



# COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia  
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

**Settore: LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

**Ufficio: COORDINAMENTO ATTIVITÀ AMMINISTRATIVA E GESTIONE PATRIMONIO**

**Determinazione Dirigenziale N° 259 / 07 del 19/12/2019**

**Oggetto: Manutenzione straordinaria Palazzo Mezzabarba [POP159] - Incarico per redazione progetto definitivo, progetto esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione all'arch. Vito Pasi - CIG: Z5B256722E; Impegno modificativo dell'imputazione del corrispettivo di incarico ;**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- l'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- l'art. 107, comma 3, lett. d) e 109, c.1 del D.lgs 18/08/2000, n. 267 sulle funzioni e la responsabilità della dirigenza;
- l'art. 40 dello Statuto comunale sulle competenze dei dirigenti;
- il Decreto sindacale di conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio all'Arch. Mara Latini dal 1 dicembre 2019, PG n. 104480/2019 del 19/11/2019, come modificato dal Decreto sindacale PG n. 107329/2019 del 26/11/2019 ;
- l'art. 4, comma 2 del D.lgs 30/03/2001, n. 165;
- Il D. lgs del 30/06/2003 n. 196;
- il D.Lgs. 50/2016, così come modificato dalla L. 56/2019;
- il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- l'art. 8 del D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 28/02/2018 avente ad oggetto "Bilancio di previsione 2018-2020 e Documento Unico di Programmazione 2018-2021" è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018/2020 all'interno del quale è stato previsto nell'anno 2018 l'intervento relativo ai lavori di

“Manutenzione straordinaria Palazzo Mezzabarba” [POP159];

- con Determinazione Dirigenziale n. gen. 1793/18 del 14/11/2018 è stato aggiudicato l'affidamento diretto dell'incarico per la redazione progetto definitivo, progetto esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione all'arch. Vito Pasi con studio P.zza San Pietro in Ciel d'Oro, 21 – 27100 Pavia (PV) - PI: 00458540184 - CF: PSAVGS50T10G388P per un importo pari ad € 13.100,17 (IVA, contributo Cassa e spese compresi) - CIG: Z5B256722E, con imputazione dell'impegno ai fondi di cui al conto finanziario U.1.03.02.11.999.14C315.ONE, esercizio 2018;
- con deliberazione di G. C. n. 777 del 17/12/2018, immediatamente eseguibile è stato approvato il Quadro Economico dell'intervento n. 1 che evidenzia una spesa complessiva di € 230.000,00 = per lavori, oneri per la sicurezza e somme a disposizione;
- la spesa complessiva di € 230.000,00 di cui al QE n. 1, come sopra specificato, trova copertura nei fondi di bilancio di cui al capitolo 14I207.0106 esercizio 2019, conto finanziario U.2.02.01.09.999, impegno 1036
- con determinazione dirigenziale n° 279/ 07 del 21/12/2018 è stato approvato il Q.E n. 2 dell'intervento in questione aggiornato in relazione all'esatto importo relativo alla voce “Rilievi, accertamenti, indagini e prove di laboratorio a cura della stazione appaltante”;

Nella fase di redazione del progetto suindicato da parte del professionista incaricato per redazione progetto definitivo, progetto esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione sono emerse le seguenti criticità:

- tempi ristretti per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo;
- la necessità dell'esecuzione di diversi sopralluoghi con la Soprintendenza per l'ottenimento del relativo parere sul progetto definitivo ai sensi dell'art. 21 del codice dei Beni Culturali, necessario per il proseguimento delle attività di approvazione e di appalto;
- l'esigenza di eseguire preventivamente delle indagini stratigrafiche sugli affreschi della Sala Consiglio e agli intonaci della chiesa di San Quirico, al fine dell'ottenimento del parere sopra citato e altresì della redazione di un progetto quanto più mirato alla risoluzione delle criticità insistenti sui fabbricati oggetto di appalto;
- impossibilità dell'ottenimento in tempo utile delle schede di analisi degli intonaci esterni della Chiesa di San Quirico e degli affreschi della Sala Consigliere da parte del professionista restauratore, (incaricato con determinazione Dirigenziale n. gen. 2246 del 21/12/2018), documentazione indispensabile alla redazione di progetto definitivo.

