



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERA N. 770

Oggetto: Bando "periferie". [d1] Potenziamento dei servizi sociali di prossimità, [d2] Interventi sui servizi periferici del bilancio partecipato [POP147] – Approvazione del progetto esecutivo e del Quadro Economico n. 1 per un importo di € 200.000,00 – (CUP G16D18000070001).

L'anno duemiladiciotto il giorno tredici del mese di Dicembre, alle ore 08:45, in Pavia , nella sala delle adunanze di Palazzo Mezzabarba, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco Massimo Depaoli per deliberare sull'oggetto indicato

Sono presenti i Signori :

Nome	Funzione	Presenza
DEPAOLI MASSIMO	Sindaco	Presente
GREGORINI ANGELA BARBARA	Vice Sindaco - Assessore	Presente
CANALE LAURA	Assessore	Assente
CASTAGNA FABIO	Assessore	Presente
CRISTIANI ILARIA	Assessore	Presente
GALAZZO GIACOMO	Assessore	Presente
GUALANDI ANGELO ROBERTO	Assessore	Presente
MOGGI ALICE	Assessore	Presente
RUFFINAZZI GIULIANO	Assessore	Presente
MAGNI GIOVANNI	Assessore	Presente

Partecipa ed assiste alla seduta il Segretario Generale Carmelo Fontana

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Presidente ammette ad assistere il “*capo di gabinetto*”, Fabio Fimiani e pone in trattazione l'oggetto su indicato

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 1 giugno 2016 è stato pubblicato il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016 *“Approvazione del bando con il quale sono definiti le modalità e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta”*;
- il Comune di Pavia ha partecipato al predetto bando con il progetto approvato con delibera della Giunta Comunale n. 161 del 30/08/2016 *“BANDO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE – Approvazione progetto, adesione al bando e nomina del responsabile del procedimento”*, progetto denominato *“Rigenerazione urbana “periferie” di Pavia”*;
- in data 18 dicembre 2017 è stata sottoscritta la convenzione tra il Sindaco del Comune di Pavia e la Presidenza del Consiglio dei Ministri per l’attuazione del *“Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie”*, approvata con deliberazione della Giunta comunale n. 276 del 04/12/2017;
- con nota del Segretario Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 10/04/2018 prot. n. 32621 è stato trasmesso il Decreto di approvazione della predetta convenzione registrato alla Corte dei Conti in data 26/03/2018 con indicazione della data di riferimento di partenza per la programmazione dei tempi al 09/04/2018;
- l’importo per la realizzazione del Progetto presentato dal Comune di Pavia a valere sulle risorse assegnate al Fondo Sviluppo e Coesione è pari a euro 7.673.875,00;
- con deliberazione della Giunta n. 375 del 07/06/2018 ad oggetto *“Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie. Approvazione in linea tecnica livello di progettazione definitiva e indirizzi per la richiesta di rimodulazione”* sono stati approvati i progetti definitivi relativi agli interventi proposti a finanziamento;

Considerato che:

- con delibera di G.C. n. 547 del 13/09/2018 avente ad oggetto *“Piano periferie”*. *Approvazione in linea tecnica dello stato di avanzamento del progetto esecutivo degli interventi: collegamento viabilistico di accesso al sistema ospedaliero, cinque piazze, riqualificazione edifici ERP e riqualificazione servizi di quartiere. Presa d'atto dello stato di attuazione del progetto «Rigenerazione urbana “periferie” di Pavia» e indirizzi per il proseguo del procedimento”* l’Amministrazione Comunale ha approvato in linea tecnica gli elaborati progettuali relativi ad alcuni interventi appartenenti al *“Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie”* quale stato di avanzamento del progetto esecutivo relativo ai medesimi interventi;
- in sede di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 luglio 2018, n.91, recante proroga di termini previsti da disposizioni legislative, è stato approvato il differimento al 2020 dell’efficacia delle convenzioni concluse sulla base di quanto disposto ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 29 maggio 2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.148 del 27 giugno 2017, nonché delle delibere del CIPE n. 2 del 3 marzo 2017 e n.72 del 7 agosto 2017, adottate ai sensi dell’articolo 1, comma 141, della legge 11 dicembre 2016, n.232;
- per effetto della modifica legislativa di cui al punto precedente è risultato necessario provvedere con fondi propri comunali al finanziamento di interventi indifferibili quale quello di cui trattasi, relativo ai servizi sociali e servizi periferici quale anticipazione di parte degli interventi previsti nel c.d. "piano periferie";

