



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Ufficio: COORDINAMENTO ATTIVITÀ AMMINISTRATIVA E GESTIONE PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale N° 124 / 07 del 17/05/2019

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE, MARCIAPIEDI E PISTE CICLABILI [POP196] - CUP: G17H18001260004 - CIG: 7749262D4A - Aggiudicazione definitiva dell'appalto, con presa d'atto dell'efficacia, da parte del Responsabile unico del procedimento, dell'aggiudicazione all'IMPRESA CAFFÙ COSTRUZIONI GENERALI SRL per l'importo contrattuale di € 92.663,55 oltre agli oneri di sicurezza pari a € 4.600,00 ed all'I.V.A di legge.

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 789 del 20/12/2018, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori: “MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE, MARCIAPIEDI E PISTE CICLABILI [POP196] - CUP: G17H18001260004 - CIG: 7749262D4A”, per una spesa complessiva di € 200.000,00, IVA e oneri della sicurezza compresi, di cui € 149.500,00 per opere a base di gara ed è stato assunto l'impegno di spesa di cui all'art.82 del Regolamento comunale di contabilità: imp. 1043, conto finanziario U.2.02.01.09.012, Cap. 52I207.0106, bilancio 2019;
- con determinazione dirigenziale a contrarre Reg. Gen. n. 2249 del 27/12/2018, è stata indetta gara mediante procedura negoziata per l'appalto in parola ed è stata approvata la lettera d'invito ed i relativi allegati;
- la gara è stata esperita con modalità telematica, come previsto dall'art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 Codice dei Contratti Pubblici (in seguito Codice), attraverso il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, ai sensi della Legge Regionale 33/2007 e s.m.i.;
- all'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto si elencavano una serie di documenti facenti parte integrale del Contratto di appalto;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14-bis del D.lgs. 50/2016, come novellato dal D.lgs. 56 del 19 maggio 2017, solamente i capitolati ed il computo metrico estimativo fanno parte integrante del contratto;
- per adeguare quindi il Capitolato Speciale d'appalto alla normativa vigente, è necessario indicare che all'atto di stipula solo il capitolato e il computo metrico estimativo siano considerati come parte integrante del contratto stesso;
- gli atti di gara, approvati con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 2249 del 27/12/2018 sono stati pubblicati, oltre che sulla piattaforma Sintel, all'Albo Pretorio on-line del Comune

di Pavia in allegato alla determinazione a contrattare e si è provveduto all'invio del bando integrale sul sito internet dell'Osservatorio LL.PP. della Regione Lombardia;

- con verbale in data 07/02/2019 si è determinata la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto IMPRESA CAFFÙ COSTRUZIONI GENERALI SRL, con sede in S.S. 596 dei Cairoli - 27030 Villanova D'Ardenghi (PV), codice fiscale/partita IVA: 02653080180, che ha offerto il minor prezzo rispetto all'importo a base di gara;
- a seguito del ribasso offerto dall'Impresa prima in graduatoria pari al 36,05% (ventitre-virgola-ventire-percento), l'ammontare presunto dell'appalto viene a determinarsi in complessivi € € 92.663,55 oltre agli oneri di sicurezza di € 4.600 ed all'I.V.A di legge;
- l'Impresa risultata prima in graduatoria, attraverso la documentazione acquisita in fase di gara, risulta essere, ai sensi del bando di gara, in possesso dei requisiti economici finanziari e tecnici giuridici necessari per l'affidamento dell'appalto di lavori di cui all'oggetto;
- è stato regolarmente impegnato nel Q.E. dei lavori il contributo dovuto da parte della Stazione appaltante per la presente gara d'appalto all'ANAC, nella misura di € 225,00.