Stante quanto sopra citato, di intesa con l'Amministrazione Comunale, il professionista incaricato, Arch. Vito Pasi, non ha potuto provvedere alla redazione degli elaborati progettuali nel corso dell'anno 2018, ma solo di alcuni elaborati preliminari al progetto definitivo;

Si rende ora necessario che il professionista prosegua e completi il proprio incarico professionale, ai fini della possibilità per l'Amministrazione di appaltare i lavori in oggetto

nel corso dell'anno 2020;

E' necessario quindi all'uopo imputare la spesa relativa all'importo dell'incarico all'interno del Q.E. n. 3 dell'intervento stesso, che viene approvato con la presente determinazione dirigenziale, mandando in minore spesa lo stesso importo precedentemente impegnato in spesa corrente, sui fondi di cui al conto finanziario U.1.03.02.11.999.14C315.ONE, esercizio 2018, non più utilizzabili;

Da ultimo si deve procedere all'aggiornamento del cronoprogramma dell'intervento in questione che prevedeva l'utilizzo della somma in appalto nell'anno 2019, con conseguente variazione dell'esigibilità della spesa dell'intervento secondo la seguente tabella riepilogativa:

Pagato al 2019	da pagare 2019	da portare su bilancio 2020
€ 2.074,00 DT 279/07 imp 1036- 2018	€ 0,00	€ 227.926,00 €

Verificato altresì che la proposta formulata dal personale addetto con il presente provvedimento è coerente con l'istruttoria esperita e tale circostanza rileva ai fini del parere preventivo di regolarità e correttezza amministrativa, previsto dall'art. 147 bis del TUEL e dall'art. 4 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5/2013.

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n° 5 del 7/03/2013, avente ad oggetto, "Regolamento del sistema dei controlli interni";
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 20/12/2018, n. 63, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2019,2020,2021;
- le deliberazioni della Giunta Comunale del 09/01/2019, n. 9 e del 07/03/2019 n.130, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione rispettivamente parte I e parte II e smi;

Considerato:

- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente ed all'incaricato di posizione organizzativa con delega di funzioni, nonché in capo al responsabile del procedimento situazioni di conflitto d'interesse nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 6bis della Legge n. 241/1990;
- del rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs n. 196/2003 in tema di trattamento dei dati personali nell'adozione del presente provvedimento;
- dell'osservanza degli adempimenti volti ad assicurare il rispetto della normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni (secondo le previsioni contenute nel D. Lgs. n. 33/2013 e nel Piano comunale per la trasparenza e l'integrità) assolti tramite mandato all'Ufficio proponente della loro attuazione a seguito dell'esecutività del provvedimento;
- che, in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dal piano triennale per la prevenzione della corruzione per gli anni 2019/2021 del Comune di Pavia (approvato con deliberazione di Giunta n. 56 del 31 Gennaio 2019).

## DETERMINA

1. approvare quanto citato in premessa;
2. di approvare il QE 03 modificativo dell'appalto in oggetto in sostituzione al precedente QE 02 approvato con Determinazione Dirigenziale N° 279 / 07 del 21/12/2018;
3. di dare atto che l'importo di € 13.100,17, per il corrispettivo dell'incarico per redazione progetto definitivo, progetto esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione all'arch. Vito Pasi con studio P.zza San Pietro in Ciel d'Oro, 21 – 27100 Pavia (PV) - PI: 00458540184 - CF: PSAVGS50T10G388P 1. per un importo pari ad € 13.100,17 (IVA, contributo Cassa e spese compresi) - CIG: Z5B256722E, affidato con Determinazione Dirigenziale n. gen. 1793/18 del 14/11/2018, trova copertura all'interno del Q.E n. 3 approvato con il presente atto alla voce "Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva e CSP" sui fondi di bilancio di cui al capitolo 14I207.0106 esercizio 2019, conto finanziario U.2.02.01.09.999;
4. di mandare in minor spesa la corrispondente cifra di 13.100,17 assunta sul Conto Finanziario U.1.03.02.11.999.14C3 15.ONE Bilancio 2018 con la succitata Determinazione Dirigenziale n. gen. 1793/18 del 14/11/2018 impegno 4965;
5. di approvare la bozza di disciplinare d'incarico di cui in premessa, ove vengono riportate nel dettaglio le caratteristiche delle prestazioni richieste, i tempi di esecuzione, le modalità di pagamento ecc. dell'incarico de quo, che verrà sottoscritto digitalmente da entrambe le parti ad avvenuta esecutività della presente determinazione, così come rimodulato e sostitutivo rispetto al precedente approvato con Dirigenziale n. gen. 1793/18 del 14/11/2018, a seguito dell'aggiornamento del cronoprogramma dell'incarico ;
6. di approvare l'aggiornamento del cronoprogramma dell'intervento in oggetto, che prevedeva l'utilizzo della somma in appalto nell'anno 2019;
7. di richiedere, in base ai nuovi principi di contabilità armonizzata, la variazione di esigibilità della spesa relativamente al suddetto intervento, secondo la seguente tabella riepilogativa:

Pagato al 2019	da pagare 2019	da portare su bilancio 2020
€ 2.074,00 DT 279/07	€ 0,00	€ 227.926,00 €
imp 1036- 2018		