- con deliberazione di Consiglio n. 45 del 12/11/2018, avente per oggetto "*QUARTA VARIAZIONE AL BILANCIO 2018-2020 EX ART. 175 D.LGS 267/2000 E S.M.I.*" immediatamente eseguibile l'Amministrazione Comunale ha approvato nell'ambito del secondo adeguamento del Programma Triennale delle opere pubbliche per gli anni 2018, 2019 e 2020 e inserito nell'elenco annuale 2018 l'intervento in questione avente ad oggetto "*Bando "periferie". [d1] Potenziamento dei servizi sociali di prossimità, [d2] Interventi sui servizi periferici del bilancio partecipato [POP147]* " per un importo complessivo di € 200.000,00.

Stante che:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*" al comma 1 dell'art. 23 prevede che "*la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo*";
- ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 23 il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. stabilisce che "*il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto,...*";
- con Determinazione Dirigenziale N° 241 / 07 del 05/12/2018, esecutiva nei termini di legge, si è proceduto mediante affidamento diretto alla formalizzazione al geom. Samuele ROTA Via Togliatti, 5 – 27035 Mede (PV), C.F. RTOSML74D05F080L, P. Iva: 01998890188, dell'incarico per la progettazione esecutiva, il ruolo di Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione, per un importo pari ad € 9.267,89 (IVA, contributo Cassa e spese compresi);
- il tecnico incaricato, ha redatto gli elaborati tecnici e grafici del progetto esecutivo dell'intervento in epigrafe di seguito elencati:
 1. Quadro Economico;
 2. Relazione generale;
 3. Relazione Tecnica specialistica
 4. TAV_A01 – inquadramento e foto dormitorio San Carlo
 5. TAV_A01 – stato di fatto, progetto e confronto dormitorio San Carlo
 6. TAV_A03 – stato di fatto progetto impianto elettrico dormitorio San Carlo
 7. TAV_B01 – inquadramento e foto APS Brusaioli
 8. TAV_B02 – stato di fatto, progetto e confronto APS Brusaioli
 9. TAV_C01 – inquadramento e foto ex Parkinsoniani
 10. TAV_C02 – stato di fatto, progetto e confronto ex Parkinsoniani
 11. TAV_D01 – Centro Sociale COMES
 12. TAV_E01 – Centro Sociale Nuvole a Soqqadro
 13. Capitolato Speciale d'Appalto
 14. Computo Metrico
 15. Elenco Prezzi
 16. Piano delle Manutenzioni
 17. Piano di Sicurezza e Coordinamento
 18. Cronoprogramma
 19. Schema di Contratto
- il Quadro Economico n. 1 prevede un importo complessivo di € 200.000,00 di cui € 147.160,00 per lavori a base d'asta, € 2.840,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 50.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione e che dette somme sono finanziate come segue:
 - Conto Finanziario U.2.02.01.09.999, Capitolo 14I207.0106 del Bilancio 2019

Preso atto che:

- il Responsabile del Procedimento ing. Luigi Abelli ha acquisito ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016 il verbale di validazione (All. 20) redatto con esito positivo a partire dal rapporto conclusivo di verifica redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 dall'ing. Adriano Sora in contraddittorio con il professionista incaricato geom. Samuele Rota nel quale sono raccolte le risultanze dell'attività svolta anche in analogia alle indicazioni di cui agli artt. 52 e 53 del DPR 207/2010.
- i lavori di cui al presente progetto ricadono su fabbricati di proprietà comunale;
- i lavori sono soggetti alla normativa del Titolo IV del decreto legislativo n. 81 del 09/04/2008 s.m.i.; in particolare, i lavori rientrano tra quelli per i quali è necessaria la nomina del Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e la redazione del piano di sicurezza e coordinamento in particolare sia per la fase di progettazione sia per l'esecuzione;
- il presente progetto esecutivo risulta adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi e grafici in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento con riferimento a quanto previsto dall'art. 33 D.P.R. 207/2010;
- il progetto è corredato di verbale di validazione (All. 20) ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016;
- trattandosi di opera pubblica comunale, la deliberazione di approvazione del progetto, assistita dalla relativa validazione ai sensi del codice dei contratti, ha i medesimi effetti del permesso di costruire, ai sensi del comma 3 dell'art. 33 della Legge Regionale 11 marzo 2005, N. 12.

