



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: 6 - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, ESPROPRI, MOBILITA'
Ufficio: SERVIZIO MANUTENZIONI

Determinazione Dirigenziale N° 112 / 07 del 05/08/2020

**Oggetto: BANDO “PERIFERIE”- MANUTENZIONE STRAORDINARIA
E.R.P. PARTI COMUNI E ALLOGGI - [cod. int. POP149] CUP:
G16I18000030001 - CIG: 774070148 Approvazione perizia di variante in corso
d’opera e relativo Q.E. n. 3 modificativo per importo complessivo dell'opera di
€ 198.657,85=.**

Visti:

1. gli artt.107, comma 3, lett. b) e 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
2. gli artt. 183, comma 1, 191 e 192 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, in relazione agli aspetti contabili;
3. l’art 106 del d.lgs. 18/04/2016, n. 50;
4. il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
5. l’art. 1, comma 9, lett e) della legge 06/11/2012, n.190 e art. 10 comma 2, lett. a) del Piano Triennale di Gestione professionale del rischio da corruzione, approvato con deliberazione di Giunta comunale 06/02/2020, n. 27, efficace ai sensi di legge;
6. il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
7. il Decreto del Sindaco, n. 15/2020 prot. gen. n. 56293/2020 del 8/07/2020, di conferimento della titolarità di funzioni dirigenziali ex art. 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, relativo al “Settore 6 - Lavori Pubblici, Manutenzioni e Espropri, Mobilità” all’Arch. Mara Latini dal 8/07/2020 al 17/07/2023.

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2019, n. 53, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2020/2021/2022 che tra i suoi allegati ricomprende, ai sensi dell’art. 21, comma 3 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il Programma dei lavori pubblici riguardante il triennio 2020/2021/2022 nonché l’elenco annuale delle opere da realizzare, da parte del Comune stesso, per l’anno 2020;
- la deliberazione della Giunta Comunale 30/12/2019, n. 579, efficace ai sensi di legge, con

la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli anni 2020/ 2021/2022;

10. la deliberazione del Consiglio Comunale 06/04/2020, n .4, efficace ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la prima variazione del Bilancio di previsione 2020-2022 ex art. 175 D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.”;

▪ la deliberazione della Giunta Comunale del 8/04/2020, n.124, efficace ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la quarta variazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020-2021- 2022;

▪ la deliberazione della Giunta Comunale del 17/12/2018 n. 775 del 17/12/2018, è stato approvato il Progetto esecutivo dei lavori: “BANDO “PERIFERIE” -MANUTENZIONE STRAORDINARIA E.R.P. PARTI COMUNI E ALLOGGI - (COD. INT. POP149) CUP G16I18000030001 CIG: 774070148A" ed adottato l'atto di impegno di cui all'art.82;

▪ la determinazione dirigenziale n. 125 del 17/05/2019 che ha approvato l'aggiudicazione definitiva dell'appalto con presa d'atto, da parte del Responsabile unico di procedimento, dell'efficacia dell'aggiudicazione all'impresa BATTAGLIA IMPIANTI S.r.l., per l'importo contrattuale di € 164.915,95, oltre agli oneri di sicurezza di € 5.000,00 e l'I.V.A;

▪ l'atto determinativo sopraindicato, con cui è stato assunto l'impegno di spesa € 284.880,00= relativo all'assegnazione di cui trattasi, prendendo atto che tale somma era stata impegnata sul seguente Conto:

Conto Finanziario U2.02.01.09.001 Capitolo 50I2070106 impegno 1034 anno 2019

Considerato che nell'anno 2020 è stato determinato anche il nuovo impegno di spesa come segue:

Conto Finanziario U2.02.01.09.001 Capitolo 50I2070106 impegno 1693 anno 2020

Premesso che:

- il Direttore dei lavori arch. Ombretta Pavesi Ing. in data 20/05/2020 ha redatto una perizia di variante con una spesa complessiva per lavori di netti € 198.657,85 (oneri sicurezza € 9.183,78= compresi) e che evidenzia un aumento dell'importo contrattuale di netti € 28.741,90= maggior importo che trova capienza nelle somme del quadro economico e accantonate a seguito dello sconto di gara del 29,283%;

- che la perizia è composta dai seguenti documenti:

1. Relazione del direttore dei lavori
2. Relazione del responsabile del procedimento
3. Computo metrico estimativo di variante
4. Quadro comparativo
5. cronoprogramma dei lavori
6. Atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi
7. Quadro economico n. 3 di variante
8. Analisi dei Nuovi Prezzi;
9. Elaborati grafici di variante dalla Tav. Var.01 alla Tav. Var 14

- il Direttore dei Lavori e il Responsabile Unico del Procedimento hanno accertato che ricorrono le cause, le condizioni e i presupposti per l'ammissibilità della modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c del D.lgs 50/2016 in quanto la stessa è determinata da cause impreviste e imprevedibili verificatesi in corso d'opera ed è finalizzata al perfezionamento dell'opera e alla sua funzionalità senza modifica dell'impostazione progettuale originaria e che trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;

- tale possibilità di variante in corso d'opera si evince dalle motivazioni contenute nella relazione in merito del Direttore dei Lavori come segue:

- è subentrata la necessità di sostituire l'unità immobiliare del Crosione 14 (elaborato grafico Tav. def 3) posto al secondo piano con quella in Via appennini 2/B (elaborato grafico Tav.Var 3) posta piano rialzato avente la medesima caratteristica e dimensione;
- durante la fase esecutiva in particolare nella fase di demolizione si è potuto riscontrare e si è resa necessaria alcune modifiche - integrazioni alle voci di progetto, finalizzate ad un miglioramento delle condizioni strutturali delle murature rispetto alle condizioni iniziali. In particolare, per quanto concerne le caratteristiche delle murature di divisione interna, l'esiguo spessore riscontrato delle tramezzature interne (di spessore finito pari a 6/8 cm), ha consigliato di non procedere nelle demolizioni parziali delle stesse, ma di procedere nella loro demolizione completa e nella loro ricostruzione con mattoni forati dello spessore rustico di 8 cm. Ciò permetterà di realizzare le opere impiantistiche in pareti di spessore adeguato che garantiscano la corretta posa delle reti impiantistiche;
- la riqualificazione delle pareti con trattamenti particolare di pulizia e trattamenti anti-muffa localizzati in corrispondenza di zone visibilmente ammalorate;
- incremento della qualità delle finiture rispetto alla previsione, in particolare sostituzione di persiane dove si presentano talmente ammalorate da compromettere il loro utilizzo, completamento delle verniciature dei termosifoni, adeguamento della normativa dell'altezza dei parapetti per consentire l'affaccio
- revisione economiche necessarie per la realizzazione dell'impianto idro-sanitario

- i maggiori costi della perizia sono finanziati mediante utilizzo delle somme accantonate a seguito dello sconto di gara del 29,823% come risulta dal Q.E. n° 3 (allegato alla presente determinazione come parte integrante);

- l'Impresa Aggiudicataria si è resa disponibili ad eseguire le lavorazioni della perizia di variante come risulta dall'atto di sottomissione sottoscritto in data 23/07/2020, allegato alla presente determinazione nel quale sono stati concordati anche n.36 nuovi prezzi e con l'aggiunta di 50 giorni naturali consecutivi ai termini temporali di ultimazione dei lavori;

- ai sensi del comma 1 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità sono autorizzate dal Responsabile unico del procedimento.

Preso atto della relazione del Responsabile unico del procedimento e dell'autorizzazione del RUP alla variante in corso d'opera nonché verificata la ricorrenza dei presupposti per l'ammissibilità della medesima variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 7

e comma 2 lettera c) del D.lgs 50/2016, e ritenuto conseguentemente di:

- approvare la modifica e la variante in corso d'opera autorizzate dal Responsabile Unico del Procedimento ai fini delle comunicazioni di cui ai commi 8 e 14 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016, e contestualmente il Q.E. n. 3, con cui si integra l'importo contrattuale spettante alla Ditta appaltatrice;
- disporre la pubblicazione dell'allegato avviso all'Albo Pretorio ai sensi del comma 5 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016.

Considerato che :

- il finanziamento avviene imputando l'intera somma al seguente conto finanziario:
 - Conto Finanziario U2.02.01.09.001 Capitolo 50I2070106 impegno 1693 anno 2020
- la proposta di determinazione di cui è caso, predisposta dal Responsabile del procedimento cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213;
- il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 19, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli uffici e di servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 30/12/2019, n. 582, efficace ai sensi di legge, in applicazione delle linee guida sul tema dell'Anticorruzione del Comune di Pavia, nonché della deliberazione della Giunta Comunale 06/02/2020, n. 27, efficace ai sensi di legge, a oggetto: "Piano Triennale di Prevenzione della corruzione e programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità 2019-2020-2021. Approvazione";

Ritenuto:

- di dare atto, per le motivazioni in premessa, che ricorrono le cause, le condizioni e i presupposti per l'ammissibilità della variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/'16;
- di approvare conseguentemente, la perizia di variante relativa ai lavori in oggetto per un importo complessivo lavori di € 198.657,85=, di cui € 189.474,07= per lavori al netto del ribasso € 9.183,78= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, quantificata secondo gli elaborati tecnici ed amministrativi allegati alla presente determinazione;
- di dare atto che l'impresa appaltatrice ha sottoscritto apposito atto di sottomissione nel quale si impegna ad eseguire i lavori in variante nel tempo massimo concordato per i lavori del contratto principale al quale verranno aggiunti nr. 50 giorni per le lavorazioni, accetta il nuovo importo contrattuale con un aumento dell'importo dei lavori di netti € 198.657,85= e nel quale sono stati concordati n. 36 nuovi prezzi;
- di approvare l'allegato Q.E. n° 3 per un importo complessivo di € 284.880,00 (IVA e somme a disposizione comprese) finanziato con i seguenti fondi:
 - Conto Finanziario U2.02.01.09.001 Capitolo 50I2070106 impegno 1693 anno 2019

– Conto Finanziario U2.02.01.09.001 Capitolo 50I2070106 impegno 1034 anno 2020

- di approvare altresì l'allegato "avviso di variante al contratto" che dovrà essere pubblicato all'Albo Pretorio ai sensi del comma 5 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016

DETERMINA

1. di dare atto, per le motivazioni in premessa, che ricorrono le cause, le condizioni e i presupposti per l'ammissibilità della variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/'16;

2. di approvare conseguentemente, la perizia di variante relativa ai lavori in oggetto per un importo complessivo lavori di € 198.657,85=, di cui € 189.474,07= per lavori al netto del ribasso € 9.183,78= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, quantificata secondo gli elaborati tecnici ed amministrativi allegati alla presente determinazione;

3. di dare atto che l'impresa appaltatrice ha sottoscritto apposito atto di sottomissione nel quale si impegna ad eseguire i lavori in variante nel tempo massimo concordato per i lavori del contratto principale al quale verranno aggiunti nr. 50 giorni per le lavorazioni, accetta il nuovo importo contrattuale con un aumento dell'importo dei lavori di netti € 198.657,85= e nel quale sono stati concordati n. 36 nuovi prezzi;

4. di approvare l'allegato Q.E. n° 3 per un importo complessivo di € 284.880,00 (IVA e somme a disposizione comprese) finanziato con i seguenti fondi:

- Conto Finanziario U2.02.01.09.001 Capitolo 50I2070106 impegno 1693 anno 2019
- Conto Finanziario U2.02.01.09.001 Capitolo 50I2070106 impegno 1034 anno 2020

5. di approvare altresì l'allegato "avviso di variante del contratto" che dovrà essere pubblicato all'Albo Pretorio ai sensi del comma 5 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016

Il Dirigente Responsabile del Settore

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €
014	Creditori diversi	U2.02.01.09.001 50I207.0106	2020	284.655,00
014	Creditori diversi	U2.02.01.09.001 50I207.0106	2019	225,00

Il Dirigente Responsabile del Settore

Firmato digitalmente il 07/08/2020 da latini mara / INFOCERT SPA valida dal 08/08/2018 09:28:15 al 08/08/2021 02:00:00 -



COMUNE DI PAVIA

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Via Scopoli 1 - 27100 Pavia

P. IVA 00296180185

OGGETTO: “BANDO “PERIFERIE”- MANUTENZIONE STRAORDINARIA E.R.P. PARTI COMUNI E ALLOGGI - [cod. int. POP149] CUP: G16I18000030001 - CIG: 774070148”

IMPRESA: Impresa BATTAGLIA IMPIANTI S.r.l. con sede in Piazza Vesuvio n. 14 20144 codice fiscale/partita I.V.A. 08010140153;

CONTRATTO: REP. N. 50358 RACC. N.53 del 23/12/2019

DURATA 210 giorni naturali e consecutivi, a meno di sospensioni
CONTRATTUALE e/o proroghe motivate.
DEI LAVORI:

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE NUOVI PREZZI

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 775 del 17/12/2018, è stato approvato il Progetto esecutivo dei lavori: “BANDO “PERIFERIE”- MANUTENZIONE STRAORDINARIA E.R.P. PARTI COMUNI E ALLOGGI - [cod. int. POP149] CUP: G16I18000030001 - CIG: 774070148”;
- sempre con la deliberazione di Giunta Comunale n. 775 del 17/12/2018, è stato assunto l’impegno di spesa di €. 284.880,00 del Q.E dell’intervento sui fondi di cui ai seguenti conti finanziari:
- Conto Finanziario: U.2.02.01.09.001 Capitolo 50I207.0106 impegno 1034 anno 2019 per € 284.880,00;
- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 470 del 20/03/2019 è avvenuta l’aggiudicazione definitiva e la presa d’atto con efficacia da parte del RUP dell’appalto per i lavori del BANDO “PERIFERIE”- MANUTENZIONE STRAORDINARIA E.R.P. PARTI COMUNI E ALLOGGI - [cod. int. POP149] CUP: G16I18000030001 - CIG: 774070148”, all’O.E. BATTAGLIA IMPIANTI S.r.l per l’importo contrattuale di € 164.915.95 oltre agli oneri di sicurezza di € 5.000,00 e l’I.V.A.;
- durante l’esecuzione dei lavori, si è riscontrata la necessità di effettuare alcuni interventi urgenti non previsti nel contratto principale che non modificano l’impostazione del progetto approvato dall’Amministrazione, e si rendono necessarie per:
 1. miglioramento della qualità finale degli interventi previsti in progetto;
 2. revisione della contabilizzazione degli impianti idrosanitari di piazzale crosione
 3. modifiche inerenti i presidi di sicurezza.
- tali interventi hanno comportato la redazione di n. 36 nuovi prezzi nel seguito specificati, sul quale verrà applicato un ribasso di gara del 29,823%,

• **NP.001_1M.11.200.001**

- Allacciamenti completi per apparecchi sanitari - acqua fredda e acqua calda, scarico
Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri
locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. **Euro 155.87
(centocinquantacinque/87) cad;**
- **NP.001-A_1M.11.200.001.b**
Allacciamenti completi per apparecchi sanitari - acqua fredda e acqua calda, scarico
scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità
del locale **Euro 152.02 (centocinquantadue/02) cad;**
 - **NP.002_1M.11.010.0010.a**
Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete
o pavimento, completo **Euro 174,39 (centosettanquattro/39) cad;**
 - **NP.002-A_1M.11.010.0040.a**
Completamenti per vaso igienico: - sedile per vaso normale in poliestere con
coperchio Euro 32,45 (**tretadue/45) cad;**
 - **NP.002-B_1M.11.010.0030.g**
Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio esterna alta capacità
minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a parete **Euro 119,50
(centodiciannove/50) cad;**
 - **NP.003_1M.11.020.0010.c**
Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 70 x 55 cm circa, completo
di mensole **Euro 109,04 (centonove/04) cad;**
 - **NP.003-A_1M.11.020.0040.a**
Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto
miscelatore **Euro 78,08 (settantotto/08) cad**
 - **NP.003-B_1M.11.020.0050.a**
Gruppi di scarico per lavabo: - a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone
ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni **Euro 40,80 (quaranta/80) cad**
 - **NP.004_1M.11.030.0010.a**
Bidet in vetrochina colore bianco: - a pavimento in vetrochina colore bianco,
completo di viti di fissaggio **Euro 108,26 (centotto/26) cad;**
 - **NP.004-A_1M.11.030.0020**
Gruppo d'erogazione per bidet con rubinetto da 1/2" , composto da: rubinetto
miscelatore **Euro 90,99(novanta/99) cad;**
 - **NP.004-B_1M.11.030.0030**
Gruppo di scarico per bidet, a saltarello da 1"1/4, composto da: piletta con saltarello,
sifone con canotto e rosone, guarnizioni **Euro 36,31(trentasei/31) cad;**
 - **NP.005_1M.11.050.0010.b**
Piatti doccia colore bianco: - in fire-clay, da 70 x 90 cm **Euro 140,49
(centoquaranta/49) cad**
 - **NP.005-A_1M.11.050.0020.b**
Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto
miscelatore manuale monocomando **Euro 102,97(centodue/97) cad**
 - **NP.005-B_1M.11.050.0030**
Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta
grigliata e guarnizioni; **Euro 44,55 (quarantaquattro/55) cad;**
 - **NP.006_1C.24.100.0020.b**
Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni,
compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie **Euro 2.67 m2 (due/67)
m²;**
 - **NP.007_1C.06.070.0100.a**

- Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: - 8 cm **Euro 22,50 (ventidue/50) m²**
- **NP.008_1C.17.150.0050.a**
Fornitura e posa di vetro stampato nazionale, spessore - 4 mm **Euro 29.10 (ventinove/10) m²**
 - **NP.009_MC.22.080.0100**
Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio **Euro 40,58 (quaranta/58) m**
 - **NP.010_NC.10.200.0050.a**
Nolo piattaforma aerea autocarrata - altezza fino a 25 m giorni **Euro 700,66 (settecento/66)**
 - **NP.011_1M.11.040.0010.f**
Piatto doccia equivalente Vasche da bagno colore bianco in acrilico da rivestire, 170x70 cad **Euro 401,19 (401/19)**
 - **NP.012_NC.10.050.0010.a**
Nolo automezzo compreso autista, carburante e lubrificanti, anche ribaltabile: - portata utile 1,5 t trasporto degli arredi presso discarica per smaltimento **Euro 52.09 ora**
 - **NP.013_1C.06.560.0100**
Parete realizzata con una lastra in gesso rivestito a bordi assottigliati da 23 mm per parte **Euro 43.67 (quarantatre/67) m²**;
 - **NP.014_1C.24.100.0020.e**
Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro **Euro 2.28(due/28) m²**
 - **NP.015_1C.24.400.0450**
Riverniciatura di opere in ferro esistenti, in medio stato di conservazione, costituita da: - carteggiatura di superfici già verniciate per l'aggrappante **Euro 17.63 (diciassette/63) m²**
 - **NP.016_2C.06.750.0050.a**
Chiusura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) con murature in mattoni pieni o forati, compresa esecuzione intonaco **Euro 129.76 (centoventinove/76) m²**
 - **NP.017_1C.17.600.0010.h**
Fornitura e posa di contorni di porte interne, spalle e cappelli, fino a cm. 16 di larghezza, spessore cm 3, a spigoli vivi con piano visto e una costa lucidati. **Euro 47.99 (quarantasette/99) m²**
 - **NP.018_2C.24.710.0010.b**
Raschiatura, da supporti murari che vengono conservati, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie **Euro 3.53 (tre/53) m²**
 - **NP.019_1C.08.100.0020**
Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefiniti e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m³ di argilla espansa granulometria 3-8 mm, **Euro 17.60(diciassette/60) m²**
 - **NP.020_1C.01.170.0020.a**
Rimozione allacciamenti apparecchi igienico - sanitari: - linee acqua calda e fredda **Euro 98.62 (novantotto/62) cad**
 - **NP.020-A_1C.01.170.0020.b**
Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi i ... a. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua fredda **Euro 73.98 (settantatre/98) cad**
 - **NP.021_1C.01.040.0200.a**

Esecuzione di foro di ventilazione con l'ausilio di carotatrice, compresa la fornitura e posa di tubazione passante in pvc serie 301, ripristino della superficie circostante e la fornitura e posa di griglie in plastica (interno ed esterno) complete di rete antisetti: - senza piattaforma aerea foro Ø 125 **Euro 91.36 (novantuno/36) cad**

• **NP.022_1C.07.710.0060.b**

Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, **Euro 43.35(quarantatre/35) m²**

• **NP.023_1C.24.100.0010**

Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, compresa la carteggiatura delle zone stuccate **Euro 2.05(due/05) m²**

• **NP.024_1C.27.050.0100.a**

Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni, scavi **Euro 11.67(undici/67) t.**

• **NP.025_1C.27.050.0100.b**

Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - legna di scarto, serramenti in legno **Euro 31.22 (trentuno/22) t.**

• **NP.026_1C.27.050.0100.f**

Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - rifiuti assimilabili agli urbani **Euro 162.31 (centosessantadue/31) t.**

- tali maggiori spese evidenziate nel dettaglio nel computo metrico di variante e nel quadro comparativo comportano l'aggiornamento dell'importo complessivo dei lavori pari a € 198.657,85 (oneri sicurezza € 9.183,78= compresi) valutato con prezzi già previsti nel progetto principale e al quale è stato applicato il ribasso di gara del 29,823%,

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2020 il giorno 23 del mese di luglio , con il presente Atto si conviene quanto segue con l'Impresa BATTAGLIA IMPIANTI S.r.l, con sede Piazza Vesuvio 20144 Milano Cod. Fisc. e Part. IVA 08010140153

DICHIARA E SI OBBLIGA

1. Di accettare l'esecuzione senza eccezione alcuna dei maggiori lavori specificati in perizia agli stessi prezzi e condizioni del contratto principale (ai quali verrà applicato il ribasso contrattuale del 29,823%,
2. Di accettare il nuovo importo contrattuale di € 198.657,85= (oneri sicurezza € 9.183,78= compresi) con un aumento dell'importo dei lavori di che trattasi ammontante a netti € 24.558,12 per maggiori/diverse lavorazioni (rimanenti entro il 15% dell'importo contrattuale iniziale) e di € 9.183,78= per maggiori oneri per la sicurezza di cui €5.000,00= previsti nell'importo contrattuale iniziale ed € 4.183,78= in ragione delle misure di contenimento e prevenzione anti COVID-19.
3. Di provvedere ad eseguire i lavori oggetto della perizia nel tempo massimo concordato per i lavori del contratto principale e secondo la proroga di 50 giorni del nuovo termine contrattuale per i lavori aggiuntivi ;

4. Per le eventuali controversie tra il Comune di Pavia e l'Appaltatore derivanti dalla esecuzione del presente contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario si farà riferimento a quanto stabilito nel Capitolato speciale d'Appalto;
5. Il contenuto del presente contratto è integrato dalle norme dello Statuto del Comune di Pavia, del Regolamento Comunale di Contabilità, del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti, dalle norme sulla contabilità generale dello Stato, in quanto applicabili, dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal capitolato generale per gli appalti dei lavori pubblici adottato con D.M. 19.04.2000 n. 145, nonché dalle prescrizioni in materia di regolarità contributiva (secondo quanto previsto dall'art. 30, comma 5, e 105, comma 9 del D.Lgs. n. 50 del 2016) e di sicurezza e salute dei lavoratori (secondo quanto previsto dall'art. 100 D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.) a carico dell'appaltatore ed in generale da tutte le norme stabilite per l'esecuzione dei lavori pubblici di competenza dello Stato e degli Enti locali, in quanto compatibili ed applicabili, norme che il sottoscritto rappresentante dell'Impresa appaltatrice dichiara di conoscere e di accettare senza riserva alcuna;
6. Il presente Atto di Sottomissione è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo le intervenute approvazioni di legge.

Letto confermato e sottoscritto.

IL DIRETTORE DEI
LAVORI
(*arch. Ombretta Pavesi*)

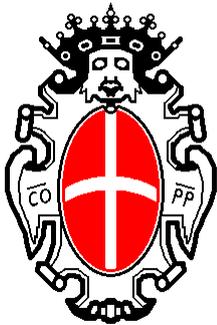
.....

L'IMPRESA
(*BATTAGLIA Impianti
S.r.l.*)

.....

RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO
(*Ing. Luigi Abelli*)

.....



COMUNE DI PAVIA - U.T.C. - LL.PP. SERVIZIO MANUTENZIONE

pag. 1

COMPUTO VARIANTE

OGGETTO: BANDO "PERIFERIE"-MANUTENZIONE STRAORDINARIA E.R.P. PARTI COMUNI E ALLOGGI - (cod. int. POP149)

COMMITTENTE: COMUNE DI PAVIA

Pavia, 10/06/2020

IL TECNICO
Geom.Giovanni Cassinelli

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA PROGETTO APPROVATO (SpCat 1) 00320012 P.le Crosione 4 (Cat 1) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
1 / 1 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 bagno cucina	1,00 1,00 2,00 1,00	2,70 1,30 0,40 1,30	2,800 2,800 2,800 2,800		7,56 3,64 2,24 3,64		
	SOMMANO m2					17,08	15,54	265,42
2 / 2 002	Rimozione zoccolino in gres, compreso del carico del materiale di risulta sul mezzo di Trasporto; Conferimento alle pubbliche discariche, e smaltimento. corridoio					50,00		
	SOMMANO ml					50,00	2,82	141,00
3 / 3 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisionali : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere porte interne bagno disimpegno					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	52,53	157,59
4 / 4 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno cucina	1,00 1,00 1,00 1,00	2,70 0,50 2,86 0,70	2,200 2,200 2,400 2,400		5,94 1,10 6,86 1,68		
	SOMMANO m2					15,58	11,80	183,84
5 / 5 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	38,00	152,00
6 / 6 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distribuzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiatori, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo..					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	39,08	156,32
7 / 7 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	41,50	41,50
	A R I P O R T A R E							1'097,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'097,67
8 / 8 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico .					5,40		
	SOMMANO m2					5,40	10,51	56,75
9 / 9 009	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD.					60,00		
	SOMMANO m2					60,00	18,49	1'109,40
10 / 10 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofondi, massetti ecc)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento					60,00		
	SOMMANO mq					60,00	18,49	1'109,40
11 / 11 011	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325							
	bagno	1,00	2,70	2,800		7,56		
		1,00	1,85	2,800		5,18		
	disimpegno	1,00	1,23	2,800		3,44		
	SOMMANO al mq.					16,18	31,48	509,35
12 / 12 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento							
	soggiorno	1,00	4,03	2,800		11,28		
	disimpegno	1,00	3,08	2,800		8,62		
	bagno	2,00	2,70	0,700		3,78		
		1,00	1,85	0,700		1,30		
	cucina	1,00	2,86	0,700		2,00		
		1,00	0,50	2,800		1,40		
	SOMMANO al mq.					28,38	25,20	715,18
13 / 13 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni.					32,37		
	SOMMANO mq					32,37	14,95	483,93
14 / 14 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello.							
	plafone					60,00		
	camera 1					45,14		
	camera 2					42,39		
	disimpegno					24,03		
	soggiorno					42,36		
	cucina					2,49		
	bagno					6,37		
	SOMMANO mq					222,78	8,00	1'782,24
	A R I P O R T A R E							6'863,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							6'863,92
15 / 15 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)			15,000	60,000	900,00		
	SOMMANO m3					900,00	1,18	1'062,00
16 / 16 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. appartamento bagno					55,04 4,96		
	SOMMANO mq					60,00	41,66	2'499,60
17 / 17 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno cucina					19,11 6,09		
	SOMMANO mq					25,20	32,25	812,70
18 / 18 018	Fornitura e posa di zoccolino battiscopa in legno					50,00		
	SOMMANO m					50,00	8,00	400,00
19 / 19 019	Fornitura e posa di porta blindata ad un anta a disegno semplice luce netta da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco 100 x 150					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	750,00	750,00
20 / 20 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	350,00	700,00
21 / 21 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc					6,00		
	SOMMANO ora					6,00	36,22	217,32
22 / 22 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
23 / 23 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					2'686,50		
	SOMMANO a corpo					2'686,50	1,00	2'686,50
	A R I P O R T A R E							16'992,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							16'992,04
24 / 24 024	LAVORI IMPIANTO IDROSANTARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3) Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosantario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici SOMMANO a corpo					3'802,85		
						3'802,85	1,00	3'802,85
25 / 25 003 A0204023A	VARIANTE (SpCat 2) LAVORI EDILI (SbCat 1) Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisoriale : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere Camera Ingresso Sopraluce Persiane SOMMANO cadauno					1,00 1,00 0,50 3,00		
						5,50	52,53	288,92
26 / 26 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosantari in genere. Lavandino Cucina SOMMANO cad					1,00		
						1,00	38,00	38,00
27 / 27 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distribuzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiatori, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo.. caldaia SOMMANO cad.					1,00		
						1,00	39,08	39,08
28 / 28 NP.022_ 1C.07.710.00 60.b	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad im ... clusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco civile Risanamento superfici interessata dalle rimozioni delle pareti: SOMMANO m²					4,40		
						4,40	43,35	190,74
29 / 29 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5 SI DETRAGGONO cadauno					-1,00		
						-1,00	41,50	-41,50
30 / 30 NP.021_ 1C.01.040.02 00.a	Esecuzione di foro di ventilazione con l'ausilio di carotatrice, compresa la fornitura e posa di tubazione passante in pvc serie 301, ripristino della superficie circostante e la f... tura e posa di griglie in plastica (interno ed esterno) complete di rete antisetti: - senza piattaforma aerea foro Ø 125					1,00		
						1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		21'310,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		21'310,13
	SOMMANO cad					1,00	91,36	91,36
31 / 31 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche Impianto idrosanitario					0,50		
	SOMMANO a corpo					0,50	1'000,00	500,00
32 / 32 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 Disimpegno Cucina - (Spalletta) - tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	1,00 1,00 2,00	2,50 0,70 0,80	2,800 2,800 0,600		7,00 1,96 0,96		
	SOMMANO m2					9,92	15,54	154,16
33 / 33 011	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 bagno disimpegno	1,00 1,00 1,00	2,70 1,85 1,23	2,800 2,800 2,800		-7,56 -5,18 -3,44		
	SI DETRAGGONO al mq.					-16,18	31,48	-509,35
34 / 34 NP.007_ 1C.06.070.01 00.a	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: - 8 cm bagno/soggiorno Disimpegno Cucina - (Spalletta) - tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	1,00 1,00 1,00 2,00	4,03 3,11 0,70 0,80	2,800 2,800 2,800 0,600		11,28 8,71 1,96 0,96		
	SOMMANO m2					22,91	22,50	515,48
35 / 35 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico . Fascia Parete / Plafone derivante da demolizione tavolato di divisione tra bagno - Soggiorno	1,00	9,60	0,500		4,80		
	SOMMANO m2					4,80	10,51	50,45
36 / 36 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento Disimpegno Cucina - (Spalletta) - Fascia Parete / Plafone derivante da demolizione tavolato di divisione tra bagno - Soggiorno tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	1,00 1,00 1,00 2,00	4,34 0,70 9,60 0,80	2,800 2,800 0,500 0,600		12,15 1,96 4,80 0,96		
	SOMMANO al mq.					19,87	25,20	500,72
37 / 37 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni.							
	A R I P O R T A R E							22'612,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							22'612,95
	A DEDURRE					-19,45		
	SI DETRAGGONO mq					-19,45	14,95	-290,78
38 / 38 NP.006_ 1C.24.100.00 20.b	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in solvente plafone camera 1 camera 2 disimpegno soggiorno cucina bagno					60,00 45,14 42,39 24,03 42,36 2,49 14,24		
	SOMMANO m²					230,65	2,67	615,84
39 / 39 NP.018_ 2C.24.710.00 10.b	Raschiatura, da supporti murari che vengono conservati, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - generale di vecchie pitture degradate ed esfoliate, rimozione di chiodi, ganci.					173,10		
	SOMMANO m2					173,10	3,53	611,04
40 / 40 NP.023_ 1C.24.100.00 10	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.					173,10		
	SOMMANO m²					173,10	2,05	354,86
41 / 41 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. bagno					7,87		
	SOMMANO mq					7,87	8,00	62,96
42 / 42 NP.009_ MC.22.080.0 100	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento co ... sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni.	3,00	1,00			3,00		
	SOMMANO m					3,00	40,58	121,74
43 / 43 NP.016_ 2C.06.750.00 50.a	Chiusura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) con murature in mattoni pieni o forati, compresa esecuzione intonaco di finitura e rappezzi con ... lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro, in: - forato 8 cm Chiusura sopra luce porta Blindata	1,00	1,20		0,700	0,84		
	SOMMANO m²					0,84	129,76	109,00
44 / 44 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco Colore Bianco					2,00		
	A R I P O R T A R E					2,00		24'197,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2,00		24'197,61
	SOMMANO cad.					2,00	350,00	700,00
45 / 45 NP.015_ 1C.24.400.04 50	Riverniciatura di opere in ferro esistenti, in medio stato di conservazione, costituita da: - carteggiatura di superfici già verniciate per l'aggrappaggio; - 1 mano di antiruggine a base di resine alchidiche - 2 mani di vernice sintetica a finire Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Termosifone bagno Termosifone sala Termosifone camera 1 Termosifone camera 2					2,10 5,14 4,23 4,23		
	SOMMANO m²					15,70	17,63	276,79
46 / 46 1C.21.020.00 10.a 1C.21.020.00 10.a	Persiane a battente, ad una o più ante per finestra, spessore 54X80 mm, alette 55X12 mm, interasse 38 mm, munite di ferri robustissimi di sostegno; pilette ed occhioli; spagnolette ... pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Misura effettiva esterna telaio, in legno lamellare di: - abete/pino	3,00		1,000	1,500	4,50		
	SOMMANO m²					4,50	324,53	1'460,39
47 / 47 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. a dedurre per modifica altezza rivestimento					-8,68		
	SI DETRAGGONO mq					-8,68	32,25	-279,93
48 / 48 NP.017_ 1C.17.600.00 10.h	Fornitura e posa di contorni di porte interne, spalle e cappelli, fino a cm. 16 di larghezza, spessore cm 3, a spigoli vivi con piano visto e una costa lucidati. Compresa la malta ... a pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali: - Serizzo Antigorio	1,00	1,00			1,00		
	SOMMANO m					1,00	47,99	47,99
49 / 49 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc Taglio/modifica pavimentazione pianerottolo per inserimento soglia Rimozione arredi di varia natura: tendaggi, riloghe, mensole, lampadari Rimontaggio termosifoni e collegamento					4,00 6,00 4,00		
	SOMMANO ora					14,00	36,22	507,08
50 / 50 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno cucina	-1,00 -1,00 -1,00	2,70 0,50 2,86	2,200 2,200 2,400		-5,94 -1,10 -6,86		
	SI DETRAGGONO m2					-13,90	11,80	-164,02
51 / 51 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo							
	A R I P O R T A R E							26'745,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							26745,91
	lungo(spessore cm. 4)			15,000	60,000	-900,00		
	SI DETRAGGONO m3					-900,00	1,18	-1'062,00
52 / 52 NP.019_ 1C.08.100.00 20	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefiniti e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m ³ di argilla espansa granulometria 3-8 mm, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5:					60,00		
	SOMMANO m²					60,00	17,60	1'056,00
53 / 53 NP.024_ 1C.27.050.01 00.a	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni, scavi					12,00		
	SOMMANO t					12,00	11,67	140,04
54 / 54 NP.025_ 1C.27.050.01 00.b	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - legna di scarto, serramenti in legno					0,50		
	SOMMANO t					0,50	31,22	15,61
55 / 55 NP.026_ 1C.27.050.01 00.f	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - rifiuti assimilabili agli urbani					0,50		
	SOMMANO t					0,50	162,31	81,16
	LAVORI IMPIANTO IDROSANTARIO (SbCat 4)							
56 / 56 NP.020_ 1C.01.170.00 20.a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... ie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda.					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	98,62	493,10
57 / 57 NP.020_A 1C.01.170.00 20.b	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... le macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua fredda. vaso igenico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	73,98	73,98
58 / 58 NP.001_ 1M.11.200.0 01	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria					5,00		
	A R I P O R T A R E					5,00		27'543,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					5,00		27'543,80
	SOMMANO cad					5,00	155,87	779,35
59 / 59 NP.001_A_ 1M.11.200.0 01.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... ad. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria:: vaso igienico e lavatrice					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	152,02	304,04
60 / 60 NP.002_ 1M.11.010.0 010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	174,39	174,39
61 / 61 NP.002_A_ 1M.11.010.0 040.a	Completamenti per vaso igienico: - sedile per vaso normale in poliestere con coperchio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	32,45	32,45
62 / 62 NP.002_B_ 1M.11.010.0 030.g	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio esterna alta capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a parete o a pavimento, coperchio d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	119,50	119,50
63 / 63 NP.003_ 1M.11.020.0 010.c	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 70 x 55 cm circa, completo di mensole					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	109,04	109,04
64 / 64 NP.003_A_ 1M.11.020.0 040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	78,08	78,08
65 / 65 NP.003_B_ 1M.11.020.0 050.a	Gruppi di scarico per lavabo: - a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	40,80	40,80
66 / 66 NP.004_ 1M.11.030.0 010.a	Bidet in vetrochina colore bianco: - a pavimento in vetrochina colore bianco, completo di viti di fissaggio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	108,26	108,26
	A R I P O R T A R E							29'289,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							29'289,71
67 / 67 NP.004_A_ 1M.11.030.0 020	Gruppo d'erogazione per bidet con rubinetto da 1/2" , composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e comando scarico a saltarello, 2 raccordi flessibili con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,99	90,99
68 / 68 NP.004_B_ 1M.11.030.0 030	Gruppo di scarico per bidet, a saltarello da 1"1/4, composto da: piletta con saltarello, sifone con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	36,31	36,31
69 / 69 NP.005_ 1M.11.050.0 010.b	Piatti doccia colore bianco: - in fire-clay, da 70 x 90 cm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	140,49	140,49
70 / 70 NP.005_A_ 1M.11.050.0 020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	102,97	102,97
71 / 71 NP.005_B_ 1M.11.050.0 030	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	44,55	44,55
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
72 / 72 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					141,14		
	SOMMANO a corpo					141,14	1,00	141,14
	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
73 / 73 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					568,54		
	SOMMANO a corpo					568,54	1,00	568,54
	Parziale 00320012 P.le Crosione 4 (Cat 1) euro							30'414,70
	PROGETTO APPROVATO (SpCat 1) 00330011 P.le Crosione 8 (Cat 2) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
74 / 74 001	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati							
	A R I P O R T A R E							30'414,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							30'414,70
A0204008A	sp. fino a cm. 12 bagno	1,00	2,90	2,800		8,12		
		1,00	1,20	2,800		3,36		
	ripostiglio	1,00	1,20	2,800		3,36		
	cucina	1,00	1,20	2,800		3,36		
	SOMMANO m2					18,20	15,54	282,83
75 / 75 002	Rimozione zoccolino in gres, compreso del carico del materiale di risulta sul mezzo di Trasporto; Conferimento alle pubbliche discariche, e smaltimento. corridoio					45,00		
	SOMMANO ml					45,00	2,82	126,90
76 / 76 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisoriale : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere porte interne bagno disimpegno					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	52,53	157,59
77 / 77 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno	2,00	2,90	2,100		12,18		
		1,00	1,20	2,100		2,52		
	cucina	1,00	2,60	1,600		4,16		
	SOMMANO m2					18,86	11,80	222,55
78 / 78 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	38,00	152,00
79 / 79 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distribuzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiatori, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo..					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	39,08	78,16
80 / 80 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	41,50	41,50
81 / 81 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico .					5,40		
	SOMMANO m2					5,40	10,51	56,75
82 / 82	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo							
	A R I P O R T A R E							31'532,98