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €
14	Arch.Vito Pasi	14I207.0106 U.2.02.01.09.999	2019	13.100,17
14	Arch.Vito Pasi	U.1.03.02.11.999.14C 315.ONE	2018	- 13.100,17
14	creditori diversi	14I207.0106 U.2.02.01.09.999	2019	- 227.926,00

## **Il Dirigente Responsabile del Settore**

**Firmato digitalmente il 20/12/2019 da latini mara / INFOCERT SPA valida dal 08/08/2018 09:28:15 al 08/08/2021 02:00:00 -**



**COMUNE DI PAVIA**  
**27100 PAVIA - PIAZZA MUNICIPIO 2**  
TEL. 0382/3991 - FAX 0382/399227 – P.IVA 00296180185

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**  
**SERVIZIO MANUTENZIONE FABBRICATI E ARREDO URBANO**

**Intervento: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO MEZZABARBA [cod. int. POP159]**

**Oggetto incarico: PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP)**

**DISCIPLINARE DI INCARICO**

**PREMESSO CHE:**

- si è manifestata la necessità di realizzare lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO MEZZABARBA, per i quali è previsto il ricorso all'attività professionale di soggetti esterni all'organico dell'Ente, ai sensi dell'art. 90, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- con Determinazione Dirigenziale n.° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ si è proceduto all'affidamento del relativo incarico professionale;
- il Committente dichiara, sotto la propria responsabilità, che l'incarico oggetto del presente disciplinare non è stato in precedenza affidato a soggetti terzi ovvero che eventuali precedenti incarichi sono stati regolarmente risolti;
- il Professionista si dichiara interessato ad accettare il relativo incarico professionale di cui al presente Disciplinare alle condizioni di seguito riportate;
- il Professionista dichiara altresì di disporre delle risorse e delle capacità organizzative adeguate per l'esecuzione di tutte le attività professionali previste nel presente disciplinare;
- il Professionista dichiara di trovarsi in condizioni di compatibilità, non intrattenendo alcun rapporto di lavoro dipendente con Enti pubblici e comunque di lavoro subordinato che gli impedisca lo svolgimento di attività libero professionale,

**CON LA FIRMA DEL PRESENTE DISCIPLINARE**

Il Comune di Pavia, nella persona del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio Arch. Mara Latini, nominata con decreto sindacale dal 1 dicembre 2019, PG n. 104480/2019 del 19/11/2019, come modificato dal Decreto sindacale PG n. 107329/2019 del 26/11/2019 ;

### **AFFIDA A:**

Nome/Cognome: Arch. Vito Pasi  
Indirizzo: P.zza San Pietro in Ciel d'Oro, 21  
Località : 27100 Pavia  
P.IVA: 00458540184  
Tel. 0382 21660 – 335 8191089  
e-mail vito.pasi@gmail.com  
PEC vitogiuseppe.pasi@archiworldpec.it

l'incarico per prestazioni di lavoro autonomo di natura professionale, di cui all'art. 3, comma 8 del Dlgs 50/16 e s.m.i., relative ai servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria come di seguito specificato:

#### **Art. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO**

Con il presente disciplinare il Committente affida all'arch. Vito Pasi, che accetta, l'incarico per prestazioni di lavoro autonomo di natura professionale consistente in

- 1. PROGETTAZIONE E ATTIVITA' CONNESSE
  - 1.1. Rilievo geometrico e materico
  - 1.2. Progettazione di fattibilità tecnica ed economica
  - 1.3. Progettazione definitiva compreso acquisizione pareri (Soprintendenza, Commissione Paesaggio etc.)
  - 1.4. Progettazione esecutiva
  - 1.5. Piano particellare d'esproprio
  - 1.6. Rapporti con Enti per pareri e/o autorizzazioni
  - 1.7. ....
  
- 2. DIREZIONE DEI LAVORI E ATTIVITA' CONNESSE
  - 2.1. Direzione dei lavori
  - 2.2. Misura e contabilità dei lavori
  - 2.3. Accertamento della regolare esecuzione
  
- 3. COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA
  - 3.1. Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro
  - 3.2. Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
  - 3.3. Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione

#### **Art. 2 - PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Le prestazioni professionali per l'espletamento dell'incarico in oggetto saranno effettuate ai sensi della vigente legislazione secondo le indicazioni sotto riportate:

<b>1 PROGETTO DEFINITIVO (sez. III DPR 207/2010)</b>		
<b>n.</b>	<b>Descrizione prestazione</b>	<b>Parametro verifica (ex art. 26 D.Lgs. 51/2016)</b>
0	Rilievi planoaltimetrici e di dettaglio degli elementi oggetti di progettazione	
1.1	Relazione generale	verifica e validazione
1.2	Relazioni specialistiche delle soluzioni tecniche adottate finalizzate all'ottenimento dei pareri di competenza degli Enti coinvolti (Soprintendenza, Commissione Paesaggio etc.)	verifica e validazione
1.3	Elaborati grafici di cui all'art. 28 del DPR 207/2010 con almeno:	verifica e validazione
1.3.1	Planimetria generale dell'ambito di intervento	verifica e validazione
1.3.2	Planimetria di dettaglio con particolari esecutivi	verifica e validazione
1.3.3	Sezioni e prospetti principali	verifica e validazione
1.3.4	Particolari di dettaglio esplicativo degli interventi sull'esistente	verifica e validazione

<b>2 PROGETTO ESECUTIVO (sez. IV DPR 207/2010)</b>		
<b>n.</b>	<b>Descrizione prestazione</b>	<b>Parametro verifica (ex art. 26 D.Lgs. 51/2016)</b>
2.1	Relazione generale	verifica e validazione
2.2	Relazioni specialistiche delle soluzioni tecniche adottate	verifica e validazione
2.3	Elaborati grafici di cui all'art. 36 del DPR 207/2010	verifica e validazione
2.3.1	Planimetria generale dell'ambito di intervento	verifica e validazione
2.3.2	Planimetria di dettaglio con particolari esecutivi	verifica e validazione
2.3.3	Sezioni principali	verifica e validazione
2.3.4	Particolari di dettaglio esecutivo dei nodi e degli elementi di adeguamento all'esistente	verifica e validazione
2.4	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	verifica e validazione
2.5	Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e quadro di incidenza della manodopera	verifica e validazione
2.6	Computo metrico estimativo e quadro economico	verifica e validazione
2.7	Cronoprogramma	verifica e validazione
2.8	Elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi	verifica e validazione
2.9	Schema di contratto	verifica e validazione
2.10	Capitolato speciale di appalto	verifica e validazione

<b>3 COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE</b>		
<b>n.</b>	<b>Descrizione prestazione</b>	<b>Parametro verifica (ex art. 26 D.Lgs. 50/2016)</b>
3.1	Redigere il Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui all'articolo 100 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i i cui contenuti sono dettagliatamente specificati nell' allegato XV;	verifica e validazione
3.2	Predisporre il fascicolo adattato alle caratteristiche dell' opera, i cui contenuti sono definiti all' all. XVI, contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'allegato II al documento UE 26 maggio 1993.	verifica e validazione

### **Art. 3 - DIRETTIVE, PRESCRIZIONI E NORME PARTICOLARI**

Sarà cura dell'Amministrazione Comunale fornire al professionista, preventivamente all'espletamento dell'incarico, gli indirizzi generali ai quali dovrà attenersi.

Nell'adempimento dell'incarico, il Professionista incaricato dovrà operare di concerto con il R.U.P..

### **Art. 4 - EFFICACIA DEL DISCIPLINARE**

Il presente disciplinare è immediatamente impegnativo per il Tecnico incaricato, mentre lo diverrà per l'Amministrazione conferente solo ad intervenuta esecutività della determinazione di affidamento dell'incarico.

### **Art. 5 - GESTIONE DELLA DOCUMENTAZIONE PRODOTTA**

Tutti gli elaborati prodotti e aggiornati dal professionista incaricato, dovranno essere trasmessi all'Amministrazione Comunale in copia cartacea (1 copia) e su supporto informatico firmato digitalmente (posta elettronica).

### **Art. 6 - OBBLIGHI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

Con il conferimento dell'incarico l'amministrazione Comunale fornirà al professionista la documentazione tecnica, grafica o descrittiva di cui è in possesso relativa all'intervento da eseguire.

Sarà cura del professionista incaricato provvedere alla verifica di quanto fornito dall'Amministrazione.

### **Art. 7 – OBBLIGHI DEL PROFESSIONISTA**

Il professionista si obbliga, con la sottoscrizione del presente atto, al rispetto degli impegni con lo stesso assunti nei confronti dell'Amministrazione Comunale di cui al successivo art. 9, salvo proroga dei termini disposta dal RUP.

Il Tecnico non potrà variare le condizioni previste nel presente disciplinare, se non preventivamente concordate ed approvate dal Responsabile del Procedimento.

Qualunque sospensione delle prestazioni o dei lavori, per qualunque causa, deve essere immediatamente e formalmente comunicata per iscritto al Responsabile del procedimento.

Il professionista si impegna ad effettuare gli opportuni sopralluoghi, redigendo quindi apposito verbale che trasmetterà al Rup.

Si obbliga altresì al rispetto delle regole di cui al DPR 62 del 16 aprile 2013 "*Codice di comportamento dei dipendenti pubblici*". Il mancato rispetto degli obblighi previsti dal presente articolo comporterà la risoluzione o la decadenza dell'incarico assegnato.