Dato atto che:

- l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016, è subordinata alla verifica del possesso, in capo all'Impresa aggiudicataria, dei prescritti requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della veridicità di quanto dichiarato in sede di gara;
- ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, il Responsabile Unico del Procedimento, in funzione dei propri compiti di cui all'art. 6 della Legge 241/1990 ed all'art. 31 del D.Lgs 50/2016, ha provveduto a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa in capo all'Operatore Economico aggiudicatario, IMPRESA CAFFÙ COSTRUZIONI GENERALI SRL, con sede in S.S. 596 dei Cairoli - 27030 Villanova D'Ardenghi (PV), codice fiscale/partita IVA: 02653080180 e, precisamente, in merito:
 - ai requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa l'Operatore Economico aggiudicatario ha prodotto la seguente attestazione SOA: n. 20501/35/00, rilasciata da Bentley SOA il 07/03/2017, con scadenza il 06/03/2022, attestante, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione alla categoria OG1, classifica III, OG3, classifica IV-BIS ed OG6, classifica III, adeguate ai lavori da assumere, in conformità a quanto previsto al punto 1.4 della lettera d'invito;
 - ai requisiti di ordine generale, sono stati acquisiti i seguenti documenti, depositati presso il Servizio Coordinamento Attività Amministrative e Gestione Patrimonio del Settore Lavori Pubblici:
 1. certificato generale del Casellario Giudiziale dei legali rappresentanti e direttori tecnici rilasciati dal Ministero di Giustizia in data 11/02//2019;
 2. certificato rilasciato da A.N.A.C. Infocamere – Registro Imprese per la verifica del Tribunale Fallimentare;
 3. certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative rilasciato da A.N.A.C. in data 11/02/2019;
 4. certificazione di regolarità fiscale rilasciata da ANAC il 12/02/2019;
 5. documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato con esito positivo da INAIL avente scadenza il 23/06/2019;
 6. per quanto riguarda la comunicazione antimafia, l'impresa risulta iscritta alla Whitelist della Prefettura di Pavia;
 7. Casellario delle imprese presso ANAC con data 11/02/2019;
 8. dichiarazione, da parte dell'Impresa, di non essere assoggettata agli obblighi di

assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili.

Dato atto, inoltre che il Responsabile Unico del Procedimento ha verificato la congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 Dlgs 50/16, con nota positiva inviata all'impresa, in atti P.G. n. 43409/2019 del 16/05/2019.

Visti:

- l'art. 107 comma 3 del D. Lgs n. 267/2000 sulle funzioni e la responsabilità della dirigenza, nonché l'art. 40 dello Statuto comunale sulle competenze dei dirigenti;
- il decreto sindacale del 17 maggio 2016 prot. gen. n. 40263/2016 come integrato con decreto sindacale del 28 settembre 2017 prot. gen. n. 76051/2017 di nomina dell'arch. Mauro Mericco quale dirigente del settore Lavori Pubblici e Patrimonio;
- il D.Lgs. 50/2016, il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- le linee guida ANAC;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità.

Verificato altresì che la proposta formulata dal personale addetto con il presente provvedimento è coerente con l'istruttoria esperita e tale circostanza rileva ai fini del parere preventivo di regolarità e correttezza amministrativa, previsto dall'art. 147 bis del TUEL e dall'art. 4 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5/2013.

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 20 Dicembre 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 ed il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 10 gennaio 2019 avente ad oggetto "Esame ed approvazione del Piano esecutivo di gestione 2019. Parte I: peg finanziario" e successivi aggiornamenti;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 7 marzo 2019 avente ad oggetto "Esame ed approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019. Parte II: Piano della performance, piano degli obiettivi e dotazione di personale" e successivi aggiornamenti;
- la deliberazione del Commissario Prefettizio n. 1 del 15 aprile 2019 di approvazione della Prima variazione al Bilancio di Previsione 2019-2021 e del primo adeguamento di Programma Triennale 2019-2021.

