comunale:

CERTIFICA

che i lavori indicati in oggetto, in data 08/09/2017, risultano ultimati a meno di piccoli lavori di rifinitura per l'esecuzione dei quali, si concede un tempo di 45 giorni, tali lavori dovranno quindi essere ultimati entro il 22/10/2017.

- Atto prodotto in duplice esemplare, letto, confermato e sottoscritto dalle parti.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Ing. Sora Adriano)

A Sora

L' APPALTATORE
(Ing. Mario Moreni)

~~CVL S.p.A.~~
Strada Prov. 12, 193
20025 Legnano (MI)
C.F. e P. IVA 06598180963

Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Iaconianni Matteo)

Matteo Iaconianni



COMUNE DI PAVIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO PROGETTAZIONE

Interventi di adeguamento ai fini della messa in sicurezza e del conseguimento dell'agibilità negli edifici scolastici: scuole elementari [POP071] - [POP071] -

LIBRETTO DELLE MISURE N. 3

COMMITTENTE: Comune di Pavia

IMPRESA: CVL S.p.A.

DIRETTORE LAVORI:
(Dott. Ing. Adriano Sora)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Matteo Iadonianni)

IL DIRIGENTE DI SETTORE
(Arch. Mauro Mericco)

Pavia, li 30/01/2018



30/01/2018

LIBRETTO DELLE MISURE

N. DATA CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISIVE	DIMENSIONI				NEGATIVI	POSITIVI	TOTALE	ANNOTAZIONI
		SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.				
117 14/09/2017 061	Lavori a misura Relazione di certificazione di resistenza al fuoco su str ... esi I sopralluoghi preventivi e le misurazioni necessarie. certificazione solaio separaz. sede C.d.Q. Totale cad.	1,000					1,000	1,000	
118 14/09/2017 PV10	Fornitura e posa di gruppo attacco motopompa VVF UNI 70 attacco da 2" Totale Cadauno	1,00					1,00	1,00	

Emesso il sal n. 3 a tutto il 30/01/2018

Pavia li, 30/01/2018

L'IMPRESA
CVL S.p.A.IL DIRETTORE DEI LAVORI
ing. Adriano Sora

Pag. 27 di 27

CVL S.p.A.
Strada Prov. 12, 193
20025 Legnano (MI)
C.F. e P.I. 06598180963



COMUNE DI PAVIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO PROGETTAZIONE

Interventi di adeguamento ai fini della messa in sicurezza e del conseguimento dell'agibilità negli edifici scolastici: scuole elementari [POP071] - [POP071] -

REGISTRO DI CONTABILITA' N. 3

COMMITTENTE: Comune di Pavia

IMPRESA: CVL S.p.A.

DIRETTORE LAVORI:
(Dott. Ing. Adriano Sora)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Matteo Iaconanni)

IL DIRIGENTE DI SETTORE

(Arch. Mauro Mericco)

Pavia, li 30/01/2018



30/01/2018

REGISTRO DI CONTABILITA'

N. DATA CODICE	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	LIB.TO		QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	
		N.	PAG.			LIQUIDATO	PAGATO
	RIPORTO					208 705,65	
	Lavori a misura						
117 30/01/2018 061	Relazione di certificazione di resistenza al fuoco su str ... esi i sopralluoghi preventivi e le misurazioni necessarie.						
	Totale cad.	1	27	1,000	500,00	500,00	
118 30/01/2018 PV10	Fornitura e posa di gruppo attacco motopompa VVF UNI 70 attacco da 2"						
	Totale Cadauno	1	27	1,00	3 500,00	3 500,00	
	Totale Lavori a misura Euro					4 000,00	
SOMMANO LAVORI DEL SAL Euro						4 000,00	
Di cui oneri speciali Euro						19 205,76	
SOMMANO I LAVORI A TUTTO IL 30/01/2018 Euro						212 705,66	
LISTE IN ECONOMIA:							
A RIPORTARE Euro						212 705,66	0,00

Pavia li, 30/01/2018

L'IMPRESA

CVL S.p.A.

CVL S.p.A.

Strada Prov. 12, 193

20025 Lognano (MI)

C.F. e P.I. 06598180963

IL DIRETTORE DEI LAVORI

ing. Adriano Sora

Paq. 15 di 15

IL R.U.P.

ing. Matteo Taconianni



COMUNE DI PAVIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO PROGETTAZIONE

Interventi di adeguamento ai fini della messa in sicurezza e del conseguimento dell'agibilità negli edifici scolastici: scuole elementari [POP071] - [POP071] -

STATO AVANZAMENTO LAVORI
N. 3 A TUTTO IL 30/01/2018

COMMITTENTE: Comune di Pavia

IMPRESA: CVL S.p.A.

DIRETTORE LAVORI:
(Dott. Ing. Adriano Sora)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Matteo Iaiconianni)

IL DIRIGENTE DI SETTORE

(Arch. Mauro Mericco)

Pavia, li 30/01/2018



30/01/2018

STATO AVANZAMENTO LAVORI

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
1	061	Lavori a misura Relazione di certificazione di resistenza al fuoco su str ... esi i sopralluoghi preventivi e le misurazioni necessarie. cad.	1,000	500,00	500,00	
2	05213	Fornitura e posa in opera di porta REI 60 a norma CNVVF/C ... l'autochiusura con preselettore. Dim. vano muro 1300x2150 cad	1,000	860,00	860,00	
3	B.008	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofondi, massetti per pendenze ecc.) m ²	72,54	4,02	291,61	
4	I002	Fornitura e posa in opera di lampada di emergenza - 220 V - 8/24/36W - ricarica 12 ore - funzionamento permanente - autonomia 1 ora compreso l'impianto relativo ed ogni accessorio ed onere . cad	25,000	187,20	4 680,00	
5	MO.M0.1002	Mano D'opera edile Specializzato edile ora	128,000	35,23	4 509,44	
6	MO.M0.1003	Mano D'opera edile Qualificato edile ora	82,000	32,84	2 692,88	
7	NP_1	Fornitura e posa di valvole di arresto corpi radianti, compresa lo smontaggio, il lavaggio dell'apparecchio radiante, la modifica della parte idraulica, la realizzazione delle nuova mensole e la pitturazione finale. cad	6,000	132,00	792,00	
8	OC.A1.5004.a	MOVIMENTI DI TERRA SCAVI A SEZIONE OBBLIGATA ESEGUITI A MANO Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo ed escluso dal prezzo l'allontanamento del materiale d per profondità fino a 2 m m ³	19,392	74,29	1 440,63	
9	OC.A1.5005	MOVIMENTI DI TERRA Compenso allo scavo se effettuato in presenza di terre argillose m ³	16,200	17,83	288,85	
10	OC.A1.5009.a	MOVIMENTI DI TERRA RINTERRI E TRASPORTI Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli per trasporti fino a 10 km m ³ /km	608,920	0,71	432,33	
11	OC.A1.5009.b	MOVIMENTI DI TERRA RINTERRI E TRASPORTI Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli per ogni km in più oltre i primi 10 m ³ /km	3 349,060	0,57	1 908,96	
12	OC.A1.5013	MOVIMENTI DI TERRA Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m m ³	60,892	41,60	2 533,11	
		A RIPORTARE			20 929,81	



30/01/2018

STATO AVANZAMENTO LAVORI

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
13	OC.A3.5010.c	MALTE, CALCESTRUZZI, CASSEFORME E ACCIAIO PER C.A. CONGLOMERATI CEMENTIZI PRECONFEZIONATI Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato a dosaggio con cemento 32.5 R, per operazioni di media-grande entità, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previ 250 kg/m ³			20 929,81	
14	OC.A4.5005.a	OPERE DI SOTTOFONDO Vespajo areato realizzato con casseri modulari a perdere in polipropilene riciclato autoportanti, impermeabili, posti in opera a secco su adeguato sottofondo di magrone da conteggiare a parte, compresi il conglomerato cementizio C25/30 (Rck 35 N/mm ²) altezza 15 cm	6,480	93,78	607,69	
15	OC.A6.5005.b	OPERE MURARIE Muratura in mattoni e malta dello spessore di una testa, retta o curva ed a qualsiasi, altezza compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni a sei fori (8 x 14 x 28 cm)	54,000	26,87	1 450,98	
16	OC.A9.5019.b	IMPERMEABILIZZAZIONI Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitume polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con velo di vetro rinforzato, la seconda armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, entrambe con fles due membrane di spessore 4 mm	36,410	36,07	1 313,31	
17	OC.B1.5003.a	INTONACI Intonaco grezzo, rustico o frattazzo, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide: su superfici orizzontali: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 m ³ di sabbia	5,000	21,88	109,40	
18	OC.B1.5004.d	INTONACI Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frat con malta di cemento tipo 32.5 R e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 m ³ di sabbia	84,700	18,17	1 539,00	
19	OC.B1.5005.d	INTONACI Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frat con malta di cemento tipo 32.5 R e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 m ³ di sabbia	49,700	23,11	1 148,57	
20	OC.B2.5002	PAVIMENTI Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 R dosato a 300 kg per 1,00 m ³ di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dello spessore non inferiore a 3 cm dato in opera battuto, livella	270,900	23,56	6 382,40	
21	OC.B2.5027.a	PAVIMENTI Pavimento di gres porcellanato in piastrelle di 1a scelta, superficie naturale antiscivolo, ottenute per pressatura, a massa	135,260	15,92	2 153,34	
		A RIPORTARE			35 634,50	