Qualora, a seguito del controllo sull'esecuzione delle prestazioni effettuato dal RUP, dovesse risultare che una o più delle prestazioni richieste indicate nel successivo art. 9, ancorché necessarie, non sono state eseguite, il RUP potrà applicare in sede di liquidazione dell'onorario una riduzione percentuale del compenso proporzionalmente all'attività non svolta.

Qualora fosse necessario apportare modifiche al progetto stesso, tali modifiche dovranno essere introdotte da professionista senza che gli competa nessuna variazione di onorario.

In caso di ritardi rispetto ai tempi definiti nel presente disciplinare sarà applicata una penale giornaliera pari all'1% dell'importo lordo fino al massimo del 10% dell'importo lordo.

In caso di ritardi che comportino l'applicazione di una penale superiore al 10% l'Amministrazione Comunale potrà procedere alla revoca dell'incarico per causa imputabile al professionista, nel qual caso, l'Amministrazione Comunale avrà il diritto al risarcimento di eventuali danni, di cui dovrà essere data dimostrazione, tenuto conto della natura dell'incarico.

In presenza di gravi inadempimenti da parte del professionista, contestati per iscritto dal RUP durante l'esecuzione dell'incarico, si procederà alla rescissione del presente contratto con addebito dei costi al professionista.

Qualora con successivo accertamento venisse riscontrato difetto del possesso dei requisiti prescritti dall'art. 80 del Codice dei contratti pubblici, il contratto verrà risolto con il pagamento, in tal caso, del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. Si procederà inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura del 10 % (dieci per cento) del valore del contratto".

#### **Art. 8 - TUTELA DELL'INTERESSE PUBBLICO**

Tutti gli elaborati prodotti nell'ambito del presente incarico dovranno essere conformi ai principi di tutela del pubblico interesse previsti dall'orientamento giuridico oltre che dalla specifica legislazione di riferimento.

#### **Art. 9 - CRONOPROGRAMMA DELLE PRESTAZIONI**

Le prestazioni decorrono dalla data di comunicazione dell'incarico specifico ad eseguire la singola prestazione.

I termini per l'espletamento delle prestazioni sono calcolati in giorni consecutivi, interrotti solo con atto scritto motivato del Responsabile del procedimento, come segue:

1) Le attività di progettazione di cui al precedente art. 2 punti 1), dovranno essere concluse entro il 15/01/2020, quelle di cui al precedente art. 2 punto 2) e 3) entro il 29/02/2020.

#### **Art. 10 - DETERMINAZIONE DEL COMPENSO**

I compensi professionali sono conformi all'offerta presentata in sede di gara, in conformità al DL n. 223 del 4 luglio 2006 che ha annullato i minimi tariffari, per un importo lordo dell'incarico in questione di € **13.100,17** (IVA e contributi compresi), che risulta così distinto:

Importo netto	€ 10.324,85
Contributi (4% cassa)	€ 412,99
IVA (22%)	€ 2.362,33
Totale	€ 13.100,17

L'importo lordo delle competenze è comprensivo di:

1. Rimborso spese e compensi accessori esclusivamente a percentuale;
2. I.V.A. nella percentuale in vigore alla data di emissione della fattura;
3. Contributo Previdenziale ripetibile nei confronti del committente, dell'ordine o collegio di appartenenza;
4. Ritenuta d'acconto.

#### **Art. 11 - PAGAMENTO DEL COMPENSO**

I compensi professionali e gli oneri ad essi relativi saranno corrisposti con le seguenti modalità:

- 1) acconto del 50% alla presentazione del progetto definitivo
- 2) saldo ad avvenuta approvazione del progetto esecutivo.

I pagamenti avverranno entro 30 gg. dalla presentazione di regolare fattura.

#### **Art. 12 - INADEMPIENZE CONTRATTUALI**

Nel caso in cui il professionista recedesse per giusta causa dall'incarico avrà diritto al compenso per la sola prestazione parziale, fornita fino a quella data.

Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale di sua iniziativa e senza giusta causa, procedesse alla revoca del presente incarico, al professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto fino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del 25% sugli onorari dovuti, ai sensi dell'art. 10 delle Legge n. 143/1949 e successive modificazioni ed integrazioni.

Nel caso di cui sopra, il professionista ha altresì diritto, sempre ai sensi del medesimo art. 10, ad una maggiorazione, a titolo di risarcimento di eventuali danni di cui dovrà essere data dimostrazione, da valutarsi a forfait in un importo non superiore al 25% degli onorari dovuti.

La revoca dell'incarico deve essere disposta con apposito e motivato atto.