Dato atto:

- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente ed all'incaricato di posizione organizzativa con delega di funzioni, nonché in capo al responsabile del procedimento situazioni di conflitto d'interesse nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 6bis della Legge n. 241/1990;
- del rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs n. 196/2003 in tema di trattamento dei dati personali nell'adozione del presente provvedimento;
- dell'osservanza degli adempimenti volti ad assicurare il rispetto della normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni (secondo le previsioni contenute nel D. Lgs. n. 33/2013 e nel Piano comunale per la trasparenza e l'integrità) assolti tramite mandato all'Ufficio proponente della loro attuazione a seguito dell'esecutività del provvedimento;
- che, in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dal piano triennale per la prevenzione della corruzione per gli

anni 2019/2021 del Comune di Pavia (approvato con deliberazione di Giunta n. 56 del 31 Gennaio 2019).

D E T E R M I N A

1. di far proprio quanto in premessa indicato e di approvare, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, le risultanze del verbale di proposta di aggiudicazione, redatto in data 07/02/2019, come parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di dichiarare congrua l'offerta dell'IMPRESA CAFFÙ COSTRUZIONI GENERALI SRL, con sede in S.S. 596 dei Cairoli - 27030 Villanova D'Ardenghi (PV), codice fiscale/partita IVA: 02653080180, come da allegata nota redatta dal Responsabile Unico del Procedimento;
3. di prendere atto, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, della verifica positiva dei requisiti speciali e generali da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva per l'appalto "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE, MARCIAPIEDI E PISTE CICLABILI [POP196] - CUP: G17H18001260004 - CIG: 7749262D4A";
4. di aggiudicare definitivamente pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D. Lgs. 50/2016, per le motivazioni indicate in premessa ed a seguito dell'esito positivo delle verifiche di legge in capo all'aggiudicatario di cui sopra, l'appalto dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE, MARCIAPIEDI E PISTE CICLABILI [POP196] - CUP: G17H18001260004 - CIG: 7749262D4A" all'IMPRESA CAFFÙ COSTRUZIONI GENERALI SRL, con sede in S.S. 596 dei Cairoli - 27030 Villanova D'Ardenghi (PV), codice fiscale/partita IVA: 02653080180, per l'importo contrattuale di € 92.663,55 oltre agli oneri di sicurezza pari a € 4.600,00 ed all'I.V.A di legge;
5. di approvare la bozza dell'esito di gara allegata alla presente ai fini della pubblicazione ai sensi di legge;
6. di considerare come parte integrante del contratto di appalto solo il capitolato speciale d'appalto e il computo metrico estimativo, ai sensi dell'art. 32 comma 14-bis del D.lgs. 50/2016, come novellato dal D.lgs. 56 del 19 maggio 2017, e non i documenti indicati all'art. 11 del Capitolato Speciale d'appalto del presente intervento;
7. di trasmettere ai Servizi Finanziari - Ufficio Contratti la presente determinazione per gli atti di competenza in relazione alle previsioni del "Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2019-2021" e per gli atti necessari per la stipula del relativo contratto.

Allegati:

1. Nota del Responsabile Unico di Procedimento di dichiarazione di congruità dell'offerta;
2. Nota del Responsabile Unico di Procedimento di dichiarazione di efficacia;
3. Bozza esito di gara;
4. Verbale di proposta di aggiudicazione.

Il Dirigente Responsabile del Settore

Provvedimento non soggetto al visto di regolarità contabile. Non è previsto impegno di spesa.



Pavia, 16/05/2019

OGGETTO: “MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE, MARCIAPIEDI E PISTE CICLABILI [POP196] - CUP: G17H18001260004 - CIG: 7749262D4A”.

DICHIARAZIONE DI EFFICACIA

Il sottoscritto Arch. Mauro Mericco, Responsabile Unico del Procedimento, in funzione dei propri compiti di cui all'art. 6 della Legge 241/1990 ed all'art. 31 del D.Lgs 50/2016, ha provveduto a verificare, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa in capo all'Operatore Economico aggiudicatario dell'appalto di cui all'oggetto, **IMPRESA CAFFÙ COSTRUZIONI GENERALI SRL**, con sede in S.S. 596 dei Cairoli - 27030 Villanova D'Ardenghi (PV), codice fiscale/partita IVA: 02653080180 e, precisamente, in merito:

- ai requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa l'Operatore Economico aggiudicatario ha prodotto la seguente attestazione SOA: n. 20501/35/00, rilasciata da Bentley SOA il 07/03/2017, con scadenza il 06/03/2022, attestante, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione alla categoria OG1, classifica III, OG3, classifica IV-BIS ed OG6, classifica III, adeguate ai lavori da assumere, in conformità a quanto previsto al punto 1.4 della lettera d'invito;
- ai requisiti di ordine generale, sono stati acquisiti i seguenti documenti, depositati presso il Servizio Coordinamento Attività Amministrative e Gestione Patrimonio del Settore Lavori Pubblici:
 - certificato generale del Casellario Giudiziale dei legali rappresentanti e direttori tecnici rilasciati dal Ministero di Giustizia in data 11/02/2019;
 - certificato rilasciato da A.N.A.C. Infocamere – Registro Imprese per la verifica del Tribunale Fallimentare;
 - certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative rilasciato da A.N.A.C. in data 11/02/2019;
 - certificazione di regolarità fiscale rilasciata da ANAC il 12/02/2019;
 - documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato con esito positivo da INAIL avente scadenza il 23/06/2019;
 - per quanto riguarda la comunicazione antimafia, l'impresa risulta iscritta alla Whitelist della Prefettura di Pavia;
 - Casellario delle imprese presso ANAC con data 11/02/2019;
 - dichiarazione, da parte dell'Impresa, di non essere assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili.



COMUNE DI PAVIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
Via Scopoli 1 - 27100 Pavia
P. IVA 00296180185

Con la presente si attesta che i documenti sopra specificati vengono ritenuti idonei a determinare l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Mauro Mericco

Responsabile del Procedimento: Arch. Mauro Mericco
Pratica trattata da: dott. Alberto Bianchi
Servizio Coordinamento Atti Amministrativi e Gestione Patrimonio – tel. 0382/399406 - fax
0382/399429



COMUNE DI PAVIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
Via Scopoli 1 - 27100 Pavia
P. IVA 00296180185

Pavia, 09/05/2019

Spett. le Impresa Caffù Costruzioni Generali Srl
S E D E

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO COORDINAMENTO ATTI
AMMINISTRATIVI
COMUNE DI PAVIA
C.a. Dott. Alberto Bianchi
S E D E

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE, MARCIAPIEDI E PISTE CICLABILI [POP196] CUP G17H18001260004 – esito accertamenti sulla verifica dei costi della manodopera dichiarati in sede di offerta ai sensi di quanto previsto all'art. 97 comma 5 lettera d) del D.lgs. 50/16

In seguito a richieste da parte del Comune di Pavia in data 11/02/2019, 12/03/2019 e 03/04/2019 di giustificazioni e integrazioni circa la congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 Dlgs 50/16, l'Impresa Caffù Costruzioni Generali Srl, risultata affidataria dei lavori, ha fornito le giustificazioni recanti l'indice della manodopera sul valore dell'opera. Le prospettazioni fornite dall'Impresa risultano coerenti rispetto alla tariffa oraria applicata ai costi della manodopera, ai quantitativi stimati ed alle percentuali di incidenza delle maestranze rispetto ai parametri fissati dalle associazioni di categoria e dal capitolato speciale reggente l'appalto di cui trattasi. I costi della manodopera si ritengono quindi contenuti nei limiti di costo della manodopera indicati in sede di offerta economica e congrui rispetto alle tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali contenenti il costo medio orario per i dipendenti delle imprese edili ed affini della Provincia di Pavia, considerate le giustificazioni prodotte in data 03/04/2019.

Si avvisa la ditta aggiudicataria dell'appalto che, preliminarmente alla fase di consegna lavori, al fine di verificare quanto da essa dichiarato, dovrà produrre i contratti di lavoro del personale impiegato nelle lavorazioni e che durante l'esecuzione delle stesse, verranno monitorati i tempi di svolgimento delle singole lavorazioni in funzione dell'analisi prezzi allegata alla giustificifica.