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							31'532,98
009	fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. SOMMANO m2					39,00		
						39,00	18,49	721,11
83 / 83 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofondi, massetti ecc)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento SOMMANO mq					39,00		
						39,00	18,49	721,11
84 / 84 011	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 bagno SOMMANO al mq.	1,00 1,00	4,10 1,75	2,800 2,800		11,48 4,90		
						16,38	31,48	515,64
85 / 85 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento soggiorno disimpegno bagno cucina SOMMANO al mq.	1,00 1,00 2,00 2,00 1,00	4,13 2,95 2,83 1,75 2,60	2,800 2,800 0,700 0,700 1,200		11,56 8,26 3,96 2,45 3,12		
						29,35	25,20	739,62
86 / 86 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni. SOMMANO mq					32,76		
						32,76	14,95	489,76
87 / 87 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già' preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone camera 1 disimpegno cucina/sogg SOMMANO mq					39,00 43,45 16,52 60,27		
						159,24	8,00	1'273,92
88 / 88 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4) SOMMANO m3			15,000	60,000	900,00		
						900,00	1,18	1'062,00
89 / 89 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. appartamento					55,04		
	A R I P O R T A R E					55,04		37'056,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					55,04		37'056,14
	bagno					4,96		
	SOMMANO mq					60,00	41,66	2'499,60
90 / 90 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno	2,00	2,83	2,100		11,89		
	cucina	2,00	1,75	2,100		7,35		
	SOMMANO mq	1,00	2,60	2,100		5,46		
	SOMMANO mq					24,70	32,25	796,58
91 / 91 018	Fornitura e posa di zoccolino battiscopa in legno					45,00		
	SOMMANO m					45,00	8,00	360,00
92 / 92 019	Fornitura e posa di porta blindata ad un anta a disegno semplice luce netta da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco 100 x 150					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	750,00	750,00
93 / 93 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	350,00	700,00
94 / 94 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc					6,00		
	SOMMANO ora					6,00	36,22	217,32
95 / 95 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
96 / 96 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					2'130,00		
	SOMMANO a corpo					2'130,00	1,00	2'130,00
	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
97 / 97 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					3'105,06		
	SOMMANO a corpo					3'105,06	1,00	3'105,06
	A R I P O R T A R E							48'614,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							48'614,70
	VARIANTE (SpCat 2) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
98 / 98 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisoriale : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere Porta camera Ingresso Sopraluce Persiane					1,00 1,00 0,50 3,00		
	SOMMANO cadauno					5,50	52,53	288,92
99 / 99 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere. Lavandino Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	38,00	38,00
100 / 100 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distribuzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiatori, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo.. radiatore bagno caldaia					1,00 1,00		
	SOMMANO cad.					2,00	39,08	78,16
101 / 101 NP.022_ 1C.07.710.00 60.b	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad im ... clusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco civile Risanamento superfici interessata dalle rimozioni delle pareti:					4,40		
	SOMMANO m²					4,40	43,35	190,74
102 / 102 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					-1,00		
	SI DETRAGGONO cadauno					-1,00	41,50	-41,50
103 / 103 NP.021_ 1C.01.040.02 00.a	Esecuzione di foro di ventilazione con l'ausilio di carotatrice, compresa la fornitura e posa di tubazione passante in pvc serie 301, ripristino della superficie circostante e la f ... tura e posa di griglie in plastica (interno ed esterno) complete di rete antisetti: - senza piattaforma aerea foro Ø 125					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	91,36	91,36
104 / 104 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche Impianto idrosanitario					0,50		
	SOMMANO a corpo					0,50	1'000,00	500,00
105 / 105 001	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati							
	A R I P O R T A R E							49'760,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							49'760,38
A0204008A	sp. fino a cm. 12 Disimpegno Cucina - (Spalletta) - tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	1,00 1,00 2,00	1,40 0,70 0,80	2,800 2,800 0,600		3,92 1,96 0,96		
	SOMMANO m2					6,84	15,54	106,29
106 / 106 011	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50; con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 bagno	1,00 1,00	4,10 1,75	2,800 2,800		-11,48 -4,90		
	SI DETRAGGONO al mq.					-16,38	31,48	-515,64
107 / 107 NP.007_ 1C.06.070.01 00.a	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: - 8 cm bagno	1,00 1,00	4,10 1,75	2,800 2,800		11,48 4,90		
	Disimpegno Cucina - (Spalletta) - tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	1,00 1,00 2,00	1,40 0,70 0,80	2,800 2,800 0,600		3,92 1,96 0,96		
	SOMMANO m2					23,22	22,50	522,45
108 / 108 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)			15,000	60,000	-900,00		
	SI DETRAGGONO m3					-900,00	1,18	-1'062,00
109 / 109 NP.019_ 1C.08.100.00 20	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefiniti e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m³ di argilla espansa granulometria 3-8 mm, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5:					39,00		
	SOMMANO m²					39,00	17,60	686,40
110 / 110 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. appartamento					-21,00		
	SI DETRAGGONO mq					-21,00	41,66	-874,86
111 / 111 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico . Fascia Parete / Plafone derivante da demolizione tavolato di divisione tra bagno - Soggiorno	1,00	9,60	0,500		4,80		
	SOMMANO m2					4,80	10,51	50,45
112 / 112 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali:							
	A R I P O R T A R E							48'673,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							48'673,47
	Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento							
	Disimpegno	2,00	1,40	2,800		7,84		
	Cucina - (Spalletta) -	2,00	0,70	2,800		3,92		
	Fascia Parete / Plafone derivante da demolizione tavolato di divisione tra bagno - Soggiorno	1,00	9,60	0,500		4,80		
	tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	2,00	0,80	0,600		0,96		
	bagno	1,00	2,83	1,600		4,53		
		1,00	1,75	1,600		2,80		
	SOMMANO al mq.					24,85	25,20	626,22
113 / 113 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni.							
	A DEDURRE					-20,49		
	SI DETRAGGONO mq					-20,49	14,95	-306,33
114 / 114 NP.018_ 2C.24.710.00 10.b	Raschiatura, da supporti murari che vengono conservati, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - generale di vecchie pitture degradate ed esfoliate, rimozione di chiodi, ganci.							
	Pareti Soggiorno cucina (lung. 4,13+4,55)	2,00	8,68		2,800	48,61		
	Defalco porta ingresso	-1,00	1,00		2,700	-2,70		
	Defalco porta	-1,00	0,90		2,100	-1,89		
	Defalco finestra	-1,00	1,00	1,500		-1,50		
	Defalco finestra	-1,00	0,60	1,000		-0,60		
	Pareti Disimpegno (lung. 1,75+1,20)	2,00	2,93		2,800	16,41		
	Defalco porta	-2,00	0,90		2,100	-3,78		
	Pareti Bagno (lung. 1,75+2,83)	2,00	4,58		2,800	25,65		
	Defalco porta	-1,00	0,90		2,100	-1,89		
	Defalco finestra	-1,00	0,60	1,000		-0,60		
	Pareti Camera (lung. 3,63+4,13)	2,00	7,76		2,800	43,46		
	Defalco porta	-1,00	0,90		2,100	-1,89		
	Defalco finestra	-1,00	1,00	1,500		-1,50		
	Defalco finestra	-1,00	0,80	1,500		-1,20		
	Sommano positivi m2					134,13		
	Sommano negativi m2					-17,55		
	SOMMANO m2					116,58	3,53	411,53
115 / 115 NP.023_ 1C.24.100.00 10	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.							
						116,58		
	SOMMANO m ²					116,58	2,05	238,99
116 / 116 NP.006_ 1C.24.100.00 20.b	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in solvente plafone camera 1 disimpegno cucina/sogg							
						39,00		
						43,45		
						16,52		
						60,27		
	SOMMANO m ²					159,24	2,67	425,17
	A R I P O R T A R E							50'069,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							50'069,05
117 / 117 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco Colore Bianco SOMMANO cad.					1,00 <hr/> 1,00	350,00	350,00
118 / 118 NP.016_ 2C.06.750.00 50.a	Chiusura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) con murature in mattoni pieni o forati, compresa esecuzione intonaco di finitura e rappezzi con ... lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro, in: - forato 8 cm Chiusura sopra luce porta Blindata SOMMANO m²	1,00	1,20		0,700	0,84 <hr/> 0,84	129,76	109,00
119 / 119 NP.009_ MC.22.080.0 100	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento co ... sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni. SOMMANO m	2,00 1,00	1,00 0,80			2,00 0,80 <hr/> 2,80	40,58	113,62
120 / 120 NP.015_ 1C.24.400.04 50	Riverniciatura di opere in ferro esistenti, in medio stato di conservazione, costituita da: - carteggiatura di superfici già verniciate per l'aggrappaggio; - 1 mano di antiruggine a base di resine alchidiche - 2 mani di vernice sintetica a finire Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Termosifone bagno Termosifone sala Termosifone camera 1 SOMMANO m²					2,10 5,14 4,23 <hr/> 11,47	17,63	202,22
121 / 121 1C.21.020.00 10.a 1C.21.020.00 10.a	Persiane a battente, ad una o più ante per finestra, spessore 54X80 mm, alette 55X12 mm, interasse 38 mm, munite di ferri robustissimi di sostegno; pilette ed occhioli; spagnolette ... pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Misura effettiva esterna telaio, in legno lamellare di: - abete/pino SOMMANO m²	2,00		1,000	1,500	3,00 <hr/> 3,00	324,53	973,59
122 / 122 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisoriale : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere persiane SOMMANO cadauno					2,00 <hr/> 2,00	52,53	105,06
123 / 123 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. deduzione minor H bagno SI DETRAGGONO mq	12,22			0,800	-9,78 <hr/> -9,78	32,25	-315,41
124 / 124	Fornitura e posa di contorni di porte interne, spalle e cappelli, fino a							
	A R I P O R T A R E							51'607,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							51'607,13
NP.017_ 1C.17.600.00 10.h	cm. 16 di larghezza, spessore cm 3, a spigoli vivi con piano visto e una costa lucidati. Compresa la malta ... a pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali: - Serizzo Antigorio	1,00	1,00			1,00		
	SOMMANO m					1,00	47,99	47,99
125 / 125 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc Rimontaggio termosifoni e collegamento					3,00		
	Taglio/modifica pavimentazione pianerottolo per inserimento soglia					4,00		
	Rimozione arredi di varia natura: tendaggi, riloghe, mensole, lampadari					6,00		
	SOMMANO ora					13,00	36,22	470,86
126 / 126 NP.024_ 1C.27.050.01 00.a	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni, scavi					9,00		
	SOMMANO t					9,00	11,67	105,03
127 / 127 NP.025_ 1C.27.050.01 00.b	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - legna di scarto, serramenti in legno					0,50		
	SOMMANO t					0,50	31,22	15,61
128 / 128 NP.026_ 1C.27.050.01 00.f	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - rifiuti assimilabili agli urbani					0,50		
	SOMMANO t					0,50	162,31	81,16
	LAVORI IMPIANTO IDROSANTARIO (SbCat 4)							
129 / 129 NP.020_ 1C.01.170.00 20.a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... ie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda. lavandino cucina, lavabo bagno, bidet, vasca/doccia,					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	98,62	394,48
130 / 130 NP.020_A 1C.01.170.00 20.b	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... le macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua fredda. vaso igienico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	73,98	73,98
131 / 131	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni,							
	A R I P O R T A R E							52'796,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							52'796,24
NP.001_ 1M.11.200.0 01	cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	155,87	779,35
132 / 132 NP.001_A_ 1M.11.200.0 01.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... ad. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria:: vaso igienico e lavatrice					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	152,02	304,04
133 / 133 NP.002_ 1M.11.010.0 010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	174,39	174,39
134 / 134 NP.002_A_ 1M.11.010.0 040.a	Completamenti per vaso igienico: - sedile per vaso normale in poliestere con coperchio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	32,45	32,45
135 / 135 NP.002_B_ 1M.11.010.0 030.g	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio esterna alta capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a parete o a pavimento, coperchio d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	119,50	119,50
136 / 136 NP.003_ 1M.11.020.0 010.c	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 70 x 55 cm circa, completo di mensole					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	109,04	109,04
137 / 137 NP.003_A_ 1M.11.020.0 040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	78,08	78,08
138 / 138 NP.003_B_ 1M.11.020.0 050.a	Gruppi di scarico per lavabo: - a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	40,80	40,80
139 / 139	Bidet in vetrochina colore bianco: - a pavimento in vetrochina colore							
	A R I P O R T A R E							54'433,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							54'433,89
NP.004_ 1M.11.030.0 010.a	bianco, completo di viti di fissaggio SOMMANO cad					1,00		
						1,00	108,26	108,26
140 / 140 NP.004_A_ 1M.11.030.0 020	Gruppo d'erogazione per bidet con rubinetto da 1/2" , composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigitto e comando scarico a saltarello, 2 raccordi flessibili con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,99	90,99
141 / 141 NP.004_B_ 1M.11.030.0 030	Gruppo di scarico per bidet, a saltarello da 1"1/4, composto da: piletta con saltarello, sifone con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	36,31	36,31
142 / 142 NP.005_ 1M.11.050.0 010.b	Piatti doccia colore bianco: - in fire-clay, da 70 x 90 cm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	140,49	140,49
143 / 143 NP.005_A_ 1M.11.050.0 020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	102,97	102,97
144 / 144 NP.005_B_ 1M.11.050.0 030	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	44,55	44,55
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
145 / 145 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					173,84		
	SOMMANO a corpo					173,84	1,00	173,84
	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
146 / 146 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					932,48		
	SOMMANO a corpo					932,48	1,00	932,48
	Parziale 00330011 P.le Crosione 8 (Cat 2) euro							25'649,08
	PROGETTO APPROVATO (SpCat 1)							
	A R I P O R T A R E							56'063,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							56'063,78
	00290005 P.le Crosione 10 (Cat 3) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
147 / 147 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 bagno	1,00	2,70	2,800		7,56		
		1,00	1,30	2,800		3,64		
	ripostiglio	1,00	0,40	2,800		1,12		
	cucina	1,00	1,30	2,800		3,64		
	SOMMANO m2					15,96	15,54	248,02
148 / 148 002	Rimozione zoccolino in gres, compreso del carico del materiale di risulta sul mezzo di Trasporto; Conferimento alle pubbliche discariche, e smaltimento.					50,00		
	corridoio							
	SOMMANO ml					50,00	2,82	141,00
149 / 149 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisoriale : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere					3,00		
	porte interne bagno disimpegno							
	SOMMANO cadauno					3,00	52,53	157,59
150 / 150 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura.							
	Bagno	2,00	2,70	2,200		11,88		
		1,00	0,50	2,200		1,10		
	cucina	1,00	2,86	2,400		6,86		
		1,00	0,70	2,400		1,68		
	SOMMANO m2					21,52	11,80	253,94
151 / 151 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	38,00	152,00
152 / 152 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distribuzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiator, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo..					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	39,08	78,16
153 / 153 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	41,50	41,50
154 / 154 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico .							
	A R I P O R T A R E							57'135,99