30/01/2018

STATO AVANZAMENTO LAVORI

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO			35 634,50	
		unica omogenea, per pavimentazioni ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411 gruppo B 1a UGL (non smaltato), tinta unita				
22	OC.B3.5012.a	RIVESTIMENTI Rivestimento di gres porcellanato in piastrelle di 1a scelta, costituite da una massa unica, omogenea e compatta, conforme alla norma UNI EN 14411, tinta unita, posto in opera con idoneo collante con giunti connessi a cemento bianco, compresi tagli, 20 x 20 cm, finitura naturale	m ² 69,500	41,66	2 895,37	
23	OC.B3.5045.a	RIVESTIMENTI Zoccolino di gomma a superficie liscia, posto in opera con idoneo collante: altezza 60 mm, in barre da 10 m	m ² 138,000	63,89	8 816,82	
24	OC.B5.5003	OPERE DA PITTORE Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	m 101,200	7,05	713,46	
25	OC.B5.5007	OPERE DA PITTORE Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello	m ² 614,000	12,36	7 589,04	
26	OC.B5.5014.b	OPERE DA PITTORE TINTEGGIATURE CON SMALTI MURALI Tinteggiatura con smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con idrosmalto satinato	m ² 1 228,000	4,36	5 354,08	
27	OC.B5.5015.b	OPERE DA PITTORE TINTEGGIATURE CON PITTURE AI SILICATI Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicato di potassio secondo norma DIN 18363, a superficie liscia opaca, ad elevata resistenza agli agenti atmosferici e permeabilità al vapore, per esterni ed interni colorata	m ² 241,050	13,90	3 350,60	
28	OC.B5.5016.b	OPERE DA PITTORE Pittura minerale a base di silicato di potassio e farina di quarzo, secondo norma DIN 18363, per esterni a finitura opaca, ad elevato potere riempitivo e permeabilità al vapore, applicabile a pennello su supporto preparato: colorata	m ² 880,380	8,26	7 271,94	
29	OC.B5.5044.b	OPERE DA PITTORE VERNICIATURE SU FERRO Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: brossatura meccanica con impiego di smerigliatrici, spazzole rotanti e molatrici, di superfici arrugginite	m ² 1 228,040	15,81	19 415,31	
30	OC.B5.5046.a	OPERE DA PITTORE Fondo antiruggine al minio di piombo applicato a pennello su superfici già preparate: su infissi e opere in ferro, valutato al m ²	m ² 10,450	9,08	94,89	
31	OC.B5.5047.a	OPERE DA PITTORE Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte:	m ² 10,450	7,02	73,36	
		A RIPORTARE			91 209,37	



30/01/2018

STATO AVANZAMENTO LAVORI

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO			91 209,37	
32	OC.B7.5050	smalto oleosintetico opaco m ² CONTROSOFFITTI E PARETI DIVISORIE Parete divisoria antincendio con resistenza al fuoco REI 60 ed omologata in classe 0 costituita da due lastre in calcio silicato idrato e rinforzato con fibre di cellulosa, esenti da amianto, ciascuna di densità 900 kg/m ³ , con bordi cianfrinati, spes	10,450	15,87	165,84	
33	OC.C1.5031	OPERE DA FABBRO E DA LATTONIERE Porta per esterni in acciaio con apertura reversibile destra-sinistra, dimensione standard 1000 x 2000 mm, con battente in doppia lamiera da 10/10 zincato verniciato a polveri, spessore totale 45 mm, pressopiegata su due lati, con rinforzo interno ed	52,630	57,74	3 038,86	
34	OC.C2.5030.a	OPERE DA FALEGNAME Finestre e portefinestre a battente in legno massello, con telaio maestro di sezione 68 x 82 mm fissato ai vecchi telai o alla muratura con viti e tasselli, ante con telaio di sezione 68 x 80 mm con triplice battuta, trattate con 2 mani di impregnant in pino, color noce	1,000	343,56	343,56	
35	OC.C2.5070.a	OPERE DA FALEGNAME Pezzi speciali per persiane avvolgibili, forniti e posti in opera: arganello o fune di acciaio in guaina metallica o di plastica	12,540	247,41	3 102,52	
36	OC.C2.5078.a	OPERE DA FALEGNAME Accessori per la riparazione di persiane avvolgibili, compresa la rimozione di quelli esistenti fuori uso: rullo avvolgitore in lamiera zincata del tipo ottagonale	45,000	20,88	939,60	
37	OC.C2.5078.b	OPERE DA FALEGNAME Accessori per la riparazione di persiane avvolgibili, compresa la rimozione di quelli esistenti fuori uso: cinte di manovra in nylon	135,000	18,25	2 463,75	
38	OC.C2.5078.d	OPERE DA FALEGNAME Accessori per la riparazione di persiane avvolgibili, compresa la rimozione di quelli esistenti fuori uso: puleggia per rullo	135,000	2,59	349,65	
39	OC.C2.5078.g	OPERE DA FALEGNAME Accessori per la riparazione di persiane avvolgibili, compresa la rimozione di quelli esistenti fuori uso: supporti per rulli di avvolgibili del tipo a cuscinetto a sfere con eventuale muratura della zanca	45,000	20,74	933,30	
40	OC.D1.5004.b	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materia muratura in mattoni forati	45,000	19,60	882,00	
41	OC.D1.5017.a	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Tracce nella muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di mattoni pieni: della sezione fino a 100 cm ²	41,500	8,32	345,28	
42	OC.D1.5028	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	11,000	17,87	196,57	
		A RIPORTARE			103 970,30	



30/01/2018

STATO AVANZAMENTO LAVORI

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO			103 970,30	
43	OC.D1.5033	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta; escluso il solo calo in m ²	69,500	8,92	619,94	
44	OC.D1.5041	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Rimozione di pavimento in materiale plastico di qualsiasi natura e pezzatura, incollato su sottofondo cementizio o su preesistenti pavimenti, compreso avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta, in attesa del trasporto al m ²	245,880	4,16	1 022,86	
45	OC.D1.5084	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI SMONTAGGI DI INFISSI E DI OPERE IN FERRO Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o de m ²	154,750	7,18	1 111,11	
46	OC.D1.5085	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Smontaggio di avvolgibili in legno o pvc, compreso lo smontaggio del rullo e dell'avvolgitore, la smuratura dei supporti e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso m ²	12,540	18,77	235,38	
47	OC.D1.5088	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta, eventuale taglio a sezione degli elementi e l'avvicinamento del m ²	164,250	25,03	4 111,18	
48	OC.D1.5094.c	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI RIMOZIONI DI APPARECCHI SANITARI, TUBAZIONI E RUBINETTERIE Rimozione di apparecchi compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso: vaso igienico (W.C.) m ²	3,780	21,90	82,78	
49	OC.D1.5094.d	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI RIMOZIONI DI APPARECCHI SANITARI, TUBAZIONI E RUBINETTERIE Rimozione di apparecchi compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso: lavabo singolo su mensola cad	13,000	69,79	907,27	
50	OC.D1.5125.b	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI ONERI DI DISCARICA Oneri di discarica, al netto del tributo speciale per il deposito in discarica dei rifiuti solidi, istituito con legge 28/12/1995 n° 549, art. 3, commi 24 e 28. Detto tributo, del quale vedi gli estremi alla successiva lettera b), Tributo speciale (Legge Regione Lombardia del 14/07/2003, n. 10 d'applicazione della Legge 549/1995) cad	6,000	37,82	226,92	
51	OC.D2.5036	RISANAMENTI E CONSOLIDAMENTO STATICO Ripristino di frontalini in calcestruzzo comprendente l'eliminazione di tutte le parti non aderenti o poco resistenti tramite battitura per liberare le armature ossidate, eliminazione totale di ruggine con sabbiatura o spazzolatura meccanica, trattam t	40,64	1,03	41,86	
		m	12,500	99,86	1 248,25	
		A RIPORTARE			113 577,85	