Il Responsabile Unico del Procedimento
f.to Arch. Mauro Mericco

| |
|---|
| <p>Responsabile del Procedimento: Dott. Arch. Mauro Mericco Pratica trattata da: dott. Ing. Davide Federico Servizio Gestione Infrastrutture e Reti – tel. 0382/399347 - fax 0382/399369</p> |
|---|

COMUNE DI PAVIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
E PATRIMONIO
APPALTO AGGIUDICATO

1. **ENTE APPALTANTE:** Comune di Pavia – Settore Lavori Pubblici – P.zza Municipio n. 2 – Pavia– Tel. 0382/399309/323–telefax 0382/399369;
2. **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:** procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara;
3. **DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:**
4. **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** Prezzo più basso - Offerta al ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
5. **IMPRESE CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA: 2**

| | NOME PARTECIPANTE | PROV. | CITTA' | MAIL |
|---|--|-------|----------------------|--|
| 1 | COSTRUZIONI EDILI F.LLI TARDITI S.R.L. | PV | BAGNARIA | flitarditisrl@legalmail.it |
| 2 | IMPRESA CAFFÙ COSTRUZIONI GENERALI SRL | PV | VILLANOVA D'ARDENGHI | impresacaffu2016@legalmail.it |

6. **NUMERO DI OFFERTE VALIDE: 2**

| | NOME PARTECIPANTE | PROV. | CITTA' | MAIL |
|---|--|-------|----------------------|--|
| 1 | COSTRUZIONI EDILI F.LLI TARDITI S.R.L. | PV | BAGNARIA | flitarditisrl@legalmail.it |
| 2 | IMPRESA CAFFÙ COSTRUZIONI GENERALI SRL | PV | VILLANOVA D'ARDENGHI | impresacaffu2016@legalmail.it |

7. **NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:** IMPRESA CAFFÙ COSTRUZIONI GENERALI SRL, con sede in S.S. 596 dei Cairoli - 27030 Villanova D'Ardenghi (PV) - codice fiscale/partita IVA: 02653080180;
8. **NATURA ED ESTENSIONE DEI LAVORI EFFETTUATI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA COSTRUITA:** “MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE, MARCIAPIEDI E PISTE CICLABILI [POP196] - CUP: G17H18001260004 - CIG: 7749262D4A”;
9. **VALORE DEL CONTRATTO:** € 92.663,55 oltre agli oneri di sicurezza di € 4.600 e I.V.A di legge;
10. **VALORE DELL'OFFERTA:** ribasso del – 36,05%;

11. OFFERTA MASSIMA: -36,05%;

12. OFFERTA MINIMA: -24,60%;

13. VALORE O PARTE DEL CONTRATTO CHE POSSONO ESSERE SUBAPPALTATI A TERZI: 30% dell'importo complessivo dell'appalto;

14. NOME E INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO E TERMINI DELLO STESSO: TAR Lombardia, Via del Conservatorio n. 13 - 20122 MILANO, 30 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva.

**Il Responsabile del Servizio
Coordinamento Attività Amministrative
e Gestione Patrimonio
(Dott. Alberto Bianchi)**

**Il Responsabile Unico del Procedimento
(Arch. Mauro Mericco)**



COMUNE DI PAVIA
UFFICIO TECNICO
SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO COORDINAMENTO ATTI AMMINISTRATIVI
27100 PAVIA - PIAZZA MUNICIPIO 2 TEL. 0382/399406 - FAX 0382/399429

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE, MARCIAPIEDI E PISTE CICLABILI [POP196] CUP G17H18001260004 CIG: 7749262D4A.
APPALTO FINANZIATO CON FONDI PROPRI DELL'ENTE.
IMPORTO A BASE DI GARA € 144.900,00; .= ESCLUSA IVA 22% E IMPORTO ONERI DI SICUREZZA DI € 4.600,00.

Visto l'art. 36, comma 1, lettera c) del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti del Comune di Pavia;

Visto l'art. 36 comma 2, lett. b) del D.lgs 50/16 e la linea guida ANAC n. 4 .