Richiamato l'atto del Consiglio Comunale n. 16 del 19 aprile 2018 esecutivo con il quale è stato approvato il bilancio 2018-2020 ed il Programma triennale 2018-2020;

Visto il D.lgs.vo 50/16, lo Statuto, il vigente Regolamento dei contratti ed il Testo Unico di cui al D.lgs 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs 18/8/2000 n. 267 (Testo Unico sull'Ordinamento degli EE.LL.), ed in particolare l'art. 48 in merito alle competenze della Giunta;
- lo Statuto Comunale;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 28 Febbraio 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020 ed il Documento Unico di Programmazione 2018-2021;
- il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio ...";

Vista l'attestazione di regolarità e correttezza dell'istruttoria nonché della coerenza fra gli esiti della stessa ed il presente provvedimento, resa dal Funzionario responsabile del servizio;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta deliberazione espresso da parte del Dirigente del Settore (decreto sindacale del 17 maggio 2016 Prot. Gen. n. 40263/2016) proponente ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000, di cui in allegato;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 di cui in allegato;

Con votazione unanime e favorevole, resa verificata nelle forme di legge

D E L I B E R A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare li elaborati tecnici e grafici del progetto esecutivo dell'intervento "*Potenziamento dei servizi sociali di prossimità, Interventi sui servizi periferici del bilancio partecipato [POP147]*" di seguito elencati:
 - 1. Quadro Economico;
 - 2. Relazione generale;
 - 3. Relazione Tecnica specialistica
 - 4. TAV_A01 – inquadramento e foto dormitorio San Carlo
 - 5. TAV_A01 – stato di fatto, progetto e confronto dormitorio San Carlo
 - 6. TAV_A03 – stato di progetto impianto elettrico dormitorio San Carlo
 - 7. TAV_B01 – inquadramento e foto APS Brusaioli
 - 8. TAV_B02 – stato di fatto, progetto e confronto APS Brusaioli
 - 9. TAV_C01 – inquadramento e foto ex Parkinsoniani
 - 10. TAV_C02 – stato di fatto, progetto e confronto ex Parkinsoniani
 - 11. TAV_D01 – Centro Sociale COMES
 - 12. TAV_E01 – Centro Sociale Nuvole a Soqqadro
 - 13. Capitolato Speciale d'Appalto
 - 14. Computo Metrico
 - 15. Elenco Prezzi
 - 16. Piano delle Manutenzioni
 - 17. Piano di Sicurezza e Coordinamento
 - 18. Cronoprogramma
 - 19. Schema di Contratto
3. di approvare il Quadro Economico n. 1 prevede un importo complessivo di € 200.000,00 di cui € 147.160,00 per lavori a base d'asta, € 2.840,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 50.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
4. di impegnare la spesa di € 200.000,00 ai fondi di cui al seguente conto finanziario:
 - U.2.02.01.09.999, Capitolo 14I207.0106 del Bilancio 2019
5. di prendere atto che, ai sensi del comma 3 dell'art. 33 della Legge Regionale 11 marzo 2005 , N. 12, trattandosi di opera pubblica comunale, la deliberazione di approvazione del progetto, assistita dalla relativa validazione ai sensi del codice dei contratti, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 20), ha i medesimi effetti del permesso di costruire;
6. di stabilire che per gli interventi soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004 l'inizio dei lavori per la realizzazione delle opere è subordinato alla conclusione del relativo procedimento;
7. di dare atto che, con successivo provvedimento, l'Amministrazione Comunale attiverà la procedura di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Successivamente, con voto unanime espresso nelle forme di legge,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione, ai sensi dell'art.134, comma 4°, del D.Lgs 267 del 18/08//2000, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza in relazione agli accordi convenzionali sottoscritti

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
Massimo Depaoli

Segretario Generale
Carmelo Fontana