30/01/2018

STATO AVANZAMENTO LAVORI

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO			113 577,85	
52	OC.E2.5005	ACQUEDOTTI, FOGNATURE E GASDOTTI Rinfianco di tubazioni e pozzetti con magrone di calcestruzzo dosato a 200 kg/m ³ , compreso lo spargimento a mano, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte con esclusione di eventuali armature	m ³	3,192	87,49	279,27
53	OC.E2.5049.a	ACQUEDOTTI, FOGNATURE E GASDOTTI Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. in 40 x 40 x 40 cm, peso 79 kg	cad	4,000	94,41	377,64
54	OC.E6.5020.b	TECNICHE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE PER POSA E RISANAMENTO INFRASTRUTTURE Sostituzione di condotta esistente, costruita in ghisa grigia, gres, cemento, cemento-amianto, pvc ecc, mediante frantumazione della stessa e sostituzione con tubi in polietilene alta densità, realizzata mediante dispositivo dirompente azionato da ma del diametro esterno 180 ÷ 225 in sostituzione dell'esistente diametro esterno 150 ÷ 200	m	10,640	105,00	1 117,20
55	OC.G1.5006.a	IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI RESIDENZIALI Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 m ² in pianta, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in condu 2 x 1,5 mm ² + T	cad	2,000	132,27	264,54
56	OC.G1.5010.a	IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI RESIDENZIALI Impianto elettrico per punto comando, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 m ² in pianta, in ambiente fino a 20 m ² , misurato a partire dalla scatola di derivazione posata nel medesimo ambiente questa esclusa, con sistema di distribuzione comando a singolo interruttore, grado di protezione IP 40	cad	6,000	34,44	206,64
57	OC.G2.5028.a	IMPIANTI ELETTRICI IN BASSA TENSIONE CANALI PORTACAVI IN PVC Canale portacavi in pvc rigido, divisibile in scomparti, completo di coperchio, installato a parete o soffitto inclusi raccordi e terminali: 60 x 40 mm	m	33,000	11,75	387,75
58	OC.G3.5072.a	ILLUMINAZIONE CIVILE ED INDUSTRIALE Plafoniera tonda con corpo in termoplastico autoestinguente, diffusore in policarbonato stabilizzato ai raggi UV, IP 65, diametro esterno 28 cm: per lampade ad incandescenza attacco E 27 fino a 75 W	cad	9,000	25,15	226,35
59	OC.H1.5012.c	IMPIANTI DI TERRA E DI PROTEZIONE DALLE SCARICHE ATMOSFERICHE Pozzetto in materiale plastico, completo di chiusino carrabile, incluso lo scavo ed il rinterro, delle dimensioni esterne di: 400 x 400 x 400 mm	cad	4,000	52,35	209,40
60	OC.H7.5016.a	IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE ED ALIMENTAZIONE ELETTRICA DI EMERGENZA GRUPPI DI CONTINUITÀ ASSOLUTA Gruppo di continuità assoluta, con scomparto batterie incorporato e batterie in dotazione, valore convenzionale del fattore di potenza cosfi pari a 0,8, caratteristiche nominali della tensione in ingresso uguali a quelle potenza nominale 800 VA, potenza attiva 560 W, autonomia all'80% 17 minuti	cad	1,000	428,13	428,13
		A RIPORTARE			117 074,77	



30/01/2018

STATO AVANZAMENTO LAVORI

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO			117 074,77	
61	OC.I1.5003.c	IMPIANTI IDRO-SANITARI Tubo in polietilene ad alta densità PE 100 conforme alla norma UNI EN 12201, PN 16 (SDR 11) per condotte d'approvvigionamento idrico, escluse le opere murarie, scavi e reinterri: diametro esterno 110 mm	m	11,000	16,92	186,12
62	OC.I1.5009	IMPIANTI IDRO-SANITARI Rete generale di distribuzione acqua calda/fredda per un bagno standard realizzata all'interno del suddetto ambiente, con tubazioni in polibutilene 4137 (diametro 15 mm) sfilabile posta entro guaina in pvc, giunzioni realizzate mediante raccordi in p	cad	5,000	497,67	2 488,35
63	OC.I1.5016.a	IMPIANTI IDRO-SANITARI VASI IGIENICI E ORINATOI Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca (vetrochina) dato in opera, allettato con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla rete di scarico, comprese guarnizioni, anelli in gomma, per adulti completo di sedile in plastica	cad	5,000	244,13	1 220,65
64	OC.I1.5017	IMPIANTI IDRO-SANITARI Cassetta di risciacquamento in porcellana vetrificata con comando a pulsante incassato della capacità di circa 10 ÷ 12 litri data in opera e collegata alla rete idrica, completa di apparecchiatura di regolazione, di tubo di cacciata da incassare, di	cad	6,000	137,68	826,08
65	OC.I1.5024.a	IMPIANTI IDRO-SANITARI LAVABI Lavabo in porcellana vetrificata (vetrochina), su due mensole in ghisa smaltate dato in opera, collegato allo scarico e alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo due rubinetti con maniglie del tipo normale, con scar delle dimensioni di circa 70 x 55 cm	cad	5,000	352,17	1 760,85
66	OC.I1.5044.a	IMPIANTI IDRO-SANITARI APPARECCHI SANITARI ED ACCESSORI PER DISABILI Lavabo in ceramica con fronte concavo, appoggia gomiti e paraspruzzi, miscelatore meccanico monocomando con maniglia a presa facilitata con bocchello estraibile, sifone in polipropilene con scarico flessibile con mensole fisse	cad	1,000	451,22	451,22
67	OC.I1.5045.a	IMPIANTI IDRO-SANITARI Vaso igienico (WC/bidet) in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile rimovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta, batteria e comando di scarico di tipo agevolato, in opera con esclusione delle opere mu installato a pavimento	cad	1,000	604,98	604,98
68	OC.I4.5016.a	Porta cieca tagliafuoco ad un battente con struttura in acciaio, omologata a norme UNI EN 1634 conforme alle certificazioni di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cernier ampiezza muro 800 x 2.000 mm	cad	1,000	357,17	357,17
69	PV01	Fornitura e posa di maniglioni antipanico conformi alla norma EN 1125:2008..... a) con utilizzo di serrature e parti di ricambio originali	Cadauno	21,00	240,00	5 040,00
70	PV05	Fornitura e posa di pavimentazione sportiva tipo MONDOFLEX (o equivalente) spessore nominale mm. 3,00 in teli, classe di resistenza al fuoco (euroclasse Cf1 - s1).	m ²	270,47	89,91	24 317,96
		A RIPORTARE			154 328,15	



30/01/2018

STATO AVANZAMENTO LAVORI

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
71	PV06	RIPORTO Fornitura e posa in opera di lamina stabilizzante e impermeabilizzante in fibra di vetro tipo Mondo Everlay A (o equivalente) dello spessore nominale mm. 1,2 in teli.			154 328,15	
72	PV07	m ² Compenso a corpo per trasporto e smaltimento in apposite discariche autorizzate della pavimentazione esistente rimossa della palestra	270,47	25,00	6 761,75	
73	PV08	Cadauno Compenso a corpo per trasporto e smaltimento in apposite discariche autorizzate della pavimentazione esistente rimossa della palestra	1,00	350,00	350,00	
74	PV10	Cadauno Fornitura e posa di gruppo attacco motopompa VVF UNI 70 attacco da 2"	1,00	450,00	450,00	
75	PV12	Cadauno Controllo dell'impianto elettrico esistente dell'edificio per garantire l'adeguamento alla normativa vigente, con produzione finale di dichiarazione di rispondenza (DIRI) resa da un professionista iscritto all'albo	2,00	3 500,00	7 000,00	
76	PV13	Cadauno Compenso a corpo per pitturazione corrimano scala esterna	2,00	3 000,00	6 000,00	
77	PV14	Cadauno Sostituzione vetro dell'elevatore esterno, mediante rimozione del vetro esistente danneggiato e suo smaltimento, posa di nuovo vetro retinato spessore 6-7 m	1,00	870,00	870,00	
78	PV15	Cadauno Fornitura e posa in opera di zanzariere in alluminio anodizzato argento spessore m. 1,21 con cassonetto da mm. 55 e rete infibra di vetro rivestita in PVC autoestinguente: tipo avvolgibile con movimentazione verticale	1,00	520,00	520,00	
79	PV16	m ² Fornitura e posa di persiane avvolgibili in PVC con stecche dello spessore di circa 1,5 cm	6,00	62,10	372,60	
80	PV20	m ² Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati	148,00	90,05	13 327,40	
81	NO.N0.4058.a	Cadauno Oneri speciali Autocarro ribaltabile Piattaforma telescopica su autocarro: altezza 34 m: a caldo	10,00	352,00	3 520,00	
82	OC.M1.5104.b	ora SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI TRABATTELLI Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lav per altezze da 3,6 m fino a 5,4 m	176,000	65,67	11 557,92	
83	S01	cad Oneri per la sicurezza generici	16,000	102,99	1 647,84	
		Cadauno Totale Oneri speciali Euro	1,00	6 000,00	6 000,00	
		Totale Lavori a misura Euro			19 205,76	
		Totale Lavori a misura Euro			212 705,66	
		SOMMANO LAVORI DEL SAL Euro				212 705,66
		Di cui oneri speciali Euro				19 205,76
		Importo lavori soggetto a ribasso Euro				193 499,90
		Da cui detraendo il ribasso contrattuale del 29,999% su Euro 193 499,90				-58 048,04