L'anno 2019 il giorno 07 del mese di febbraio ore 15:00, alla presenza dell'Arch. Mauro Mericco, Responsabile Unico di Procedimento, e del Dott. Alberto Bianchi, Segretario verbalizzante - Funzionario Amministrativo del Settore Lavori Pubblici, ha luogo l'esperimento di procedura negoziata, per il conferimento dell'appalto dei lavori precisato nel titolo, con utilizzo della piattaforma telematica della Regione Lombardia SINTEL, ai sensi del D.G.R. n. IX/1530 di Regione Lombardia del 6/4/2011;

PREMESSO

- che, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 789 del 20/12/2018, è stato approvato il progetto per l'intervento indicato in oggetto, per una spesa complessiva di € 200.000,00= IVA e oneri della sicurezza compresi di cui € 149.500,00 per opere a

base di gara ed adottato l'atto di impegno di cui all'art.82 del Regolamento comunale di contabilità.

- che con determinazione dirigenziale a contrarre n. 2249 del 27/12/2018, è stata indetta gara mediante procedura negoziata per l'appalto dei lavori in parola, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, indicando come modalità di scelta del contraente quelle di cui all' art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/16 e precisamente con il metodo della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, da aggiudicarsi con le modalità previste dall'art. 95 c. 4 lett. a e 97 c 8 del D. Lgs. 50/2016, e precisamente con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte anomale, con invito a 10 operatori economici selezionati tramite sorteggio, a seguito di esperimento di preliminare indagine di mercato;

- che la scelta dei concorrenti da invitare è stata effettuata tramite sorteggio pubblico del giorno 18/12/2018, tra i soggetti che hanno richiesto di partecipare alla procedura di indagine mercato, indetta con avviso pubblicato all'albo pretorio online dell'ente con scadenza il giorno 26 gennaio 2018 ore 12,00, per gli interventi "Percorso Ciclopedonale attrezzato Moruzzi Road dalla Stazione al Ticino [POP164]. CUP G11B17000280004 CIG: 7332816F2D", di uguale Categoria e stessa soglia di qualificazione del presente intervento, con esclusione degli operatori economici invitati alla procedure originaria stessa e alle altre analoghe espletate successivamente nell'anno 2018, nel rispetto del principio della rotazione.

- che gli Operatori Economici, individuati con tale sorteggio, dopo che in seduta pubblica erano stati indicati solo i numeri estratti e si era proceduto successivamente, riservatamente, all'abbinamento con gli O.E. contenuti nell'elenco formato dalla Stazione Appaltante, sono i seguenti:

| DENOMINAZIONE O.E. | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO PEC |
|---|-----------|-----------|--|
| COS.MO. S.R.L. | AL | SAREZZANO | cos.mo@pec.it |
| COSTRUZIONI EDILI F.LLI TARDITI S.R.L. | PV | BAGNARIA | flitarditisrl@legalmail.it |

| | | | |
|--|----|------------------------|--|
| ORIZZONTE VERDE SRL UNIPERSONALE | MI | NERVIANO | orizzonteverde@pec.it |
| LERTA E C. SRL | AL | FABBRICA CURONE | lertaecsr@pec.it |
| IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. DI TRAVERSONE ING. GIAN ROMEO & C. | GE | REZZOAGLIO | impresatraversone@pec.it |
| OMNIA COSTRUZIONI S.R.L. | VA | CISLAGO | omniacostruzionisrl@legalmail.it |
| IMPRESA GABELLI SRL | PR | VARANO DE' MELEGARI | certificata@pec.impresagabelli.it |
| SOLE IMMOMECC SPA | BS | MONTICHIARI | immomecc-center.netregister.it |
| CIGIEMME SNC DI COSTA MAURO ANDREA & C. | GE | MEZZANEGO | cigiemme.asf@legalmail.it |
| IMPRESA CAFFÙ COSTRUZIONI GENERALI SRL | PV | VILLANOVA D'ARDENGO | impresacaffu2016@legalmail.it |

- che con lettera d'invito, trasmessa tramite la piattaforma SINTEL in data 27/12/2018, per l'aggiudicazione dei lavori di cui si tratta, sono state invitate a concorrere i 10 O.E. individuati dal summenzionato sorteggio.