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							57'135,99
	SOMMANO m2					5,40		
						5,40	10,51	56,75
155 / 155 009	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD.					60,00		
	SOMMANO m2					60,00	18,49	1'109,40
156 / 156 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofondodi, massetti ecct)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento					60,00		
	SOMMANO mq					60,00	18,49	1'109,40
157 / 157 011	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 bagno *(lung.=2,7+1,85) disimpegno	1,00 1,00	4,55 1,23	2,800 2,800		12,74 3,44		
	SOMMANO al mq.					16,18	31,48	509,35
158 / 158 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento soggiorno disimpegno bagno cucina	1,00 1,00 2,00 1,00 1,00 1,00	4,03 3,08 2,70 1,85 2,86 0,50	2,800 2,800 0,700 0,700 0,700 2,800		11,28 8,62 3,78 1,30 2,00 1,40		
	SOMMANO al mq.					28,38	25,20	715,18
159 / 159 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni.					32,37		
	SOMMANO mq					32,37	14,95	483,93
160 / 160 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già' preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone camera 1 camera 2 dis. sogg. cucina bagno vano scala					60,00 45,14 42,39 24,03 42,36 2,49 6,37 200,00		
	SOMMANO mq					422,78	8,00	3'382,24
161 / 161 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)							
	A R I P O R T A R E							64'502,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							64'502,24
	SOMMANO m3			15,000	60,000	900,00		
						900,00	1,18	1'062,00
162 / 162 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. appartamento bagno					55,04 4,96		
	SOMMANO mq					60,00	41,66	2'499,60
163 / 163 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno cucina					19,11 6,09		
	SOMMANO mq					25,20	32,25	812,70
164 / 164 018	Fornitura e posa di zoccolino battiscopa in legno					50,00		
	SOMMANO m					50,00	8,00	400,00
165 / 165 019	Fornitura e posa di porta blindata ad un anta a disegno semplice luce netta da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco 100 x 150					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	750,00	750,00
166 / 166 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	350,00	700,00
167 / 167 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc					6,00		
	SOMMANO ora					6,00	36,22	217,32
168 / 168 1C.21.020.00 10.a 1C.21.020.00 10.a	Persiane a battente, ad una o più ante per finestra, spessore 54X80 mm, alette 55X12 mm, interasse 38 mm, munite di ferri robustissimi di sostegno; pilette ed occhioli; spagnolette ... pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Misura effettiva esterna telaio, in legno lamellare di: - abete/pino					4,50		
	SOMMANO m²	3,00		1,000	1,500	4,50	324,53	1'460,39
169 / 169 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
	A R I P O R T A R E							73'404,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							73'404,25
170 / 170 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					2'686,50		
	SOMMANO a corpo					2'686,50	1,00	2'686,50
	LAVORI IMPIANTO IDROSANTARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
171 / 171 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosantario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					3'802,85		
	SOMMANO a corpo					3'802,85	1,00	3'802,85
	VARIANTE (SpCat 2) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
172 / 172 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisoriale : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere Camera Ingresso Sopraluce					1,00 1,00 0,50		
	SOMMANO cadauno					2,50	52,53	131,33
173 / 173 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere. Lavandino Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	38,00	38,00
174 / 174 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distribuzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiatori, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo.. radiatori caldaia					2,00 1,00		
	SOMMANO cad.					3,00	39,08	117,24
175 / 175 NP.022_ IC.07.710.00 60.b	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad im ... clusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco civile Risanamento superfici interessata dalle rimozioni delle pareti:					4,40		
	SOMMANO m ²					4,40	43,35	190,74
176 / 176 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					-1,00		
	SI DETRAGGONO cadauno					-1,00	41,50	-41,50
	A R I P O R T A R E							80'329,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							80'329,41
177 / 177 NP.021_ 1C.01.040.02 00.a	Esecuzione di foro di ventilazione con l'ausilio di carotatrice, compresa la fornitura e posa di tubazione passante in pvc serie 301, ripristino della superficie circostante e la fornitura e posa di griglie in plastica (interno ed esterno) complete di rete antisetti: - senza piattaforma aerea foro Ø 125					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	91,36	91,36
178 / 178 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche Impianto idrosanitario					0,50		
	SOMMANO a corpo					0,50	1'000,00	500,00
179 / 179 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 Disimpegno Cucina - (Spalletta) - tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	1,00 1,00 2,00	2,50 0,70 0,80	2,800 2,800 0,600		7,00 1,96 0,96		
	SOMMANO m2					9,92	15,54	154,16
180 / 180 011	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 bagno *(lung.=2,7+1,85) disimpegno	1,00 1,00	4,55 1,23	2,800 2,800		-12,74 -3,44		
	SI DETRAGGONO al mq.					-16,18	31,48	-509,35
181 / 181 NP.007_ 1C.06.070.01 00.a	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: - 8 cm bagno *(lung.=2,7+1,85) disimpegno Cucina - (Spalletta) - tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	1,00 1,00 1,00 2,00	4,55 2,50 0,70 0,80	2,800 2,800 2,800 0,600		12,74 7,00 1,96 0,96		
	SOMMANO m2					22,66	22,50	509,85
182 / 182 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)			15,000	60,000	-900,00		
	SI DETRAGGONO m3					-900,00	1,18	-1'062,00
183 / 183 NP.019_ 1C.08.100.00 20	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefiniti e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m³ di argilla espansa granulometria 3-8 mm, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5:					60,00		
	SOMMANO m²					60,00	17,60	1'056,00
184 / 184 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico .							
	A R I P O R T A R E							81'069,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							81'069,43
	Fascia Parete / Plafone derivante da demolizione tavolato di divisione tra bagno - Soggiorno	1,00	9,60	0,500		4,80		
	SOMMANO m2					4,80	10,51	50,45
185 / 185 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento Disimpegno Fascia Parete / Plafone derivante da demolizione tavolato di divisione tra bagno - Soggiorno tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	2,00	2,50	2,800		14,00		
	SOMMANO al mq.					19,76	25,20	497,95
186 / 186 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni. A DEDURRE SI DETRAGGONO mq					-19,45		
						-19,45	14,95	-290,78
187 / 187 NP.006_ 1C.24.100.00 20.b	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in solvente					222,78		
	SOMMANO m²					222,78	2,67	594,82
188 / 188 NP.018_ 2C.24.710.00 10.b	Raschiatura, da supporti murari che vengono conservati, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - generale di vecchie pitture degradate ed esfoliate, rimozione di chiodi, ganci. Pareti Soggiorno cucina (lung. 4,03+5,55) Defalco porta ingresso Defalco porta Defalco finestra Defalco finestra Pareti Disimpegno (lung. 3,11+1,23) Defalco porte Pareti Bagno (lung. 1,85+2,70) Defalco porta Defalco finestra Pareti Camera 1 (lung. 3,43+4,61) Defalco porta Defalco finestra Pareti Camera 2 (lung. 3,33+4,26) Defalco porta Defalco finestra	2,00	9,58		2,800	53,65		
		-1,00	1,00			2,700	-2,70	
		-1,00	0,90			2,100	-1,89	
		-1,00	1,00	1,500			-1,50	
		-1,00	0,60	1,000			-0,60	
		2,00	4,34		2,800	24,30		
		-1,00	0,90			2,100	-1,89	
		2,00	4,55		2,800	25,48		
		-1,00	0,90			2,100	-1,89	
		-1,00	0,60	1,000			-0,60	
		2,00	8,04		2,800	45,02		
		-1,00	0,90			2,100	-1,89	
		-1,00	1,00	1,500			-1,50	
		2,00	7,59		2,800	42,50		
		-1,00	0,90			2,100	-1,89	
		-1,00	1,00	1,500			-1,50	
	Sommano positivi m2					190,95		
	Sommano negativi m2					-17,85		
	SOMMANO m2					173,10	3,53	611,04
189 / 189 NP.023_ 1C.24.100.00 10	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.					173,10		
	A R I P O R T A R E					173,10		82'532,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					173,10		82'532,91
	SOMMANO m²					173,10	2,05	354,86
190 / 190 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco Colore Bianco					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	350,00	700,00
191 / 191 NP.016_ 2C.06.750.00 50.a	Chiusura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) con murature in mattoni pieni o forati, compresa esecuzione intonaco di finitura e rappezzi con ... lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro, in: - forato 8 cm Chiusura sopra luce porta Blindata	1,00	1,20		0,700	0,84		
	SOMMANO m²					0,84	129,76	109,00
192 / 192 NP.009_ MC.22.080.0 100	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento co ... sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni.	3,00	1,00			3,00		
	SOMMANO m					3,00	40,58	121,74
193 / 193 NP.015_ 1C.24.400.04 50	Riverniciatura di opere in ferro esistenti, in medio stato di conservazione, costituita da: - carteggiatura di superfici già verniciate per l'aggrappaggio; - 1 mano di antiruggine a base di resine alchidiche - 2 mani di vernice sintetica a finire Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Termosifone bagno Termosifone sala Termosifone camera 1 Termosifone camera 2					2,10 5,14 4,23 4,23		
	SOMMANO m²					15,70	17,63	276,79
194 / 194 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. a dedurre per modifica altezza rivestimento					-8,68		
	SI DETRAGGONO mq					-8,68	32,25	-279,93
195 / 195 NP.017_ 1C.17.600.00 10.h	Fornitura e posa di contorni di porte interne, spalle e cappelli, fino a cm. 16 di larghezza, spessore cm 3, a spigoli vivi con piano visto e una costa lucidati. Compresa la malta ... a pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali: - Serizzo Antigorio	1,00	1,00			1,00		
	SOMMANO m					1,00	47,99	47,99
196 / 196 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc Taglio/modifica pavimentazione pianerottolo per inserimento soglia Rimontaggio termosifoni e collegamento					4,00 4,00		
	SOMMANO ora					8,00	36,22	289,76
	A R I P O R T A R E							84'153,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							84'153,12
197 / 197 1C.21.020.00 10.a 1C.21.020.00 10.a	Persiane a battente, ad una o più ante per finestra, spessore 54X80 mm, alette 55X12 mm, interasse 38 mm, munite di ferri robustissimi di sostegno; pilette ed occhioli; spagnolette ... pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Misura effettiva esterna telaio, in legno lamellare di: - abete/pino	-3,00		1,000	1,500	-4,50		
	SI DETRAGGONO m²					-4,50	324,53	-1'460,39
198 / 198 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. vano scala					-200,00		
	SI DETRAGGONO mq					-200,00	8,00	-1'600,00
199 / 199 NP.024_ 1C.27.050.01 00.a	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni, scavi					12,00		
	SOMMANO t					12,00	11,67	140,04
200 / 200 NP.025_ 1C.27.050.01 00.b	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - legna di scarto, serramenti in legno					0,50		
	SOMMANO t					0,50	31,22	15,61
201 / 201 NP.026_ 1C.27.050.01 00.f	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - rifiuti assimilabili agli urbani					0,50		
	SOMMANO t					0,50	162,31	81,16
	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO (SbCat 4)							
202 / 202 NP.020_ 1C.01.170.00 20.a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... ie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda.					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	98,62	493,10
203 / 203 NP.020_A 1C.01.170.00 20.b	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... le macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua fredda. vaso igienico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	73,98	73,98
204 / 204 NP.001_ 1M.11.200.0 01	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... a colonna di scarico, in ped. Esclusioni:							
	A R I P O R T A R E							81'896,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							81'896,62
	- assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	155,87	779,35
205 / 205 NP.001_A_ 1M.11.200.0 01.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... ad. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria:: vaso igienico e lavatrice (vaso igienico, lavatrice)					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	152,02	304,04
206 / 206 NP.002_ 1M.11.010.0 010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	174,39	174,39
207 / 207 NP.002_A_ 1M.11.010.0 040.a	Completamenti per vaso igienico: - sedile per vaso normale in poliestere con coperchio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	32,45	32,45
208 / 208 NP.002_B_ 1M.11.010.0 030.g	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio esterna alta capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a parete o a pavimento, coperchio d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	119,50	119,50
209 / 209 NP.003_ 1M.11.020.0 010.c	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 70 x 55 cm circa, completo di mensole					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	109,04	109,04
210 / 210 NP.003_A_ 1M.11.020.0 040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigitto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	78,08	78,08
211 / 211 NP.003_B_ 1M.11.020.0 050.a	Gruppi di scarico per lavabo: - a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	40,80	40,80
212 / 212 NP.004_ 1M.11.030.0	Bidet in vetrochina colore bianco: - a pavimento in vetrochina colore bianco, completo di viti di fissaggio					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		83'534,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		83'534,27
010.a	SOMMANO cad					1,00	108,26	108,26
213 / 213 NP.004_A_ 1M.11.030.0 020	Gruppo d'erogazione per bidet con rubinetto da 1/2" , composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigitto e comando scarico a saltarello, 2 raccordi flessibili con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,99	90,99
214 / 214 NP.004_B_ 1M.11.030.0 030	Gruppo di scarico per bidet, a saltarello da 1"1/4, composto da: piletta con saltarello, sifone con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	36,31	36,31
215 / 215 NP.005_ 1M.11.050.0 010.b	Piatti doccia colore bianco: - in fire-clay, da 70 x 90 cm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	140,49	140,49
216 / 216 NP.005_A_ 1M.11.050.0 020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	102,97	102,97
217 / 217 NP.005_B_ 1M.11.050.0 030	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	44,55	44,55
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
218 / 218 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					141,14		
	SOMMANO a corpo					141,14	1,00	141,14
	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
219 / 219 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					568,54		
	SOMMANO a corpo					568,54	1,00	568,54
	Parziale 00290005 P.le Crosione 10 (Cat 3) euro							28'703,74
	PROGETTO APPROVATO (SpCat 1) 00340011 P.le Crosione 12 (Cat 4) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
	A R I P O R T A R E							84'767,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							84'767,52
220 / 220 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 bagno	1,00	2,90	2,800		8,12		
		1,00	1,20	2,800		3,36		
	ripostiglio	1,00	1,20	2,800		3,36		
	cucina	1,00	1,00	2,800		2,80		
	SOMMANO m2					17,64	15,54	274,13
221 / 221 002	Rimozione zoccolino in gres, compreso del carico del materiale di risulta sul mezzo di Trasporto; Conferimento alle pubbliche discariche, e smaltimento.					45,00		
	corridoio					45,00		
	SOMMANO ml					45,00	2,82	126,90
222 / 222 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisionali : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere					3,00		
	porte interne bagno disimpegno					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	52,53	157,59
223 / 223 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura.					12,18		
	Bagno	2,00	2,90	2,100		2,52		
	cucina	1,00	1,20	2,100		4,16		
	SOMMANO m2					18,86	11,80	222,55
224 / 224 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	38,00	152,00
225 / 225 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distriduzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiatori, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo..					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	39,08	78,16
226 / 226 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	41,50	41,50
227 / 227 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico .					5,40		
	SOMMANO m2					5,40	10,51	56,75
	A R I P O R T A R E							85'877,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							85'877,10
228 / 228 009	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD.					39,00		
	SOMMANO m2					39,00	18,49	721,11
229 / 229 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofondi, massetti ecc)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento					39,00		
	SOMMANO mq					39,00	18,49	721,11
230 / 230 011	Tavolato interno di mattoni multiferi tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 bagno	1,00 1,00	4,10 1,75	2,800 2,800		11,48 4,90		
	SOMMANO al mq.					16,38	31,48	515,64
231 / 231 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento soggiorno disimpegno bagno cucina	1,00 1,00 2,00 2,00 1,00	4,13 2,95 2,83 1,75 2,60	2,800 2,800 0,700 0,700 1,200		11,56 8,26 3,96 2,45 3,12		
	SOMMANO al mq.					29,35	25,20	739,62
232 / 232 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni.					32,76		
	SOMMANO mq					32,76	14,95	489,76
233 / 233 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già' preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone camera 1 disimpegno cucina/sogg vano scala					39,00 43,45 16,52 60,27 200,00		
	SOMMANO mq					359,24	8,00	2'873,92
234 / 234 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)			15,000	60,000	900,00		
	SOMMANO m3					900,00	1,18	1'062,00
235 / 235 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata,							
	A R I P O R T A R E							93'000,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							93'000,26
	compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. appartamento bagno					55,04 4,96		
	SOMMANO mq					60,00	41,66	2'499,60
236 / 236 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno	2,00 2,00	2,83 1,75	2,100 2,100		11,89 7,35		
	cucina	1,00	2,60	2,100		5,46		
	SOMMANO mq					24,70	32,25	796,58
237 / 237 018	Fornitura e posa di zoccolino battiscopa in legno					45,00		
	SOMMANO m					45,00	8,00	360,00
238 / 238 019	Fornitura e posa di porta blindata ad un anta a disegno semplice luce netta da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco 100 x 150					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	750,00	750,00
239 / 239 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	350,00	700,00
240 / 240 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc					6,00		
	SOMMANO ora					6,00	36,22	217,32
241 / 241 1C.21.020.00 10.a 1C.21.020.00 10.a	Persiane a battente, ad una o più ante per finestra, spessore 54X80 mm, alette 55X12 mm, interasse 38 mm, munite di ferri robustissimi di sostegno; pilette ed occhioli; spagnolette ... pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Misura effettiva esterna telaio, in legno lamellare di: - abete/pino	3,00		1,000	1,500	4,50		
	SOMMANO m²					4,50	324,53	1'460,39
242 / 242 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
243 / 243 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					2'100,00		
	SOMMANO a corpo					2'100,00	1,00	2'100,00
	A R I P O R T A R E							102'884,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							102'884,15
	LAVORI IMPIANTO IDROSANTARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
244 / 244 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosantario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					3'105,06		
	SOMMANO a corpo					3'105,06	1,00	3'105,06
	VARIANTE (SpCat 2) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
245 / 245 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisoriale : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere Ingresso Sopraluce Porta camera					1,00 0,50 1,00		
	SOMMANO cadauno					2,50	52,53	131,33
246 / 246 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosantari in genere. Lavandino Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	38,00	38,00
247 / 247 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distribuzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiatori, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo.. radiatori caldaia					1,00 1,00		
	SOMMANO cad.					2,00	39,08	78,16
248 / 248 NP.022_ 1C.07.710.00 60.b	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad im ... clusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco civile Risanamento superfici interessata dalle rimozioni delle pareti:					4,40		
	SOMMANO m²					4,40	43,35	190,74
249 / 249 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					-1,00		
	SI DETRAGGONO cadauno					-1,00	41,50	-41,50
250 / 250 NP.021_ 1C.01.040.02 00.a	Esecuzione di foro di ventilazione con l'ausilio di carotatrice, compresa la fornitura e posa di tubazione passante in pvc serie 301, ripristino della superficie circostante e la f ... tura e posa di griglie in plastica (interno ed esterno) complete di rete antisetti: - senza							
	A R I P O R T A R E							106'385,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							106'385,94
	piattaforma aerea foro Ø 125					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	91,36	91,36
251 / 251 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche Impianto idrosanitario					0,50		
	SOMMANO a corpo					0,50	1'000,00	500,00
252 / 252 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 Disimpegno Cucina - (Spalletta) - tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	1,00 1,00 1,00	1,40 0,70 0,80	2,800 2,800 0,600	2,800	3,92 1,96 0,48		
	SOMMANO m2					6,36	15,54	98,83
253 / 253 011	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 bagno	1,00 1,00	4,10 1,75	2,800 2,800		-11,48 -4,90		
	SI DETRAGGONO al mq.					-16,38	31,48	-515,64
254 / 254 NP.007_ 1C.06.070.01 00.a	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: - 8 cm bagno	1,00 1,00 1,00 1,00 2,00	4,10 1,75 1,40 0,70 0,80	2,800 2,800 2,800 2,800 0,600		11,48 4,90 3,92 1,96 0,96		
	SOMMANO m2					23,22	22,50	522,45
255 / 255 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)			15,000	60,000	-900,00		
	SI DETRAGGONO m3					-900,00	1,18	-1'062,00
256 / 256 NP.019_ 1C.08.100.00 20	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefiniti e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m³ di argilla espansa granulometria 3-8 mm, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5:					39,00		
	SOMMANO m²					39,00	17,60	686,40
257 / 257 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. appartamento					-21,00		
	SI DETRAGGONO mq					-21,00	41,66	-874,86
	A R I P O R T A R E							105'832,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							105'832,48
258 / 258 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico . Fascia Parete / Plafone derivante da demolizione tavolato di divisione tra bagno - Soggiorno	1,00	9,60	0,500		4,80		
	SOMMANO m2					4,80	10,51	50,45
259 / 259 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento Disimpegno Cucina - (Spalletta) - Fascia Parete / Plafone derivante da demolizione tavolato di divisione tra bagno - Soggiorno tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	2,00 1,00 1,00 2,00	1,40 0,70 9,60 0,80	2,800 2,800 0,500 0,600		7,84 1,96 4,80 0,96		
	SOMMANO al mq.					15,56	25,20	392,11
260 / 260 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni. A DEDURRE					-21,00		
	SI DETRAGGONO mq					-21,00	14,95	-313,95
261 / 261 NP.018_ 2C.24.710.00 10.b	Raschiatura, da supporti murari che vengono conservati, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - generale di vecchie pitture degradate ed esfoliate, rimozione di chiodi, ganci. Pareti Soggiorno cucina (lungh. 4,13+4,55) Defalco porta ingresso Defalco porta Defalco finestra Defalco finestra Pareti Disimpegno (lungh. 1,75+1,20) Defalco porta Pareti Bagno (lungh. 1,75+2,83) Defalco porta Defalco finestra Pareti Camera (lungh. 3,63+4,13) Defalco porta Defalco finestra Defalco finestra	2,00 -1,00 -1,00 -1,00 -1,00 2,00 -2,00 2,00 -1,00 -1,00 2,00 -1,00 -1,00 -1,00 -1,00 -1,00 -1,00	8,68 1,00 0,90 1,00 0,60 2,93 0,90 4,58 0,90 0,60 7,76 0,90 1,00 0,80	2,800 2,700 2,100 1,500 1,000 2,800 2,800 2,800 2,100 2,100 2,800 2,100 2,100 1,500 1,500		48,61 -2,70 -1,89 -1,50 -0,60 16,41 -3,78 25,65 -1,89 -0,60 43,46 -1,89 -1,50 -1,20		
	Sommano positivi m2					134,13		
	Sommano negativi m2					-17,55		
	SOMMANO m2					116,58	3,53	411,53
262 / 262 NP.023_ 1C.24.100.00 10	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.					116,58		
	SOMMANO m2					116,58	2,05	238,99
263 / 263	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o							
	A R I P O R T A R E							106'611,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							106'611,61
NP.006_ 1C.24.100.00 20.b	pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in solvente plafone camera 1 disimpegno cucina/sogg					39,00 43,45 16,52 60,27		
	SOMMANO m ²					159,24	2,67	425,17
264 / 264 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco Colore Bianco					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	350,00	350,00
265 / 265 NP.016_ 2C.06.750.00 50.a	Chiusura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) con murature in mattoni pieni o forati, compresa esecuzione intonaco di finitura e rappezzi con ... lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro, in: - forato 8 cm Chiusura sopra luce porta Blindata	1,00	1,20		0,700	0,84		
	SOMMANO m ²					0,84	129,76	109,00
266 / 266 NP.009_ MC.22.080.0 100	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento co ... sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni.	2,00	1,00			2,00		
	SOMMANO m					2,00	40,58	81,16
267 / 267 NP.015_ 1C.24.400.04 50	Riverniciatura di opere in ferro esistenti, in medio stato di conservazione, costituita da: - carteggiatura di superfici già verniciate per l'aggrappaggio; - 1 mano di antiruggine a base di resine alchidiche - 2 mani di vernice sintetica a finire Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Termosifone bagno Termosifone sala Termosifone camera 1					2,10 5,14 4,23		
	SOMMANO m ²					11,47	17,63	202,22
268 / 268 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. a dedurre per modifica altezza rivestimento					-9,38		
	SI DETRAGGONO mq					-9,38	32,25	-302,51
269 / 269 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc Taglio/modifica pavimentazione pianerottolo per inserimento soglia Rimontaggio termosifoni e collegamento					4,00 3,00		
	SOMMANO ora					7,00	36,22	253,54
270 / 270 NP.017_ 1C.17.600.00	Fornitura e posa di contorni di porte interne, spalle e cappelli, fino a cm. 16 di larghezza, spessore cm 3, a spigoli vivi con piano visto e una costa lucidati. Compresa la malta ... a pulizia finale e quanto altro							
	A R I P O R T A R E							107'730,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							107'730,19
10.h	necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali: - Serizzo Antigorio	1,00	1,00			1,00		
	SOMMANO m					1,00	47,99	47,99
271 / 271 1C.21.020.00	Persiane a battente, ad una o più ante per finestra, spessore 54X80 mm, alette 55X12 mm, interasse 38 mm, munite di ferri robustissimi di sostegno; pilette ed occhioli; spagnolette ... pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Misura effettiva esterna telaio, in legno lamellare di: - abete/pino							
10.a 1C.21.020.00 10.a		-3,00	1,00	1,000	1,500	-4,50		
	SI DETRAGGONO m²					-4,50	324,53	-1'460,39
272 / 272 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. vano scala							
	SI DETRAGGONO mq					-200,00		
						-200,00	8,00	-1'600,00
273 / 273 NP.024_ 1C.27.050.01 00.a	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni, scavi					9,00		
	SOMMANO t					9,00	11,67	105,03
274 / 274 NP.025_ 1C.27.050.01 00.b	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - legna di scarto, serramenti in legno					0,50		
	SOMMANO t					0,50	31,22	15,61
275 / 275 NP.026_ 1C.27.050.01 00.f	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - rifiuti assimilabili agli urbani					0,50		
	SOMMANO t					0,50	162,31	81,16
	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO (SbCat 4)							
276 / 276 NP.020_ 1C.01.170.00 20.a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... ie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda.					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	98,62	493,10
277 / 277 NP.020_A 1C.01.170.00 20.b	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... le macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua fredda. vaso igienico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	73,98	73,98
	A R I P O R T A R E							105'486,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							105'486,67
278 / 278 NP.001_ 1M.11.200.0 01	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	155,87	779,35
279 / 279 NP.001_A_ 1M.11.200.0 01.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... ad. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria:: vaso igienico e lavatrice (vaso igienico, lavatrice)					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	152,02	304,04
280 / 280 NP.002_ 1M.11.010.0 010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	174,39	174,39
281 / 281 NP.002_A_ 1M.11.010.0 040.a	Completamenti per vaso igienico: - sedile per vaso normale in poliestere con coperchio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	32,45	32,45
282 / 282 NP.002_B_ 1M.11.010.0 030.g	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio esterna alta capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a parete o a pavimento, coperchio d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	119,50	119,50
283 / 283 NP.003_ 1M.11.020.0 010.c	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 70 x 55 cm circa, completo di mensole					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	109,04	109,04
284 / 284 NP.003_A_ 1M.11.020.0 040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	78,08	78,08
285 / 285 NP.003_B_ 1M.11.020.0 050.a	Gruppi di scarico per lavabo: - a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		107'083,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		107'083,52
	SOMMANO cad					1,00	40,80	40,80
286 / 286 NP.004_ 1M.11.030.0 010.a	Bidet in vetrochina colore bianco: - a pavimento in vetrochina colore bianco, completo di viti di fissaggio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	108,26	108,26
287 / 287 NP.004_A_ 1M.11.030.0 020	Gruppo d'erogazione per bidet con rubinetto da 1/2" , composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e comando scarico a saltarello, 2 raccordi flessibili con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,99	90,99
288 / 288 NP.004_B_ 1M.11.030.0 030	Gruppo di scarico per bidet, a saltarello da 1"1/4, composto da: piletta con saltarello, sifone con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	36,31	36,31
289 / 289 NP.005_ 1M.11.050.0 010.b	Piatti doccia colore bianco: - in fire-clay, da 70 x 90 cm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	140,49	140,49
290 / 290 NP.005_A_ 1M.11.050.0 020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	102,97	102,97
291 / 291 NP.005_B_ 1M.11.050.0 030	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	44,55	44,55
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
292 / 292 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					314,84		
	SOMMANO a corpo					314,84	1,00	314,84
	LAVORI IMPIANTO IDROSANTARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
293 / 293 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosantario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					932,48		
	SOMMANO a corpo					932,48	1,00	932,48
	A R I P O R T A R E							108'895,21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							108'895,21
	Parziale 00340011 P.le Crosione 12 (Cat 4) euro							24'127,69
	PROGETTO APPROVATO (SpCat 1) 00300011 P.le Crosione 14 (Cat 5) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
294 / 294 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 bagno ripostiglio cucina	1,00 1,00 1,00 1,00	2,90 1,20 1,20 1,00	2,800 2,800 2,800 2,800		8,12 3,36 3,36 2,80		
	SOMMANO m2					17,64	15,54	274,13
295 / 295 002	Rimozione zoccolino in gres, compreso del carico del materiale di risulta sul mezzo di Trasporto; Conferimento alle pubbliche discariche, e smaltimento. corridoio					45,00		
	SOMMANO ml					45,00	2,82	126,90
296 / 296 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisionali : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere porte interne bagno disimpegno					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	52,53	157,59
297 / 297 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno cucina	2,00 1,00 1,00	2,90 1,20 2,60	2,100 2,100 1,600		12,18 2,52 4,16		
	SOMMANO m2					18,86	11,80	222,55
298 / 298 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	38,00	152,00
299 / 299 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distribuzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiatori, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo..					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	39,08	78,16
300 / 300 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	41,50	41,50
	A R I P O R T A R E							109'948,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							109'948,04
301 / 301 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico . SOMMANO m2					5,40		
						5,40	10,51	56,75
302 / 302 009	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. SOMMANO m2					39,00		
						39,00	18,49	721,11
303 / 303 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofondi, massetti ecct)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento SOMMANO mq					39,00		
						39,00	18,49	721,11
304 / 304 011	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 bagno SOMMANO al mq.	1,00 1,00	4,10 1,75	2,800 2,800		11,48 4,90		
						16,38	31,48	515,64
305 / 305 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento soggiorno disimpegno bagno cucina SOMMANO al mq.	1,00 1,00 2,00 2,00 1,00	4,13 2,95 2,83 1,75 2,60	2,800 2,800 0,700 0,700 1,200		11,56 8,26 3,96 2,45 3,12		
						29,35	25,20	739,62
306 / 306 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni. SOMMANO mq					32,76		
						32,76	14,95	489,76
307 / 307 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già' preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone camera 1 disimpegno cucina/sogg SOMMANO mq					39,00 43,45 16,52 60,27		
						159,24	8,00	1'273,92
308 / 308 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)			15,000	60,000	900,00		
	A R I P O R T A R E					900,00		114'465,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					900,00		114'465,95
	SOMMANO m3					900,00	1,18	1'062,00
309 / 309 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. appartamento bagno					55,04 4,96		
	SOMMANO mq					60,00	41,66	2'499,60
310 / 310 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno	2,00	2,83	2,100		11,89		
	cucina	2,00	1,75	2,100		7,35		
		1,00	2,60	2,100		5,46		
	SOMMANO mq					24,70	32,25	796,58
311 / 311 018	Fornitura e posa di zoccolino battiscopa in legno					45,00		
	SOMMANO m					45,00	8,00	360,00
312 / 312 019	Fornitura e posa di porta blindata ad un anta a disegno semplice luce netta da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco 100 x 150					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	750,00	750,00
313 / 313 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	350,00	700,00
314 / 314 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc					6,00		
	SOMMANO ora					6,00	36,22	217,32
315 / 315 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
316 / 316 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					2'100,00		
	SOMMANO a corpo					2'100,00	1,00	2'100,00
	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
	A R I P O R T A R E							123'951,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							123'951,45
317 / 317 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					3'105,06		
	SOMMANO a corpo					3'105,06	1,00	3'105,06
	VARIANTE (SpCat 2) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
318 / 318 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12							
	bagno	-1,00	2,90	2,800		-8,12		
		-1,00	1,20	2,800		-3,36		
	ripostiglio	-1,00	1,20	2,800		-3,36		
	cucina	-1,00	1,00	2,800		-2,80		
	SI DETRAGGONO m2					-17,64	15,54	-274,13
319 / 319 002	Rimozione zoccolino in gres, compreso del carico del materiale di risulta sul mezzo di Trasporto; Conferimento alle pubbliche discariche, e smaltimento.					-45,00		
	corridoio					-45,00	2,82	-126,90
	SI DETRAGGONO ml							
320 / 320 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisoriale : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere					-3,00		
	porte interne bagno disimpegno					-3,00	52,53	-157,59
	SI DETRAGGONO cadauno							
321 / 321 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura.					-2,00		
	Bagno	-1,00	1,20	2,100		-2,52		
	cucina	-1,00	2,60	1,600		-4,16		
	SI DETRAGGONO m2					-18,86	11,80	-222,55
322 / 322 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere.					-4,00		
	SI DETRAGGONO cad					-4,00	38,00	-152,00
323 / 323 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distribuzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiatori, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo..					-2,00		
	SI DETRAGGONO cad.					-2,00	39,08	-78,16
	A R I P O R T A R E							126'045,18