30/01/2018

STATO AVANZAMENTO LAVORI

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
Importo lavori al netto di ribasso, escluso oneri Euro						135 451,86
Oneri della sicurezza Euro						19 205,76
IMPORTO NETTO Euro						154 657,62
PAGAMENTI EMESSI:						
SAL 1 in data 20/12/2016 per Euro					50 801,75	
SAL 2 in data 14/09/2017 per Euro					71 019,22	
SAL 3 in data 30/01/2018 per Euro					32 159,39	
Sommano Euro						153 980,36
RESTANO Euro						677,26

Pavia li, 30/01/2018

L'IMPRESA
CVL S.p.A.
CVL S.p.A.
Strada Prov. 12, 193
20025 Legnano (MI)
C.F. e P.I. 06598180963

IL DIRETTORE DEI LAVORI
ing. Adriano Sora



COMUNE DI PAVIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO PROGETTAZIONE

Interventi di adeguamento ai fini della messa in sicurezza e del conseguimento dell'agibilità negli edifici scolastici: scuole elementari [POP071] - [POP071] -

SOMMARIO
REGISTRO DI CONTABILITA'
al SAL n. 3

COMMITTENTE: Comune di Pavia

IMPRESA: CVL S.p.A. ~~CVL S.p.A.~~
Strada Prov. 12, 193
20025 Legnano (MI)
C.F. e P.I. 06598180963

DIRETTORE LAVORI:
(Dott. Ing. Adriano Sora)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Matteo Iaconianni)

IL DIRIGENTE DI SETTORE
(Arch. Mauro Mericco)

Pavia, li 30/01/2018



30/01/2018

SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA' S.A.L. n.3

ARTICOLO DELL'ELENCO	DESCRIZIONE	PRG. REG.	UM	QUANTITA'	PREZZO	QUANTITA' PER PREZZO UNIT.
061	Relazione di certificazione di resistenza al fuoco su str ... esi i sopralluoghi preventivi e le misurazioni necessarie.	117	cad.	1,000	500,00	500,00
	Totale al Sal 3			1,000		500,00
05213	Fornitura e posa in opera di porta REI 60 a norma CNVVF/C ... l'autochiusura con preselettore. Dim. vano muro 1300x2150	52	cad	1,000	860,00	860,00
	Totale al Sal 2			1,000		860,00
B.008	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofondi, massetti per pendenze ecc.)	19	m ²	72,54	4,02	291,61
	Totale al Sal 1			72,54		291,61
1002	Fornitura e posa in opera di lampada di emergenza - 220 V - 8/24/36W - ricarica 12 ore - funzionamento permanente - autonomia 1 ora compreso l'impianto relativo ed ogni accessorio ed onere .	51	cad	20,000	187,20	3 744,00
		66	cad	5,000	187,20	936,00
	Totale al Sal 2			25,000		4 680,00
MO.MO.1002	Mano D'opera edile Specializzato edile	79	ora	72,000	35,23	2 536,56
		94	ora	56,000	35,23	1 972,88
	Totale al Sal 2			128,000		4 509,44
MO.MO.1003	Mano D'opera edile Qualificato edile	80	ora	50,000	32,84	1 642,00
		81	ora	32,000	32,84	1 050,88
	Totale al Sal 2			82,000		2 692,88
NO.NO.4058.a	Autocarro ribaltabile Piattaforma telescopica su autocarro: altezza 34 m: a caldo	114	ora	176,000	65,67	11 557,92
	Totale al Sal 2			176,000		11 557,92
NP_1	Fornitura e posa di valvole di arresto corpi radianti, compresa lo smontaggio, il lavaggio dell'apparecchio radiante, la modifica della parte idraulica, la realizzazione delle nuova mensole e la pitturazione finale.	112	cad	6,000	132,00	792,00
	Totale al Sal 2			6,000		792,00
OC.A1.5004.a	MOVIMENTI DI TERRA SCAVI A SEZIONE OBBLIGATA ESEGUITI A MANO Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo ed escluso dal prezzo l'allontanamento del materiale d per profondità fino a 2 m	82	m ³	19,392	74,29	1 440,63
	Totale al Sal 2			19,392		1 440,63
OC.A1.5005	MOVIMENTI DI TERRA Compenso allo scavo se effettuato in presenza di terre argillose	83	m ³	16,200	17,83	288,85
	Totale al Sal 2			16,200		288,85
OC.A1.5009.a	MOVIMENTI DI TERRA					



30/01/2018

SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA' S.A.L. n.3

ARTICOLO DELL'ELENCO	DESCRIZIONE	PRG. REG.	UM	QUANTITA'	PREZZO	QUANTITA' PER PREZZO UNIT.
	RINTERRI E TRASPORTI Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gl per trasporti fino a 10 km	86	m ³ /km	608,920	0,71	432,33
	Totale al Sal 2			608,920		432,33
OC.A1.5009.b	MOVIMENTI DI TERRA RINTERRI E TRASPORTI Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gl per ogni km in più oltre i primi 10	87	m ³ /km	3 349,060	0,57	1 908,96
	Totale al Sal 2			3 349,060		1 908,96
OC.A1.5013	MOVIMENTI DI TERRA Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m	85	m ³	60,892	41,60	2 533,11
	Totale al Sal 2			60,892		2 533,11
OC.A3.5010.c	MALTE, CALCESTRUZZI, CASSEFORME E ACCIAIO PER C.A. CONGLOMERATI CEMENTIZI PRECONFEZIONATI Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato a dosaggio con cemento 32.5 R, per operazioni di media-grande entità, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previ 250 kg/m ³	92	m ³	6,480	93,78	607,69
	Totale al Sal 2			6,480		607,69
OC.A4.5005.a	OPERE DI SOTTOFONDO Vespajo areato realizzato con casseri modulari a perdere in polipropilene riciclato autoportanti, impermeabili, posti in opera a secco su adeguato sottofondo di magrone da conteggiare a parte, compresi il conglomerato cementizio C25/30 (Rck 35 N/mm ²) altezza 15 cm	93	m ²	54,000	26,87	1 450,98
	Totale al Sal 2			54,000		1 450,98
OC.A6.5005.b	OPERE MURARIE Muratura in mattoni e malta dello spessore di una testa, retta o curva ed a qualsiasi, altezza compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammassature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni a sei fori (8 x 14 x 28 cm)	32	m ²	36,410	36,07	1 313,31
	Totale al Sal 1			36,410		1 313,31
OC.A9.5019.b	IMPERMEABILIZZAZIONI Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitume polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con velo di vetro rinforzato, la seconda armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, entrambe con fles due membrane di spessore 4 mm	101	m ²	5,000	21,88	109,40
	Totale al Sal 2			5,000		109,40
OC.B1.5003.a	INTONACI Intonaco grezzo, rustico o frattazzato, costituito da un primo strato di rinaffo e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide: su superfici orizzontali: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 m ³ di sabbia					