Tutto ciò premesso

Si dà atto che sono pervenute nei termini (entro le ore 17 del giorno 05/02/2019) n. 2 offerte inviate dalle seguenti Imprese:

| Denominazione O.E. | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO PEC |
|--------------------|-----------|----------|--|
| COSTRUZIONI EDILI | PV | BAGNARIA | flitarditisrl@legalmail.it |

| | | | |
|--|----|------------------------|--|
| F.LLI TARDITI S.R.L. | | | |
| IMPRESA CAFFÙ COSTRUZIONI GENERALI SRL | PV | VILLANOVA D'ARDENGI | impresacaffu2016@legamail.it |

Effettuata la verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli O.E concorrenti, il Rup dell'intervento ammette tutti gli seguenti O.E. concorrenti alla gara

Successivamente si procede all'apertura delle buste elettroniche delle offerte economiche e alla verifica formale delle offerte stesse e della completezza delle dichiarazioni richieste, a pena di esclusione, a margine del ribasso percentuale prodotto sull'importo a base di gara.

Quindi, dopo aver valutato positivamente le offerte e le dichiarazioni prodotte, il RUP dà lettura dei ribassi percentuali degli O.E. ammessi

| Denominazione Ditta | Perc. Ribasso |
|--|---------------|
| COSTRUZIONI EDILI F.LLI TARDITI S.R.L. | -24,60% |
| IMPRESA CAFFÙ COSTRUZIONI GENERALI SRL | -36,05% |

Poichè il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10, non si deve procedere, come indicato dalla lettera d'invito alla gara, all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del Dlgs 50/16.

Dato atto di ciò, l'Arch. Mauro Mericco, Responsabile Unico di Procedimento dell'intervento, procede alla lettura della graduatoria definitiva dei ribassi degli O.E. ammessi alla gara:

| Denominazione O.E | Perc. Ribasso |
|-------------------|---------------|
|-------------------|---------------|

| | |
|--|---------|
| 1. IMPRESA CAFFÙ COSTRUZIONI GENERALI SRL | -36,05% |
| 2. COSTRUZIONI EDILI F.LLI TARDITI S.R.L. | -24,60% |

e propone

ai sensi dell'art. 33 del Dlgs 50/16, di aggiudicare l'appalto di cui si tratta all'O.E. IMPRESA CAFFÙ COSTRUZIONI GENERALI SRL, con sede in S.S. 596 dei Cairoli 27030 Villanova D'Ardenghi Pavia (PV), che ha offerto il minor prezzo rispetto all'importo a base di gara.

dando inoltre atto:

- che, il RUP, decide, ai sensi dell'art. 97 comma 6 secondo periodo, di valutare comunque prima della aggiudicazione definitiva dell'appalto da parte della S.A, la congruità dell'offerta aggiudicataria prima nella succitata graduatoria.

- che a seguito del ribasso offerto del -36,05% l'ammontare presunto dell'appalto viene a determinarsi in complessivi € 92.663,55 oltre agli oneri di sicurezza di 4.600,00 e l'I.V.A;

- che la presente è solo una proposta di aggiudicazione ed è comunque sottoposta alla condizione di verifica di congruità della offerta prima in graduatoria, compreso il costo della manodopera indicato a margine dell'offerta economica dell'Impresa prima in graduatoria ai sensi dell'art. 97, comma 5 lettera d) del Dlgs 50%16 e, in caso negativo, delle altre offerte che seguono in graduatoria per quanto riguarda il costo della manodopera , e sarà seguita dalla determinazione dirigenziale di aggiudicazione, per la stipulazione del relativo contratto;

Il Segretario Verbalizzante
(Dott. Alberto Bianchi)

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Dott. Arch. Mauro Mericco)