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							126'045,18
324 / 324 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5 SI DETRAGGONO cadauno					-1,00		
						-1,00	41,50	-41,50
325 / 325 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico. SI DETRAGGONO m2					-5,40		
						-5,40	10,51	-56,75
326 / 326 009	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. SI DETRAGGONO m2					-39,00		
						-39,00	18,49	-721,11
327 / 327 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofonddi, massetti ecct)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento SI DETRAGGONO mq					-39,00		
						-39,00	18,49	-721,11
328 / 328 011	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 bagno SI DETRAGGONO al mq.	-1,00	4,10	2,800		-11,48		
		-1,00	1,75	2,800		-4,90		
						-16,38	31,48	-515,64
329 / 329 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento soggiorno disimpegno bagno cucina SI DETRAGGONO al mq.	-1,00	4,13	2,800		-11,56		
		-1,00	2,95	2,800		-8,26		
		-2,00	2,83	0,700		-3,96		
		-2,00	1,75	0,700		-2,45		
		-1,00	2,60	1,200		-3,12		
						-29,35	25,20	-739,62
330 / 330 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni. SI DETRAGGONO mq					-32,76		
						-32,76	14,95	-489,76
331 / 331 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, gia' preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone camera 1 disimpegno cucina/sogg SI DETRAGGONO mq					-39,00		
						-43,45		
						-16,52		
						-60,27		
						-159,24	8,00	-1'273,92
332 / 332	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o							
	A R I P O R T A R E							121'485,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							121'485,77
015	sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)			-15,000	60,000	-900,00		
	SI DETRAGGONO m3					-900,00	1,18	-1'062,00
333 / 333 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. appartamento bagno					-55,04 -4,96		
	SI DETRAGGONO mq					-60,00	41,66	-2'499,60
334 / 334 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno cucina	-2,00 -2,00 -1,00	2,83 1,75 2,60	2,100 2,100 2,100		-11,89 -7,35 -5,46		
	SI DETRAGGONO mq					-24,70	32,25	-796,58
335 / 335 018	Fornitura e posa di zoccolino battiscopa in legno					-45,00		
	SI DETRAGGONO m					-45,00	8,00	-360,00
336 / 336 019	Fornitura e posa di porta blindata ad un anta a disegno semplice luce netta da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco 100 x 150					-1,00		
	SI DETRAGGONO cad.					-1,00	750,00	-750,00
337 / 337 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco					-2,00		
	SI DETRAGGONO cad.					-2,00	350,00	-700,00
338 / 338 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc					-6,00		
	SI DETRAGGONO ora					-6,00	36,22	-217,32
339 / 339 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche					-1,00		
	SI DETRAGGONO a corpo					-1,00	1'000,00	-1'000,00
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
340 / 340 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					-2'100,00		
	SI DETRAGGONO a corpo					-2'100,00	1,00	-2'100,00
	A R I P O R T A R E							112'000,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							112'000,27
	LAVORI IMPIANTO IDROSANTARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
341 / 341 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosantario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					-3'105,06		
	SI DETRAGGONO a corpo					-3'105,06	1,00	-3'105,06
	Parziale 00300011 P.le Crosione 14 (Cat 5) euro							0,00
	PROGETTO APPROVATO (SpCat 1) 00350006 P.le Crosione 16 (Cat 6) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
342 / 342 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 bagno ripostiglio cucina	1,00 1,00 1,00 1,00	2,90 1,20 1,20 1,00	2,800 2,800 2,800 2,800		8,12 3,36 3,36 2,80		
	SOMMANO m2					17,64	15,54	274,13
343 / 343 002	Rimozione zoccolino in gres, compreso del carico del materiale di risulta sul mezzo di Trasporto; Conferimento alle pubbliche discariche, e smaltimento. corridoio					45,00		
	SOMMANO ml					45,00	2,82	126,90
344 / 344 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisoriale : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere porte interne bagno disimpegno					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	52,53	157,59
345 / 345 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno cucina	2,00 1,00 1,00	2,90 1,20 2,60	2,100 2,100 1,600		12,18 2,52 4,16		
	SOMMANO m2					18,86	11,80	222,55
346 / 346 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	38,00	152,00
347 / 347 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distriduzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiatori, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero							
	A R I P O R T A R E							109'828,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							109'828,38
	eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo..					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	39,08	78,16
348 / 348 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	41,50	41,50
349 / 349 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico . vano scala					5,40 20,00		
	SOMMANO m2					25,40	10,51	266,95
350 / 350 009	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD.					39,00		
	SOMMANO m2					39,00	18,49	721,11
351 / 351 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofonddi, massetti ecct)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento					39,00		
	SOMMANO mq					39,00	18,49	721,11
352 / 352 011	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 bagno	1,00 1,00	4,10 1,75	2,800 2,800		11,48 4,90		
	SOMMANO al mq.					16,38	31,48	515,64
353 / 353 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento soggiorno disimpegno bagno cucina vano scala	1,00 1,00 2,00 2,00 1,00 20,00	4,13 2,95 2,83 1,75 2,60 2,60	2,800 2,800 0,700 0,700 1,200 1,200		11,56 8,26 3,96 2,45 3,12 62,40		
	SOMMANO al mq.					91,75	25,20	2'312,10
354 / 354 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni. vano scala					32,76 20,00		
	SOMMANO mq					52,76	14,95	788,76
355 / 355 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, gia'							
	A R I P O R T A R E							115'273,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							115'273,71
	preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone camera 1 disimpegno cucina/sogg vano scala					39,00 43,45 16,52 60,27 200,00		
	SOMMANO mq					359,24	8,00	2'873,92
356 / 356 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldaia in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)			15,000	60,000	900,00		
	SOMMANO m3					900,00	1,18	1'062,00
357 / 357 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. appartamento bagno					55,04 4,96		
	SOMMANO mq					60,00	41,66	2'499,60
358 / 358 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno cucina	2,00 2,00 1,00	2,83 1,75 2,60	2,100 2,100 2,100		11,89 7,35 5,46		
	SOMMANO mq					24,70	32,25	796,58
359 / 359 018	Fornitura e posa di zoccolino battiscopa in legno					45,00		
	SOMMANO m					45,00	8,00	360,00
360 / 360 019	Fornitura e posa di porta blindata ad un anta a disegno semplice luce netta da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco 100 x 150					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	750,00	750,00
361 / 361 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	350,00	700,00
362 / 362 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc					6,00		
	SOMMANO ora					6,00	36,22	217,32
363 / 363 A2.6.001.d.0 3	Ricorsa di manto di copertura su tetti con sostituzione dei listelli mancanti o alterati e compreso esecuzione in malta dei raccordi, la posa in opera dei pezzi speciali occorrenti escluso la sostituzione della grossa e media orditura: manto in coppi: con sostituzione del 60% di							
	A R I P O R T A R E							124'533,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							124'533,13
	tegole nuove copertura					330,00		
	SOMMANO al mq.					330,00	24,48	8'078,40
364 / 364 A2.6.006	Pulizia dei canali di gronda con rimozione del materiale depositato e pulizia pluviali discendenti, escluso ponteggi					100,00		
	SOMMANO al m.					100,00	2,13	213,00
365 / 365 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
366 / 366 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					2'100,00		
	SOMMANO a corpo					2'100,00	1,00	2'100,00
	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
367 / 367 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					3'105,06		
	SOMMANO a corpo					3'105,06	1,00	3'105,06
	VARIANTE (SpCat 2) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
368 / 368 A2.6.001.d.0 3	Ricorsa di manto di copertura su tetti con sostituzione dei listelli mancanti o alterati e compreso esecuzione in malta dei raccordi, la posa in opera dei pezzi speciali occorrenti escluso la sostituzione della grossa e media orditura: manto in coppi: con sostituzione del 60% di tegole nuove copertura					-330,00		
	SI DETRAGGONO al mq.					-330,00	24,48	-8'078,40
369 / 369 A2.6.006	Pulizia dei canali di gronda con rimozione del materiale depositato e pulizia pluviali discendenti, escluso ponteggi					-100,00		
	SI DETRAGGONO al m.					-100,00	2,13	-213,00
370 / 370 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisoriale : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere Ingresso Sopraluce disimpegno					1,00		
						0,50		
						1,00		
	A R I P O R T A R E					2,50		130'738,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2,50		130'738,19
	SOMMANO cadauno					2,50	52,53	131,33
371 / 371 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere. Lavandino Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	38,00	38,00
372 / 372 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distriduzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiatori, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo.. radiatori caldaia					1,00 1,00		
	SOMMANO cad.					2,00	39,08	78,16
373 / 373 NP.022_ 1C.07.710.00 60.b	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad im ... clusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco civile Risanamento superfici interessata dalle rimozioni delle pareti:					4,40		
	SOMMANO m ²					4,40	43,35	190,74
374 / 374 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					-1,00		
	SI DETRAGGONO cadauno					-1,00	41,50	-41,50
375 / 375 NP.021_ 1C.01.040.02 00.a	Esecuzione di foro di ventilazione con l'ausilio di carotatrice, compresa la fornitura e posa di tubazione passante in pvc serie 301, ripristino della superficie circostante e la f ... tura e posa di griglie in plastica (interno ed esterno) complete di rete antisetti: - senza piattaforma aerea foro Ø 125					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	91,36	91,36
376 / 376 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 Disimpegno Cucina - (Spalletta) - tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	1,00 1,00 1,00	1,40 0,70 0,80	2,800 2,800 0,600		3,92 1,96 0,48		
	SOMMANO m2					6,36	15,54	98,83
377 / 377 011	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 bagno	1,00 1,00	4,10 1,75	2,800 2,800		-11,48 -4,90		
	SI DETRAGGONO al mq.					-16,38	31,48	-515,64
	A R I P O R T A R E							130'809,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							130'809,47
378 / 378 NP.007_ 1C.06.070.01 00.a	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: - 8 cm bagno	1,00	4,10	2,800		11,48		
		1,00	1,75	2,800		4,90		
	Disimpegno	1,00	1,40	2,800		3,92		
	Cucina - (Spalletta) -	1,00	0,70	2,800		1,96		
	tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	2,00	0,80	0,600		0,96		
	SOMMANO m2					23,22	22,50	522,45
379 / 379 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)							
	SI DETRAGGONO m3			15,000	60,000	-900,00		
						-900,00	1,18	-1'062,00
380 / 380 NP.019_ 1C.08.100.00 20	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefiniti e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m³ di argilla espansa granulometria 3-8 mm, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5:					39,00		
	SOMMANO m²					39,00	17,60	686,40
381 / 381 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. appartamento					-21,00		
	SI DETRAGGONO mq					-21,00	41,66	-874,86
382 / 382 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico . A DEDURRE VANO SCALA Fascia	1,00	9,60	0,500		-20,00 4,80		
	Sommano positivi m2					4,80		
	Sommano negativi m2					-20,00		
	SI DETRAGGONO m2					-15,20	10,51	-159,75
383 / 383 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento A DEDURRE VANO SCALA	20,00	2,60	1,200		-62,40		
	Disimpegno	2,00	1,40	2,800		7,84		
	Cucina - (Spalletta) -	2,00	0,70	2,800		3,92		
	Fascia Parete / Plafone derivante da demolizione tavolato di divisione tra bagno - Soggiorno	1,00	9,60	0,500		4,80		
	Sommano positivi al mq.					16,56		
	Sommano negativi al mq.					-62,40		
	SI DETRAGGONO al mq.					-45,84	25,20	-1'155,17
	A R I P O R T A R E							128'766,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							128'766,54
384 / 384 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni. A DEDURRE BAGNO A DEDURRE vano scala					-20,49 -20,00		
	SI DETRAGGONO mq					-40,49	14,95	-605,33
385 / 385 NP.018_ 2C.24.710.00 10.b	Raschiatura, da supporti murari che vengono conservati, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - generale di vecchie pitture degradate ed esfoliate, rimozione di chiodi, ganci. Pareti Soggiorno cucina (lung. 4,13+4,55) Defalco porta ingresso Defalco porta Defalco finestra Defalco finestra Pareti Disimpegno (lung. 1,75+1,20) Defalco porta Pareti Bagno (lung. 1,75+2,83) Defalco porta Defalco finestra Pareti Camera (lung. 3,63+4,13) Defalco porta Defalco finestra Defalco finestra	2,00 -1,00 -1,00 -1,00 -1,00 2,00 -2,00 2,00 -1,00 -1,00 2,00 -1,00 -1,00 -1,00 2,00 -1,00 -1,00 -1,00	8,68 1,00 0,90 1,00 0,60 2,93 0,90 4,58 0,90 0,60 7,76 0,90 1,00 0,80	2,800 2,700 2,100 1,500 1,000 2,800 2,100 2,800 2,100 2,800 2,100 2,800 2,100	48,61 -2,70 -1,89 -1,50 -0,60 16,41 -3,78 25,65 -1,89 -0,60 43,46 -1,89 -1,50 -1,20			
	Sommano positivi m2					134,13		
	Sommano negativi m2					-17,55		
	SOMMANO m2					116,58	3,53	411,53
386 / 386 NP.023_ 1C.24.100.00 10	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.					116,58		
	SOMMANO m2					116,58	2,05	238,99
387 / 387 NP.006_ 1C.24.100.00 20.b	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in solvente plafone camera 1 disimpegno cucina/sogg					39,00 43,45 16,52 60,27		
	SOMMANO m2					159,24	2,67	425,17
388 / 388 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco Colore Bianco					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	350,00	350,00
389 / 389 NP.015_ 1C.24.400.04 50	Riverniciatura di opere in ferro esistenti, in medio stato di conservazione, costituita da: - carteggiatura di superfici già verniciate per l'aggrappaggio; - 1 mano di antiruggine a base di resine alchidiche - 2 mani di vernice sintetica a finire Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Termosifone bagno					2,10		
	A R I P O R T A R E					2,10		129'586,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							130'230,72
397 / 397 NP.024_ 1C.27.050.01 00.a	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni, scavi					9,00		
	SOMMANO t					9,00	11,67	105,03
398 / 398 NP.025_ 1C.27.050.01 00.b	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - legna di scarto, serramenti in legno					0,50		
	SOMMANO t					0,50	31,22	15,61
399 / 399 NP.026_ 1C.27.050.01 00.f	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - rifiuti assimilabili agli urbani					0,50		
	SOMMANO t					0,50	162,31	81,16
400 / 400 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche Impianto idrosanitario					0,50		
	SOMMANO a corpo					0,50	1'000,00	500,00
	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO (SbCat 4)							
401 / 401 NP.020_ 1C.01.170.00 20.a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... ie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda.					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	98,62	493,10
402 / 402 NP.020_A 1C.01.170.00 20.b	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... le macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua fredda. vaso igienico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	73,98	73,98
403 / 403 NP.001_ 1M.11.200.0 01	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	155,87	779,35
404 / 404 NP.001_A_ 1M.11.200.0 01.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... ad. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria:: vaso igienico e lavatrice							
	A R I P O R T A R E							132'278,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							132'278,95
	(vaso igienico, lavatrice)					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	152,02	304,04
405 / 405 NP.002_ 1M.11.010.0 010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	174,39	174,39
406 / 406 NP.002_A_ 1M.11.010.0 040.a	Completamenti per vaso igienico: - sedile per vaso normale in poliestere con coperchio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	32,45	32,45
407 / 407 NP.002_B_ 1M.11.010.0 030.g	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio esterna alta capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a parete o a pavimento, coperchio d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	119,50	119,50
408 / 408 NP.003_ 1M.11.020.0 010.c	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 70 x 55 cm circa, completo di mensole					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	109,04	109,04
409 / 409 NP.003_A_ 1M.11.020.0 040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	78,08	78,08
410 / 410 NP.003_B_ 1M.11.020.0 050.a	Gruppi di scarico per lavabo: - a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	40,80	40,80
411 / 411 NP.004_ 1M.11.030.0 010.a	Bidet in vetrochina colore bianco: - a pavimento in vetrochina colore bianco, completo di viti di fissaggio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	108,26	108,26
412 / 412 NP.004_A_ 1M.11.030.0 020	Gruppo d'erogazione per bidet con rubinetto da 1/2" , composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e comando scarico a saltarello, 2 raccordi flessibili con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,99	90,99
413 / 413	Gruppo di scarico per bidet, a saltarello da 1"1/4, composto da: piletta							
	A R I P O R T A R E							133'336,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							133'336,50
NP.004_B_1M.11.030.030	con saltarello, sifone con canotto e rosone, guarnizioni SOMMANO cad					1,00 <hr/> 1,00	36,31	36,31
414 / 414 NP.005_1M.11.050.010.b	Piatti doccia colore bianco: - in fire-clay, da 70 x 90 cm SOMMANO cad					1,00 <hr/> 1,00	140,49	140,49
415 / 415 NP.005_A_1M.11.050.020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni SOMMANO cad					1,00 <hr/> 1,00	102,97	102,97
416 / 416 NP.005_B_1M.11.050.030	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni SOMMANO cad					1,00 <hr/> 1,00	44,55	44,55
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
417 / 417 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici SOMMANO a corpo					314,84 <hr/> 314,84	1,00	314,84
	LAVORI IMPIANTO IDROSANTARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
418 / 418 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosantario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici SOMMANO a corpo					932,48 <hr/> 932,48	1,00	932,48
	Parziale 00350006 P.le Crosione 16 (Cat 6) euro							26'012,93
	PROGETTO APPROVATO (SpCat 1) 00350013 P.le Crosione 16 (Cat 7) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
419 / 419 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 bagno cucina SOMMANO m2	1,00 1,00 2,00 1,00	2,70 1,30 0,40 1,30	2,800 2,800 2,800 2,800		7,56 3,64 2,24 3,64 <hr/> 17,08	15,54	265,42
420 / 420 002	Rimozione zoccolino in gres, compreso del carico del materiale di risulta sul mezzo di Trasporto; Conferimento alle pubbliche							
	A R I P O R T A R E							135'173,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							135'173,56
	discariche, e smaltimento. corridoio					50,00		
	SOMMANO ml					50,00	2,82	141,00
421 / 421 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisionali : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere porte interne bagno disimpegno					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	52,53	157,59
422 / 422 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno	1,00	2,70	2,200		5,94		
		1,00	0,50	2,200		1,10		
	cucina	1,00	2,86	2,400		6,86		
		1,00	0,70	2,400		1,68		
	SOMMANO m2					15,58	11,80	183,84
423 / 423 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	38,00	152,00
424 / 424 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distribuzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiatori, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo..					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	39,08	156,32
425 / 425 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	41,50	41,50
426 / 426 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico .					5,40		
	SOMMANO m2					5,40	10,51	56,75
427 / 427 009	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD.					60,00		
	SOMMANO m2					60,00	18,49	1'109,40
428 / 428 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofondi, massetti eccct)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento							
	A R I P O R T A R E							137'171,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							137'171,96
	SOMMANO mq					60,00		
						60,00	18,49	1'109,40
429 / 429 011	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 bagno	1,00	2,70	2,800		7,56		
		1,00	1,85	2,800		5,18		
	disimpegno	1,00	1,23	2,800		3,44		
	SOMMANO al mq.					16,18	31,48	509,35
430 / 430 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arriccatura in stabilitura di cemento soggiorno	1,00	4,03	2,800		11,28		
	disimpegno	1,00	3,08	2,800		8,62		
	bagno	2,00	2,70	0,700		3,78		
		1,00	1,85	0,700		1,30		
	cucina	1,00	2,86	0,700		2,00		
		1,00	0,50	2,800		1,40		
	SOMMANO al mq.					28,38	25,20	715,18
431 / 431 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni.					32,37		
	SOMMANO mq					32,37	14,95	483,93
432 / 432 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone					60,00		
	camera 1					45,14		
	camera 2					42,39		
	disimpegno					24,03		
	soggiorno					42,36		
	cucina					2,49		
	bagno					6,37		
	SOMMANO mq					222,78	8,00	1'782,24
433 / 433 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)			15,000	60,000	900,00		
	SOMMANO m3					900,00	1,18	1'062,00
434 / 434 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. appartamento					55,04		
	bagno					4,96		
	SOMMANO mq					60,00	41,66	2'499,60
	A R I P O R T A R E							145'333,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							145'333,66
435 / 435 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno cucina SOMMANO mq					19,11 6,09 <hr/> 25,20	32,25	812,70
436 / 436 018	Fornitura e posa di zoccolino battiscopa in legno SOMMANO m					50,00 <hr/> 50,00	8,00	400,00
437 / 437 019	Fornitura e posa di porta blindata ad un anta a disegno semplice luce netta da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco 100 x 150 SOMMANO cad.					1,00 <hr/> 1,00	750,00	750,00
438 / 438 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco SOMMANO cad.					2,00 <hr/> 2,00	350,00	700,00
439 / 439 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc SOMMANO ora					6,00 <hr/> 6,00	36,22	217,32
440 / 440 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche SOMMANO a corpo					1,00 <hr/> 1,00	1'000,00	1'000,00
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
441 / 441 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici SOMMANO a corpo					2'686,50 <hr/> 2'686,50	1,00	2'686,50
	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
442 / 442 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici SOMMANO a corpo					3'802,85 <hr/> 3'802,85	1,00	3'802,85
	VARIANTE (SpCat 2) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
443 / 443 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisionali : a) con recupero e trasporto a deposito							
	A R I P O R T A R E							155'703,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							155'703,03
	nell'ambito del cantiere Camera Ingresso Sopraluce SOMMANO cadauno					1,00 1,00 0,50 <hr/> 2,50	52,53	131,33
444 / 444 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere. Lavandino Cucina SOMMANO cad					1,00 <hr/> 1,00	38,00	38,00
445 / 445 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distriduzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiator, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo.. caldaia SOMMANO cad.					1,00 <hr/> 1,00	39,08	39,08
446 / 446 NP.022_ 1C.07.710.00 60.b	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad im ... clusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco civile Risanamento superfici interessata dalle rimozioni delle pareti: SOMMANO m²					4,40 <hr/> 4,40	43,35	190,74
447 / 447 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5 SI DETRAGGONO cadauno					-1,00 <hr/> -1,00	41,50	-41,50
448 / 448 NP.021_ 1C.01.040.02 00.a	Esecuzione di foro di ventilazione con l'ausilio di carotatrice, compresa la fornitura e posa di tubazione passante in pvc serie 301, ripristino della superficie circostante e la f ... tura e posa di griglie in plastica (interno ed esterno) complete di rete antisetti: - senza piattaforma aerea foro Ø 125 SOMMANO cad					1,00 <hr/> 1,00	91,36	91,36
449 / 449 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche Impianto idrosanitario SOMMANO a corpo					0,50 <hr/> 0,50	1'000,00	500,00
450 / 450 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 Disimpegno Cucina - (Spalletta) - tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno) SOMMANO m2	1,00 1,00 2,00	2,50 0,80 0,80	2,800 2,800 0,600		7,00 2,24 0,96 <hr/> 10,20	15,54	158,51
	A R I P O R T A R E							156'810,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							156'810,55
451 / 451 011	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 bagno disimpegno	1,00 1,00 1,00	2,70 1,85 1,23	2,800 2,800 2,800		-7,56 -5,18 -3,44		
	SI DETRAGGONO al mq.					-16,18	31,48	-509,35
452 / 452 NP.007_ 1C.06.070.01 00.a	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: - 8 cm bagno/soggiorno Disimpegno Cucina - (Spalletta) - tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	1,00 1,00 1,00 2,00	4,03 3,11 0,70 0,80	2,800 2,800 2,800 0,600		11,28 8,71 1,96 0,96		
	SOMMANO m2					22,91	22,50	515,48
453 / 453 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)			15,000	60,000	-900,00		
	SI DETRAGGONO m3					-900,00	1,18	-1'062,00
454 / 454 NP.019_ 1C.08.100.00 20	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefiniti e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m³ di argilla espansa granulometria 3-8 mm, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5:					60,00		
	SOMMANO m²					60,00	17,60	1'056,00
455 / 455 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico . Fascia Parete / Plafone derivante da demolizione tavolato di divisione tra bagno - Soggiorno	1,00	9,60	0,500		4,80		
	SOMMANO m2					4,80	10,51	50,45
456 / 456 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arriccatura in stabilitura di cemento Disimpegno Fascia Parete / Plafone derivante da demolizione tavolato di divisione tra bagno - Soggiorno tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	2,00 1,00 2,00	2,50 9,60 0,80	2,800 0,500 0,600		14,00 4,80 0,96		
	SOMMANO al mq.					19,76	25,20	497,95
457 / 457 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni. A DEDURRE PER MODIFICA ALTEZZA					-19,45		
	SI DETRAGGONO mq					-19,45	14,95	-290,78
458 / 458 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio.							
	A R I P O R T A R E							157'068,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							157'068,30
	A DEDURRE PER MODIFICA ALTEZZA					-8,68		
	SI DETRAGGONO mq					-8,68	32,25	-279,93
459 / 459 NP.018_ 2C.24.710.00 10.b	Raschiatura, da supporti murari che vengono conservati, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - generale di vecchie pitture degradate ed esfoliate, rimozione di chiodi, ganci. Pareti Soggiorno cucina (lung. 4,03+5,55)	2,00	9,58		2,800	53,65		
	Defalco porta ingresso	-1,00	1,00		2,700	-2,70		
	Defalco porta	-1,00	0,90		2,100	-1,89		
	Defalco finestra	-1,00	1,00	1,500		-1,50		
	Defalco finestra	-1,00	0,60	1,000		-0,60		
	Pareti Disimpegno (lung. 3,11+1,23)	2,00	4,34		2,800	24,30		
	Defalco porte	-1,00	0,90		2,100	-1,89		
	Pareti Bagno (lung. 1,85+2,70)	2,00	4,55		2,800	25,48		
	Defalco porta	-1,00	0,90		2,100	-1,89		
	Defalco finestra	-1,00	0,60	1,000		-0,60		
	Pareti Camera 1 (lung. 3,43+4,61)	2,00	8,04		2,800	45,02		
	Defalco porta	-1,00	0,90		2,100	-1,89		
	Defalco finestra	-1,00	1,00	1,500		-1,50		
	Pareti Camera 2 (lung. 3,33+4,26)	2,00	7,59		2,800	42,50		
	Defalco porta	-1,00	0,90		2,100	-1,89		
	Defalco finestra	-1,00	1,00	1,500		-1,50		
	Sommano positivi m2					190,95		
	Sommano negativi m2					-17,85		
	SOMMANO m2					173,10	3,53	611,04
460 / 460 NP.023_ 1C.24.100.00 10	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.					173,10		
	SOMMANO m ²					173,10	2,05	354,86
461 / 461 NP.006_ 1C.24.100.00 20.b	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in solvente plafone camera 1 camera 2 disimpegno soggiorno cucina bagno					60,00 45,14 42,39 24,03 42,36 2,49 6,37		
	SOMMANO m ²					222,78	2,67	594,82
462 / 462 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco Colore Bianco					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	350,00	700,00
463 / 463 NP.015_ 1C.24.400.04 50	Riverniciatura di opere in ferro esistenti, in medio stato di conservazione, costituita da: - carteggiatura di superfici già verniciate per l'aggrappaggio; - 1 mano di antiruggine a base di resine alchidiche							
	A R I P O R T A R E							159'049,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							159'049,09
	- 2 mani di vernice sintetica a finire Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Termosifone bagno Termosifone sala Termosifone camera 1 Termosifone camera 2					2,10 5,14 4,23 4,23		
	SOMMANO m ²					15,70	17,63	276,79
464 / 464 NP.016_ 2C.06.750.00 50.a	Chiusura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) con murature in mattoni pieni o forati, compresa esecuzione intonaco di finitura e rappezzi con ... lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immosature e piani di lavoro, in: - forato 8 cm Chiusura sopra luce porta Blindata	1,00	1,20		0,700	0,84		
	SOMMANO m ²					0,84	129,76	109,00
465 / 465 NP.009_ MC.22.080.0 100	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento co ... sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni.	3,00	1,00			3,00		
	SOMMANO m					3,00	40,58	121,74
466 / 466 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Maggiorazione per spostamento Tramezza Bagno	2,00	0,10		2,000	0,40		
	SOMMANO mq					0,40	32,25	12,90
467 / 467 NP.017_ 1C.17.600.00 10.h	Fornitura e posa di contorni di porte interne, spalle e cappelli, fino a cm. 16 di larghezza, spessore cm 3, a spigoli vivi con piano visto e una costa lucidati. Compresa la malta ... a pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali: - Serizzo Antigorio	1,00	1,00			1,00		
	SOMMANO m					1,00	47,99	47,99
468 / 468 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc Taglio/modifica pavimentazione pianerottolo per inserimento soglia Rimontaggio termosifoni e collegamento					4,00 4,00		
	SOMMANO ora					8,00	36,22	289,76
469 / 469 NP.024_ 1C.27.050.01 00.a	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni, scavi					12,00		
	SOMMANO t					12,00	11,67	140,04
470 / 470 NP.025_ 1C.27.050.01 00.b	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - legna di scarto, serramenti in legno					0,50		
	SOMMANO t					0,50	31,22	15,61
471 / 471 NP.026_	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - rifiuti assimilabili agli urbani							
	A R I P O R T A R E							160'062,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							160'062,92
1C.27.050.01 00.f	SOMMANO t					0,50		
						0,50	162,31	81,16
	LAVORI IMPIANTO IDROSANTARIO (SbCat 4)							
472 / 472 NP.020_ 1C.01.170.00 20.a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... ie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda.					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	98,62	493,10
473 / 473 NP.020_A 1C.01.170.00 20.b	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... le macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua fredda. vaso igienico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	73,98	73,98
474 / 474 NP.001_ 1M.11.200.0 01	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	155,87	779,35
475 / 475 NP.001_A_ 1M.11.200.0 01.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... ad. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria:: vaso igienico e lavatrice					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	152,02	304,04
476 / 476 NP.002_ 1M.11.010.0 010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	174,39	174,39
477 / 477 NP.002_A_ 1M.11.010.0 040.a	Completamenti per vaso igienico: - sedile per vaso normale in poliestere con coperchio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	32,45	32,45
478 / 478	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio esterna							
	A R I P O R T A R E							162'001,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							162'001,39
NP.002_B_1M.11.010.030.g	alta capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a parete o a pavimento, coperchio d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	119,50	119,50
479 / 479 NP.003_1M.11.020.010.c	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 70 x 55 cm circa, completo di mensole					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	109,04	109,04
480 / 480 NP.003_A_1M.11.020.040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	78,08	78,08
481 / 481 NP.003_B_1M.11.020.050.a	Gruppi di scarico per lavabo: - a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	40,80	40,80
482 / 482 NP.004_1M.11.030.010.a	Bidet in vetrochina colore bianco: - a pavimento in vetrochina colore bianco, completo di viti di fissaggio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	108,26	108,26
483 / 483 NP.004_A_1M.11.030.020	Gruppo d'erogazione per bidet con rubinetto da 1/2" , composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e comando scarico a saltarello, 2 raccordi flessibili con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,99	90,99
484 / 484 NP.004_B_1M.11.030.030	Gruppo di scarico per bidet, a saltarello da 1"1/4, composto da: piletta con saltarello, sifone con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	36,31	36,31
485 / 485 NP.005_1M.11.050.010.b	Piatti doccia colore bianco: - in fire-clay, da 70 x 90 cm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	140,49	140,49
486 / 486 NP.005_A_1M.11.050.020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	102,97	102,97
487 / 487	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2							
	A R I P O R T A R E							162'827,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							162'827,83
NP.005_B_1M.11.050.030	con piletta grigliata e guarnizioni SOMMANO cad					1,00		
						1,00	44,55	44,55
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
488 / 488 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici SOMMANO a corpo					141,14		
						141,14	1,00	141,14
	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
489 / 489 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici SOMMANO a corpo					568,54		
						568,54	1,00	568,54
	Parziale 00350013 P.le Crosione 16 (Cat 7) euro							28'673,92
	PROGETTO APPROVATO (SpCat 1) 00380004 Via Appennini 2/B (Cat 8) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
490 / 490 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 bagno cucina SOMMANO m2	1,00	2,70	2,800		7,56		
		1,00	1,30	2,800		3,64		
		2,00	0,40	2,800		2,24		
		1,00	1,30	2,800		3,64		
						17,08	15,54	265,42
491 / 491 002	Rimozione zoccolino in gres, compreso del carico del materiale di risulta sul mezzo di Trasporto; Conferimento alle pubbliche discariche, e smaltimento. corridoio SOMMANO ml					50,00		
						50,00	2,82	141,00
492 / 492 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisionali : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere porte interne bagno disimpegno SOMMANO cadauno					3,00		
						3,00	52,53	157,59
493 / 493 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno	1,00	2,70	2,200		5,94		
		1,00	0,50	2,200		1,10		
	A R I P O R T A R E					7,04		164'146,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					7,04		164'146,07
	cucina	1,00	2,86	2,400		6,86		
		1,00	0,70	2,400		1,68		
	SOMMANO m2					15,58	11,80	183,84
494 / 494 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	38,00	152,00
495 / 495 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distriduzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiatori, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo..					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	39,08	156,32
496 / 496 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	41,50	41,50
497 / 497 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico .					5,40		
	SOMMANO m2					5,40	10,51	56,75
498 / 498 009	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD.					60,00		
	SOMMANO m2					60,00	18,49	1'109,40
499 / 499 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofonddi, massetti ecct)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento					60,00		
	SOMMANO mq					60,00	18,49	1'109,40
500 / 500 011	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325							
	bagno	1,00	2,70	2,800		7,56		
		1,00	1,85	2,800		5,18		
	disimpegno	1,00	1,23	2,800		3,44		
	SOMMANO al mq.					16,18	31,48	509,35
501 / 501 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento							
	soggiorno	1,00	4,03	2,800		11,28		
	disimpegno	1,00	3,08	2,800		8,62		
	bagno	2,00	2,70	0,700		3,78		
	A R I P O R T A R E					23,68		167'464,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					23,68		167'464,63
	cucina	1,00	1,85	0,700		1,30		
		1,00	2,86	0,700		2,00		
		1,00	0,50	2,800		1,40		
	SOMMANO al mq.					28,38	25,20	715,18
502 / 502 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni.					32,37		
	SOMMANO mq					32,37	14,95	483,93
503 / 503 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone camera 1 camera 2 disimpegno soggiorno cucina bagno					60,00 45,14 42,39 24,03 42,36 2,49 6,37		
	SOMMANO mq					222,78	8,00	1782,24
504 / 504 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)				15,000	60,000		
	SOMMANO m3					900,00		
						900,00	1,18	1'062,00
505 / 505 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. appartamento bagno					55,04 4,96		
	SOMMANO mq					60,00	41,66	2'499,60
506 / 506 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno cucina					19,11 6,09		
	SOMMANO mq					25,20	32,25	812,70
507 / 507 018	Fornitura e posa di zoccolino battiscopa in legno					50,00		
	SOMMANO m					50,00	8,00	400,00
508 / 508 019	Fornitura e posa di porta blindata ad un anta a disegno semplice luce netta da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco 100 x 150					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	750,00	750,00
509 / 509	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei							
	A R I P O R T A R E							175'970,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							175'970,28
020	relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	350,00	700,00
510 / 510 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc					6,00		
	SOMMANO ora					6,00	36,22	217,32
511 / 511 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)								
512 / 512 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					2'686,50		
	SOMMANO a corpo					2'686,50	1,00	2'686,50
LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)								
513 / 513 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					2'756,32		
	SOMMANO a corpo					2'756,32	1,00	2'756,32
VARIANTE (SpCat 2) LAVORI EDILI (SbCat 1)								
514 / 514 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisionali : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere Camera Ingresso Sopraluce					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00		
						0,50		
						2,50	52,53	131,33
515 / 515 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere. Lavandino Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	38,00	38,00
516 / 516 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distriduzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiator, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo.. caldaia					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		183'499,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		183'499,75
	SOMMANO cad.					1,00	39,08	39,08
517 / 517 NP.022_ 1C.07.710.00 60.b	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad im ... clusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco civile Risanamento superfici interessata dalle rimozioni delle pareti:					4,40		
	SOMMANO m²					4,40	43,35	190,74
518 / 518 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					-1,00		
	SI DETRAGGONO cadauno					-1,00	41,50	-41,50
519 / 519 NP.021_ 1C.01.040.02 00.a	Esecuzione di foro di ventilazione con l'ausilio di carotatrice, compresa la fornitura e posa di tubazione passante in pvc serie 301, ripristino della superficie circostante e la f ... tura e posa di griglie in plastica (interno ed esterno) complete di rete antiseti: - senza piattaforma aerea foro Ø 125					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	91,36	91,36
520 / 520 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche Impianto idrosanitario					0,50		
	SOMMANO a corpo					0,50	1'000,00	500,00
521 / 521 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 Disimpegno Cucina - (Spalletta) - tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	1,00	2,50	2,800		7,00		
	SOMMANO m²					9,92	15,54	154,16
522 / 522 011	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 bagno disimpegno	1,00	2,70	2,800		-7,56		
	SI DETRAGGONO al mq.					-16,18	31,48	-509,35
523 / 523 NP.007_ 1C.06.070.01 00.a	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: - 8 cm bagno/soggiorno Disimpegno Cucina - (Spalletta) - tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	1,00	4,03	2,800		11,28		
	SOMMANO m²					22,91	22,50	515,48
524 / 524	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldaia in sabbia o							
	A R I P O R T A R E							184'439,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							184'439,72
015	sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)			15,000	60,000	-900,00		
	SI DETRAGGONO m3					-900,00	1,18	-1'062,00
525 / 525 NP.019_ 1C.08.100.00 20	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefiniti e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m³ di argilla espansa granulometria 3-8 mm, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5:					60,00		
	SOMMANO m²					60,00	17,60	1'056,00
526 / 526 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico . Fascia Parete / Plafone derivante da demolizione tavolato di divisione tra bagno - Soggiorno	1,00	9,60	0,500		4,80		
	SOMMANO m2					4,80	10,51	50,45
527 / 527 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento Disimpegno Fascia Parete / Plafone derivante da demolizione tavolato di divisione tra bagno - Soggiorno tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	2,00	2,50	2,800		14,00		
		1,00	9,60	0,500		4,80		
		2,00	0,80	0,600		0,96		
	SOMMANO al mq.					19,76	25,20	497,95
528 / 528 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni. A DEDURRE PER MODIFICA ALTEZZA					-19,45		
	SI DETRAGGONO mq					-19,45	14,95	-290,78
529 / 529 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. A DEDURRE PER MODIFICA ALTEZZA					-8,68		
	SI DETRAGGONO mq					-8,68	32,25	-279,93
530 / 530 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco Colore Bianco					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	350,00	700,00
531 / 531 NP.018_ 2C.24.710.00 10.b	Raschiatura, da supporti murari che vengono conservati, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - generale di vecchie pitture degradate ed esfoliate, rimozione di chiodi, ganci. Pareti Soggiorno cucina (lung. 4,03+5,55)	2,00	9,58		2,800	53,65		
	Defalco porta ingresso	-1,00	1,00		2,700	-2,70		
	Defalco porta	-1,00	0,90		2,100	-1,89		
	Defalco finestra	-1,00	1,00	1,500		-1,50		
	A R I P O R T A R E					47,56		185'111,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					47,56		185'111,41
	Defalco finestra	-1,00	0,60	1,000		-0,60		
	Pareti Disimpegno (lungh. 3,11+1,23)	2,00	4,34		2,800	24,30		
	Defalco porte	-1,00	0,90		2,100	-1,89		
	Pareti Bagno (lungh. 1,85+2,70)	2,00	4,55		2,800	25,48		
	Defalco porta	-1,00	0,90		2,100	-1,89		
	Defalco finestra	-1,00	0,60	1,000		-0,60		
	Pareti Camera 1 (lungh. 3,43+4,61)	2,00	8,04		2,800	45,02		
	Defalco porta	-1,00	0,90		2,100	-1,89		
	Defalco finestra	-1,00	1,00	1,500		-1,50		
	Pareti Camera 2 (lungh. 3,33+4,26)	2,00	7,59		2,800	42,50		
	Defalco porta	-1,00	0,90		2,100	-1,89		
	Defalco finestra	-1,00	1,00	1,500		-1,50		
	Sommano positivi m2					190,95		
	Sommano negativi m2					-17,85		
	SOMMANO m2					173,10	3,53	611,04
532 / 532 NP.023_ 1C.24.100.00 10	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.					173,10		
	SOMMANO m2					173,10	2,05	354,86
533 / 533 NP.006_ 1C.24.100.00 20.b	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in solvente plafone camera 1 camera 2 disimpegno soggiorno cucina bagno					60,00 45,14 42,39 24,03 42,36 2,49 6,37		
	SOMMANO m2					222,78	2,67	594,82
534 / 534 NP.014_ 1C.24.100.00 20.e	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - liquido antimuffa, antibatterico, antialghe, applicato a pennello o rullo, compresa successiva spazzolatura.					92,00		
	SOMMANO m2					92,00	2,28	209,76
535 / 535 NP.015_ 1C.24.400.04 50	Riverniciatura di opere in ferro esistenti, in medio stato di conservazione, costituita da: - carteggiatura di superfici già verniciate per l'aggrappaggio; - 1 mano di antiruggine a base di resine alchidiche - 2 mani di vernice sintetica a finire Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Termosifone bagno Termosifone sala Termosifone camera 1 Termosifone camera 2					2,10 5,14 4,23 4,23		
	SOMMANO m2					15,70	17,63	276,79
536 / 536	Chiusura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm							
	A R I P O R T A R E							187'158,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							187'158,68
NP.016_ 2C.06.750.00 50.a	100x100 a cm 200x250) con murature in mattoni pieni o forati, compresa esecuzione intonaco di finitura e rappezzi con ... lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro, in: - forato 8 cm Chiusura sopra luce porta Blindata	1,00	1,20		0,700	0,84		
	SOMMANO m ²					0,84	129,76	109,00
537 / 537 NP.009_ MC.22.080.0 100	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento co ... sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni.	3,00	1,00			3,00		
	SOMMANO m					3,00	40,58	121,74
538 / 538 NP.017_ 1C.17.600.00 10.h	Fornitura e posa di contorni di porte interne, spalle e cappelli, fino a cm. 16 di larghezza, spessore cm 3, a spigoli vivi con piano visto e una costa lucidati. Compresa la malta ... a pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali: - Serizzo Antigorio	1,00	1,00			1,00		
	SOMMANO m					1,00	47,99	47,99
539 / 539 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc Taglio/modifica pavimentazione pianerottolo per inserimento soglia Rimontaggio termosifoni e collegamento					4,00		
	SOMMANO ora					4,00		
						8,00	36,22	289,76
540 / 540 NP.024_ 1C.27.050.01 00.a	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni, scavi					12,00		
	SOMMANO t					12,00	11,67	140,04
541 / 541 NP.025_ 1C.27.050.01 00.b	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - legna di scarto, serramenti in legno					0,50		
	SOMMANO t					0,50	31,22	15,61
542 / 542 NP.026_ 1C.27.050.01 00.f	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - rifiuti assimilabili agli urbani					0,50		
	SOMMANO t					0,50	162,31	81,16
	LAVORI IMPIANTO IDROSANTARIO (SbCat 4)							
543 / 543 NP.020_ 1C.01.170.00 20.a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... ie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda.					5,00		
	A R I P O R T A R E					5,00		187'963,98