30/01/2018

SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA' S.A.L. n.3

ARTICOLO DELL'ELENCO	DESCRIZIONE	PRG. REG.	UM	QUANTITA'	PREZZO	QUANTITA' PER PREZZO UNIT.
	Totale al Sal 1	34	m ²	84,700	18,17	1 539,00
				84,700		1 539,00
OC.B1.5004.d	INTONACI Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frat con malta di cemento tipo 32.5 R e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 m ³ di sabbia	15	m ²	27,150	23,11	627,44
		33	m ²	22,550	23,11	521,13
	Totale al Sal 1			49,700		1 148,57
OC.B1.5005.d	INTONACI Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frat con malta di cemento tipo 32.5 R e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 m ³ di sabbia	39	m ²	135,450	23,56	3 191,20
	Totale al Sal 1			135,450		3 191,20
		57	m ²	135,450	23,56	3 191,20
	Totale al Sal 2			270,900		6 382,40
OC.B2.5002	PAVIMENTI Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 R dosato a 300 kg per 1,00 m ³ di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dello spessore non inferiore a 3 cm dato in opera battuto, livella	20	m ²	72,540	15,92	1 154,84
	Totale al Sal 1			72,540		1 154,84
		67	m ²	62,720	15,92	998,50
	Totale al Sal 2			135,260		2 153,34
OC.B2.5027.a	PAVIMENTI Pavimento di gres porcellanato in piastrelle di 1a scelta, superficie naturale antiscivolo, ottenute per pressatura, a massa unica omogenea, per pavimentazioni ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411 gruppo B 1a UGL (non smaltato), tinta unita	10	m ²	3,000	41,66	124,98
		31	m ²	66,500	41,66	2 770,39
	Totale al Sal 1			69,500		2 895,37
OC.B3.5012.a	RIVESTIMENTI Rivestimento di gres porcellanato in piastrelle di 1a scelta, costituite da una massa unica, omogenea e compatta, conforme alla norma UNI EN 14411, tinta unita, posto in opera con idoneo collante con giunti connessi a cemento bianco, compresi tagli, 20 x 20 cm, finitura naturale	9	m ²	13,600	63,89	868,90
		30	m ²	118,000	63,89	7 539,02
	Totale al Sal 1			131,600		8 407,92
		45	m ²	6,400	63,89	408,90
	Totale al Sal 2			138,000		8 816,82
OC.B3.5045.a	RIVESTIMENTI Zoccolino di gomma a superficie liscia, posto in opera con idoneo collante: altezza 60 mm, in barre da 10 m	97	m	101,200	7,05	713,46
	Totale al Sal 2			101,200		713,46



30/01/2018

SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA' S.A.L. n.3

ARTICOLO DELL'ELENCO	DESCRIZIONE	PRG. REG.	UM	QUANTITA'	PREZZO	QUANTITA' PER PREZZO UNIT.
OC.B5.5003	OPERE DA PITTORE Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione Totale al Sal 2	99	m ²	614,000	12,36	7 589,04
				614,000		7 589,04
OC.B5.5007	OPERE DA PITTORE Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello Totale al Sal 2	100	m ²	1 228,000	4,36	5 354,08
				1 228,000		5 354,08
OC.B5.5014.b	OPERE DA PITTORE TINTEGGIATURE CON SMALTI MURALI Tinteggiatura con smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con idrosmalto satinato Totale al Sal 2	56	m ²	73,000	13,90	1 014,70
		60	m ²	27,150	13,90	377,39
		74	m ²	140,900	13,90	1 958,51
				241,050		3 350,60
OC.B5.5015.b	OPERE DA PITTORE TINTEGGIATURE CON PITTURE AI SILICATI Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicato di potassio secondo norma DIN 18363, a superficie liscia opaca, ad elevata resistenza agli agenti atmosferici e permeabilità al vapore, per esterni ed interni colorata Totale al Sal 2	55	m ²	297,540	8,26	2 457,68
		59	m ²	245,250	8,26	2 025,77
		73	m ²	337,590	8,26	2 788,49
				880,380		7 271,94
OC.B5.5016.b	OPERE DA PITTORE Pittura minerale a base di silicato di potassio e farina di quarzo, secondo norma DIN 18363, per esterni a finitura opaca, ad elevato potere riempitivo e permeabilità al vapore, applicabile a pennello su supporto preparato: colorata Totale al Sal 2	58	m ²	1 228,040	15,81	19 415,31
				1 228,040		19 415,31
OC.B5.5044.b	OPERE DA PITTORE VERNICIATURE SU FERRO Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: brossatura meccanica con impiego di smerigliatrici, spazzole rotanti e molatrici, di superfici arrugginite Totale al Sal 2	61	m ²	10,450	9,08	94,89
				10,450		94,89
OC.B5.5046.a	OPERE DA PITTORE Fondo antiruggine al minio di piombo applicato a pennello su superfici già preparate: su infissi e opere in ferro, valutato al m ² Totale al Sal 2	62	m ²	10,450	7,02	73,36
				10,450		73,36
OC.B5.5047.a	OPERE DA PITTORE Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto oleosintetico opaco Totale al Sal 2	63	m ²	10,450	15,87	165,84
				10,450		165,84
OC.B7.5050	CONTROSOFFITTI E PARETI DIVISORIE					



SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA' S.A.L. n.3

ARTICOLO DELL'ELENCO	DESCRIZIONE	PRG. REG.	UM	QUANTITA'	PREZZO	QUANTITA' PER PREZZO UNIT.
	Parete divisoria antincendio con resistenza al fuoco REI 60 ed omologata in classe 0 costituita da due lastre in calcio silicato idrato e rinforzato con fibre di cellulosa, esenti da amianto, ciascuna di densità 900 kg/m ³ , con bordi cianfrinati, spes					
	Totale al Sal 2	42	m ²	52,630	57,74	3 038,86
				52,630		3 038,86
OC.C1.5031	OPERE DA FABBRO E DA LATTONIERE Porta per esterni in acciaio con apertura reversibile destra-sinistra, dimensione standard 1000 x 2000 mm, con battente in doppia lamiera da 10/10 zincato verniciato a polveri, spessore totale 45 mm, pressopiegata su due lati, con rinforzo interno ed					
	Totale al Sal 2	70	cad	1,000	343,56	343,56
				1,000		343,56
OC.C2.5030.a	OPERE DA FALEGNAME Finestre e portefinestre a battente in legno massello, con telaio maestro di sezione 68 x 82 mm fissato ai vecchi telai o alla muratura con viti e tasselli, ante con telaio di sezione 68 x 80 mm con triplice battuta, trattate con 2 mani di impregnant in pino, color noce					
	Totale al Sal 2	64	cad	12,540	247,41	3 102,52
				12,540		3 102,52
OC.C2.5070.a	OPERE DA FALEGNAME Pezzi speciali per persiane avvolgibili, forniti e posti in opera: arganello o fune di acciaio in guaina metallica o di plastica					
	Totale al Sal 2	102	cad	45,000	20,88	939,60
				45,000		939,60
OC.C2.5078.a	OPERE DA FALEGNAME Accessori per la riparazione di persiane avvolgibili, compresa la rimozione di quelli esistenti fuori uso: rullo avvolgitore in lamiera zincata del tipo ottagonale					
	Totale al Sal 2	103	m	135,000	18,25	2 463,75
				135,000		2 463,75
OC.C2.5078.b	OPERE DA FALEGNAME Accessori per la riparazione di persiane avvolgibili, compresa la rimozione di quelli esistenti fuori uso: cinte di manovra in nylon					
	Totale al Sal 2	104	m	135,000	2,59	349,65
				135,000		349,65
OC.C2.5078.d	OPERE DA FALEGNAME Accessori per la riparazione di persiane avvolgibili, compresa la rimozione di quelli esistenti fuori uso: puleggia per rullo					
	Totale al Sal 2	105	cad	45,000	20,74	933,30
				45,000		933,30
OC.C2.5078.g	OPERE DA FALEGNAME Accessori per la riparazione di persiane avvolgibili, compresa la rimozione di quelli esistenti fuori uso: supporti per rulli di avvolgibili del tipo a cuscinetto a sfere con eventuale muratura della zanca					
	Totale al Sal 2	106	cad	45,000	19,60	882,00
				45,000		882,00
OC.D1.5004.b	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materia muratura in mattoni forati					
	Totale al Sal 1	21	m ²	30,500	8,32	253,76
				30,500		253,76
		71	m ²	11,000	8,32	91,52

ASua



30/01/2018

SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA' S.A.L. n.3

ARTICOLO DELL'ELENCO	DESCRIZIONE	PRG. REG.	UM	QUANTITA'	PREZZO	QUANTITA' PER PREZZO UNIT.
	Totale al Sal 2			41,500		345,28
OC.D1.5017.a	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Tracce nella muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di mattoni pieni: della sezione fino a 100 cm ²	95	m	11,000	17,87	196,57
	Totale al Sal 2			11,000		196,57
OC.D1.5028	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta; escluso il solo calo in	1 22	m ² m ²	3,000 66,500	8,92 8,92	26,76 593,18
	Totale al Sal 1			69,500		619,94
OC.D1.5033	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Rimozione di pavimento in materiale plastico di qualsiasi natura e pezzatura, incollato su sottofondo cementizio o su preesistenti pavimenti, compreso avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta, in attesa del trasporto al	17 54	m ² m ²	145,080 100,800	4,16 4,16	603,53 419,33
	Totale al Sal 2			245,880		1 022,86
OC.D1.5041	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Demolizione di rivestimento in ceramica, compreso avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico	2 14 23	m ² m ² m ²	14,000 27,150 113,600	7,18 7,18 7,18	100,52 194,94 815,65
	Totale al Sal 1			154,750		1 111,11
OC.D1.5084	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI SMONTAGGI DI INFISSI E DI OPERE IN FERRO Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o de	16	m ²	12,540	18,77	235,38
	Totale al Sal 1			12,540		235,38
OC.D1.5085	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Smontaggio di avvolgibili in legno o pvc, compreso lo smontaggio del rullo e dell'avvolgitore, la smuratura dei supporti e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso	107	m ²	164,250	25,03	4 111,18
	Totale al Sal 2			164,250		4 111,18
OC.D1.5088	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta, eventuale taglio a sezione degli elementi e l'avvicinamento del	68	m ²	3,780	21,90	82,78
	Totale al Sal 2			3,780		82,78
OC.D1.5094.c	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI RIMOZIONI DI APPARECCHI SANITARI, TUBAZIONI E RUBINETTERIE Rimozione di apparecchi compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso: vaso igienico (W.C.)					