Nel caso in cui fosse il professionista a recedere dall'incarico senza giusta causa, l'Amministrazione Comunale avrà il diritto al risarcimento di eventuali danni, di cui dovrà essere data dimostrazione, tenuto conto della natura dell'incarico.

### **Art. 13 - FORO COMPETENTE**

Eventuali divergenze sorte tra l'Amministrazione Comunale ed il Professionista incaricato circa l'interpretazione del presente disciplinare d'incarico, qualora non sia possibile comporre in via amministrativa saranno deferite al Foro competente individuato nella sede del Tribunale di Pavia.

### **Art. 14 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il professionista si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'esecuzione del presente disciplinare di incarico, di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i..

### **Art.15 - ASSICURAZIONE PER I RISCHI DERIVANTI DALL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' PROFESSIONALE**

Ai sensi dell'art. 3, comma 5, lettera e) della Legge 12 novembre 2011, n. 183, il professionista ha reso noti gli estremi della polizza stipulata per la responsabilità professionale ed il relativo massimale in sede di offerta e precisamente:

RC di responsabilità civile professionale polizza assicurativa ..... n. polizza ..... con massimale di € .....

### **Art. 16 - DISPOSIZIONI FINALI**

Gli elaborati progettuali, pur salvaguardandone la proprietà intellettuale del Professionista e tutto quanto previsto in merito ai diritti d'autore dall'art. 11 della Tariffa Professionale e dal Codice Civile, rimarranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà a suo insindacabile giudizio darvi compimento.

Con la sottoscrizione del presente atto il Professionista ed il Committente, ai sensi del codice della privacy di cui al D.Lgs 196/2003, si autorizzano reciprocamente al trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente disciplinare d'incarico, comprese quelle eventuale di registrazione, saranno a totale carico del Professionista incaricato, il quale rinuncia ad ogni e qualsiasi diritto di rivalsa.

Letto, confermato e sottoscritto.

Pavia li \_\_\_\_\_

Il Professionista

*(Arch. Vito Pasi)*

Per l'Amministrazione Comunale  
Il Dirigente del Settore LL.PP. e Patrimonio

*(Arch. Mara Latini)*

**COMUNE DI PAVIA**

\*\*\* \*\*

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
SERVIZIO MANUTENZIONE FABBRICATI  
E ARREDO URBANO**QUADRO ECONOMICO N. 3 DEI LAVORI**MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO  
MEZZABARBA [POP159] – € 230.000,00

COD. LAVORO:	POP159
Progetto redatto da :	arch. Vito Pasi -P.zza San Pietro in Ciel d'Oro, 21 – 27100 Pavia (PV), PI: 00458540184,
Finanziamento con fondi di cui ai Cap.	capitolo 14I207.0106 esercizio 2019 per € 230.000,00
Ammontare dell'intervento:	<b>Euro 230.000,00</b>

Voci di spesa	Q.E N 2	variazioni	Q.E N 3
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	170 000,00		170 000,00
ONERI PER SICUREZZA	10 000,00		10 000,00
<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>180 000,00</b>		<b>180 000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
I.V.A. LAVORI - 10%	18 000,00		18 000,00
Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	1 165,22	-1 165,22	0,00
Rilievi, accertamenti, indagini e prove di laboratorio a cura della stazione appaltante.	2 074,00		2 074,00
Spese tecniche per CSE+direttore operativo (IVA e contributi compresi)	19 009,78	-19 009,78	0,00
Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva e CSP ( rif. determinazione Dirigenziale N° 203 / 07 del 08/11/2018)		13 100,17	13 100,17
Spese tecniche per DO, CSE, etc. (IVA e cassa compresi)		12 074,83	12 074,83
Incentivo per funzioni tecniche max 2% (art.113 comma 2 e 4 d.lgs.50/2016) e assicurazione personale tecnico	3 600,00		3 600,00
Tassa appalti	225,00		225,00
Spese per riserve e accordi bonari (art. 205 d.lgs.50/2016), imprevisti e arrotondamenti	5 926,00	-5 000,00	926,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>50 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50 000,00</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>230 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>230 000,00</b>

Il precedente QE è stato approvato con Determinazione Dirigenziale N° 279 / 07 del 21/12/2018

Pavia, li 06/12/2019

IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO  
(ing. Luigi Abelli)

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
(arch. Mara Latini)

## BANCA DATI AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE

Data rilevazione al: 31/12/2019

## A0 - Anagrafica Progetti

Codice locale: **POP159**  
 CUP: **G15H18000200004**  
 Titolo: **Manutenzione straordinaria palazzo Mezzabarba [POP159]**  
 Note:  
 Stato: **Non modificato**