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					5,00		187'963,98
	SOMMANO cad					5,00	98,62	493,10
544 / 544 NP.020_A 1C.01.170.00 20.b	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... le macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua fredda. vaso igienico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	73,98	73,98
545 / 545 NP.001_ 1M.11.200.0 01	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	155,87	779,35
546 / 546 NP.001_A_ 1M.11.200.0 01.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... ad. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria:: vaso igienico e lavatrice vaso igienico, lavatrice					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	152,02	304,04
547 / 547 NP.002_ 1M.11.010.0 010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	174,39	174,39
548 / 548 NP.002_A_ 1M.11.010.0 040.a	Completamenti per vaso igienico: - sedile per vaso normale in poliestere con coperchio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	32,45	32,45
549 / 549 NP.002_B_ 1M.11.010.0 030.g	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio esterna alta capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a parete o a pavimento, coperchio d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	119,50	119,50
550 / 550 NP.003_ 1M.11.020.0 010.c	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 70 x 55 cm circa, completo di mensole					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	109,04	109,04
551 / 551	Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo da 1/2", composto							
	A R I P O R T A R E							190'049,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							190'049,83
NP.003_A_1M.11.020.040.a	da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigitto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	78,08	78,08
552 / 552 NP.003_B_1M.11.020.050.a	Gruppi di scarico per lavabo: - a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	40,80	40,80
553 / 553 NP.004_1M.11.030.010.a	Bidet in vetrochina colore bianco: - a pavimento in vetrochina colore bianco, completo di viti di fissaggio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	108,26	108,26
554 / 554 NP.004_A_1M.11.030.020	Gruppo d'erogazione per bidet con rubinetto da 1/2" , composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigitto e comando scarico a saltarello, 2 raccordi flessibili con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,99	90,99
555 / 555 NP.004_B_1M.11.030.030	Gruppo di scarico per bidet, a saltarello da 1"1/4, composto da: piletta con saltarello, sifone con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	36,31	36,31
556 / 556 NP.005_1M.11.050.010.b	Piatti doccia colore bianco: - in fire-clay, da 70 x 90 cm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	140,49	140,49
557 / 557 NP.005_A_1M.11.050.020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	102,97	102,97
558 / 558 NP.005_B_1M.11.050.030	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	44,55	44,55
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
559 / 559 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					141,14		
	SOMMANO a corpo					141,14	1,00	141,14
	A R I P O R T A R E							190'833,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							190'833,42
	LAVORI IMPIANTO IDROSANTARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
560 / 560 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosantario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					1'615,07		
	SOMMANO a corpo					1'615,07	1,00	1'615,07
	Parziale 00380004 Via Appennini 2/B (Cat 8) euro							28'866,43
	PROGETTO APPROVATO (SpCat 1) 00380016 Via Appennini 2/B (Cat 9) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
561 / 561 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 bagno	1,00	2,70	2,800		7,56		
		1,00	1,30	2,800		3,64		
	cucina	2,00	0,40	2,800		2,24		
		1,00	1,30	2,800		3,64		
	SOMMANO m2					17,08	15,54	265,42
562 / 562 002	Rimozione zoccolino in gres, compreso del carico del materiale di risulta sul mezzo di Trasporto; Conferimento alle pubbliche discariche, e smaltimento. corridoio					50,00		
	SOMMANO ml					50,00	2,82	141,00
563 / 563 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisoriale : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere porte interne bagno disimpegno					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	52,53	157,59
564 / 564 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno	1,00	2,70	2,200		5,94		
		1,00	0,50	2,200		1,10		
	cucina	1,00	2,86	2,400		6,86		
		1,00	0,70	2,400		1,68		
	SOMMANO m2					15,58	11,80	183,84
565 / 565 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	38,00	152,00
566 / 566 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distriduzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiatori, fancoil ecc.) compresa la							
	A R I P O R T A R E							193'348,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							193'348,34
	rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo..					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	39,08	156,32
567 / 567 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	41,50	41,50
568 / 568 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico .					5,40		
	SOMMANO m2					5,40	10,51	56,75
569 / 569 009	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD.					60,00		
	SOMMANO m2					60,00	18,49	1'109,40
570 / 570 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofonddi, massetti ecct)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento					60,00		
	SOMMANO mq					60,00	18,49	1'109,40
571 / 571 011	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325							
	bagno	1,00	2,70	2,800		7,56		
		1,00	1,85	2,800		5,18		
	disimpegno	1,00	1,23	2,800		3,44		
	SOMMANO al mq.					16,18	31,48	509,35
572 / 572 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento							
	soggiorno	1,00	4,03	2,800		11,28		
	disimpegno	1,00	3,08	2,800		8,62		
	bagno	2,00	2,70	0,700		3,78		
		1,00	1,85	0,700		1,30		
	cucina	1,00	2,86	0,700		2,00		
		1,00	0,50	2,800		1,40		
	SOMMANO al mq.					28,38	25,20	715,18
573 / 573 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni.					32,37		
	SOMMANO mq					32,37	14,95	483,93
574 / 574 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, gia'							
	A R I P O R T A R E							197'530,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							197'530,17
	preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone camera 1 camera 2 disimpegno soggiorno cucina bagno					60,00 45,14 42,39 24,03 42,36 2,49 6,37		
	SOMMANO mq					222,78	8,00	1'782,24
575 / 575 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldaia in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)			15,000	60,000	900,00		
	SOMMANO m3					900,00	1,18	1'062,00
576 / 576 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. appartamento bagno					55,04 4,96		
	SOMMANO mq					60,00	41,66	2'499,60
577 / 577 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno cucina					19,11 6,09		
	SOMMANO mq					25,20	32,25	812,70
578 / 578 018	Fornitura e posa di zoccolino battiscopa in legno					50,00		
	SOMMANO m					50,00	8,00	400,00
579 / 579 019	Fornitura e posa di porta blindata ad un anta a disegno semplice luce netta da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco 100 x 150					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	750,00	750,00
580 / 580 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	350,00	700,00
581 / 581 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc					6,00		
	SOMMANO ora					6,00	36,22	217,32
582 / 582 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche					1,00		
	SOMMANO					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		205'754,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		205'754,03
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
583 / 583 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					1'394,00		
	SOMMANO a corpo					1'394,00	1,00	1'394,00
	LAVORI IMPIANTO IDROSANTARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
584 / 584 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosantario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					3'802,85		
	SOMMANO a corpo					3'802,85	1,00	3'802,85
	VARIANTE (SpCat 2) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
585 / 585 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisorie : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere Camera Ingresso Sopraluce Persiane					1,00 1,00 0,50 3,00		
	SOMMANO cadauno					5,50	52,53	288,92
586 / 586 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere. Lavandino Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	38,00	38,00
587 / 587 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distribuzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiator, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... 1 trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo.. caldaia					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	39,08	39,08
588 / 588 NP.022_ 1C.07.710.00 60.b	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad im ... clusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco civile Risanamento superfici interessata dalle rimozioni delle pareti:					4,40		
	SOMMANO m²					4,40	43,35	190,74
	A R I P O R T A R E							212'507,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							212'507,62
589 / 589 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5 SI DETRAGGONO cadauno					-1,00		
						-1,00	41,50	-41,50
590 / 590 NP.021_ 1C.01.040.02 00.a	Esecuzione di foro di ventilazione con l'ausilio di carotatrice, compresa la fornitura e posa di tubazione passante in pvc serie 301, ripristino della superficie circostante e la fornitura e posa di griglie in plastica (interno ed esterno) complete di rete antiseti: - senza piattaforma aerea foro Ø 125 SOMMANO cad					1,00		
						1,00	91,36	91,36
591 / 591 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche Impianto idrosanitario SOMMANO a corpo					0,50		
						0,50	1'000,00	500,00
592 / 592 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 Disimpegno Cucina - (Spalletta) - tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno) SOMMANO m2	1,00	2,50		2,800	7,00		
		1,00	0,70	2,800		1,96		
		2,00	0,80	0,600		0,96		
						9,92	15,54	154,16
593 / 593 011	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 bagno disimpegno SI DETRAGGONO al mq.	1,00	2,70	2,800		-7,56		
		1,00	1,85	2,800		-5,18		
		1,00	1,23	2,800		-3,44		
						-16,18	31,48	-509,35
594 / 594 NP.007_ 1C.06.070.01 00.a	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: - 8 cm bagno/soggiorno Disimpegno Cucina - (Spalletta) - tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno) SOMMANO m2	1,00	4,03	2,800		11,28		
		1,00	3,11	2,800		8,71		
		1,00	0,70	2,800		1,96		
		2,00	0,80	0,600		0,96		
						22,91	22,50	515,48
595 / 595 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4) SI DETRAGGONO m3			15,000	60,000	-900,00		
						-900,00	1,18	-1'062,00
596 / 596 NP.019_ 1C.08.100.00 20	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefiniti e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m³ di argilla espansa granulometria 3-8 mm, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5: SOMMANO m²					60,00		
						60,00	17,60	1'056,00
	A R I P O R T A R E							213'211,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							213'211,77
597 / 597 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico . Fascia Parete / Plafone derivante da demolizione tavolato di divisione tra bagno - Soggiorno	1,00	9,60	0,500		4,80		
	SOMMANO m2					4,80	10,51	50,45
598 / 598 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento Disimpegno Fascia Parete / Plafone derivante da demolizione tavolato di divisione tra bagno - Soggiorno tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	2,00	2,50		2,800	14,00		
		1,00	9,60	0,500		4,80		
		2,00	0,80	0,600		0,96		
	SOMMANO al mq.					19,76	25,20	497,95
599 / 599 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni. A DEDURRE PER MODIFICA ALTEZZA					-19,45		
	SI DETRAGGONO mq					-19,45	14,95	-290,78
600 / 600 NP.018_ 2C.24.710.00 10.b	Raschiatura, da supporti murari che vengono conservati, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - generale di vecchie pitture degradate ed esfoliate, rimozione di chiodi, ganci. Pareti Soggiorno cucina (lung. 4,03+5,55) Defalco porta ingresso Defalco porta Defalco finestra Defalco finestra Pareti Disimpegno (lung. 3,11+1,23) Defalco porte Pareti Bagno (lung. 1,85+2,70) Defalco porta Defalco finestra Pareti Camera 1 (lung. 3,43+4,61) Defalco porta Defalco finestra Pareti Camera 2 (lung. 3,33+4,26) Defalco porta Defalco finestra	2,00	9,58		2,800	53,65		
		-1,00	1,00		2,700	-2,70		
		-1,00	0,90		2,100	-1,89		
		-1,00	1,00	1,500		-1,50		
		-1,00	0,60	1,000		-0,60		
		2,00	4,34		2,800	24,30		
		-1,00	0,90		2,100	-1,89		
		2,00	4,55		2,800	25,48		
		-1,00	0,90		2,100	-1,89		
		-1,00	0,60	1,000		-0,60		
		2,00	8,04		2,800	45,02		
		-1,00	0,90		2,100	-1,89		
		-1,00	1,00	1,500		-1,50		
		2,00	7,59		2,800	42,50		
		-1,00	0,90		2,100	-1,89		
		-1,00	1,00	1,500		-1,50		
	Sommano positivi m2					190,95		
	Sommano negativi m2					-17,85		
	SOMMANO m2					173,10	3,53	611,04
601 / 601 NP.023_ 1C.24.100.00 10	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.					173,10		
	SOMMANO m2					173,10	2,05	354,86
602 / 602 NP.006_ 1C.24.100.00	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in solvente							
	A R I P O R T A R E							214'435,29

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							214'435,29
20.b	plafone camera 1 camera 2 disimpegno soggiorno cucina bagno SOMMANO m²					60,00 45,14 42,39 24,03 42,36 2,49 6,37 <hr/> 222,78		594,82
603 / 603 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco Colore Bianco SOMMANO cad.					2,00 <hr/> 2,00	350,00	700,00
604 / 604 NP.015_ 1C.24.400.04 50	Riverniciatura di opere in ferro esistenti, in medio stato di conservazione, costituita da: - carteggiatura di superfici già verniciate per l'aggrappaggio; - 1 mano di antiruggine a base di resine alchidiche - 2 mani di vernice sintetica a finire Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Termosifone bagno Termosifone sala Termosifone camera 1 Termosifone camera 2 SOMMANO m²					2,10 5,14 4,23 4,23 <hr/> 15,70	17,63	276,79
605 / 605 NP.016_ 2C.06.750.00 50.a	Chiusura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) con murature in mattoni pieni o forati, compresa esecuzione intonaco di finitura e rappezzi con ... lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro, in: - forato 8 cm Chiusura sopra luce porta Blindata SOMMANO m²	1,00	1,20		0,700	0,84 <hr/> 0,84	129,76	109,00
606 / 606 NP.009_ MC.22.080.0 100	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento co ... sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni. SOMMANO m	3,00	1,00			3,00 <hr/> 3,00	40,58	121,74
607 / 607 1C.21.020.00 10.a 1C.21.020.00 10.a	Persiane a battente, ad una o più ante per finestra, spessore 54X80 mm, alette 55X12 mm, interasse 38 mm, munite di ferri robustissimi di sostegno; pilette ed occhioli; spagnolette ... pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Misura effettiva esterna telaio, in legno lamellare di: - abete/pino SOMMANO m²	3,00		1,000	1,500	4,50 <hr/> 4,50	324,53	1'460,39
608 / 608 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. A DEDURRE PER MODIFICA ALTEZZA SI DETRAGGONO mq					-8,68 <hr/> -8,68	32,25	-279,93
	A R I P O R T A R E							217'418,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							217'418,10
609 / 609 NP.017_ 1C.17.600.00 10.h	Fornitura e posa di contorni di porte interne, spalle e cappelli, fino a cm. 16 di larghezza, spessore cm 3, a spigoli vivi con piano visto e una costa lucidati. Compresa la malta ... a pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali: - Serizzo Antigorio	1,00	1,00			1,00		
	SOMMANO m					1,00	47,99	47,99
610 / 610 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc Taglio/modifica pavimentazione pianerottolo per inserimento soglia Rimontaggio termosifoni e collegamento					4,00		
	SOMMANO ora					4,00	8,00	36,22
611 / 611 NP.024_ 1C.27.050.01 00.a	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni, scavi					12,00		
	SOMMANO t					12,00	11,67	140,04
612 / 612 NP.025_ 1C.27.050.01 00.b	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - legna di scarto, serramenti in legno					0,50		
	SOMMANO t					0,50	31,22	15,61
613 / 613 NP.026_ 1C.27.050.01 00.f	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - rifiuti assimilabili agli urbani					0,50		
	SOMMANO t					0,50	162,31	81,16
	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO (SbCat 4)							
614 / 614 NP.020_ 1C.01.170.00 20.a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... ie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda.					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	98,62	493,10
615 / 615 NP.020_A 1C.01.170.00 20.b	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... le macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua fredda. vaso igienico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	73,98	73,98
616 / 616 NP.001_ 1M.11.200.0 01	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... a colonna di scarico, in ped. Esclusioni:							
	A R I P O R T A R E							218'559,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							218'559,74
	- assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	155,87	779,35
617 / 617 NP.001_A_ 1M.11.200.0 01.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... ad. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria:: vaso igienico e lavatrice (vaso igienico, lavatrice)					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	152,02	304,04
618 / 618 NP.002_ 1M.11.010.0 010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	174,39	174,39
619 / 619 NP.002_A_ 1M.11.010.0 040.a	Completamenti per vaso igienico: - sedile per vaso normale in poliestere con coperchio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	32,45	32,45
620 / 620 NP.002_B_ 1M.11.010.0 030.g	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio esterna alta capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a parete o a pavimento, coperchio d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	119,50	119,50
621 / 621 NP.003_ 1M.11.020.0 010.c	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 70 x 55 cm circa, completo di mensole					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	109,04	109,04
622 / 622 NP.003_A_ 1M.11.020.0 040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigitto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	78,08	78,08
623 / 623 NP.003_B_ 1M.11.020.0 050.a	Gruppi di scarico per lavabo: - a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	40,80	40,80
624 / 624 NP.004_ 1M.11.030.0 010.a	Bidet in vetrochina colore bianco: - a pavimento in vetrochina colore bianco, completo di viti di fissaggio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		220'197,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		220'197,39
	SOMMANO cad					1,00	108,26	108,26
625 / 625 NP.004_A_ 1M.11.030.0 020	Gruppo d'erogazione per bidet con rubinetto da 1/2" , composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigitto e comando scarico a saltarello, 2 raccordi flessibili con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,99	90,99
626 / 626 NP.004_B_ 1M.11.030.0 030	Gruppo di scarico per bidet, a saltarello da 1"1/4, composto da: piletta con saltarello, sifone con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	36,31	36,31
627 / 627 NP.005_ 1M.11.050.0 010.b	Piatti doccia colore bianco: - in fire-clay, da 70 x 90 cm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	140,49	140,49
628 / 628 NP.005_A_ 1M.11.050.0 020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	102,97	102,97
629 / 629 NP.005_B_ 1M.11.050.0 030	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	44,55	44,55
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
630 / 630 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					1'433,64		
	SOMMANO a corpo					1'433,64	1,00	1'433,64
	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
631 / 631 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					568,54		
	SOMMANO a corpo					568,54	1,00	568,54
	Parziale 00380016 Via Appennini 2/B (Cat 9) euro							30'274,65
	00380003 Via Appennini 2/B (Cat 10) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
632 / 632	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di							
	A R I P O R T A R E							222'723,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							222'723,14
001 A0204008A	carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 bagno	1,00	2,90	2,800		8,12		
		1,00	1,20	2,800		3,36		
	Disimpegno	1,00	1,20	2,800		3,36		
	cucina	1,00	1,52	2,800		4,26		
		2,00	0,70	2,800		3,92		
	tamponamento sottofinestre (cucina - bagno)	2,00	0,80	0,600		0,96		
	SOMMANO m2					23,98	15,54	372,65
633 / 633 002	Rimozione zoccolino in gres, compreso del carico del materiale di risulta sul mezzo di Trasporto; Conferimento alle pubbliche discariche, e smaltimento. corridoio					45,00		
	SOMMANO ml					45,00	2,82	126,90
634 / 634 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisorie : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere porte interne bagno disimpegno, Porta camera Porta ingresso Sopraluce ingresso					2,00		
						1,00		
						1,00		
						0,50		
	SOMMANO cadauno					4,50	52,53	236,39
635 / 635 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno	2,00	2,90	2,100		12,18		
		1,00	1,20	2,100		2,52		
	cucina	1,00	2,60	1,600		4,16		
	SOMMANO m2					18,86	11,80	222,55
636 / 636 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere. (Vasca/doccia, lavabo, bidet, vaso igienico) Lavandino cucina					4,00		
						1,00		
	SOMMANO cad					5,00	38,00	190,00
637 / 637 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distribuzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiatori, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo.. radiatori radiatore bagno caldaia					2,00		
						1,00		
						1,00		
	SOMMANO cad.					4,00	39,08	156,32
638 / 638 NP.021_ 1C.01.040.02	Esecuzione di foro di ventilazione con l'ausilio di carotatrice, compresa la fornitura e posa di tubazione passante in pvc serie 301, ripristino della superficie circostante e la f ... tura e posa di griglie in							
	A R I P O R T A R E							224'027,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							224'027,95
00.a	plastica (interno ed esterno) complete di rete antisetti: - senza piattaforma aerea foro Ø 125					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	91,36	91,36
639 / 639 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico .					5,40		
		1,00	9,60	0,500		4,80		
	SOMMANO m2					10,20	10,51	107,20
640 / 640 009	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD.					39,00		
	SOMMANO m2					39,00	18,49	721,11
641 / 641 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofondi, massetti ecct)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento					39,00		
	SOMMANO mq					39,00	18,49	721,11
642 / 642 NP.022_ 1C.07.710.00 60.b	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad im ... clusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco civile Risanamento superfici interessata dalle rimozioni delle pareti:					4,40		
	SOMMANO m²					4,40	43,35	190,74
643 / 643 NP.007_ 1C.06.070.01 00.a	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: - 8 cm bagno	1,00	4,10	2,800		11,48		
		1,00	1,75	2,800		4,90		
	disimpegno	1,00	1,40	2,800		3,92		
	Cucina - (Spalletta) -	1,00	0,70	2,800		1,96		
	tamponamento sottofinestre (Cucina-Bagno)	2,00	0,80	0,600		0,96		
	SOMMANO m2					23,22	22,50	522,45
644 / 644 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento soggiorno disimpegno bagno	1,00	4,13	2,800		11,56		
		1,00	2,95	2,800		8,26		
		1,00	2,83	1,600		4,53		
		1,00	1,75	1,600		2,80		
		1,00	1,93	1,600		3,09		
		1,00	0,90	0,600		0,54		
		1,00	0,70	0,600		0,42		
		1,00	1,05	1,600		1,68		
	cucina	1,00	2,60	1,200		3,12		
	A R I P O R T A R E					36,00		226'381,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					36,00		226'381,92
	cucina (spalletta)	2,00	0,70	2,800		3,92		
	fascia parete / plafone derivante da demolizione tavolato di divisione tra bagno e soggiorno	1,00	9,60	0,500		4,80		
	tamponamento sottofinestre	2,00	0,80	0,600		0,96		
	SOMMANO al mq.					45,68	25,20	1'151,14
645 / 645 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni. Bagno		7,56 1,60	1,200 2,000		9,07 3,20		
	SOMMANO mq					12,27	14,95	183,44
646 / 646 NP.018_ 2C.24.710.00 10.b	Raschiatura, da supporti murari che vengono conservati, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - generale di vecchie pitture degradate ed esfoliate, rimozione di chiodi, ganci. Pareti Soggiorno cucina (lung. 4,13+4,55) Defalco porta ingresso Defalco porta Defalco finestra Defalco finestra Pareti Disimpegno (lung. 1,75+1,20) Defalco porta Pareti Bagno (lung. 1,75+2,83) Defalco porta Defalco finestra Pareti Camera (lung. 3,63+4,13) Defalco porta Defalco finestra Defalco finestra	2,00 -1,00 -1,00 -1,00 -1,00 2,00 -2,00 2,00 -1,00 -1,00 2,00 -1,00 -1,00 -1,00	8,68 1,00 0,90 1,00 0,60 2,93 0,90 4,58 0,90 0,60 7,76 0,90 1,00 0,80	2,800 2,700 2,100 1,500 1,000 2,800 2,100 2,800 2,100 1,000 2,800 2,100 1,500 1,500		48,61 -2,70 -1,89 -1,50 -0,60 16,41 -3,78 25,65 -1,89 -0,60 43,46 -1,89 -1,50 -1,20		
	Sommano positivi m2 Sommano negativi m2					134,13 -17,55		
	SOMMANO m2					116,58	3,53	411,53
647 / 647 NP.023_ 1C.24.100.00 10	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.					116,58		
	SOMMANO m ²					116,58	2,05	238,99
648 / 648 NP.006_ 1C.24.100.00 20.b	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in solvente plafone camera 1 disimpegno cucina/sogg					39,00 43,45 16,52 60,27		
	SOMMANO m ²					159,24	2,67	425,17
649 / 649 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone camera 1 disimpegno					39,00 43,45 16,52		
	A R I P O R T A R E					98,97		228'792,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					98,97		228'792,19
	cucina/sogg					60,27		
	SOMMANO mq					159,24	8,00	1'273,92
650 / 650 NP.019_ 1C.08.100.00 20	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefiniti e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m ³ di argilla espansa granulometria 3-8 mm, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5:					39,00		
	SOMMANO m ²					39,00	17,60	686,40
651 / 651 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. appartamento					39,00		
	SOMMANO mq					39,00	41,66	1'624,74
652 / 652 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno (2,85+2+1,85) pareti doccia cucina Maggiorazione per spostamento tramezza Bagno	1,00	6,70		1,200	8,04		
		1,00	1,80		2,000	3,60		
		1,00	4,10		0,800	3,28		
		2,00	0,10		2,000	0,40		
	SOMMANO mq					15,32	32,25	494,07
653 / 653 018	Fornitura e posa di zoccolino battiscopa in legno					45,00		
	SOMMANO m					45,00	8,00	360,00
654 / 654 019	Fornitura e posa di porta blindata ad un anta a disegno semplice luce netta da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco 100 x 150					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	750,00	750,00
655 / 655 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco Colore Bianco					3,00		
	SOMMANO cad.					3,00	350,00	1'050,00
656 / 656 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc Taglio/modifica pavimentazione pianerottolo per inserimento soglia Rimontaggio termosifoni e collegamento					6,00		
						4,00		
						3,00		
	SOMMANO ora					13,00	36,22	470,86
657 / 657 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche impianto elettrico e riscaldamento Impianto idrosanitario					1,00		
						0,50		
	A R I P O R T A R E					1,50		235'502,18

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,50		235'502,18
	SOMMANO a corpo					1,50	1'000,00	1'500,00
658 / 658 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere. Lavandino Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	38,00	38,00
659 / 659 NP.013_ 1C.06.560.01 00	Parete realizzata con una lastra in gesso rivestito a bordi assottigliati da 23 mm per parte, ed interposta armatura metallica in profilati di acciaio zincati per guide a pavimento ... montanti ad interasse di 40 cm, compresi fissaggi, rasatura dei giunti e piani di lavoro interni e l'assistenza muraria Lastra Zona Nicchia	1,00	1,00		2,800	2,80		
	SOMMANO m ²					2,80	43,67	122,28
660 / 660 NP.015_ 1C.24.400.04 50	Riverniciatura di opere in ferro esistenti, in medio stato di conservazione, costituita da: - carteggiatura di superfici già verniciate per l'aggrappaggio; - 1 mano di antiruggine a base di resine alchidiche - 2 mani di vernice sintetica a finire Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Termosifone bagno Termosifone sala Termosifone camera 1					2,10 5,14 4,23		
	SOMMANO m ²					11,47	17,63	202,22
661 / 661 NP.016_ 2C.06.750.00 50.a	Chiusura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) con murature in mattoni pieni o forati, compresa esecuzione intonaco di finitura e rappezzi con ... lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro, in: - forato 8 cm Chiusura sopra luce porta Blindata	1,00	1,20		0,700	0,84		
	SOMMANO m ²					0,84	129,76	109,00
662 / 662 NP.009_ MC.22.080.0 100	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento co ... sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni.	2,00 1,00	1,00 0,80			2,00 0,80		
	SOMMANO m					2,80	40,58	113,62
663 / 663 NP.017_ 1C.17.600.00 10.h	Fornitura e posa di contorni di porte interne, spalle e cappelli, fino a cm. 16 di larghezza, spessore cm 3, a spigoli vivi con piano visto e una costa lucidati. Compresa la malta ... a pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali: - Serizzo Antigorio	1,00	1,00			1,00		
	SOMMANO m					1,00	47,99	47,99
664 / 664 NP.024_ 1C.27.050.01 00.a	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni, scavi					9,00		
	A R I P O R T A R E					9,00		237'635,29

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					9,00		237'635,29
	SOMMANO t					9,00	11,67	105,03
665 / 665 NP.025_ 1C.27.050.01 00.b	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - legna di scarto, serramenti in legno					0,50		
	SOMMANO t					0,50	31,22	15,61
666 / 666 NP.026_ 1C.27.050.01 00.f	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - rifiuti assimilabili agli urbani					0,50		
	SOMMANO t					0,50	162,31	81,16
LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO (SbCat 4)								
667 / 667 NP.020_ 1C.01.170.00 20.a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... ie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda.					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	98,62	493,10
668 / 668 NP.020_A 1C.01.170.00 20.b	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... le macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua fredda. vaso igienico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	73,98	73,98
669 / 669 NP.001_ 1M.11.200.0 01	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	155,87	779,35
670 / 670 NP.001_A_ 1M.11.200.0 01.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... ad. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria:: vaso igienico e lavatrice (vaso igienico, lavatrice)					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	152,02	304,04
671 / 671 NP.002_ 1M.11.010.0 010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		239'487,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		239'487,56
	SOMMANO cad					1,00	174,39	174,39
672 / 672 NP.002_A_ 1M.11.010.0 040.a	Completamenti per vaso igienico: - sedile per vaso normale in poliestere con coperchio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	32,45	32,45
673 / 673 NP.002_B_ 1M.11.010.0 030.g	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio esterna alta capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a parete o a pavimento, coperchio d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	119,50	119,50
674 / 674 NP.003_ 1M.11.020.0 010.c	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 70 x 55 cm circa, completo di mensole					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	109,04	109,04
675 / 675 NP.003_A_ 1M.11.020.0 040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	78,08	78,08
676 / 676 NP.003_B_ 1M.11.020.0 050.a	Gruppi di scarico per lavabo: - a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	40,80	40,80
677 / 677 NP.004_ 1M.11.030.0 010.a	Bidet in vetrochina colore bianco: - a pavimento in vetrochina colore bianco, completo di viti di fissaggio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	108,26	108,26
678 / 678 NP.004_A_ 1M.11.030.0 020	Gruppo d'erogazione per bidet con rubinetto da 1/2" , composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e comando scarico a saltarello, 2 raccordi flessibili con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,99	90,99
679 / 679 NP.004_B_ 1M.11.030.0 030	Gruppo di scarico per bidet, a saltarello da 1"1/4, composto da: piletta con saltarello, sifone con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	36,31	36,31
680 / 680 NP.005_ 1M.11.050.0	Piatti doccia colore bianco: - in fire-clay, da 70 x 90 cm					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		240'277,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		240'277,38
010.b	SOMMANO cad					1,00	140,49	140,49
681 / 681 NP.005_A_ 1M.11.050.0 020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	102,97	102,97
682 / 682 NP.005_B_ 1M.11.050.0 030	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	44,55	44,55
LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)								
683 / 683 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					2'414,84		
	SOMMANO a corpo					2'414,84	1,00	2'414,84
LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)								
684 / 684 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					4'037,54		
	SOMMANO a corpo					4'037,54	1,00	4'037,54
Parziale 00380003 Via Appennini 2/B (Cat 10) euro								
24'294,63								
PROGETTO APPROVATO (SpCat 1) 00900004 Via Porta Nuova 7 (Cat 11) LAVORI EDILI (SbCat 1)								
685 / 685 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura.							
	Bagno	1,00	2,15	2,100		4,52		
		1,00	1,80	2,100		3,78		
	cucina	1,00	2,50	1,500		3,75		
	SOMMANO m2					12,05	11,80	142,19
686 / 686 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	38,00	152,00
687 / 687 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		247'311,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		247'311,96
	SOMMANO cadauno					1,00	41,50	41,50
688 / 688 009	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. BAGNO					4,00		
	SOMMANO m2					4,00	18,49	73,96
689 / 689 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofondodi, massetti ecct)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento BAGNO					4,00		
	SOMMANO mq					4,00	18,49	73,96
690 / 690 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arriccatura in stabilitura di cemento bagno plafone bagno cucina	2,00 2,00 1,00	2,15 1,80 2,50	0,700 0,700 1,300		4,00 3,01 2,52 3,25		
	SOMMANO al mq.					12,78	25,20	322,06
691 / 691 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni. bagno cucina	2,00 2,00 1,00	2,15 1,80 2,50	2,150 2,100 1,500		9,25 7,56 3,75		
	SOMMANO mq					20,56	14,95	307,37
692 / 692 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, gia' preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone camera 1 disimpegno soggiorno bagno					38,00 40,00 16,24 38,48 5,32		
	SOMMANO mq					138,04	8,00	1'104,32
693 / 693 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)			15,000	4,000	60,00		
	SOMMANO m3					60,00	1,18	70,80
694 / 694 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. bagno					4,00		
	SOMMANO mq					4,00	41,66	166,64
	A R I P O R T A R E							249'472,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							249'472,57
695 / 695 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno cucina	2,00 2,00 1,00	2,15 1,80 1,50	2,150 1,800 1,500		9,25 6,48 2,25		
	SOMMANO mq					17,98	32,25	579,86
696 / 696 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc					6,00		
	SOMMANO ora					6,00	36,22	217,32
697 / 697 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)								
698 / 698 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					1'344,00		
	SOMMANO a corpo					1'344,00	1,00	1'344,00
LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)								
699 / 699 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici DIRI Lavori					350,00 550,00		
	SOMMANO a corpo					900,00	1,00	900,00
VARIANTE (SpCat 2) LAVORI EDILI (SbCat 1)								
700 / 700 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					-1,00		
	SI DETRAGGONO cadauno					-1,00	41,50	-41,50
701 / 701 NP.021_ 1C.01.040.02 00.a	Esecuzione di foro di ventilazione con l'ausilio di carotatrice, compresa la fornitura e posa di tubazione passante in pvc serie 301, ripristino della superficie circostante e la f... tura e posa di griglie in plastica (interno ed esterno) complete di rete antisetti: - senza piattaforma aerea foro Ø 125					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	91,36	91,36
702 / 702 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 DEMOLIZIONE TAMPONAMENTO VASCA					1,14		
	A R I P O R T A R E					1,14		253'563,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,14		253'563,61
	SOMMANO m2					1,14	15,54	17,72
703 / 703 NP.020_ 1C.01.170.00 20.a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... ie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda. vasca					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	98,62	98,62
704 / 704 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno cucina	1,00 1,00	2,15 2,50	2,100 1,500		-4,52 -3,75		
	SI DETRAGGONO m2					-8,27	11,80	-97,59
705 / 705 009	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. BAGNO					-4,00		
	SI DETRAGGONO m2					-4,00	18,49	-73,96
706 / 706 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofondodi, massetti ecct)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento BAGNO					-4,00		
	SI DETRAGGONO mq					-4,00	18,49	-73,96
707 / 707 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arriccatura in stabilitura di cemento bagno plafone bagno cucina	2,00 2,00 1,00	2,15 1,80 2,50	0,700 0,700 1,300		-4,00 -3,01 -2,52 -3,25		
	SI DETRAGGONO al mq.					-12,78	25,20	-322,06
708 / 708 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni. bagno cucina	2,00 1,00 1,00	2,15 1,00 2,50	2,150 2,100 1,500		-9,25 -2,10 -3,75		
	SI DETRAGGONO mq					-15,10	14,95	-225,75
709 / 709 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, gia' preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone camera 1 disimpegno soggiorno bagno					-38,00 -40,00 -16,24 -38,48 -5,32		
	SI DETRAGGONO mq					-138,04	8,00	-1'104,32
	A R I P O R T A R E							251'782,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							251'782,31
710 / 710 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)			15,000	4,000	-60,00		
	SI DETRAGGONO m3					-60,00	1,18	-70,80
711 / 711 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. bagno					-4,00		
	SI DETRAGGONO mq					-4,00	41,66	-166,64
712 / 712 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno cucina	2,00 1,00 1,00	2,15 1,00 1,50	2,150 2,100 1,500		-9,25 -2,10 -2,25		
	SI DETRAGGONO mq					-13,60	32,25	-438,60
713 / 713 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc					12,00		
	SOMMANO ora					12,00	36,22	434,64
714 / 714 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche					-1,00		
	SI DETRAGGONO a corpo					-1,00	1'000,00	-1'000,00
715 / 715 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche Impianto idrosanitario					0,50		
	SOMMANO a corpo					0,50	1'000,00	500,00
716 / 716 NP.016_ 2C.06.750.00 50.a	Chiusura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) con murature in mattoni pieni o forati, compresa esecuzione intonaco di finitura e rappezzi con ... lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro, in: - forato 8 cm Equivalente, chiusura tracce per spostamento degli attacchi dei tubi acqua calda, fredda e scarico e modifica					1,00		
	SOMMANO m²					1,00	129,76	129,76
717 / 717 NP.024_ 1C.27.050.01 00.a	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni, scavi					1,00		
	SOMMANO t					1,00	11,67	11,67
718 / 718 NP.026_	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - rifiuti assimilabili agli urbani							
	A R I P O R T A R E							251'182,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							251'182,34
1C.27.050.01 00.f	SOMMANO t					0,50		
						0,50	162,31	81,16
LAVORI IMPIANTO IDROSANTARIO (SbCat 4)								
719 / 719 NP.002_ 1M.11.010.0 010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	174,39	174,39
720 / 720 NP.002_A_ 1M.11.010.0 040.a	Completamenti per vaso igienico: - sedile per vaso normale in poliestere con coperchio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	32,45	32,45
721 / 721 NP.003_ 1M.11.020.0 010.c	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 70 x 55 cm circa, completo di mensole					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	109,04	109,04
722 / 722 NP.003_A_ 1M.11.020.0 040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigitto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	78,08	78,08
723 / 723 NP.003_B_ 1M.11.020.0 050.a	Gruppi di scarico per lavabo: - a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con cannotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	40,80	40,80
724 / 724 NP.004_ 1M.11.030.0 010.a	Bidet in vetrochina colore bianco: - a pavimento in vetrochina colore bianco, completo di viti di fissaggio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	108,26	108,26
725 / 725 NP.004_A_ 1M.11.030.0 020	Gruppo d'erogazione per bidet con rubinetto da 1/2" , composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigitto e comando scarico a saltarello, 2 raccordi flessibili con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,99	90,99
726 / 726 NP.004_B_ 1M.11.030.0 030	Gruppo di scarico per bidet, a saltarello da 1"1/4, composto da: piletta con saltarello, sifone con cannotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	36,31	36,31
	A R I P O R T A R E							251'933,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							251'933,82
727 / 727 NP.011_ 1M.11.040.0 010.f	Vasche da bagno colore bianco: - in acrilico, da rivestire, da 170 x 70 cm Equivalente piatto doccia con lunghezza simile alla vasca da bagno esistente					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	401,19	401,19
728 / 728 NP.005_A_ 1M.11.050.0 020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	102,97	102,97
729 / 729 NP.005_B_ 1M.11.050.0 030	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	44,55	44,55
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
730 / 730 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					799,53		
	SOMMANO a corpo					799,53	1,00	799,53
	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
731 / 731 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici A DEDURRE					-570,00		
	SI DETRAGGONO a corpo					-570,00	1,00	-570,00
	Parziale 00900004 Via Porta Nuova 7 (Cat 11) euro							5'694,29
	PROGETTO APPROVATO (SpCat 1) 00900011 Via Porta Nuova 7 (Cat 12) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
732 / 732 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno	1,00	2,10	2,100		4,41		
		1,00	1,70	2,100		3,57		
	cucina	1,00	2,80	1,500		4,20		
	SOMMANO m2					12,18	11,80	143,72
733 / 733 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere.					4,00		
	A R I P O R T A R E					4,00		252'855,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					4,00		252'855,78
	SOMMANO cad					4,00	38,00	152,00
734 / 734 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	41,50	41,50
735 / 735 009	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. BAGNO					3,60		
	SOMMANO m2					3,60	18,49	66,56
736 / 736 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofondi, massetti ecc)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento BAGNO					3,60		
	SOMMANO mq					3,60	18,49	66,56
737 / 737 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento bagno plafone bagno cucina					3,60 2,94 2,38 3,64		
	SOMMANO al mq.	2,00 2,00 1,00	2,10 1,70 2,80	0,700 0,700 1,300		12,56	25,20	316,51
738 / 738 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni. bagno cucina					8,82 7,14 4,20		
	SOMMANO mq	2,00 2,00 1,00	2,10 1,70 2,80	2,100 2,100 1,500		20,16	14,95	301,39
739 / 739 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone camera 1 camera 2 disimpegno soggiorno cucina bagno					55,00 43,12 39,00 17,92 45,30 26,00 5,32		
	SOMMANO mq					231,66	8,00	1'853,28
740 / 740 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)					54,00		
	SOMMANO m3			15,000	3,600	54,00	1,18	63,72
741 / 741	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura							
	A R I P O R T A R E							255'717,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							255'717,30
016	posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. bagno					3,60		
	SOMMANO mq					3,60	41,66	149,98
742 / 742 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno	2,00	2,10	2,100		8,82		
	cucina	2,00	1,70	2,100		7,14		
		1,00	2,80	1,500		4,20		
	SOMMANO mq					20,16	32,25	650,16
743 / 743 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc					6,00		
	SOMMANO ora					6,00	36,22	217,32
744 / 744 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)								
745 / 745 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					1'100,00		
	SOMMANO a corpo					1'100,00	1,00	1'100,00
LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)								
746 / 746 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici DIRI Lavori					350,00		
	SOMMANO a corpo					450,00		
						800,00	1,00	800,00
VARIANTE (SpCat 2) LAVORI EDILI (SbCat 1)								
747 / 747 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno cucina	1,00	2,10	2,100		-4,41		
		1,00	2,80	1,500		-4,20		
	SI DETRAGGONO m2					-8,61	11,80	-101,60
748 / 748 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					-1,00		
	A R I P O R T A R E					-1,00		259'533,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					-1,00		259'533,16
	SI DETRAGGONO cadauno					-1,00	41,50	-41,50
749 / 749 NP.021_ 1C.01.040.02 00.a	Esecuzione di foro di ventilazione con l'ausilio di carotatrice, compresa la fornitura e posa di tubazione passante in pvc serie 301, ripristino della superficie circostante e la f... tura e posa di griglie in plastica (interno ed esterno) complete di rete antisetti: - senza piattaforma aerea foro Ø 125					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	91,36	91,36
750 / 750 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 demolizione tamponamento vasca					1,14		
	SOMMANO m2					1,14	15,54	17,72
751 / 751 NP.020_ 1C.01.170.00 20.a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... ie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	98,62	98,62
752 / 752 009	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. BAGNO					-3,60		
	SI DETRAGGONO m2					-3,60	18,49	-66,56
753 / 753 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofondi, massetti ecct)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento BAGNO					-3,60		
	SI DETRAGGONO mq					-3,60	18,49	-66,56
754 / 754 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento bagno plafone bagno cucina					-3,60		
	SI DETRAGGONO al mq.					-12,56	25,20	-316,51
755 / 755 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni. bagno cucina					2,00		
	SI DETRAGGONO mq					-15,12	14,95	-226,04
756 / 756 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a							
	A R I P O R T A R E							259'023,69