A. Succi



30/01/2018

SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA' S.A.L. n.3

ARTICOLO DELL'ELENCO	DESCRIZIONE	PRG. REG.	UM	QUANTITA'	PREZZO	QUANTITA' PER PREZZO UNIT.
		3	cad	1,000	69,79	69,79
		24	cad	12,000	69,79	837,48
	Totale al Sal 1			13,000		907,27
OC.D1.5094.d	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI RIMOZIONI DI APPARECCHI SANITARI, TUBAZIONI E RUBINETTERIE Rimozione di apparecchi compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso: lavabo singolo su mensola	4	cad	1,000	37,82	37,82
		25	cad	5,000	37,82	189,10
	Totale al Sal 1			6,000		226,92
OC.D1.5125.b	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI ONERI DI DISCARICA Oneri di discarica, al netto del tributo speciale per il deposito in discarica dei rifiuti solidi, istituito con legge 28/12/1995 n° 549, art. 3, commi 24 e 28. Detto tributo, del quale vedi gli estremi alla successiva lettera b), Tributo speciale (Legge Regione Lombardia del 14/07/2003, n. 10 d'applicazione della Legge 549/1995)	88	t	40,64	1,03	41,86
	Totale al Sal 2			40,64		41,86
OC.D2.5036	RISANAMENTI E CONSOLIDAMENTO STATICO Ripristino di frontalini in calcestruzzo comprendente l'eliminazione di tutte le parti non aderenti o poco resistenti tramite battitura per liberare le armature ossidate, eliminazione totale di ruggine con sabbatura o spazzolatura meccanica, trattam	98	m	12,500	99,86	1 248,25
	Totale al Sal 2			12,500		1 248,25
OC.E2.5005	ACQUEDOTTI, FOGNATURE E GASDOTTI Rinfianco di tubazioni e pozzetti con magrone di calcestruzzo dosato a 200 kg/m ³ , compreso lo spargimento a mano, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte con esclusione di eventuali armature	91	m ³	3,192	87,49	279,27
	Totale al Sal 2			3,192		279,27
OC.E2.5049.a	ACQUEDOTTI, FOGNATURE E GASDOTTI Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. in 40 x 40 x 40 cm, peso 79 kg	90	cad	4,000	94,41	377,64
	Totale al Sal 2			4,000		377,64
OC.E6.5020.b	TECNICHE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE PER POSA E RISANAMENTO INFRASTRUTTURE Sostituzione di condotta esistente, costruita in ghisa grigia, gres, cemento, cemento-amianto, pvc ecc, mediante frantumazione della stessa e sostituzione con tubi in polietilene alta densità, realizzata mediante dispositivo dirompente azionato da ma del diametro esterno 180 ÷ 225 in sostituzione dell'esistente diametro esterno 150 ÷ 200	84	m	10,640	105,00	1 117,20
	Totale al Sal 2			10,640		1 117,20
OC.G1.5006.a	IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI RESIDENZIALI Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 m ² in pianta, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in condu 2 x 1,5 mm ² + T	109	cad	2,000	132,27	264,54
	Totale al Sal 2			2,000		264,54

ASme



30/01/2018

SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA' S.A.L. n.3

ARTICOLO DELL'ELENCO	DESCRIZIONE	PRG. REG.	UM	QUANTITA'	PREZZO	QUANTITA' PER PREZZO UNIT.
OC.G1.5010.a	IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI RESIDENZIALI Impianto elettrico per punto comando, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 m ² in pianta, in ambiente fino a 20 m ² , misurato a partire dalla scatola di derivazione posata nel medesimo ambiente questa esclusa, con sistema di distribuzione comando a singolo interruttore, grado di protezione IP 40	110	cad	6,000	34,44	206,64
				Totale al Sal 2		6,000
OC.G2.5028.a	IMPIANTI ELETTRICI IN BASSA TENSIONE CANALI PORTACAVI IN PVC Canale portacavi in pvc rigido, divisibile in scomparti, completo di coperchio, installato a parete o soffitto inclusi raccordi e terminali: 60 x 40 mm	108	m	33,000	11,75	387,75
				Totale al Sal 2		33,000
OC.G3.5072.a	ILLUMINAZIONE CIVILE ED INDUSTRIALE Plafoniera tonda con corpo in termoplastico autoestinguente, diffusore in policarbonato stabilizzato ai raggi UV, IP 65, diametro esterno 28 cm: per lampade ad incandescenza attacco E 27 fino a 75 W	111	cad	9,000	25,15	226,35
				Totale al Sal 2		9,000
OC.H1.5012.c	IMPIANTI DI TERRA E DI PROTEZIONE DALLE SCARICHE ATMOSFERICHE Pozzetto in materiale plastico, completo di chiusino carrabile, incluso lo scavo ed il rinterro, delle dimensioni esterne di: 400 x 400 x 400 mm	89	cad	4,000	52,35	209,40
				Totale al Sal 2		4,000
OC.H7.5016.a	IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE ED ALIMENTAZIONE ELETTRICA DI EMERGENZA GRUPPI DI CONTINUITÀ ASSOLUTA Gruppo di continuità assoluta, con scomparto batterie incorporato e batterie in dotazione, valore convenzionale del fattore di potenza cosφ pari a 0,8, caratteristiche nominali della tensione in ingresso uguali a quelle potenza nominale 800 VA, potenza attiva 560 W, autonomia all'80% 17 minuti	50	cad	1,000	428,13	428,13
				Totale al Sal 2		1,000
OC.I1.5003.c	IMPIANTI IDRO-SANITARI Tubo in polietilene ad alta densità PE 100 conforme alla norma UNI EN 12201, PN 16 (SDR 11) per condotte d'approvvigionamento idrico, escluse le opere murarie, scavi e reinterri: diametro esterno 110 mm	96	m	11,000	16,92	186,12
				Totale al Sal 2		11,000
OC.I1.5009	IMPIANTI IDRO-SANITARI Rete generale di distribuzione acqua calda/fredda per un bagno standard realizzata all'interno del suddetto ambiente, con tubazioni in polibutilene 4137 (diametro 15 mm) sfilabile posta entro guaina in pvc, giunzioni realizzate mediante raccordi in p	8 29	cad cad	1,000	497,67	497,67
				Totale al Sal 1		4,000
				5,000		2 488,35
OC.I1.5016.a	IMPIANTI IDRO-SANITARI VASI IGIENICI E ORINATOI Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca (vetrochina) dato in opera, allestito con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla rete di scarico, comprese guarnizioni, anelli in gomma, per adulti completo di sedile in plastica	6	cad	1,000	244,13	244,13