## A1 - Anagrafica Progetti Informazioni Generali

Settore CPT prevalente: -  
 Tipologia finanziamento: -  
 Generatore di entrate: **N**  
 Intesa istituzionale:  
 Legge obiettivo 443/2001: **N**  
 Strumento attuativo: -  
 Stato:

## A7 - Anagrafica Progetti Localizzazione

Comune	ISTAT		Località	CAP	Stato
	Regione	Provincia			
Pavia	03	018	110 Pavia	27100	Non modificato

## A8 - Anagrafica Progetti Geo-Localizzazione

Coordinata X	Coordinata Y	Stato
9.159.783,0000000000	45.185.064,0000000000	Non modificato

## A9 - Finanziamento del Progetto

Fonte di finanziamento: **005 - Comune** Importo: **230.000,00 €**  
 Nr. rif. normativo: **99999** Nr. delibera CIPE: **99999**  
 Anno rif. normativo: **9999** Anno delibera CIPE: **9999**  
 Tipo rif. normativo: **999 - Non applicabile**  
 Estremi provvedimento: **Stanziamiento di bilancio**  
 ISTAT Regione: **03** Soggetto privato:  
 ISTAT Provincia: **018** Codice fiscale / Partita IVA:  
 ISTAT Comune: **110** Presenza economie: **N**  
 Criticità finanziarie:  
 Stato: **Non modificato**

## A11 - Quadro economico (spese previste / effettive)

Tipo voce	Voce di spesa	Importo	Stato
Prevista	a.1 - lavori a misura, a corpo, in economia	170.000,00 €	Non modificato
Prevista	a.2 - oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	10.000,00 €	Non modificato
Prevista	b.1 - per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	1.165,22 €	Non modificato
Prevista	b.4 - per imprevisti	5.000,00 €	Non modificato
Prevista	b.7 - per spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conf. di servizi, ...	25.609,78 €	Non modificato
Prevista	b.12 - per I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	18.225,00 €	Non modificato

## A12 - Economie

Anno	Fonte di finanziamento	Importo	Stato
------	------------------------	---------	-------

## A13 - Ribassi d'Asta

CIG	Percentuale	Importo	Stato
ZAF26733D2	0,00%	0,00 €	Non modificato

## A14 - Impegni Giuridicamente Vincolanti

Data impegno: **21/12/2018** Codice impegno: **Determ.279/07**  
Tipologia: **Impegno** Importo: **2.074,00 €**  
Note: **CIG 'ZAF26733D2'**  
Stato: **Non modificato**

## A15 - Pagamenti

Data pagamento: **04/07/2019** Codice pagamento: **10455**  
Tipologia: **Pagamento** Importo: **2.074,00 €**  
Causale:  
Note:  
Codice gestionale:  
Stato: **Non modificato**

## A16 - Piano dei Costi

Anno di riferimento	Importo realizzato	Importo da realizzare	Stato
<b>2019</b>	<b>2.074,00 €</b>		<b>Modificato</b>
<b>2020</b>		<b>227.926,00 €</b>	<b>Inserito</b>

## A17 - Indicatori

Tipo indicatore: **Indicatore di realizzazione fisica (Core)**  
Indicatore: **Studi o progettazioni**  
Valore programmato iniziale: **4,00** Valore programmato aggiornato: **4,00**  
Valore impegnato: Valore a conclusione:  
Baseline:  
Stato: **Non modificato**

## A21 - Iter Procedurale del Progetto

Fase: **A00 - Studio di fattibilità**  
Data inizio prevista: **11/12/2018** Data inizio effettiva: **11/12/2018**  
Data fine prevista: **17/12/2018** Data fine effettiva: **17/12/2018**  
Soggetto competente: **Pasi Vito**  
Motivo scostamento:  
Note:  
Stato: **Non modificato**

Fase: **A01 - Progettazione Preliminare**  
Data inizio prevista: **01/09/2019** Data inizio effettiva:  
Data fine prevista: **31/10/2019** Data fine effettiva:  
Soggetto competente:  
Motivo scostamento:  
Note:  
Stato: **Non modificato**

Fase: **A02 - Progettazione Definitiva**  
Data inizio prevista: **01/12/2019** Data inizio effettiva:  
Data fine prevista: **31/12/2019** Data fine effettiva:  
Soggetto competente:  
Motivo scostamento:  
Note:  
Stato: **Modificato**

Fase: **A03 - Progettazione Esecutiva**  
Data inizio prevista: **01/01/2020** Data inizio effettiva:  
Data fine prevista: **30/04/2020** Data fine effettiva:  
Soggetto competente: **Pasi Vito**  
Motivo scostamento:  
Note:  
Stato: **Modificato**

