



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 – fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERA N. 772

Oggetto: Riqualificazione del Palachiappero prima fase dell'intervento del “Bando Periferie” di riqualificazione dei palazzetti dello sport [POP220] – Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per un importo di € 450.000,00

L'anno duemiladiciotto il giorno tredici del mese di Dicembre, alle ore 08:45, in Pavia , nella sala delle adunanze di Palazzo Mezzabarba, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco Massimo Depaoli per deliberare sull'oggetto indicato

Sono presenti i Signori :

Nome	Funzione	Presenza
DEPAOLI MASSIMO	Sindaco	Presente
GREGORINI ANGELA BARBARA	Vice Sindaco - Assessore	Presente
CANALE LAURA	Assessore	Presente
CASTAGNA FABIO	Assessore	Presente
CRISTIANI ILARIA	Assessore	Presente
GALAZZO GIACOMO	Assessore	Presente
GUALANDI ANGELO ROBERTO	Assessore	Presente
MOGGI ALICE	Assessore	Presente
RUFFINAZZI GIULIANO	Assessore	Presente
MAGNI GIOVANNI	Assessore	Presente

Partecipa ed assiste alla seduta il Segretario Generale Carmelo Fontana

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Presidente ammette ad assistere il “*capo di gabinetto*”, Fabio Fimiani e pone in trattazione l'oggetto su indicato

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'articolo 1, commi 974 e seguenti, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante *“Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)”* ha istituito il *Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie* delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia per la cui realizzazione viene, tra l'altro, costituito il *“Fondo per l'attuazione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie”*;
- in data 1 giugno 2016 è stato pubblicato il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016 *“Approvazione del bando con il quale sono definiti le modalità e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta”*;
- il Comune di Pavia ha partecipato al predetto bando con il progetto approvato con delibera della Giunta Comunale n. 161 del 30/08/2016 *“BANDO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE – Approvazione progetto, adesione al bando e nomina del responsabile del procedimento”*, progetto denominato *“Rigenerazione urbana “periferie” di Pavia”*;
- in data 18 dicembre 2017 è stata sottoscritta la convenzione tra il Sindaco del Comune di Pavia e la Presidenza del Consiglio dei Ministri per l'attuazione del *“Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie”*, approvata con deliberazione della Giunta comunale n. 276 del 04/12/2017;
- con nota del Segretario Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 10/04/2018 prot. n. 32621 è stato trasmesso il Decreto di approvazione della predetta convenzione registrato alla Corte dei Conti in data 26/03/2018 con indicazione della data di riferimento di partenza per la programmazione dei tempi al 09/04/2018;
- con Deliberazione di G.C. n. 375 del 07/06/2018 è stato approvato il *“Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie. Approvazione in linea tecnica livello di progettazione definitiva e indirizzi per la richiesta di rimodulazione”*;
- con Deliberazione di G.C. n. 626 del 12/09/2018 è stato approvato: *“Piano periferie”, Approvazione in linea tecnica dello stato di avanzamento del progetto esecutivo degli interventi: collegamento viabilistico di accesso al sistema ospedaliero, cinque piazze, riqualificazione edifici Erp e riqualificazione servizi di quartiere. Presa d'atto dello stato di attuazione del progetto «Rigenerazione urbana “periferie” di Pavia» e indirizzi per il proseguo del procedimento;*
- in sede di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 luglio 2018, n.91, recante proroga di termini previsti da disposizioni legislative, è stato approvato il differimento al 2020 dell'efficacia delle convenzioni concluse sulla base di quanto disposto ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 29 maggio 2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.148 del 27 giugno 2017, nonché delle delibere del CIPE n. 2 del 3 marzo 2017 e n.72 del 7 agosto 2017, adottate ai sensi dell'articolo 1, comma 141, della legge 11 dicembre 2016, n.232;
- per effetto della modifica legislativa di cui al punto precedente è risultato necessario provvedere con fondi propri comunali al finanziamento di interventi indifferibili quale quello di cui trattasi, relativo alla viabilità di accesso dell'ospedale, nonché quale anticipazione di parte degli interventi previsti nel c.d. "piano periferie";
- fra le proposte di finanziamento inserite nel *“Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie”* l'Amministrazione Comunale ha ritenuto opportuno inserire fra gli

altri, l'intervento a favore di alcuni impianti sportivi comunali avente ad oggetto "*Bando "periferie". [g1] Riqualificazione Palazzo dello Sport (Palaravizza) [POP154]*" per un importo complessivo di € 1.068.000,00;

- con deliberazione di Consiglio n. 45 del 12/11/2018, avente per oggetto "*QUARTA VARIAZIONE AL BILANCIO 2018-2020 EX ART. 175 D.LGS 267/2000 E S.M.I.*" immediatamente eseguibile l'Amministrazione Comunale ha approvato nell'ambito del secondo adeguamento del Programma Triennale delle opere pubbliche per gli anni 2018, 2019 e 2020 e inserito nell'elenco annuale 2018 l'intervento in questione avente ad oggetto "*Riqualificazione del Palachiappero prima fase dell'intervento del Bando periferie di riqualificazione dei palazzetti dello sport [POP220]*" per un importo complessivo di € 450.000,00.