30/01/2018

SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA' S.A.L. n.3

ARTICOLO DELL'ELENCO	DESCRIZIONE	PRG. REG.	UM	QUANTITA'	PREZZO	QUANTITA' PER PREZZO UNIT.
	Totale al Sal 1	27	cad	6,000	244,13	1 464,78
				7,000		1 708,91
	Totale al Sal 2	43	cad	-2,000	244,13	-488,26
				5,000		1 220,65
OC.I1.5017	IMPIANTI IDRO-SANITARI Cassetta di risciacquamento in porcellana vetrificata con comando a pulsante incassato della capacità di circa 10 ÷ 12 litri data in opera e collegata alla rete idrica, completa di apparecchiatura di regolazione, di tubo di cacciata da incassare, di					
		7	cad	1,000	137,68	137,68
		28	cad	6,000	137,68	826,08
	Totale al Sal 1			7,000		963,76
	Totale al Sal 2	44	cad	-1,000	137,68	-137,68
				6,000		826,08
OC.I1.5024.a	IMPIANTI IDRO-SANITARI LAVABI Lavabo in porcellana vetrificata (vetrochina), su due mensole in ghisa smaltate dato in opera, collegato allo scarico e alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo due rubinetti con maniglie del tipo normale, con scar delle dimensioni di circa 70 x 55 cm					
		5	cad	1,000	352,17	352,17
		26	cad	4,000	352,17	1 408,68
	Totale al Sal 1			5,000		1 760,85
OC.I1.5044.a	IMPIANTI IDRO-SANITARI APPARECCHI SANITARI ED ACCESSORI PER DISABILI Lavabo in ceramica con fronte concavo, appoggia gomiti e paraspruzzi, miscelatore meccanico monocomando con maniglia a presa facilitata con bocchello estraibile, sifone in polipropilene con scarico flessibile con mensole fisse					
		36	cad	1,000	451,22	451,22
	Totale al Sal 1			1,000		451,22
OC.I1.5045.a	IMPIANTI IDRO-SANITARI Vaso igienico (WC/bidet) in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile rimovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta, batteria e comando di scarico di tipo agevolato, in opera con esclusione delle opere mu installato a pavimento					
		35	cad	1,000	604,98	604,98
	Totale al Sal 1			1,000		604,98
OC.I4.5016.a	Porta cieca tagliafuoco ad un battente con struttura in acciaio, omologata a norme UNI EN 1634 conforme alle certificazioni di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cernier ampiezza muro 800 x 2.000 mm					
		69	cad	1,000	357,17	357,17
	Totale al Sal 2			1,000		357,17
OC.M1.5104.b	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI TRABATTELLI Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lav per altezze da 3,6 m fino a 5,4 m					
		113	cad	8,000	102,99	823,92
		115	cad	8,000	102,99	823,92
	Totale al Sal 2			16,000		1 647,84
PV01	Fornitura e posa di maniglioni antipánico conformi alla norma EN 1125:2008..... a) con utilizzo di serrature e parti di ricambio originali					



30/01/2018

SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA' S.A.L. n.3

ARTICOLO DELL'ELENCO	DESCRIZIONE	PRG. REG.	UM	QUANTITA'	PREZZO	QUANTITA' PER PREZZO UNIT.
		49	Cadauno	8,00	240,00	1 920,00
		65	Cadauno	13,00	240,00	3 120,00
	Totale al Sal 2			21,00		5 040,00
PV05	Fornitura e posa di pavimentazione sportiva tipo MONDOFLEX (o equivalente) spessore nominale mm. 3,00 in teli, classe di resistenza al fuoco (euroclasse CfI - s1).	11	m ²	110,88	89,91	9 969,22
		37	m ²	159,59	89,91	14 348,74
	Totale al Sal 1			270,47		24 317,96
PV06	Fornitura e posa in opera di lamina stabilizzante e impermeabilizzante in fibra di vetro tipo Mondo Everlay A (o equivalente) dello spessore nominale mm. 1,2 in teli.	12	m ²	110,88	25,00	2 772,00
		38	m ²	159,59	25,00	3 989,75
	Totale al Sal 1			270,47		6 761,75
PV07	Compenso a corpo per trasporto e smaltimento in apposite discariche autorizzate della pavimentazione esistente rimossa della palestra	53	Cadauno	1,00	350,00	350,00
	Totale al Sal 2			1,00		350,00
PV08	Compenso a corpo per trasporto e smaltimento in apposite discariche autorizzate della pavimentazione esistente rimossa della palestra	18	Cadauno	1,00	450,00	450,00
	Totale al Sal 1			1,00		450,00
PV10	Fornitura e posa di gruppo attacco motopompa VVF UNI 70 attacco da 2"	13	Cadauno	0,50	3 500,00	1 750,00
		40	Cadauno	0,50	3 500,00	1 750,00
	Totale al Sal 1			1,00		3 500,00
	Totale al Sal 3	118	Cadauno	1,00	3 500,00	3 500,00
				2,00		7 000,00
PV12	Controllo dell'impianto elettrico esistente dell'edificio per garantire l'adeguamento alla normativa vigente, con produzione finale di dichiarazione di rispondenza (DIRI) resa da un professionista iscritto all'albo	46	Cadauno	1,00	3 000,00	3 000,00
		72	Cadauno	1,00	3 000,00	3 000,00
	Totale al Sal 2			2,00		6 000,00
PV13	Compenso a corpo per pitturazione corrimano scala esterna	48	Cadauno	1,00	870,00	870,00
	Totale al Sal 2			1,00		870,00
PV14	Sostituzione vetro dell'elevatore esterno, mediante rimozione del vetro esistente danneggiato e suo smaltimento, posa di nuovo vetro retinato spessore 6-7 m	76	Cadauno	1,00	520,00	520,00
	Totale al Sal 2			1,00		520,00
PV15	Fornitura e posa in opera di zanzariere in alluminio anodizzato argento spessore m. 1,21 con cassonetto da mm. 55 e rete in fibra di vetro rivestita in PVC autoestinguente: tipo avvolgibile con movimentazione verticale	77	m ²	6,00	62,10	372,60
	Totale al Sal 2			6,00		372,60
PV16	Fornitura e posa di persiane avvolgibili in PVC con stecche dello spessore di circa 1,5 cm					

A. Suro



30/01/2018

SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA' S.A.L. n.3

ARTICOLO DELL'ELENCO	DESCRIZIONE	PRG. REG.	UM	QUANTITA'	PREZZO	QUANTITA' PER PREZZO UNIT.
	Totale al Sal 2	78	m ²	148,00	90,05	13 327,40
				148,00		13 327,40
PV20	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati	47	Cadauno	1,00	352,00	352,00
		75	Cadauno	9,00	352,00	3 168,00
	Totale al Sal 2			10,00		3 520,00
S01	Oneri per la sicurezza generici	41	Cadauno	0,70	6 000,00	4 200,00
	Totale al Sal 1			0,70		4 200,00
		116	Cadauno	0,30	6 000,00	1 800,00
	Totale al Sal 2			1,00		6 000,00
	Totale Lavori a misura Euro					212 705,66

Pavia li, 30/01/2018

IL DIRETTORE DEI LAVORI
ing. Adriano Sora

Pag. 11 di 11

CVL S.p.A.
Strada Prov. 12, 193
20025 Legnano (MI)
C.F. e P. IVA 06598180963



COMUNE DI PAVIA

SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO PROGETTAZIONE

OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELLA MESSA IN SICUREZZA E DEL CONSEGUIMENTO DELL'AGIBILITA' NEGLI EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLE ELEMENTARI [POP071]
[POP071]

Relazione sul Conto Finale Certificato di Regolare Esecuzione

IMPRESA: C.V.L. S.p.A.

CONTRATTO: n. 50122 di rep. in data 20/12/2016, registrato a Pavia in data 21/12/2016 al n. 19768.

Pavia, il 26/02/2018

Progetto esecutivo: il progetto esecutivo è stato redatto dall'U.T.C. Settore LL.PP ed è stato approvato con Deliberazione della di Giunta Comunale n° 132 Reg. Delibere in data 30/06/2016 - per l'importo complessivo di € 250.000,00 e l'importo dei lavori a base di gara di € 200.000,00 di cui € 177.116,72 per lavori e € 22.883,28 per oneri per la sicurezza.

Finanziamento: il finanziamento dell'intero progetto è avvenuto con i fondi di cui al cap. 291207 art. 0004 per € 250.000,00 C.B. 2016 U2.02.01.09.003, tali fondi finanziano l'intero progetto.

Assuntore dei Lavori: come risulta dai verbali di aggiudicazione in data 25/08/2016 rimase aggiudicataria l'impresa C.V.L. S.p.A. che offrì il ribasso del -29,999%.

Contratto: il contratto principale stipulato in data 20/12/2016 Rep. n. 50122 è stato registrato a Pavia in data 21/12/2016 al n. 19768. L'importo contrattuale è risultato di netti € 146.866,76, di cui € 22.883,28 per oneri di sicurezza D.Lgs. 81/08 (non soggetti a ribasso di gara).

Cauzione: come risulta dagli atti contrattuali, l'Impresa ha prestato la cauzione definitiva prevista in € 29.371,88 mediante polizza fidejussoria di pari importo rilasciata in data 07/10/2016 da UnipolSai Assicurazioni S.p.A., agenzia di Rho.

Descrizione lavori: I lavori dell'appalto riguardano l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti la realizzazione degli interventi di adeguamento al fine della messa in sicurezza e del conseguimento dell'agibilità negli edifici scolastici ospitanti le scuole elementari Berchet e Cana..