## A21 - Iter Procedurale del Progetto

Fase: **A04 - Esecuzione Lavori**  
Data inizio prevista: **01/05/2020** Data inizio effettiva:  
Data fine prevista: **30/11/2020** Data fine effettiva:  
Soggetto competente:  
Motivo scostamento:  
Note:  
Stato: **Modificato**

Fase: **A05 - Collaudo**  
Data inizio prevista: **01/12/2020** Data inizio effettiva:  
Data fine prevista: **31/12/2020** Data fine effettiva:  
Soggetto competente:  
Motivo scostamento:  
Note:  
Stato: **Modificato**

Fase: **A07 - Funzionalità**  
Data inizio prevista: **01/02/2021** Data inizio effettiva:  
Data fine prevista: **28/02/2021** Data fine effettiva:  
Soggetto competente: **Abelli Luigi**  
Motivo scostamento:  
Note:  
Stato: **Modificato**

## A22 - Stati Avanzamento Lavori

## A23 - Sospensioni

## A24 - Revoche e Rinunce

## A26 - Anagrafica Soggetti Correlati

Ruolo: **Programmatore del progetto** Codice fiscale / Partita IVA: **BLLLGU68D16B201J**  
Denominazione: **Abelli Luigi**  
Forma giuridica: **9999 - Privato**  
Settore attività: **20070841 - AMMINISTRAZIONE PUBBLICA: AMMINISTRAZIONE GENERALE, ECONOMICA E SOCIALE**  
ISTAT Regione: **03** ISTAT Provincia: **018** ISTAT Comune: **110**  
Rappr. legale:  
Dimensione: Classe di addetti:  
Indirizzo: **Via Scopoli, 1** CAP: **27100**  
Stato: **Non modificato**

Ruolo: **Attuatore del progetto** Codice fiscale / Partita IVA: **00296180185**  
Denominazione: **Comune di Pavia**  
Forma giuridica: **2790 - Altro ente pubblico non economico**  
Settore attività: **20070841 - AMMINISTRAZIONE PUBBLICA: AMMINISTRAZIONE GENERALE, ECONOMICA E SOCIALE**  
ISTAT Regione: **03** ISTAT Provincia: **018** ISTAT Comune: **110**  
Rappr. legale:  
Dimensione: Classe di addetti:  
Indirizzo: **Piazza Municipio, 2** CAP: **27100**  
Stato: **Non modificato**

Ruolo: **Destinatario del finanziamento del progetto** Codice fiscale / Partita IVA: **00296180185**  
Denominazione: **Comune di Pavia**  
Forma giuridica: **2790 - Altro ente pubblico non economico**  
Settore attività: **20070841 - AMMINISTRAZIONE PUBBLICA: AMMINISTRAZIONE GENERALE, ECONOMICA E SOCIALE**  
ISTAT Regione: **03** ISTAT Provincia: **018** ISTAT Comune: **110**  
Rappr. legale:  
Dimensione: Classe di addetti:  
Indirizzo: **Piazza Municipio, 2** CAP: **27100**  
Stato: **Non modificato**

## A28 - Anagrafica Procedure di Aggiudicazione

CIG: **ZAF26733D2** Importo a base d'asta: **1.700,00 €**  
Descrizione: **Incarico per servizio di esecuzione di indagini stratigrafiche [POP159]**  
Tipo di procedura: **Affidamento diretto**  
Note:  
Stato: **Non modificato**

---

## A29 - Iter Procedure di Aggiudicazione

CIG: **ZAF26733D2**  
Step procedura: **106 - Stipula contratto**  
Data prevista: **21/12/2018** Data effettiva: **21/12/2018**  
Cod. fiscale soggetto: Importo step: **1.700,00 €**  
Motivo scostamento:  
Note:  
Stato: **Non modificato**

---

## A30 - Associativa Codice Locale Progetto / CIG

CIG	Data effettiva	Stato
<b>ZAF26733D2</b>		<b>Non modificato</b>



# COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia  
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

## Allegato contabile alla Determinazione Dirigenziale N° 259 / 07 del 19/12/2019

**Oggetto: Manutenzione straordinaria Palazzo Mezzabarba [POP159] - Incarico per redazione progetto definitivo, progetto esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione all'arch. Vito Pasi - CIG: Z5B256722E; Impegno modificativo dell'imputazione del corrispettivo di incarico ;**

### SETTORE SERVIZI FINANZIARI E CONTRATTI

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 , n. 267 )

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica Bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €	Impegno / Accertamento
14	Arch. Vito Pasi	14I207.0106 U.2.02.01.09.999	2019	13.100,17	1036 sub 3
14	Arch. Vito Pasi	U.1.03.02.11.999.14C 315.ONE	2018	- 13.100,17	4965
14	creditori diversi	14I207.0106 U.2.02.01.09.999	2019	- 227.926,00	

**Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Contratti**