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							259'023,69
	q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)			15,000	3,600	-54,00		
	SI DETRAGGONO m3					-54,00	1,18	-63,72
757 / 757 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. bagno					-3,60		
	SI DETRAGGONO mq					-3,60	41,66	-149,98
758 / 758 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno	2,00	2,10	2,100		-8,82		
	cucina	1,00	1,00	2,100		-2,10		
	cucina	1,00	2,80	1,500		-4,20		
	SI DETRAGGONO mq					-15,12	32,25	-487,62
759 / 759 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone					-55,00		
	camera 1					-43,12		
	camera 2					-39,00		
	disimpegno					-17,92		
	soggiorno					-45,30		
	cucina					-26,00		
	bagno					-5,32		
	SI DETRAGGONO mq					-231,66	8,00	-1'853,28
760 / 760 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc					12,00		
	SOMMANO ora					12,00	36,22	434,64
761 / 761 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche					-1,00		
	SI DETRAGGONO a corpo					-1,00	1'000,00	-1'000,00
762 / 762 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc					3,00		
	Rimozione e Sostituzione vetro esistente e sigillatura smontaggio e rimozione mobili					16,00		
	SOMMANO ora					19,00	36,22	688,18
763 / 763 NP.008_1C.17.150.00 50.a	Fornitura e posa di vetro stampato nazionale, spessore - 4 mm (±0,5/0,7 mm): - incolore		0,25	1,150		0,29		
	SOMMANO m2					0,29	29,10	8,44
	A R I P O R T A R E							256'600,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							256'600,35
764 / 764 NP.016_ 2C.06.750.00 50.a	Chiusura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) con murature in mattoni pieni o forati, compresa esecuzione intonaco di finitura e rappezzi con ... lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro, in: - forato 8 cm Equivalente, chiusura tracce per spostamento degli attacchi dei tubi acqua calda, fredda e scarico e modifica					1,00		
	SOMMANO m²					1,00	129,76	129,76
765 / 765 NP.024_ 1C.27.050.01 00.a	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni, scavi					1,00		
	SOMMANO t					1,00	11,67	11,67
766 / 766 NP.026_ 1C.27.050.01 00.f	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - rifiuti assimilabili agli urbani					0,50		
	SOMMANO t					0,50	162,31	81,16
767 / 767 NP.012_ NC.10.050.0 010.a	Nolo automezzo compreso autista, carburante e lubrificanti, anche ribaltabile: - portata utile 1,5 t trasporto degli arredi presso discarica per smaltimento					4,00		
	SOMMANO ora					4,00	52,09	208,36
768 / 768 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche Impianto idrosanitario					0,50		
	SOMMANO a corpo					0,50	1'000,00	500,00
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
769 / 769 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					1'506,00		
	SOMMANO a corpo					1'506,00	1,00	1'506,00
	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
770 / 770 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					-470,00		
	SI DETRAGGONO a corpo					-470,00	1,00	-470,00
	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO (SbCat 4)							
771 / 771 NP.002_ 1M.11.010.0 010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		258'567,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		258'567,30
	SOMMANO cad					1,00	174,39	174,39
772 / 772 NP.002_A_ 1M.11.010.0 040.a	Completamenti per vaso igienico: - sedile per vaso normale in poliestere con coperchio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	32,45	32,45
773 / 773 NP.003_ 1M.11.020.0 010.c	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 70 x 55 cm circa, completo di mensole					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	109,04	109,04
774 / 774 NP.003_A_ 1M.11.020.0 040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigitto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	78,08	78,08
775 / 775 NP.003_B_ 1M.11.020.0 050.a	Gruppi di scarico per lavabo: - a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	40,80	40,80
776 / 776 NP.004_ 1M.11.030.0 010.a	Bidet in vetrochina colore bianco: - a pavimento in vetrochina colore bianco, completo di viti di fissaggio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	108,26	108,26
777 / 777 NP.004_A_ 1M.11.030.0 020	Gruppo d'erogazione per bidet con rubinetto da 1/2" , composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigitto e comando scarico a saltarello, 2 raccordi flessibili con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,99	90,99
778 / 778 NP.004_B_ 1M.11.030.0 030	Gruppo di scarico per bidet, a saltarello da 1"1/4, composto da: piletta con saltarello, sifone con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	36,31	36,31
779 / 779 NP.011_ 1M.11.040.0 010.f	Vasche da bagno colore bianco: - in acrilico, da rivestire, da 170 x 70 cm Equivalente piatto doccia con lunghezza simile alla vasca da bagno esistente					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	401,19	401,19
780 / 780 NP.005_A_ 1M.11.050.0 020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		259'638,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		259'638,81
	SOMMANO cad					1,00	102,97	102,97
781 / 781 NP.005_B_ 1M.11.050.0 030	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con pileta grigliata e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	44,55	44,55
	Parziale 00900011 Via Porta Nuova 7 (Cat 12) euro							7'074,27
	PROGETTO APPROVATO (SpCat 1) 00900024 Via Porta Nuova 7 (Cat 13) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
782 / 782 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno	2,00 2,00	2,73 1,70	2,100 2,100		11,47 7,14		
	SOMMANO m2					18,61	11,80	219,60
783 / 783 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	38,00	152,00
784 / 784 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	41,50	41,50
785 / 785 009	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. BAGNO					4,60		
	SOMMANO m2					4,60	18,49	85,05
786 / 786 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofonddi, massetti ecct)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento BAGNO					4,60		
	SOMMANO mq					4,60	18,49	85,05
787 / 787 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento bagno plafone bagno	2,00 2,00	2,73 1,70	0,700 0,700		4,60 3,82 2,38		
	SOMMANO al mq.					10,80	25,20	272,16
788 / 788	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali,							
	A R I P O R T A R E							260'641,69

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							260'641,69
013	tirato in piano a frattazzo fino per interni. bagno	2,00 2,00	2,73 1,70	2,100 2,100		11,47 7,14		
	SOMMANO mq					18,61	14,95	278,22
789 / 789 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone camera 1 camera 2 disimpegno soggiorno cucina bagno					62,00 43,28 37,07 17,92 47,04 21,05 6,20		
	SOMMANO mq					234,56	8,00	1'876,48
790 / 790 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)			15,000	4,000	60,00		
	SOMMANO m3					60,00	1,18	70,80
791 / 791 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. bagno					4,60		
	SOMMANO mq					4,60	41,66	191,64
792 / 792 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno	2,00 2,00	2,73 1,70	2,100 2,100		11,47 7,14		
	SOMMANO mq					18,61	32,25	600,17
793 / 793 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc					6,00		
	SOMMANO ora					6,00	36,22	217,32
794 / 794 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)								
795 / 795 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					1'394,00		
	SOMMANO a corpo					1'394,00	1,00	1'394,00
	A R I P O R T A R E							266'270,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							266'270,32
	LAVORI IMPIANTO IDROSANTARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
796 / 796 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosantario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici Lavori DIRI					450,00 350,00		
	SOMMANO a corpo					800,00	1,00	800,00
	VARIANTE (SpCat 2) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
797 / 797 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Bagno	2,00 2,00	2,73 1,70	2,100 2,100		-11,47 -7,14		
	SI DETRAGGONO m2					-18,61	11,80	-219,60
798 / 798 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosantari in genere. A DEDURRE DOCCIA					-1,00		
	SI DETRAGGONO cad					-1,00	38,00	-38,00
799 / 799 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					-1,00		
	SI DETRAGGONO cadauno					-1,00	41,50	-41,50
800 / 800 NP.021_ 1C.01.040.02 00.a	Esecuzione di foro di ventilazione con l'ausilio di carotatrice, compresa la fornitura e posa di tubazione passante in pvc serie 301, ripristino della superficie circostante e la f ... tura e posa di griglie in plastica (interno ed esterno) complete di rete antisetti: - senza piattaforma aerea foro Ø 125					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	91,36	91,36
801 / 801 NP.006_ 1C.24.100.00 20.b	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in solvente					234,56		
	SOMMANO m²					234,56	2,67	626,28
802 / 802 009	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. BAGNO					-4,60		
	SI DETRAGGONO m2					-4,60	18,49	-85,05
803 / 803 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofonddi, massetti ecct)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di							
	A R I P O R T A R E							267'403,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							267'403,81
	trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento BAGNO					-4,60		
	SI DETRAGGONO mq					-4,60	18,49	-85,05
804 / 804 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento bagno plafone bagno					-4,60		
	SI DETRAGGONO al mq.	2,00	2,73	0,700		-3,82		
		2,00	1,70	0,700		-2,38		
	SI DETRAGGONO al mq.					-10,80	25,20	-272,16
805 / 805 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni. bagno					-11,47		
	SI DETRAGGONO mq	2,00	2,73	2,100		-7,14		
		2,00	1,70	2,100		-18,61	14,95	-278,22
806 / 806 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4)					-60,00		
	SI DETRAGGONO m3			15,000	4,000	-60,00	1,18	-70,80
807 / 807 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. bagno					-4,60		
	SI DETRAGGONO mq					-4,60	41,66	-191,64
808 / 808 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Bagno					-11,47		
	SI DETRAGGONO mq	2,00	2,73	2,100		-7,14		
		2,00	1,70	2,100		-18,61	32,25	-600,17
809 / 809 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche					-1,00		
	SI DETRAGGONO a corpo					-1,00	1'000,00	-1'000,00
810 / 810 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche Impianto idrosanitario					0,50		
	SOMMANO a corpo					0,50	1'000,00	500,00
811 / 811 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc smontaggio e rimozione mobili					16,00		
	SOMMANO ora					16,00	36,22	579,52
	A R I P O R T A R E							265'985,29

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							265'985,29
812 / 812 NP.012_ NC.10.050.0 010.a	Nolo automezzo compreso autista, carburante e lubrificanti, anche ribaltabile: - portata utile 1,5 t trasporto degli arredi presso discarica per smaltimento					4,00		
	SOMMANO ora					4,00	52,09	208,36
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
813 / 813 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					1'212,33		
	SOMMANO a corpo					1'212,33	1,00	1'212,33
	LAVORI IMPIANTO IDROSANTARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
814 / 814 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosantario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					-470,00		
	SI DETRAGGONO a corpo					-470,00	1,00	-470,00
	LAVORI IMPIANTO IDROSANTARIO (SbCat 4)							
815 / 815 NP.002_ 1M.11.010.0 010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	174,39	174,39
816 / 816 NP.002_A_ 1M.11.010.0 040.a	Completamenti per vaso igienico: - sedile per vaso normale in poliestere con coperchio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	32,45	32,45
817 / 817 NP.003_ 1M.11.020.0 010.c	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 70 x 55 cm circa, completo di mensole					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	109,04	109,04
818 / 818 NP.003_A_ 1M.11.020.0 040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigitto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	78,08	78,08
819 / 819 NP.003_B_ 1M.11.020.0 050.a	Gruppi di scarico per lavabo: - a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	40,80	40,80
	A R I P O R T A R E							267'370,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							267'370,74
820 / 820 NP.004_ 1M.11.030.0 010.a	Bidet in vetrochina colore bianco: - a pavimento in vetrochina colore bianco, completo di viti di fissaggio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	108,26	108,26
821 / 821 NP.004_A_ 1M.11.030.0 020	Gruppo d'erogazione per bidet con rubinetto da 1/2" , composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e comando scarico a saltarello, 2 raccordi flessibili con rosetta, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,99	90,99
822 / 822 NP.004_B_ 1M.11.030.0 030	Gruppo di scarico per bidet, a saltarello da 1"1/4, composto da: piletta con saltarello, sifone con canotto e rosone, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	36,31	36,31
	LAVORI EDILI (SbCat 1)							
823 / 823 NP.005_A_ 1M.11.050.0 020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	102,97	102,97
824 / 824 NP.026_ 1C.27.050.01 00.f	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - rifiuti assimilabili agli urbani					0,50		
	SOMMANO t					0,50	162,31	81,16
	Parziale 00900024 Via Porta Nuova 7 (Cat 13) euro							8'004,10
	PROGETTO APPROVATO (SpCat 1) 00780008 Via Liguri 12 (Cat 14)							
825 / 825 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	41,50	41,50
826 / 826 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone camera 1 disimpegno soggiorno bagno					60,00		
	SOMMANO mq					42,00		
						15,00		
						42,00		
						10,00		
						169,00	8,00	1'352,00
827 / 827 028	Restauro di balcone intonacato a civile con disegno semplice eseguito con malta idonea e prodotti antigelivi terrazzi	2,00	10,00			20,00		
	A R I P O R T A R E					20,00		269'183,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					20,00		269'183,93
828 / 828 025	Pulizia terrazzi e canali attigui	2,00	10,00			20,00	18,39	367,80
	SOMMANO ml					20,00	2,13	42,60
829 / 829 026	Deumidificazione di murature con intonaco, spess. Medio mm40 eseguito mediante rimozione totale dell'intonaco inumidito a) intonaco di tipo osmotico /traspirante androne terrazzo					60,00 20,00		
	SOMMANO m2					80,00	66,88	5'350,40
830 / 830 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc					6,00		
	SOMMANO ora					6,00	36,22	217,32
831 / 831 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)								
832 / 832 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici DIRI					500,00		
	SOMMANO a corpo					500,00	1,00	500,00
LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)								
833 / 833 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici Lavori DIRI					303,00 350,00		
	SOMMANO a corpo					653,00	1,00	653,00
VARIANTE (SpCat 2) LAVORI EDILI (SbCat 1)								
834 / 834 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					-1,00		
	SI DETRAGGONO cadauno					-1,00	41,50	-41,50
835 / 835 NP.021_ 1C.01.040.02 00.a	Esecuzione di foro di ventilazione con l'ausilio di carotatrice, compresa la fornitura e posa di tubazione passante in pvc serie 301, ripristino della superficie circostante e la f... tura e posa di griglie in plastica (interno ed esterno) complete di rete antisetti: - senza piattaforma aerea foro Ø 125					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		277'273,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		277'273,55
	SOMMANO cad					1,00	91,36	91,36
836 / 836 014	Pittura a due riprese con idropittura a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone camera 1 disimpegno soggiorno bagno					-60,00 -42,00 -15,00 -42,00 -10,00		
	SI DETRAGGONO mq					-169,00	8,00	-1'352,00
837 / 837 026	Deumidificazione di murature con intonaco, spess. Medio mm40 eseguito mediante rimozione totale dell'intonaco inumidito a) intonaco di tipo osmotico /traspirante androne terrazzo					-60,00 -20,00		
	SI DETRAGGONO m2					-80,00	66,88	-5'350,40
838 / 838 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc					-6,00		
	SI DETRAGGONO ora					-6,00	36,22	-217,32
839 / 839 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche					-1,00		
	SI DETRAGGONO a corpo					-1,00	1'000,00	-1'000,00
	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
840 / 840 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici					-323,00		
	SI DETRAGGONO a corpo					-323,00	1,00	-323,00
	Parziale 00780008 Via Liguri 12 (Cat 14) euro							1'331,76
	PROGETTO APPROVATO (SpCat 1) 00780015 Via Liguri 12 (Cat 15) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
841 / 841 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	41,50	41,50
	VARIANTE (SpCat 2)							
842 / 842 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5					-1,00		
	SI DETRAGGONO cadauno					-1,00	41,50	-41,50
	A R I P O R T A R E							269'122,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							269'122,19
843 / 843 NP.021_ 1C.01.040.02 00.a	Esecuzione di foro di ventilazione con l'ausilio di carotatrice, compresa la fornitura e posa di tubazione passante in pvc serie 301, ripristino della superficie circostante e la fornitura e posa di griglie in plastica (interno ed esterno) complete di rete antisetti: - senza piattaforma aerea foro Ø 125					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	91,36	91,36
	PROGETTO APPROVATO (SpCat 1)							
844 / 844 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone camera 1 soggiorno cucina bagno					48,96 32,59 73,03 20,94		
	SOMMANO mq					175,52	8,00	1'404,16
845 / 845 027	Pitturazione a due mani al quarzo delle pareti esterne della facciata esterna del fabbricato, previa preparazione del fondo con base isolante androne civ 12 vano scale					142,00 137,20		
	SOMMANO m2					279,20	10,00	2'792,00
846 / 846 028	Restauro di balcone intonacato a civile con disegno semplice eseguito con malta idonea e prodotti antigelivi terrazzi	2,00	9,00			18,00		
	SOMMANO ml					18,00	18,39	331,02
847 / 847 025	Pulizia terrazzi e canali attigui	2,00	10,00			20,00		
	SOMMANO ml					20,00	2,13	42,60
848 / 848 026	Deumidificazione di murature con intonaco, spess. Medio mm40 eseguito mediante rimozione totale dell'intonaco inumidito a) intonaco di tipo osmotico /traspirante androne terrazzo					50,00 30,00		
	SOMMANO m2					80,00	66,88	5'350,40
849 / 849 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc					6,00		
	SOMMANO ora					6,00	36,22	217,32
850 / 850 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 2)							
	A R I P O R T A R E							280'351,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							280'351,05
851 / 851 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici DIRI SOMMANO a corpo					500,00		
						500,00	1,00	500,00
	LAVORI IMPIANTO IDROSANTARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** (SbCat 3)							
852 / 852 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosantario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici Lavori DIRI SOMMANO a corpo					405,00		
						350,00		
						755,00	1,00	755,00
	VARIANTE (SpCat 2) LAVORI EDILI (SbCat 1)							
853 / 853 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. plafone camera 1 soggiorno cucina bagno SI DETRAGGONO mq					-48,96		
						-32,59		
						-73,03		
						-20,94		
						-175,52	8,00	-1'404,16
854 / 854 027	Pitturazione a due mani al quarzo ndelle pareti esterne della facciata esterna del fabbricato, previa preparazione del fondo con base isolante androne civ 12 vano scale SI DETRAGGONO m2					-142,00		
						-137,20		
						-279,20	10,00	-2'792,00
855 / 855 028	Restauro di balcone intonacato a civile con disegno semplice eseguito con malta idonea e prodotti antigelivi terrazzi SI DETRAGGONO ml	2,00	9,00			-18,00		
						-18,00	18,39	-331,02
856 / 856 025	Pulizia terrazzi e canali attigui SI DETRAGGONO ml	2,00	10,00			-20,00		
						-20,00	2,13	-42,60
857 / 857 026	Deumidificazione di murature con intonaco, spess. Medio mm40 eseguito mediante rimozione totale dell'intonaco inumidito a) intonaco di tipo osmotico /traspirante androne terrazzo SI DETRAGGONO m2					-50,00		
						-30,00		
						-80,00	66,88	-5'350,40
858 / 858 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc SI DETRAGGONO ora					-6,00		
						-6,00	36,22	-217,32
	A R I P O R T A R E							271'468,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>	
M	LAVORI A MISURA euro	269'994,54
M:001	PROGETTO APPROVATO euro	235'000,00
M:001.000	<nessuna> euro	-49,01
M:001.000.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	-49,01
M:001.001	00320012 P.le Crosione 4 euro	20'794,89
M:001.001.001	LAVORI EDILI euro	14'305,54
M:001.001.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	2'686,50
M:001.001.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	3'802,85
M:001.002	00330011 P.le Crosione 8 euro	18'200,00
M:001.002.001	LAVORI EDILI euro	12'964,94
M:001.002.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	2'130,00
M:001.002.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	3'105,06
M:001.003	00290005 P.le Crosione 10 euro	23'829,82
M:001.003.001	LAVORI EDILI euro	17'340,47
M:001.003.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	2'686,50
M:001.003.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	3'802,85
M:001.004	00340011 P.le Crosione 12 euro	21'221,69
M:001.004.001	LAVORI EDILI euro	16'016,63
M:001.004.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	2'100,00
M:001.004.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	3'105,06
M:001.005	00300011 P.le Crosione 14 euro	18'161,30
M:001.005.001	LAVORI EDILI euro	12'956,24
M:001.005.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	2'100,00
M:001.005.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	3'105,06
M:001.006	00350006 P.le Crosione 16 euro	30'134,38
M:001.006.001	LAVORI EDILI euro	24'929,32
M:001.006.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	2'100,00
M:001.006.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	3'105,06
M:001.007	00350013 P.le Crosione 16 euro	20'794,89
M:001.007.001	LAVORI EDILI euro	14'305,54
M:001.007.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	2'686,50
M:001.007.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	3'802,85
M:001.008	00380004 Via Appennini 2/B euro	19'748,36
M:001.008.001	LAVORI EDILI euro	14'305,54
M:001.008.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	2'686,50
M:001.008.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	2'756,32
M:001.009	00380016 Via Appennini 2/B euro	19'502,39
M:001.009.001	LAVORI EDILI euro	14'305,54
M:001.009.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	1'394,00
M:001.009.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	3'802,85
M:001.011	00900004 Via Porta Nuova 7 euro	6'495,98
M:001.011.001	LAVORI EDILI euro	4'251,98
M:001.011.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	1'344,00
M:001.011.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	900,00
	A RIPORTARE	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
M:001.012	00900011 Via Porta Nuova 7 euro	6'922,70
M:001.012.001	LAVORI EDILI euro	5'022,70
M:001.012.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	1'100,00
M:001.012.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	800,00
M:001.013	00900024 Via Porta Nuova 7 euro	7'283,99
M:001.013.001	LAVORI EDILI euro	5'089,99
M:001.013.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	1'394,00
M:001.013.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	800,00
M:001.014	00780008 Via Liguri 12 euro	9'524,62
M:001.014.001	LAVORI EDILI euro	8'371,62
M:001.014.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	500,00
M:001.014.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	653,00
M:001.015	00780015 Via Liguri 12 euro	12'434,00
M:001.015.001	LAVORI EDILI euro	11'179,00
M:001.015.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	500,00
M:001.015.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	755,00
M:002	VARIANTE euro	34'994,54
M:002.001	00320012 P.le Crosione 4 euro	9'619,81
M:002.001.001	LAVORI EDILI euro	6'181,83
M:002.001.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	141,14
M:002.001.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	568,54
M:002.001.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO euro	2'728,30
M:002.002	00330011 P.le Crosione 8 euro	7'449,08
M:002.002.001	LAVORI EDILI euro	3'713,08
M:002.002.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	173,84
M:002.002.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	932,48
M:002.002.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO euro	2'629,68
M:002.003	00290005 P.le Crosione 10 euro	4'873,92
M:002.003.001	LAVORI EDILI euro	1'435,94
M:002.003.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	141,14
M:002.003.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	568,54
M:002.003.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO euro	2'728,30
M:002.004	00340011 P.le Crosione 12 euro	2'906,00
M:002.004.001	LAVORI EDILI euro	-1'069,62
M:002.004.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	314,84
M:002.004.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	932,48
M:002.004.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO euro	2'728,30
M:002.005	00300011 P.le Crosione 14 euro	-18'161,30
M:002.005.001	LAVORI EDILI euro	-12'956,24
M:002.005.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	-2'100,00
M:002.005.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	-3'105,06
M:002.006	00350006 P.le Crosione 16 euro	-4'121,45
M:002.006.001	LAVORI EDILI euro	-8'097,07
M:002.006.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	314,84
M:002.006.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	932,48
M:002.006.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO euro	2'728,30
M:002.007	00350013 P.le Crosione 16 euro	7'879,03
	A RIPORTARE	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
M:002.007.001	LAVORI EDILI euro	4'441,05
M:002.007.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	141,14
M:002.007.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	568,54
M:002.007.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO euro	2'728,30
M:002.008	00380004 Via Appennini 2/B euro	9'118,07
M:002.008.001	LAVORI EDILI euro	4'633,56
M:002.008.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	141,14
M:002.008.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	1'615,07
M:002.008.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO euro	2'728,30
M:002.009	00380016 Via Appennini 2/B euro	10'772,26
M:002.009.001	LAVORI EDILI euro	6'041,78
M:002.009.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	1'433,64
M:002.009.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	568,54
M:002.009.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO euro	2'728,30
M:002.010	00380003 Via Appennini 2/B euro	24'294,63
M:002.010.001	LAVORI EDILI euro	15'113,95
M:002.010.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	2'414,84
M:002.010.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	4'037,54
M:002.010.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO euro	2'728,30
M:002.011	00900004 Via Porta Nuova 7 euro	-801,69
M:002.011.001	LAVORI EDILI euro	-2'250,25
M:002.011.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	799,53
M:002.011.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	-570,00
M:002.011.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO euro	1'219,03
M:002.012	00900011 Via Porta Nuova 7 euro	151,57
M:002.012.001	LAVORI EDILI euro	-2'103,46
M:002.012.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	1'506,00
M:002.012.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	-470,00
M:002.012.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO euro	1'219,03
M:002.013	00900024 Via Porta Nuova 7 euro	720,11
M:002.013.001	LAVORI EDILI euro	-692,54
M:002.013.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO euro	1'212,33
M:002.013.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	-470,00
M:002.013.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO euro	670,32
M:002.014	00780008 Via Liguri 12 euro	-8'192,86
M:002.014.001	LAVORI EDILI euro	-7'869,86
M:002.014.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	-323,00
M:002.015	00780015 Via Liguri 12 euro	-11'512,64
M:002.015.001	LAVORI EDILI euro	-11'087,64
M:002.015.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO** euro	-425,00
	TOTALE euro	269'994,54
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----	
	A RIPORTARE	



COMUNE DI PAVIA - U.T.C. - LL.PP.
SERVIZIO MANUTENZIONE

pag. 1

QUADRO COMPARATIVO

OGGETTO: BANDO "PERIFERIE"-MANUTENZIONE STRAORDINARIA E.R.P. PARTI COMUNI E ALLOGGI - (cod. int. POP149)