Somma impegnata: in definitiva, la somma complessiva impegnata dal Servizio Finanziario del Comune di Pavia per i lavori di cui alla presente relazione, risulta essere di netti € 146.866,76, oltre I.V.A. 22%, pari a lordi € 177.116,72.

Nuovi prezzi: Per il miglioramento dell'opera e per la contabilizzazione di alcuni lavori non previsti nel contratto principale, sono stati concordati alcuni nuovi prezzi ai sensi dell'art. 163 del Reg. di cui al DPR 207/2010 in quanto non contenuti nell'elenco prezzi allegato al Capitolato speciale d'appalto.

In data è stato emesso l'atto di sottomissione e verbale di concordamento per n° 1 nuovi prezzi accettati dall'Impresa, i nuovi prezzi risultano soggetti al ribasso contrattuale del -29,999%. Tale verbale è stato approvato con determina Dirigenziale n. gen. esecutiva

Perizia modificativa: durante l'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di miglioramenti dell'opera e della sua funzionalità apportati nell'esclusivo interesse dell'amministrazione (art. 106 c. 1 lett. c del D.Lgs. 50/2016).

Ciò ha determinato la redazione di una variante suppletiva per una spesa di netti € 7.931,04 (oltre IVA) approvata e finanziata con Determinazione Dirigenziale n° 80/07 del 18/04/2017, con relativo computo comparativo ed elaborati grafici secondo la seguente distribuzione economica:

Voci di spesa	Importi
Importo lavori	€ 135.592,04
Oneri sicurezza	€ 19.205,76
IMPORTO CONTRATTUALE AGGIORNATO	€ 154.797,80

Somma autorizzata: In definitiva, la somma autorizzata per i lavori, comprensiva della perizia modificativa e al netto di IVA ammonta ad € 154.797,80.

Atto di sottomissione: per l'accettazione della perizia l'Impresa Appaltatrice ha firmato l'atto di sottomissione n. 1 redatto contestualmente alla perizia in data 18/04/2017.

Consegna lavori: i lavori di cui trattasi furono consegnati in via definitiva con verbale redatto in data 31/10/2016.

Tempo stabilito per l'esecuzione: per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti, giusto il disposto di cui all'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto, n. 90 giorni naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna. Il termine ultimo doveva quindi scadere in data 29/01/2017.

Sospensioni e riprese dei lavori : i lavori sono stati sospesi

Verbale di sospensione		Verbale di ripresa		Giorni di sospensione
Data	N° verbale	Data	N° verbale	
28/01/2017	1	13/03/2017	1	44
17/03/2017	2	10/04/2017	2	24
28/04/2017	3	04/09/2017	3	129

Ultimazione dei lavori: l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 08/09/2017, come accertato con verbale redatto in pari data, in tempo utile rispetto ai termine contrattuale.

Danni di forza maggiore: durante l'esecuzione dei lavori non si verificarono danni di forza maggiore.

Anticipazioni: durante i lavori non fu liquidata all'appaltatore alcuna anticipazione in denaro.

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali ed alle disposizioni contingenti impartite all'atto pratico dalla D.L.. Le minime variazioni sono state contenute entro la facoltà discrezionale della D.L.

Certificati d'acconto: durante il corso dei lavori sono stati emessi i seguenti certificati:

- n. 0 certificato in data 15/11/2016 per l'importo di € 35.835,49 iva compresa;
- n. 1 certificato in data 20/12/2016 per l'importo di € 61.978,13 iva compresa;
- n. 2 certificato in data 14/09/2017 per l'importo di € 86.643,45 iva compresa;

Per un totale di € 184.457,07.

Stato finale: lo stato finale è stato redatto in data 30/01/2018 ed importa complessivamente:

CONTO FINALE DEI LAVORI	
Voci di spesa	Importi
Importo lavori	€ 135.451,86
Oneri sicurezza	€ 19.205,76

Lavori in economia	€ 53.780,77
Presentazione pratica VVF	€ 972,00
Spese tecniche (2%)	€ 4.000,00
IVA 22%	€ 34.024,68
Spese per pubblicità ed avvisi	€ 225,00
AMMONTARE COMPLESSIVO DEI LAVORI ESEGUITI (compresi oneri per sicurezza)	€ 154.657,62
CERTIFICATI DI PAGAMENTO EMESSI	
Certificato di pagamento N° 0 in data 15/11/2016	€ 35.835,49
Certificato di pagamento N° 1 in data 20/12/2016	€ 61.978,14
Certificato di pagamento N° 2 in data 14/09/2017	€ 86.643,45
Sommano i certificati di pagamento emessi	€ 184.457,07
TOTALE A CREDITO DELL'IMPRESA	€ 4.225,23

Riserve dell'Impresa: l'Impresa ha firmato il Registro di Contabilità senza riserva alcuna.

Infortuni in corso dei lavori: durante l'esecuzione dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di nota.

Assicurazioni operai: l'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai presso: INPS, INAIL e CNCE, come risulta dal DURC in data 26/02/2018 la posizione assicurativa dell'Impresa verso gli enti suddetti risulta regolare.

Cessioni di crediti dell'Impresa: per i lavori in questione non risulta che l'Impresa abbia ceduto i suoi crediti, comunque non è pervenuta all'Ufficio, da parte dell'Impresa o di terzi, alcuna comunicazione in proposito.

Avviso ai creditori : non è stata fatta la pubblicazione all'albo pretorio dell'avviso ai creditori in quanto per i lavori non sono state interessate aree di terzi.

Direzione dei Lavori: i lavori di cui alla presente relazione sono stati diretti dal Ing. Sora Adriano.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In data 30/01/2018 sono intervenuti alla visita sui luoghi oggetto delle opere in appalto i Sigg.:

- **Ing. Sora Adriano**, in qualità di Direttore dei Lavori per conto della Stazione appaltante;
- **Ing. Mario Moreni**, dell'Impresa C.V.L. S.p.A.

Con la scorta del progetto e degli atti contabili si sono ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato che gli stessi sono stati realizzati a regola d'arte, in conformità delle prescrizioni contrattuali, quindi del progetto dell'opera salvo le minime variazioni contenute entro la facoltà discrezionale accordata alla D.L. in forza del disposto di cui all'art. 132 comma 3 Del D. Lgs. 163/2006.

Vennero verificate molte misure fra quelle contabilizzate riscontrandole corrispondenti a quelle riportate sul libretto delle misure e sul registro di contabilità.

Ciò premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni degli elaborati progettuali, salvo lievi modifiche rientranti nelle facoltà discrezionale della D.L., e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto con l'aggiunta di n. 1 nuovi prezzi ricavati a norma di regolamento;
- che l'importo netto dei lavori è contenuto in quello delle somme autorizzate;
- che i lavori vennero ultimati in tempo utile rispetto al termine ultimo previsto in sede contrattuale;
- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione dei propri operai;
- che l'Impresa non ha ceduto i suoi crediti a terzi;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di immobili di proprietà di terzi;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal Contratto ed agli ordini e disposizioni impartiti dalla D.L. durante il corso dei lavori stessi;
- che l'Impresa ha firmato il Registro di Contabilità senza opporvi riserve;

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'aggiudicataria Impresa C.V.L. S.p.A. in base al contratto principale stipulato in data 20/12/2016 n° 50122 di Rep. registrato a Pavia in data 21/12/2016 al n. 19768.

sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€ 154.657,62
- A dedurre per acconti emessi	€ 151.194,32
Resta il credito dell'impresa di	€ 3.463,30

(diconsi Euro tremilaquattrocentosessantatre/30) oltre IVA 22 % per un totale di € 4.225,23

di cui si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e fatte salve rettifiche revisionali di legge.

Pavia, 26/02/2018

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Ing. Sora Adriano)

A Sora

L'IMPRESA
(C.V.L. S.p.A.)

CVL S.p.A.
Stada Prov. 12, 193
20025 Legnano (MI)
C.F. e P.I. 06388180963

V°: IL DIRIGENTE DI SETTORE
(Dott. Arch. Mauro Mericco)

RUP
Mauro Mericco



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Allegato contabile alla Determinazione Dirigenziale N° 74 / 07 del 25/05/2018

Oggetto: Interventi di adeguamento ai fini della messa in sicurezza e del conseguimento dell'agibilità negli edifici scolastici: scuole elementari [POP071] CUP G14H15001550004 - CIG 674871670

Approvazione Stato finale dei lavori e Certificato di Regolare Esecuzione

SETTORE SERVIZI FINANZIARI E CONTRATTI

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 , n. 267)

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica Bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €	Impegno / Accertamento
CR14	CVL SpA	U.2.02.01.09.003 29I207.0104	2018	4.225,23	2303

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Contratti