Stante che:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*" al comma 1 dell'art. 23 prevede che "*la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo*";
- ai sensi del comma 5 del medesimo articolo 23 il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. stabilisce che "*il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire*";
- con nota in atti P.G. N.0104951/2018 del 30/11/2018 il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio arch. Mauro Mericco ha designato nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento il Responsabile del Servizio Manutenzione fabbricati e arredo urbano ing. Abelli Luigi e l'ing. Sara Garavani nel ruolo di progettista coadiuvata dal geom. Davide Doria in forza al medesimo servizio;
- i tecnici incaricati, hanno redatto gli elaborati tecnici e grafici del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in epigrafe di seguito elencati:
 - 1. Quadro economico n. 1;
 - 2. Relazione generale;
 - 3. Relazione specialistica
 - 4. Calcolo sommario della spesa;
 - 5. Elaborati grafici:
 - 5.1. Fat 01 - Pianta e sezioni stato di fatto;
 - 5.2. Fat 02 - Prospetti stato di fatto;
 - 5.3. Fat 03 - Pianta demolizioni e costruzioni stato di progetto;
 - 5.4. Fat 04 - Pianta e sezioni stato di progetto;
 - 5.5. Fat 05 - Prospetti stato di progetto;
 - 6. Cronoprogramma dell'intervento;
 - 7. Capitolato di fattibilità;
 - 8. Prime indicazioni per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamentoper un importo complessivo di € 450.000,00;

Il Quadro Economico n. 1 per un importo complessivo di € 450.000,00 di cui € 312.000,00 per lavori a base d'asta, € 15.600,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 122.400,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione corrisponde al finanziamento a bilancio di cui al capitolo:

- cap. 431207 art. 0106 per € 450.000,00 C.B. 2019

Visti:

- il D.Lgs 18/8/2000 n. 267 (Testo Unico sull'Ordinamento degli EE.LL.), ed in particolare l'art. 48 in merito alle competenze della Giunta;
- lo Statuto Comunale;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 28 Febbraio 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020 ed il Documento Unico di Programmazione 2018-2021;
- il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio ...";

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta deliberazione espresso da parte del Dirigente del Settore proponente ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000, di cui in allegato.

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 di cui in allegato.

Con voto unanime espresso nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare, per un importo complessivo di € 450.000,00, i seguenti elaborati costituenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in epigrafe:
 - 1. Quadro economico n. 1;
 - 2. Relazione generale;
 - 3. Relazione specialistica
 - 4. Calcolo sommario della spesa;
 - 5. Elaborati grafici:
 - 5.1. Fat 01 - Pianta e sezioni stato di fatto;
 - 5.2. Fat 02 - Prospetti stato di fatto;
 - 5.3. Fat 03 - Pianta demolizioni e costruzioni stato di progetto;
 - 5.4. Fat 04 - Pianta e sezioni stato di progetto;
 - 5.5. Fat 05 - Prospetti stato di progetto;
 - 6. Cronoprogramma dell'intervento;
 - 7. Capitolato di fattibilità;
 - 8. Prime indicazioni per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento;
3. di approvare il Q.E. n. 1 dell'intervento per l'importo complessivo di € 450.000,00 di cui € 312.000,00 per lavori a base d'asta, € 15.600,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 122.400,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
4. di impegnare il QE n. 1 per la somma di € 450.000,00= al capitolo 43I207 art. 0106 esercizio 2019, conto finanziario U.2.02.01.09.016.
5. di dare atto che con successivi provvedimenti si procederà all'approvazione dei successivi livelli di progettazione come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 50/2016.

Successivamente, con voto unanime espresso nelle forme di legge,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione, ai sensi dell'art.134, comma 4°, del D.Lgs 267 del 18/08//2000, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza in relazione alla necessità di procedere con le indagini richieste dall'intervento e con i successivi livelli di progettazione

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
Massimo Depaoli

Segretario Generale
Carmelo Fontana