COMMITTENTE: COMUNE DI PAVIA

Data, 09/06/2020

IL TECNICO
Geom.Giovanni Cassinelli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000, D.Lgs 82/2005 e n.c.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
	<u>LAVORI A MISURA</u>									
1 001	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 Sommano m2	155,40	233,46	78,06	15,54	2'414,92	3'627,98	1'213,06		50,232
2 002	Rimozione zoccolino in gres, compreso del carico del materiale di risulta sul mezzo di Trasporto; Conferimento alle pubbliche discariche, e smaltimento. Sommano ml	430,00	430,00	---	2,82	1'212,60	1'212,60			
3 003	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisionali : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere Sommano cadauno	27,00	59,50	32,50	52,53	1'418,31	3'125,58	1'707,27		120,374
4 004	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. Sommano m2	202,12	152,73	-49,39	11,80	2'385,01	1'802,20		582,81	-24,436
5 005	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere. Sommano cad	48,00	57,00	9,00	38,00	1'824,00	2'166,00	342,00		18,750
6 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distriduzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiatori, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e ... l trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo.. Sommano cad.	26,00	41,00	15,00	39,08	1'016,08	1'602,28	586,20		57,692
7 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5 Sommano cadauno	14,00	---	-14,00	41,50	581,00	---		581,00	-100,000
8 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico . Sommano m2	68,60	91,80	23,20	10,51	720,95	964,80	243,85		33,823
9 009	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. Sommano m2	468,20	456,00	-12,20	18,49	8'657,01	8'431,44		225,57	-2,606
10 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofonddi, massetti ecct)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento Sommano mq	468,20	456,00	-12,20	18,49	8'657,01	8'431,44		225,57	-2,606
11	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m.									
	A R I P O R T A R E							4'092,38	1'614,95	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							4'092,38	1'614,95	
011	3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 Sommano al mq.	146,42	---	-146,42	31,48	4'609,31	---		4'609,31	-100,000
12 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arriccatura in stabilitura di cemento Sommano al mq.	357,84	431,51	73,67	25,20	9'017,59	10'874,06	1'856,47		20,587
13 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni. Sommano mq	372,22	123,67	-248,55	14,95	5'564,67	1'848,83		3'715,84	-66,776
14 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. Sommano mq	3'299,64	1'991,29	-1'308,35	8,00	26'397,12	15'930,32		10'466,80	-39,651
15 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4) Sommano m3	8'274,00	---	-8'274,00	1,18	9'763,32	---		9'763,32	-100,000
16 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. Sommano mq	552,20	456,00	-96,20	41,66	23'004,66	18'996,96		4'007,70	-17,421
17 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. Sommano mq	281,55	153,30	-128,25	32,25	9'080,01	4'943,93		4'136,08	-45,551
18 018	Fornitura e posa di zoccolino battiscopa in legno Sommano m	430,00	430,00	---	8,00	3'440,00	3'440,00			
19 019	Fornitura e posa di porta blindata ad un anta a disegno semplice luce netta da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco Sommano cad.	9,00	9,00	---	750,00	6'750,00	6'750,00			
20 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco Sommano cad.	18,00	32,00	14,00	350,00	6'300,00	11'200,00	4'900,00		77,778
21 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc Sommano ora	84,00	223,00	139,00	36,22	3'042,48	8'077,06	5'034,58		165,476
22	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche									
	A R I P O R T A R E							15'883,43	38'314,00	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							15'883,43	38'314,00	
022	Sommano a corpo	14,00	15,00	1,00	1'000,00	14'000,00	15'000,00	1'000,00		7,143
23 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici									
	Sommano a corpo	25'408,00	32'042,42	6'634,42	1,00	25'408,00	32'042,42	6'634,42		26,112
24 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici									
	Sommano a corpo	34'295,96	39'657,11	5'361,15	1,00	34'295,96	39'657,11	5'361,15		15,632
25 025	Pulizia terrazzi e canali attigui									
	Sommano ml	40,00	20,00	-20,00	2,13	85,20	42,60		42,60	-50,000
26 026	Deumidificazione di murature con intonaco, spess. Medio mm40 eseguito mediante rimozione totale dell'intonaco inumidito a) intonaco di tipo osmotico /traspirante									
	Sommano m2	160,00	---	-160,00	66,88	10'700,80	---		10'700,80	-100,000
27 027	Pitturazione a due mani al quarzo ndelle pareti esterne della facciata esterna del fabbricato, previa preparazione del fondo con base isolante									
	Sommano m2	279,20	---	-279,20	10,00	2'792,00	---		2'792,00	-100,000
28 028	Restauro di balcone intonacato a civile con disegno semplice eseguito con malta idonea e prodotti antigelivi									
	Sommano ml	38,00	20,00	-18,00	18,39	698,82	367,80		331,02	-47,368
29 029	Arrotondamento									
	Sommano a corpo	-49,01	-49,01	---	1,00	-49,01	-49,01			
30 1C.21.020.00 10.a	Persiane a battente, ad una o più ante per finestra, spessore 54X80 mm, alette 55X12 mm, interasse 38 mm, munite di ferri robustissimi di sostegno; pilette ed occhioli; spagnolette ... pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Misura effettiva esterna telaio, in legno lamellare di: - abete/pino									
	Sommano m²	9,00	12,00	3,00	324,53	2'920,78	3'894,37	973,59		33,333
31 A2.6.001.d.0 3	Ricorsa di manto di copertura su tetti con sostituzione dei listelli mancanti o alterati e compreso esecuzione in malta dei raccordi, la posa in opera dei pezzi speciali occorrenti escluso la sostituzione della grossa e media orditura: manto in coppi: con sostituzione del 60% di tegole nuove									
	Sommano al mq.	330,00	---	-330,00	24,48	8'078,40	---		8'078,40	-100,000
32 A2.6.006	Pulizia dei canali di gronda con rimozione del materiale depositato e pulizia pluviali discendenti, escluso ponteggi									
	Sommano al m.	100,00	---	-100,00	2,13	213,00	---		213,00	-100,000
33	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con									
	A R I P O R T A R E							29'852,59	60'471,82	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							29'852,59	60'471,82	
NP.001_	materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria Sommano cad	---	45,00	45,00	155,87	---	7'014,15	7'014,15		
34 NP.001_A_	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fred ... ad. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria:: vaso igienico e lavatrice Sommano cad	---	18,00	18,00	152,02	---	2'736,36	2'736,36		
35 NP.002_	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni Sommano cad	---	12,00	12,00	174,39	---	2'092,68	2'092,68		
36 NP.002_A_	Completamenti per vaso igienico: - sedile per vaso normale in poliestere con coperchio Sommano cad	---	12,00	12,00	32,45	---	389,40	389,40		
37 NP.002_B_	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio esterna alta capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a parete o a pavimento, coperchio d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni Sommano cad	---	9,00	9,00	119,50	---	1'075,50	1'075,50		
38 NP.003_	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 70 x 55 cm circa, completo di mensole Sommano cad	---	12,00	12,00	109,04	---	1'308,48	1'308,48		
39 NP.003_A_	Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni Sommano cad	---	12,00	12,00	78,08	---	936,96	936,96		
40 NP.003_B_	Gruppi di scarico per lavabo: - a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni Sommano cad	---	12,00	12,00	40,80	---	489,60	489,60		
41 NP.004_	Bidet in vetrochina colore bianco: - a pavimento in vetrochina colore bianco, completo di viti di fissaggio Sommano cad	---	12,00	12,00	108,26	---	1'299,12	1'299,12		
42 NP.004_A_	Gruppo d'erogazione per bidet con rubinetto da 1/2" , composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e comando scarico a saltarello, 2 raccordi flessibili con rosetta, guarnizioni Sommano cad	---	12,00	12,00	90,99	---	1'091,88	1'091,88		
	A R I P O R T A R E							48'286,72	60'471,82	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							48'286,72	60'471,82	
43 NP.004_B_	Gruppo di scarico per bidet, a saltarello da 1"1/4, composto da: piletta con saltarello, sifone con canotto e rosone, guarnizioni Sommano cad	---	12,00	12,00	36,31	---	435,72	435,72		
44 NP.005_	Piatti doccia colore bianco: - in fire-clay, da 70 x 90 cm Sommano cad	---	9,00	9,00	140,49	---	1'264,41	1'264,41		
45 NP.005_A_	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni Sommano cad	---	12,00	12,00	102,97	---	1'235,64	1'235,64		
46 NP.005_B_	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni Sommano cad	---	11,00	11,00	44,55	---	490,05	490,05		
47 NP.006_	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in solvente Sommano m²	---	1'993,29	1'993,29	2,67	---	5'322,08	5'322,08		
48 NP.007_	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: - 8 cm Sommano m2	---	207,18	207,18	22,50	---	4'661,57	4'661,57		
49 NP.008_	Fornitura e posa di vetro stampato nazionale, spessore - 4 mm (±0,5/0,7 mm): - incolore Sommano m2	---	0,29	0,29	29,10	---	8,44	8,44		
50 NP.009_	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento co ... sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni. Sommano m	---	25,40	25,40	40,58	---	1'030,72	1'030,72		
51 NP.010_	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore): - altezza fino a 25 m Sommano giorni	---	2,00	2,00	700,66	---	1'401,32	1'401,32		
52 NP.011_	Vasche da bagno colore bianco: - in acrilico, da rivestire, da 170 x 70 cm Sommano cad	---	2,00	2,00	401,19	---	802,38	802,38		
53 NP.012_	Nolo automezzo compreso autista, carburante e lubrificanti, anche ribaltabile: - portata utile 1,5 t trasporto degli arredi presso discarica per smaltimento Sommano ora	---	8,00	8,00	52,09	---	416,72	416,72		
54	Parete realizzata con una lastra in gesso rivestito a bordi assottigliati da 23 mm per parte, ed									
	A R I P O R T A R E							65'355,77	60'471,82	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO							65'355,77	60'471,82	
NP.013_	interposta armatura metallica in profilati di acciaio zincati per guide a pavimento ... montanti ad interasse di 40 cm, compresi fissaggi, rasatura dei giunti e piani di lavoro interni e l'assistenza muraria Sommano m ²	---	2,80	2,80	43,67	---	122,28	122,28		
55 NP.014_	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - liquido antimuffa, antibatterico, antialghe, applicato a pennello o rullo, compresa successiva spazzolatura. Sommano m ²	---	92,00	92,00	2,28	---	209,76	209,76		
56 NP.015_	Riverniciatura di opere in ferro esistenti, in medio stato di conservazione, costituita da: - carteggiatura di superfici già verniciate per l'aggrappaggio; - 1 mano di antiruggine a base di resine alchidiche - 2 mani di vernice sintetica a finire Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Sommano m ²	---	124,38	124,38	17,63	---	2'192,83	2'192,83		
57 NP.016_	Chiusura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) con murature in mattoni pieni o forati, compresa esecuzione intonaco di finitura e rappezzi con ... lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro, in: - forato 8 cm Sommano m ²	---	9,56	9,56	129,76	---	1'240,52	1'240,52		
58 NP.017_	Fornitura e posa di contorni di porte interne, spalle e cappelli, fino a cm. 16 di larghezza, spessore cm 3, a spigoli vivi con piano visto e una costa lucidati. Compresa la malta ... a pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali: - Serizzo Antigorio Sommano m	---	9,00	9,00	47,99	---	431,91	431,91		
59 NP.018_	Raschiatura, da supporti murari che vengono conservati, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - generale di vecchie pitture degradate ed esfoliate, rimozione di chiodi, ganci. Sommano m2	---	1'331,82	1'331,82	3,53	---	4'701,32	4'701,32		
60 NP.019_	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefiniti e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m ³ di argilla espansa granulometria 3-8 mm, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5: Sommano m ²	---	456,00	456,00	17,60	---	8'025,60	8'025,60		
61 NP.020_	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico- sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... ie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda. Sommano cad	---	46,00	46,00	98,62	---	4'536,52	4'536,52		
62 NP.020_A	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico- sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, ... le macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua fredda.									
	A RIPORTARE							86'816,51	60'471,82	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO					
	CONFRONTO CATEGORIE					
M	LAVORI A MISURA euro	235'000,00	269'994,54	34'994,54		14,891
M:001	ALLOGGI CROSIONE	153'136,97	235'000,00	81'863,03		53,457
M:001.000	<nessuna>	---	-49,01		49,01	(*)
M:001.000.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	-49,01		49,01	(*)
M:001.001	00320012 P.le Crosione 4	20'794,89	20'794,89			---
M:001.001.001	LAVORI EDILI	14'305,54	14'305,54			---
M:001.001.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	2'686,50	2'686,50			---
M:001.001.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	3'802,85	3'802,85			---
M:001.002	00330011 P.le Crosione 8	18'200,00	18'200,00			---
M:001.002.001	LAVORI EDILI	12'964,94	12'964,94			---
M:001.002.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	2'130,00	2'130,00			---
M:001.002.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	3'105,06	3'105,06			---
M:001.003	00290005 P.le Crosione 10	23'829,82	23'829,82			---
M:001.003.001	LAVORI EDILI	17'340,47	17'340,47			---
M:001.003.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	2'686,50	2'686,50			---
M:001.003.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	3'802,85	3'802,85			---
M:001.004	00340011 P.le Crosione 12	21'221,69	21'221,69			---
M:001.004.001	LAVORI EDILI	16'016,63	16'016,63			---
M:001.004.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	2'100,00	2'100,00			---
M:001.004.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	3'105,06	3'105,06			---
M:001.005	00300011 P.le Crosione 14	18'161,30	18'161,30			---
M:001.005.001	LAVORI EDILI	12'956,24	12'956,24			---
M:001.005.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	2'100,00	2'100,00			---
M:001.005.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	3'105,06	3'105,06			---
M:001.006	00350006 P.le Crosione 16	30'134,38	30'134,38			---
M:001.006.001	LAVORI EDILI	24'929,32	24'929,32			---
M:001.006.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	2'100,00	2'100,00			---
M:001.006.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	3'105,06	3'105,06			---
M:001.007	00350013 P.le Crosione 16	20'794,89	20'794,89			---
M:001.007.001	LAVORI EDILI	14'305,54	14'305,54			---
M:001.007.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	2'686,50	2'686,50			---
M:001.007.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	3'802,85	3'802,85			---
M:001.008	00380004 Via Appennini 2/B	---	19'748,36	19'748,36		(*)
M:001.008.001	LAVORI EDILI	---	14'305,54	14'305,54		(*)
M:001.008.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	---	2'686,50	2'686,50		(*)
M:001.008.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	2'756,32	2'756,32		(*)
M:001.009	00380016 Via Appennini 2/B	---	19'502,39	19'502,39		(*)
M:001.009.001	LAVORI EDILI	---	14'305,54	14'305,54		(*)
M:001.009.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	---	1'394,00	1'394,00		(*)
M:001.009.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	3'802,85	3'802,85		(*)
M:001.011	00900004 Via Porta Nuova 7	---	6'495,98	6'495,98		(*)
	A RIPORTARE					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O					
M:001.011.001	LAVORI EDILI	---	4'251,98	4'251,98		(*)
M:001.011.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	---	1'344,00	1'344,00		(*)
M:001.011.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	900,00	900,00		(*)
M:001.012	00900011 Via Porta Nuova 7	---	6'922,70	6'922,70		(*)
M:001.012.001	LAVORI EDILI	---	5'022,70	5'022,70		(*)
M:001.012.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	---	1'100,00	1'100,00		(*)
M:001.012.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	800,00	800,00		(*)
M:001.013	00900024 Via Porta Nuova 7	---	7'283,99	7'283,99		(*)
M:001.013.001	LAVORI EDILI	---	5'089,99	5'089,99		(*)
M:001.013.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	---	1'394,00	1'394,00		(*)
M:001.013.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	800,00	800,00		(*)
M:001.014	00780008 Via Liguri 12	---	9'524,62	9'524,62		(*)
M:001.014.001	LAVORI EDILI	---	8'371,62	8'371,62		(*)
M:001.014.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	---	500,00	500,00		(*)
M:001.014.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	653,00	653,00		(*)
M:001.015	00780015 Via Liguri 12	---	12'434,00	12'434,00		(*)
M:001.015.001	LAVORI EDILI	---	11'179,00	11'179,00		(*)
M:001.015.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	---	500,00	500,00		(*)
M:001.015.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	755,00	755,00		(*)
M:002	ALLOGGI VIA APPENNINI	39'250,75	34'994,54		4'256,21	-10,844
M:002.001	00320012 P.le Crosione 4	---	9'619,81	9'619,81		(*)
M:002.001.001	LAVORI EDILI	---	6'181,83	6'181,83		(*)
M:002.001.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	---	141,14	141,14		(*)
M:002.001.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	568,54	568,54		(*)
M:002.001.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	---	2'728,30	2'728,30		(*)
M:002.002	00330011 P.le Crosione 8	---	7'449,08	7'449,08		(*)
M:002.002.001	LAVORI EDILI	---	3'713,08	3'713,08		(*)
M:002.002.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	---	173,84	173,84		(*)
M:002.002.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	932,48	932,48		(*)
M:002.002.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	---	2'629,68	2'629,68		(*)
M:002.003	00290005 P.le Crosione 10	---	4'873,92	4'873,92		(*)
M:002.003.001	LAVORI EDILI	---	1'435,94	1'435,94		(*)
M:002.003.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	---	141,14	141,14		(*)
M:002.003.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	568,54	568,54		(*)
M:002.003.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	---	2'728,30	2'728,30		(*)
M:002.004	00340011 P.le Crosione 12	---	2'906,00	2'906,00		(*)
M:002.004.001	LAVORI EDILI	---	-1'069,62		1'069,62	(*)
M:002.004.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	---	314,84	314,84		(*)
M:002.004.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	932,48	932,48		(*)
M:002.004.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	---	2'728,30	2'728,30		(*)
M:002.005	00300011 P.le Crosione 14	---	-18'161,30		18'161,30	(*)
M:002.005.001	LAVORI EDILI	---	-12'956,24		12'956,24	(*)
M:002.005.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	---	-2'100,00		2'100,00	(*)
M:002.005.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	-3'105,06		3'105,06	(*)
M:002.006	00350006 P.le Crosione 16	---	-4'121,45		4'121,45	(*)
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O					
M:002.006.001	LAVORI EDILI	---	-8'097,07		8'097,07	(*)
M:002.006.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	---	314,84	314,84		(*)
M:002.006.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	932,48	932,48		(*)
M:002.006.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	---	2'728,30	2'728,30		(*)
M:002.007	00350013 P.le Crosione 16	---	7'879,03	7'879,03		(*)
M:002.007.001	LAVORI EDILI	---	4'441,05	4'441,05		(*)
M:002.007.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	---	141,14	141,14		(*)
M:002.007.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	568,54	568,54		(*)
M:002.007.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	---	2'728,30	2'728,30		(*)
M:002.008	00380004 Via Appennini 2/B	19'748,36	9'118,07		10'630,29	-53,829
M:002.008.001	LAVORI EDILI	14'305,54	4'633,56		9'671,98	-67,610
M:002.008.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	2'686,50	141,14		2'545,36	-94,746
M:002.008.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	2'756,32	1'615,07		1'141,25	-41,405
M:002.008.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	---	2'728,30	2'728,30		(*)
M:002.009	00380016 Via Appennini 2/B	19'502,39	10'772,26		8'730,13	-44,764
M:002.009.001	LAVORI EDILI	14'305,54	6'041,78		8'263,76	-57,766
M:002.009.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	1'394,00	1'433,64	39,64		2,844
M:002.009.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	3'802,85	568,54		3'234,31	-85,050
M:002.009.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	---	2'728,30	2'728,30		(*)
M:002.010	00380003 Via Appennini 2/B	---	24'294,63	24'294,63		(*)
M:002.010.001	LAVORI EDILI	---	15'113,95	15'113,95		(*)
M:002.010.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	---	2'414,84	2'414,84		(*)
M:002.010.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	4'037,54	4'037,54		(*)
M:002.010.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	---	2'728,30	2'728,30		(*)
M:002.011	00900004 Via Porta Nuova 7	---	-801,69		801,69	(*)
M:002.011.001	LAVORI EDILI	---	-2'250,25		2'250,25	(*)
M:002.011.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	---	799,53	799,53		(*)
M:002.011.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	-570,00		570,00	(*)
M:002.011.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	---	1'219,03	1'219,03		(*)
M:002.012	00900011 Via Porta Nuova 7	---	151,57	151,57		(*)
M:002.012.001	LAVORI EDILI	---	-2'103,46		2'103,46	(*)
M:002.012.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	---	1'506,00	1'506,00		(*)
M:002.012.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	-470,00		470,00	(*)
M:002.012.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	---	1'219,03	1'219,03		(*)
M:002.013	00900024 Via Porta Nuova 7	---	720,11	720,11		(*)
M:002.013.001	LAVORI EDILI	---	-692,54		692,54	(*)
M:002.013.002	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO	---	1'212,33	1'212,33		(*)
M:002.013.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	-470,00		470,00	(*)
M:002.013.004	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO	---	670,32	670,32		(*)
M:002.014	00780008 Via Liguri 12	---	-8'192,86		8'192,86	(*)
M:002.014.001	LAVORI EDILI	---	-7'869,86		7'869,86	(*)
M:002.014.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	-323,00		323,00	(*)
M:002.015	00780015 Via Liguri 12	---	-11'512,64		11'512,64	(*)
M:002.015.001	LAVORI EDILI	---	-11'087,64		11'087,64	(*)
M:002.015.003	LAVORI IMPIANTO IDROSANITARIO - **ERRATA CORRIGE** TRATTASI DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**	---	-425,00		425,00	(*)
	A R I P O R T A R E					



COMUNE DI PAVIA

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Via Scopoli 1 - 27100 Pavia

P. IVA 00296180185

OGGETTO: BANDO “PERIFERIE”- MANUTENZIONE STRAORDINARIA E.R.P. PARTI COMUNI E ALLOGGI - [cod. int. POP149] CUP: G16I18000030001 - CIG: 774070148

IMPRESA: BATTAGLIA IMPIANTI S.r.l. con sede in 20144 Milano Piazza Vesuvio n. 14 - codice fiscale/partita I.V.A. 08010140153;

CONTRATTO: REP. N. 50358 RACC. N.53 del 23/12/2019

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(art. 106 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

Vista la relazione del direttore lavori in data 21/07/2020 circa la proposta di perizia di variante a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti si specifica quanto segue:

Descrizione della situazione di fatto:

Con deliberazione di G.C. n. 775 del 17/12/23017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alle opere “BANDO “PERIFERIE”-MANUTENZIONE STRAORDINARIA E.R.P. PARTI COMUNI E ALLOGGI - (cod. int. POP149)”

Le lavorazioni contemplate nella perizia sono di seguito sinteticamente elencate:

1. La sostituzione di unità immobiliare oggetto di intervento con altra unità immobiliare sita nel medesimo complesso residenziale e di pari metratura e livello di degrado;
2. Opere finalizzate al miglioramento della qualità finale degli interventi previsti in progetto;
3. Revisioni economiche necessarie per la realizzazione degli impianti idro-sanitario e di riscaldamento.
4. Opere di dettaglio in variante e/o non eseguite;

La perizia prevede un aumento dell'importo dei lavori per maggiori e diverse lavorazioni pari a € 24.558,12 netti rispetto al corrispondente importo contrattuale di € 169.915,95 (pari al 14,45% dei lavori) .

Inoltre l'aggiornamento delle procedure e gli approvvigionamenti di sicurezza per i lavoratori e i residenti degli edifici oggetto di intervento dovuti dell'emergenza Covid-19 (che coinvolgerà il cantiere oltre la ripresa dei lavori) ha richiesto l'aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento a cura del CSE e una conseguente integrazione degli oneri per la sicurezza quantificati in € 4.183,78 pari ad un ulteriore 2,46% dell'importo contrattuale originario.

La modifica contrattuale comporta quindi un aumento complessivo di € 28.741,90 al netto del ribasso d'asta (di cui € 24.558,12 per maggiori lavori ed € 4.183,78 per maggiori oneri per la sicurezza) pari al 16,91%.

Sia le variazioni sui lavori che i maggiori costi derivanti dalla gestione dell'emergenza sanitaria ancora in corso trovano comunque finanziamento all'interno del Quadro Economico approvato dall'Amministrazione.

Accertamento della non imputabilità alla stazione appaltante:

Si rileva che alcune lavorazioni di variante, con particolare riferimento agli alloggi del complesso residenziale di piazzale Crosione, per la tipologia ed età dei fabbricati, per la loro imprevedibilità nella fase di progettazione, rientrano nella definizione di "variante in corso d'opera" corrispondente alla fattispecie di cui all'art. 106 c. 1, lett c) del D.Lgs 50/2016 per una percentuale stimata nel 10% dell'importo originario del contratto.

Le opere proposte per l'adeguamento impiantistico e delle finiture sono anch'esse finalizzate al miglioramento e della funzionalità degli alloggi e rientrano nella fattispecie di "modifica contrattuale" di cui all'art. 106 comma 2 lett. b) per una percentuale pari a circa 6,90% inferiore al valore limite del 15% previsto dal medesimo articolo.

Infine i maggiori costi derivanti dall'adozione di particolari procedure e presidi di contrasto alla diffusione del Corona Virus sono determinati dall'applicazione Protocollo del 14 marzo 2020 come previsto da specifici obblighi di legge.

Valutazione circa la non prevedibilità al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori:

Visto il progetto esecutivo e sentito il progettista si conferma che le variazioni proposte derivano in parte da fatti imprevisi e imprevedibili occorsi successivamente alla consegna dei lavori ed in parte da lavorazioni integrative e di miglioramento che si rendono necessarie per la buona riuscita dell'opera senza modifica dell'impostazione progettuale.

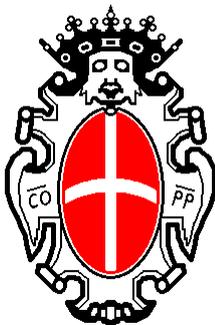
Tempi di esecuzione dei lavori:

I lavori oggetto della perizia, essendo in parte aggiuntivi e in parte modificativi di quelli previsti nel progetto esecutivo approvato, e soprattutto l'effetto del "diradamento temporale" delle maestranze indispensabile insieme ad altri presidi per garantire il rispetto degli obblighi di distanziamento tra operatori giustificano la concessione all'impresa di un tempo aggiuntivo di 50 giorni rispetto al tempo utile contrattuale.

Il cronoprogramma dei lavori verrà aggiornato dal Direttore dei Lavori in occasione della ripresa degli stessi a seguito della formale approvazione della perizia.

Pavia, lì 23/07/2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(f.to ing. Luigi Abelli)



**COMUNE DI PAVIA - U.T.C. - LL.PP.
SERVIZIO MANUTENZIONE**

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: BANDO "PERIFERIE"-MANUTENZIONE STRAORDINARIA E.R.P. PARTI COMUNI E ALLOGGI - (cod. int. POP149)

COMMITTENTE: COMUNE DI PAVIA

Pavia, 10/06/2020

IL TECNICO
Geom.Giovanni Cassinelli

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
<nessuna> (SpCap 0)			
Nr. 1 001 A0204008A	Demolizioni di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) in mattoni forati sp. fino a cm. 12 euro (quindici/54)	m2	15,54
Nr. 2 002	Rimozione zoccolino in gres, compreso del carico del materiale di risulta sul mezzo di Trasporto; Conferimento alle pubbliche discariche, e smaltimento. euro (due/82)	ml	2,82
Nr. 3 003 A0204023A	Rimozione di serramenti in legno, ferro o alluminio compreso eventuale falso telaio e vetri, abbassamento al piano di carico, comprese opere provvisorie : a) con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere euro (cinquantadue/53)	cadauno	52,53
Nr. 4 004 A0204015A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, compreso abbassamento , carico, trasporto alle discariche e smaltimento: a) in ceramica posate su colla o stabilitura. euro (undici/80)	m2	11,80
Nr. 5 005 A0204024A	Rimozione apparecchi sanitari compreso abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche: a) idrosanitari in genere. euro (trentotto/00)	cad	38,00
Nr. 6 006	Rimozione impianto di riscaldamento , rete di distribuzione a vista , rete di alimentazione e terminali (radiatori, fancoil ecc.) compresa la rimozione della caldaia esistente e delle zanche di sostegno compreso l'abbassamento, il carico ed il trasporto alle PP.DD. ovvero eventualmente nell'ambito del cantiere in caso di recupero per il successivo riutilizzo.. euro (trentanove/08)	cad.	39,08
Nr. 7 007	Formazione di foro di areazione diametro 12,5 euro (quarantauno/50)	cadauno	41,50
Nr. 8 008	Scrostamento di intonaco sp. 2 cm. Eseguito con l'ausilio di mazzetta e martello demolitore elettrico . euro (dieci/51)	m2	10,51
Nr. 9 009	Rimozione pavimento interno compresa demolizione di sottofondo fino a 4 cm, compresi abbassamento, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. euro (diciotto/49)	m2	18,49
Nr. 10 010	Demolizione di massetto continuo in cls (sottofondi, massetti ect)compreso carico del materiale teriale di risulta sul mezzo di trasporto, conferimento alle pubbliche discariche e smaltimento euro (diciotto/49)	mq	18,49
Nr. 11 011	Tavolato interno di mattoni multifori tipo doppio uni, spessore cm. 12 compreso ponteggi fino a m. 3,50: con malta dosata a q.li 2 di calce idraulica e di q.li 1 di cemento 325 euro (trentauno/48)	al mq.	31,48
Nr. 12 012	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 3,50 di altezza dei locali: Con rustico in malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento euro (venticinque/20)	al mq.	25,20
Nr. 13 013	Intonaco rustico per interni su pareti verticali, piani e orizzontali, tirato in piano a frattazzo fino per interni. euro (quattordici/95)	mq	14,95
Nr. 14 014	Pitturazione a due riprese con idropitture a base di resine acriliche o viniliche su sup. interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate, compreso l'uso eventuale del trabatello. euro (otto/00)	mq	8,00
Nr. 15 015	Sottofondo di pavimento, cappa di protezione e caldana in sabbia o sabbia e ghiaietto, con formazione del piano di posa : Con impasto a q.li 3 di cemento 325 per mc. di sabbia e ghiaietto tirato a frattazzo lungo(spessore cm. 4) euro (uno/18)	m3	1,18
Nr. 16 016	Formazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica monocottura posato su letto di malta di cemento a q.li 3 e pulitura a posa ultimata, compresa assistenza alla posa ed ogni altro onere per la posa in opera del manufatto. Dim. 30x30. euro (quarantauno/66)	mq	41,66
Nr. 17 017	Rivestimento interno in ceramica caolino : ma decorate dim. 20x20 di tipo medio. euro (trentadue/25)	mq	32,25
Nr. 18 018	Fornitura e posa di zoccolino battiscopa in legno euro (otto/00)	m	8,00
Nr. 19 019	Fornitura e posa di porta blindata ad un anta a disegno semplice luce netta da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco euro (settecentocinquanta/00)	cad.	750,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 20 020	Fornitura e posa di porte per interni in legno naturale compresa dei relativi falsi telai dim. da 80/90/100 x 210 cm, colore marrone e/o bianco euro (trecentocinquanta/00)	cad.	350,00
Nr. 21 021	Operaio specializzato carpentiere muratore ecc euro (trentasei/22)	ora	36,22
Nr. 22 022	Assistenze murarie opere edili e impiantistiche euro (mille/00)	a corpo	1'000,00
Nr. 23 023	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto elettrico esistente - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici euro (uno/00)	a corpo	1,00
Nr. 24 024	Rifacimento/verifica e certificazioni dell'impianto idrosanitario - rif. al computo metrico allegato ai corrispettivi elaborati specialistici euro (uno/00)	a corpo	1,00
Nr. 25 025	Pulizia terrazzi e canali attigui euro (due/13)	ml	2,13
Nr. 26 026	Deumidificazione di murature con intonaco, spess. Medio mm40 eseguito mediante rimozione totale dell'intonaco inumidito a) intonaco di tipo osmotico /traspirante euro (sessantasei/88)	m2	66,88
Nr. 27 027	Pitturazione a due mani al quarzo ndelle pareti esterne della facciata esterna del fabbricato, previa preparazione del fondo con base isolante euro (dieci/00)	m2	10,00
Nr. 28 028	Restauro di balcone intonacato a civile con disegno semplice eseguito con malta idonea e prodotti antigelivi euro (diciotto/39)	ml	18,39
Nr. 29 029	Arrotondamento euro (uno/00)	a corpo	1,00
Nr. 30 1C.21.020.00 10.a 1C.21.020.00 10.a	Persiane a battente, ad una o più ante per finestra, spessore 54X80 mm, alette 55X12 mm, interasse 38 mm, munite di ferri robustissimi di sostegno; pilette ed occhioli; spagnolette con saliscendi e saltarelli; fermi superiori, fermi inferiori e ferma battente; verniciatura a tre mani, trasparente od opaca (imprimitura, fondo e finitura); compresa la posa in opera nonchè tutte le prezzazioni di assistenza muraria, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Misura effettiva esterna telaio, in legno lamellare di: - abete/pino euro (trecentoventiquattro/53)	m²	324,53
Nr. 31 A2.6.001.d.0 3	Ricorsa di manto di copertura su tetti con sostituzione dei listelli mancanti o alterati e compreso esecuzione in malta dei raccordi, la posa in opera dei pezzi speciali occorrenti escluso la sostituzione della grossa e media orditura: manto in coppi: con sostituzione del 60% di tegole nuove euro (ventiquattro/48)	al mq.	24,48
Nr. 32 A2.6.006	Pulizia dei canali di gronda con rimozione del materiale depositato e pulizia pluviali discendenti, escluso ponteggi euro (due/13)	al m.	2,13
Nr. 33 NP.001_ 1M.11.200.0 01	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria euro (centocinquantacinque/87)	cad	155,87
Nr. 34 NP.001_A_ 1M.11.200.0	idem c.s. ...sanitario e rubinetteria:: vaso igienico e lavatrice euro (centocinquantadue/02)	cad	152,02
Nr. 35 NP.002_ 1M.11.010.0	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni euro (centosestantaquattro/39)	cad	174,39
Nr. 36 NP.002_A_ 1M.11.010.0	Completamenti per vaso igienico: - sedile per vaso normale in poliestere con coperchio euro (trentadue/45)	cad	32,45
1M.11.010.0	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio esterna alta capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
040.a Nr. 37 NP.002_B_	comando a parete o a pavimento, coperchio d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni euro (centodiciannove/50)	cad	119,50
1M.11.010.0 030.g Nr. 38 NP.003_	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 70 x 55 cm circa, completo di mensole euro (centonove/04)	cad	109,04
1M.11.020.0 010.c Nr. 39 NP.003_A_	Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigitto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni euro (settantaotto/08)	cad	78,08
1M.11.020.0 040.a Nr. 40 NP.003_B_	Gruppi di scarico per lavabo: - a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni euro (quaranta/80)	cad	40,80
1M.11.020.0 050.a Nr. 41 NP.004_	Bidet in vetrochina colore bianco: - a pavimento in vetrochina colore bianco, completo di viti di fissaggio euro (centootto/26)	cad	108,26
1M.11.030.0 010.a Nr. 42 NP.004_A_	Gruppo d'erogazione per bidet con rubinetto da 1/2" , composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigitto e comando scarico a saltarello, 2 raccordi flessibili con rosetta, guarnizioni euro (novanta/99)	cad	90,99
1M.11.030.0 020 Nr. 43 NP.004_B_	Gruppo di scarico per bidet, a saltarello da 1"1/4, composto da: piletta con saltarello, sifone con canotto e rosone, guarnizioni euro (trentasei/31)	cad	36,31
1M.11.030.0 020 Nr. 44 NP.005_	Piatti doccia colore bianco: - in fire-clay, da 70 x 90 cm euro (centoquaranta/49)	cad	140,49
1M.11.030.0 030 Nr. 45 NP.005_A_	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni euro (centodue/97)	cad	102,97
1M.11.050.0 010.b Nr. 46 NP.005_B_	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni euro (quarantaquattro/55)	cad	44,55
1M.11.050.0 020.b Nr. 47 NP.006_	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in solvente euro (due/67)	m ²	2,67
1M.11.050.0 030 Nr. 48 NP.007_	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: - 8 cm euro (ventidue/50)	m ²	22,50
1C.24.100.00 20.b Nr. 49 NP.008_	Fornitura e posa di vetro stampato nazionale, spessore - 4 mm (±0,5/0,7 mm): - incolore euro (ventinove/10)	m ²	29,10
1C.06.070.01 00.a Nr. 50 NP.009_	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento completo in materiale acrovinilico di spessore 2-2,5 mm, con superficie gofrata antiscivolo, colorata in pasta, aporoso, ignifugo, antisettico, resistente agli agenti disinfettanti. Classificazione al fuoco in Classe 1. Compresa la fornitura, lo sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni. euro (quaranta/58)	m	40,58
1C.17.150.00 50.a Nr. 51 NP.010_	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore): - altezza fino a 25 m euro (settecento/66)	giorni	700,66
MC.22.080.0 100 Nr. 52 NP.011_	Vasche da bagno colore bianco: - in acrilico, da rivestire, da 170 x 70 cm euro (quattrocentouno/19)	cad	401,19
NC.10.200.0 050.a Nr. 53 NP.012_	Nolo automezzo compreso autista, carburante e lubrificanti, anche ribaltabile: - portata utile 1,5 t trasporto degli arredi presso discarica per smaltimento euro (cinquantadue/09)	ora	52,09
1M.11.040.0 010.f Nr. 54 NP.013_	Parete realizzata con una lastra in gesso rivestito a bordi assottigliati da 23 mm per parte, ed interposta armatura metallica in profilati di acciaio zincati per guide a pavimento e a soffitto e per montanti ad interasse di 40 cm, compresi fissaggi, rasatura dei giunti e piani di lavoro interni e l'assistenza muraria euro (quarantatre/67)	m ²	43,67
NC.10.050.0 010.a Nr. 55 NP.013_	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - liquido antimuffa, antibatterico, antialghe, applicato a pennello o rullo, compresa successiva spazzolatura. euro (due/28)	m ²	2,28
1C.06.560.01 00 Nr. 55	Riverniciatura di opere in ferro esistenti, in medio stato di conservazione, costituita da: - carteggiatura di superfici già verniciate per l'aggrappaggio;		

Comune di Pavia

Provincia di PV

STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

(Allegato XV e art. 100 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.)
(D.Lgs. 3 agosto 2009, n. 106)

OGGETTO: Riqualificazione Alloggi ERP Comunali

COMMITTENTE: Comune di Pavia.

CANTIERE: via Porta Nuova, Piazzale Crosione, via Appennini, Pavia (PV)

Pavia, 10/06/2020

IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA

(Geometra Cassinelli Giovanni)

per presa visione

IL COMMITTENTE

(Ingegnere Abelli Luigi)

Geometra Cassinelli Giovanni

via Dante Alighieri, 8
2047 Santa Maria della Versa (PV)
Tel.: 3358336463
E-Mail: cassinelligeo@libero.it

CVD.01.030.0020	<p>Disinfezione dell'abitacolo o della cabina di guida dell'automezzo aziendale. Disinfezione dell'abitacolo o della cabina di guida dell'automezzo aziendale ottenuta mediante le operazioni previste di cui al comma 1 lettera b) del D.M. 7 luglio 1997, n. 274, regolamento di attuazione degli artt. 1 e 4 della Legge 25 Gennaio 1994, n. 82 che definisce attività di disinfezione quelle che riguardano il complesso dei procedimenti e operazioni atti a rendere sane le superfici mediante la distruzione o inattivazione di microrganismi patogeni. Trattamento eseguito con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o etanolo al 70% o perossido di idrogeno al 0,1%. Il trattamento deve essere eseguito dopo la pulizia prevista al comma 1 lettera a) del D.M. n. 274/74 già previsto in costi e oneri relativi agli automezzi. Dell'avvenuta sanificazione ottenuta mediante disinfezione se ne deve dare notizia in un cartello apposto all'interno dell'abitacolo che riporta giorno, ora, principio attivo utilizzato e addetto che l'ha eseguita. Calcolato per ogni sanificazione ottenuta per disinfezione effettuata con le modalità disposte. euro (dieci/56)</p>	cad	10,56	79,01	9,01	120	1.267,20
CVD.01.040	DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE - punto 5 del protocollo condiviso allegato 13 del DPCM 17/05/2020						
CVD.01.040.0010	<p>Semimaschera filtrante antipolvere FFP2 senza valvole di inspirazione e/o espirazione realizzati con tessuto-non tessuto a più strati, con funzione di barriera di protezione anche nella diffusione di agenti patogeni trasmissibili per via aerea (aerosol e goccioline), monouso, posizionate su naso e bocca e fissate alla testa con lacci o elastici.</p> <p>Conformi al Regolamento EU 425/2016 e alla norma UNI EN 149:2009. Il prodotto deve riportare il marchio CE o nel caso non ne siano provviste deve avere l'attestazione di INAIL di rispondenza alle norme vigenti ai sensi del decreto legge 17 marzo 2020 n. 18, all'art. 15. Anche i dispositivi marcati N95, N99, N100 (standard americano) devono essere validati da INAIL. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro).</p> <p>euro (tre/41)</p>	cad	3,41	88,11	5	120	2.046,00
CVD.01.040.0060	<p>Occhiali protettivi, riutilizzabili per lavorazioni che espongono a rischi ottici - la luce naturale e artificiale o le sorgenti di radiazioni provocano la maggior parte delle lesioni agli occhi - rischi meccanici - causati da polvere a grana grossa e fine, da particelle ad alta velocità, da metalli e corpi incandescenti - rischi chimici - causati da aerosol e aeriformi, spruzzi o gocce di soluzioni chimiche che possono penetrare nell'occhio, danneggiare la retina e quindi la vista - rischi termici - Realizzati in conformità alla norma UNI EN 166 - tipo a protezione ridotta per lavori interferenti (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro).</p> <p>euro (tre/60)</p>	cad	3,60	88,11	5	18,00	
CVD.01.040.0120	<p>Visiera di proiezione (DPI III cat.) riutilizzabile UNI EN 166:2004, costituita da semicalotta in polipropilene, bardatura imbottita regolabile, con schermo in policarbonato incolore, resistenza al calore. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro).</p> <p>euro (undici/55)</p>	cad	11,55	88,11	5	57,75	

TOTALE MISURE PER LA SICUREZZA ANTI COVID-19

4.183,78



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia

tel. 0382 3991 – fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

OGGETTO: BANDO “PERIFERIE”- MANUTENZIONE STRAORDINARIA E.R.P. PARTI COMUNI E ALLOGGI - [cod. int. POP149] CUP: G16I18000030001 - CIG: 774070148

IMPRESA: BATTAGLIA IMPIANTI S.r.l. con sede in 20144 Milano Piazza Vesuvio n. 14 - codice fiscale/partita I.V.A. 08010140153;

CONTRATTO: REP. N. 50358 RACC. N.53 del 23/12/2019

**RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SULLA
PERIZIA DI VARIANTE**

(art. 106 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

Con riferimento ai lavori in oggetto il sottoscritto Direttore Lavori propone l'adozione di una perizia di variante ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, per la realizzazione di lavorazioni finalizzate al perfezionamento dell'opera e necessarie a sopperire ad alcune criticità imprevedibile riscontrate durante la fase esecutiva dell'appalto. Le opere in variante non alterano l'impostazione generale del progetto appaltato e trovano copertura nella somma generale stanziata a preventivo per l'esecuzione dell'opera.

La variante inoltre corregge un errore materiale contenuto in progetto in merito alla valorizzazione dei nuovi impianti idrosanitari da realizzare, erroneamente non quantificati nel CME dal progettista incaricato.

Di seguito si elencano sinteticamente le opere e le lavorazioni che fanno parte della perizia:

- La sostituzione di unità immobiliare oggetto di intervento con altra unità immobiliare simile per caratteristiche dimensionali e stato di degrado;
- Opere finalizzate al miglioramento della qualità finale degli interventi previsti in progetto;
- Revisioni economiche necessarie per la realizzazione degli impianti idro-sanitario e di riscaldamento.
- Opere di dettaglio in variante e/o non eseguite;

▪ Sostituzione di unità immobiliare

1 – Piazzale Crosione dal civ. 14 - Via Appennini 2/B

In particolare, per quanto concerne le caratteristiche del complesso immobiliare e anche per ottimizzare la disposizione le aree di cantiere si è deciso di sostituire l'immobile posto in Piazzale Crosione n. 14 con altro immobile sito in Via Appennini 2/B posto al piano rialzato in un edificio dove è in essere la ristrutturazione di due unità immobiliari.

L'immobile di Via Appennini 2/B presenta eguali caratteristiche dimensionali e di degrado.

Opere finalizzate al miglioramento della qualità finale degli interventi previsti in progetto

2 – Piazzale Crosione dal civ. 2 al civ. 16 - Via Appennini 2/B

Settore Lavori Pubblici
Servizio Manutenzione
Ing. Luigi Abelli

Via Scopoli, 1 27100 PAVIA
Tel 0382/399309 Fax 0382/399369
e-mail labelli@comune.pv.it

Durante le opere di demolizione si è potuto riscontrare che si rendono necessarie alcune modifiche /integrazioni alle voci di progetto, finalizzate ad un miglioramento delle condizioni strutturali delle murature rispetto alle condizioni iniziali.

In particolare, per quanto concerne le caratteristiche delle muratura di divisione interna, l'esiguo spessore riscontrato delle tramezzature interne (di spessore finito pari a 6/8 cm), ha consigliato di non procedere nelle demolizioni parziali delle stesse, ma di procedere nella loro demolizione completa e nella loro ricostruzione con mattoni forati dello spessore rustico di 8 cm. Ciò permetterà di realizzare le opere impiantistiche in pareti di spessore adeguato che garantiscano la corretta posa delle reti impiantistiche e di evitare rischi legati alla sicurezza degli operatori

Le demolizioni previste dalla variante riguardano in particolare:

- le pareti di accesso alle camere;
- la controparete che costituisce la delimitazione della zona cottura;
- la parete di separazione tra bagno e camera principale.

La demolizione completa delle tramezzature comporterà anche la rimozione dei falsi telai esistenti e di conseguenza la necessità di prevedere la posa di nuovi falsi telai per la messa in opera delle porte interne previste in progetto.

Altre opere in variante riguardano la demolizione e ricostruzione di tamponature sottofinestra eseguite con mattoni pieni posati di costa che, oltre a costituire una muratura scarsamente efficiente sotto il profilo energetico, presentano un non perfetto ammorsamento alle murature perimetrali. La variante prevede la loro sostituzione con nuove pareti in mattoni forati ancorati alle murature perimetrali e la posa di uno strato isolante in polistirene in corrispondenza dei sottofinestra interessati dalle opere.

Le nuove murature previste determinano come naturale conseguenza anche l'aumento quantitativo delle voci che riguardano la realizzazione dei nuovi intonaci, nonché la ripresa localizzata di parti d'intonaco deteriorato e le opere di pitturazione, inizialmente non previste.

Infine si quantificano alcune voci aggiuntive che permettono un miglioramento complessivo dell'intervento e la riduzione di aspetti di dettaglio operativi:

- onere aggiuntivo per lo smaltimento alle discariche autorizzate per rifiuti assimilabili agli urbani e materiale in legno (serramenti interni);
- formazione dei battiscopa in legno in tutti gli alloggi;
- interventi di pulizia e di trattamento anti-muffa delle pareti e dei solai localizzati in corrispondenza di alcune zone visibilmente ammalorate;
- sostituzione di tutte le porte interne e verniciatura dei termosifoni;
- sostituzione delle persiane che si presentano talmente ammalorate da comprometterne l'utilizzo.
- adeguamento alla normativa vigente dell'altezza dei parapetti che consentono l'affaccio in sicurezza dalle finestre attraverso la posa di elementi in ferro verniciato.
- migliore definizione dell'impianto idraulico per la posa di saracinesche di sicurezza del gas.

2 – Via Porta Nuova e Via dei Liguri

Nell'immobile in via Porta Nuova n. 7, piano terzo, scala A, erano state erroneamente previste sulle tavole grafiche di progetto opere di demolizione che non sono state

contemplate nel computo metrico estimativo d'appalto. La redazione della Variante uniformerà la documentazione di appalto prevendo la quantificazione delle stesse.

Integrazione nel computo metrico relativo di progetto della quantificazione degli impianti (impianto idrico sanitario):

3 – Piazzale Crosione dal civ. 2 al civ. 16 - Via Appennini 2/B e Via Porta Nuova

Le lavorazioni previste in progetto ed erroneamente non quantificate nel computo metrico estimativo appartengono sempre alla categoria OG1.

Tale valorizzazione non può considerarsi sostanziale in quanto non ha incidenza rilevante sull'ammontare dell'opera e non altera la natura complessiva del quadro economico complessivo.

Opere di dettaglio in variante e/o non eseguite

4 – Opere di dettaglio non eseguite

Nel computo di progetto era prevista la deumidificazione del terrazzo di un appartamento di Via dei Liguri, posto all'ultimo piano.

Tale opera verrà sostituita provvedendo un'accurata pulizia dello stesso effettuata con prodotti specifici e con la pulizia dei canali di scolo all'interno dello stesso terrazzo (ora parzialmente ostruiti);

Per i Bagni esistenti negli immobili di Via L. Porta 7 verrà prevista solo la sostituzione dei sanitari e non la demolizione completa del servizio igienico e il suo rifacimento.

Le opere di tinteggiatura verranno scorporate in due unità di Porta Nuove e in altre due di Via dei Liguri.

Trattandosi di opere minori l'Amministrazione valuterà se metterle in carico ai nuovi inquilini in auto-manutenzione, oppure assegnare tali lavorazioni alla ditta che effettua la manutenzione ordinaria comunale.

Ricorsa porzione di tetto

Tali lavorazioni previste in progetto per opere riguardanti parti comune porzione di ricorso del tetto erano funzionali all'utilizzo.

In fase esecutiva si è verificata la non fattibilità di tale operazione per cui dovrà essere eseguita in un programma di manutenzione straordinaria di tutta la copertura.

QUALIFICAZIONE DELLE OPERE PREVISTE ALL'INTERNO DELLA PERIZIA

Tutte le lavorazioni sopra menzionate, finalizzate alla corretta esecuzione delle opere di progetto ed alla funzionalità degli edifici oggetto dell'appalto sono interventi da ritenersi imprevisi ed imprevedibili in fase di progettazione. Inoltre le modifiche sopra elencate si sono manifestate in corso d'opera e non modificano la natura generale del contratto, così come disciplinato nel comma 1) lett c) dell'art. 106 del D.Lgs 50/16 e per le opere .

Si evidenzia che le opere proposte per l'adeguamento impiantistico e delle finiture sono anch'esse finalizzate al miglioramento e della funzionalità degli alloggi e rientrano nella fattispecie di "modifica contrattuale" di cui all'art. 106 comma 2 lett. b) per una percentuale pari a circa 6,90% inferiore al valore limite del 15% previsto dal medesimo articolo.

Infine i maggiori costi derivanti dall'adozione di particolari procedure e presidi di contrasto alla diffusione del Corona Virus sono determinati dall'applicazione Protocollo del 14 marzo 2020 come previsto da specifici obblighi di legge.

I lavori oggetto della perizia, essendo in parte aggiuntivi e in parte modificativi di quelli previsti nel progetto esecutivo approvato, e soprattutto l'effetto del "diradamento temporale" delle maestranze indispensabile insieme ad altri presidi per garantire il rispetto degli obblighi di distanziamento tra operatori prevedono la concessione all'impresa di un tempo aggiuntivo di 50 giorni rispetto al tempo utile contrattuale, per cui dopo l'approvazione della perizia verrà aggiornato il cronoprogramma dei lavori.

La perizia prevede un aumento dell'importo dei lavori per maggiori e diverse lavorazioni pari a € 24.558,12 netti rispetto al corrispondente importo contrattuale di € 169.915,95 (pari al 14,45% dei lavori) .

Inoltre l'aggiornamento delle procedure e gli approvvigionamenti di sicurezza per i lavoratori e i residenti degli edifici oggetto di intervento dovuti dell'emergenza Covid-19 (che coinvolgerà il cantiere oltre la ripresa dei lavori) ha richiesto l'aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento a cura del CSE e una conseguente integrazione degli oneri per la sicurezza quantificati in € 4.183,78 pari ad un ulteriore 2,46% dell'importo contrattuale originario.

La modifica contrattuale comporta quindi un aumento complessivo di € 28.741,90 al netto del ribasso d'asta (di cui € 24.558,12 per maggiori lavori ed € € 4.183,78 per maggiori oneri per la sicurezza) pari al 16,91%.

Sia le variazioni sui lavori che i maggiori costi derivanti dalla gestione dell'emergenza sanitaria ancora in corso trovano comunque finanziamento all'interno del Quadro Economico approvato dall'Amministrazione.

Pavia, lì 21/07/2020

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Arch. Ombretta Pavesi)

Comune di Pavia

Provincia di PV

STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

(Allegato XV e art. 100 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.)
(D.Lgs. 3 agosto 2009, n. 106)

OGGETTO: Riqualificazione Alloggi ERP Comunali

COMMITTENTE: Comune di Pavia.

CANTIERE: via Porta Nuova, Piazzale Crosione, via Appennini, Pavia (PV)

Pavia, 10/06/2020

IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA

(Geometra Cassinelli Giovanni)

per presa visione

IL COMMITTENTE

(Ingegnere Abelli Luigi)

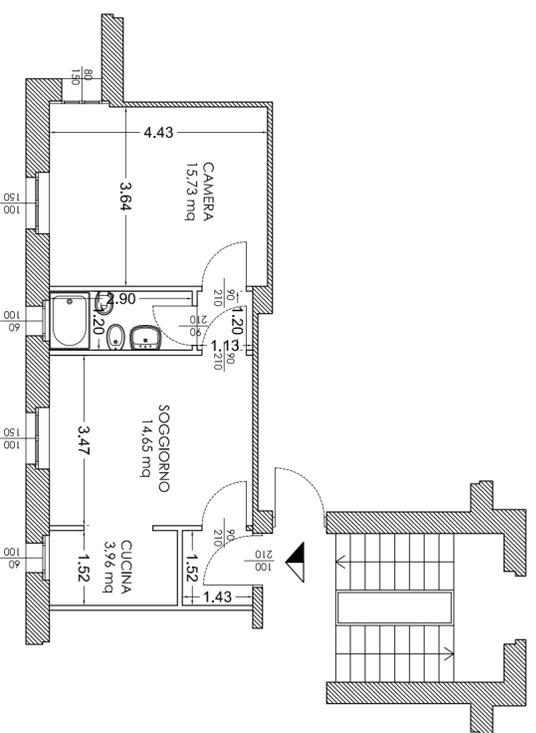
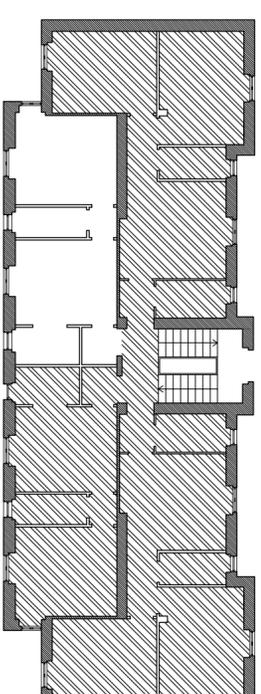
Geometra Cassinelli Giovanni

via Dante Alighieri, 8
2047 Santa Maria della Versa (PV)
Tel.: 3358336463
E-Mail: cassinelligeo@libero.it

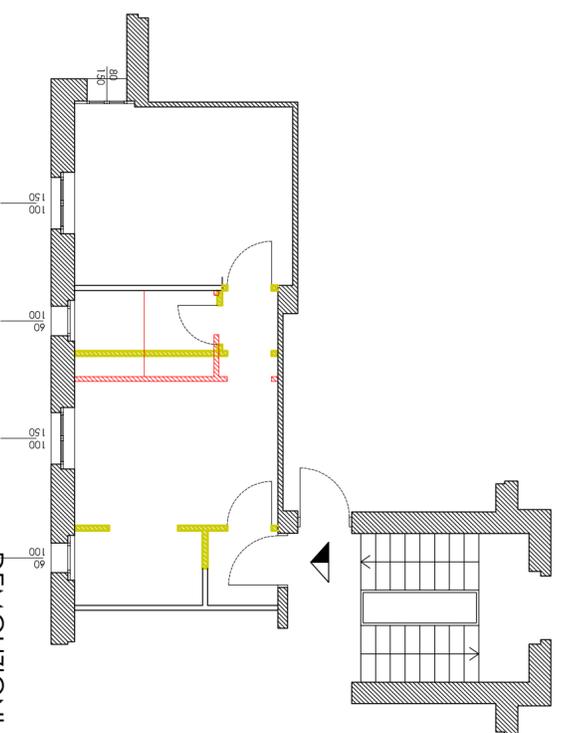
CVD.01.030.0020	<p>Disinfezione dell'abitacolo o della cabina di guida dell'automezzo aziendale. Disinfezione dell'abitacolo o della cabina di guida dell'automezzo aziendale ottenuta mediante le operazioni previste di cui al comma 1 lettera b) del D.M. 7 luglio 1997, n. 274, regolamento di attuazione degli artt. 1 e 4 della Legge 25 Gennaio 1994, n. 82 che definisce attività di disinfezione quelle che riguardano il complesso dei procedimenti e operazioni atti a rendere sane le superfici mediante la distruzione o inattivazione di microrganismi patogeni. Trattamento eseguito con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o etanolo al 70% o perossido di idrogeno al 0,1%. Il trattamento deve essere eseguito dopo la pulizia prevista al comma 1 lettera a) del D.M. n. 274/74 già previsto in costi e oneri relativi agli automezzi. Dell'avvenuta sanificazione ottenuta mediante disinfezione se ne deve dare notizia in un cartello apposto all'interno dell'abitacolo che riporta giorno, ora, principio attivo utilizzato e addetto che l'ha eseguita. Calcolato per ogni sanificazione ottenuta per disinfezione effettuata con le modalità disposte. euro (dieci/56)</p>	cad	10,56	79,01	9,01	120	1.267,20
CVD.01.040	DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE - punto 5 del protocollo condiviso allegato 13 del DPCM 17/05/2020						
CVD.01.040.0010	<p>Semimaschera filtrante antipolvere FFP2 senza valvole di inspirazione e/o espirazione realizzati con tessuto-non tessuto a più strati, con funzione di barriera di protezione anche nella diffusione di agenti patogeni trasmissibili per via aerea (aerosol e goccioline), monouso, posizionate su naso e bocca e fissate alla testa con lacci o elastici.</p> <p>Conformi al Regolamento EU 425/2016 e alla norma UNI EN 149:2009. Il prodotto deve riportare il marchio CE o nel caso non ne siano provviste deve avere l'attestazione di INAIL di rispondenza alle norme vigenti ai sensi del decreto legge 17 marzo 2020 n. 18, all'art. 15. Anche i dispositivi marcati N95, N99, N100 (standard americano) devono essere validati da INAIL. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro).</p> <p>euro (tre/41)</p>	cad	3,41	88,11	5	120	2.046,00
CVD.01.040.0060	<p>Occhiali protettivi, riutilizzabili per lavorazioni che espongono a rischi ottici - la luce naturale e artificiale o le sorgenti di radiazioni provocano la maggior parte delle lesioni agli occhi - rischi meccanici - causati da polvere a grana grossa e fine, da particelle ad alta velocità, da metalli e corpi incandescenti - rischi chimici - causati da aerosol e aeriformi, spruzzi o gocce di soluzioni chimiche che possono penetrare nell'occhio, danneggiare la retina e quindi la vista - rischi termici - Realizzati in conformità alla norma UNI EN 166 - tipo a protezione ridotta per lavori interferenti (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro).</p> <p>euro (tre/60)</p>	cad	3,60	88,11	5	18,00	
CVD.01.040.0120	<p>Visiera di proiezione (DPI III cat.) riutilizzabile UNI EN 166:2004, costituita da semicalotta in polipropilene, bardatura imbottita regolabile, con schermo in policarbonato incolore, resistenza al calore. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro).</p> <p>euro (undici/55)</p>	cad	11,55	88,11	5	57,75	

TOTALE MISURE PER LA SICUREZZA ANTI COVID-19

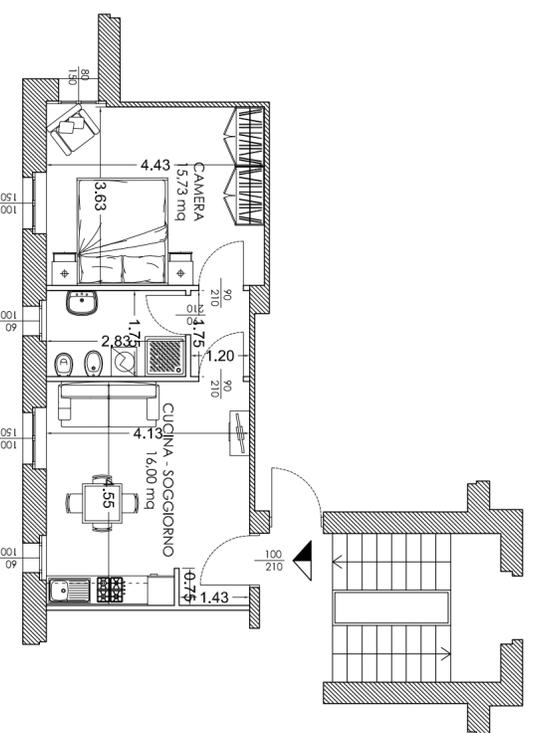
4.183,78



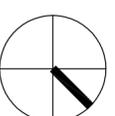
STATO DI FATTO



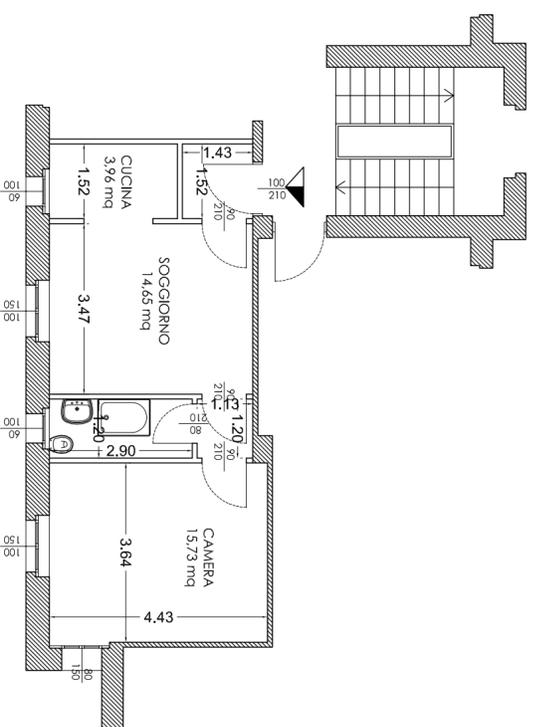
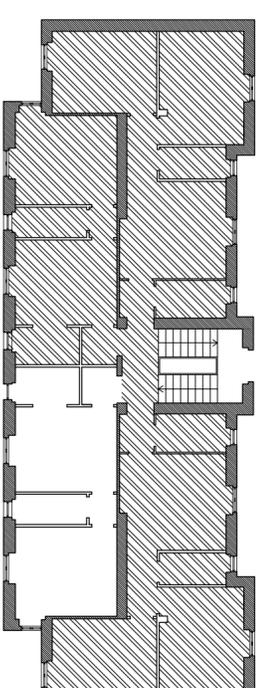
DEMOLIZIONI-COSTRUZIONI



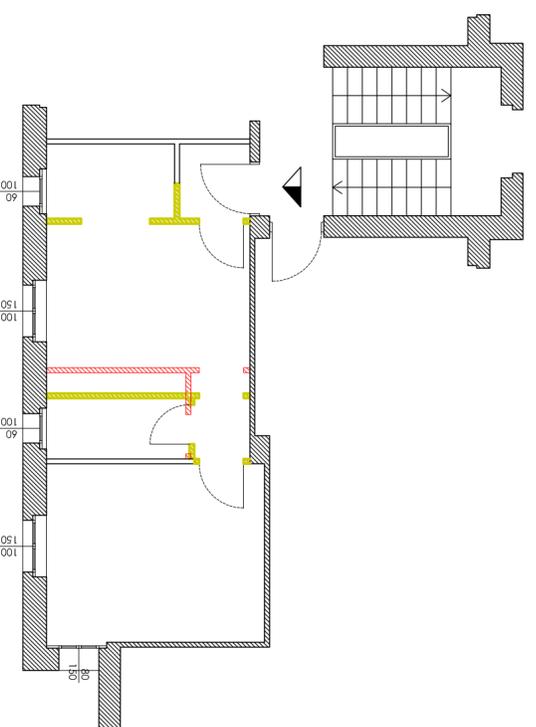
STATO DI PROGETTO



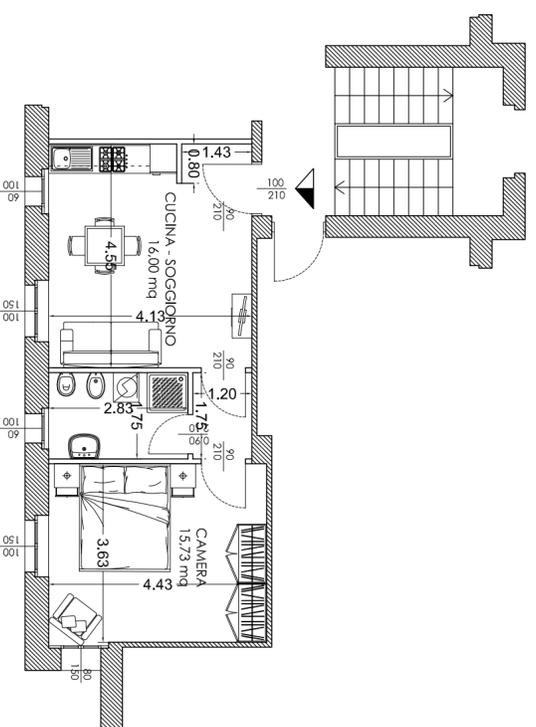
dirigente del settore Arch. Mara Latini responsabile unico del procedimento Ing. Luigi Abelli		progettista Arch. L. Ferrari, Arch. O. Pavese collaboratori		direttore dei lavori collaboratore	
Intervento Comune di Pavia - Settore Lavori Pubblici e Patrimonio					
Bando Periferie. [11] Manutenzione Straordinaria ERP: parti comuni ed alloggi [POP 149]					
titolo Progetto definitivo. Pianta stato di fatto, demolizioni/costruzioni, stato di progetto e foto stato di fatto		data luglio 2020	scala 1:100	tavola n. Var 01	



STATO DI FATTO



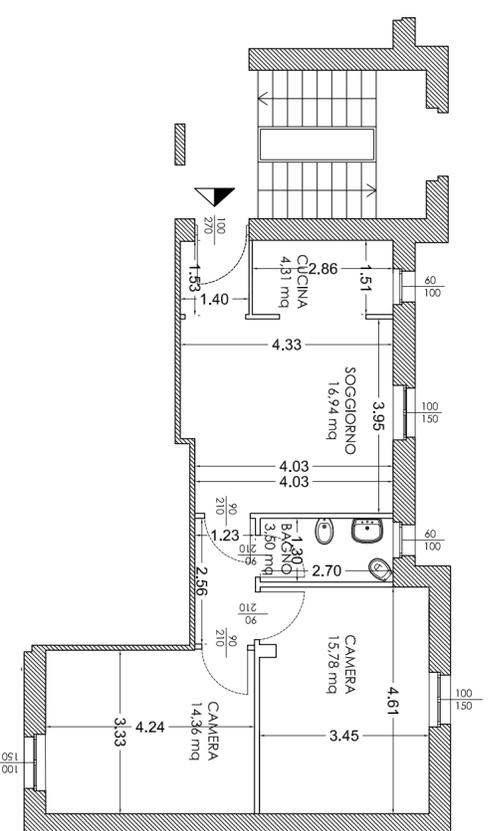
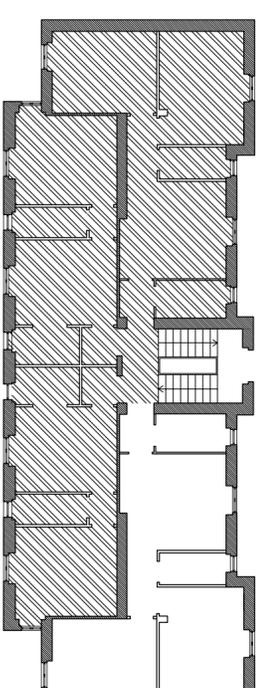
DEMOLIZIONI-COSTRUZIONI



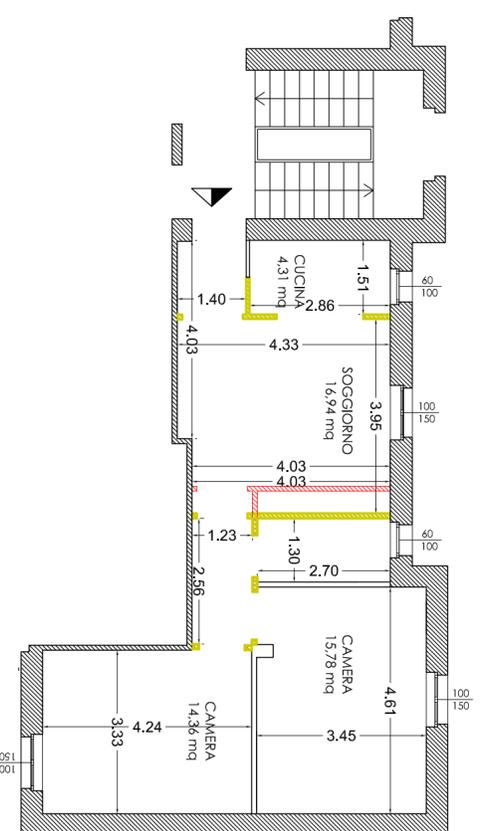
STATO DI PROGETTO



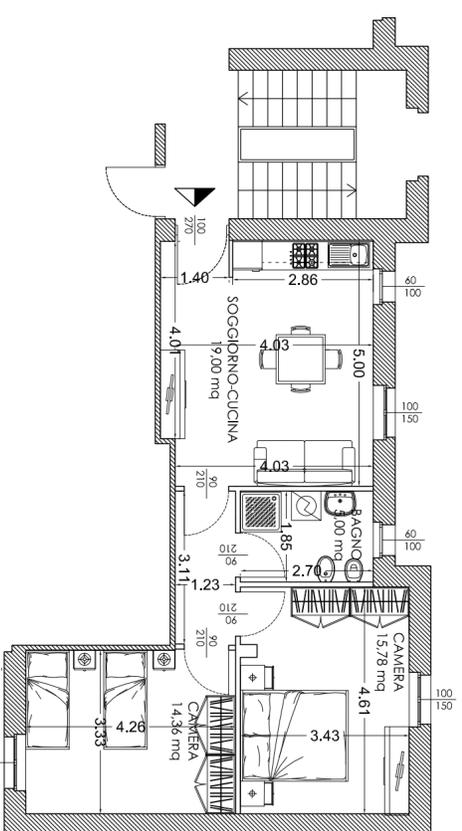
	dirigente del settore Arch. Mara Latini responsabile unico del procedimento Ing. Luigi Abelli	progettista Arch. L. Ferrari, Arch. O. Pavese collaboratori	direttore dei lavori collaboratore
	Intervento Comune di Pavia - Settore Lavori Pubblici e Patrimonio Bando Periferie - [F1] Manutenzione Straordinaria ERP: parti comuni ed alloggi [POP 149]		
titolo Progetto definitivo. Pianta stato di fatto, demolizioni/costruzioni, stato di progetto e foto stato di fatto	data luglio 2020	scala 1:100	tavola n. Var 04



STATO DI FATTO



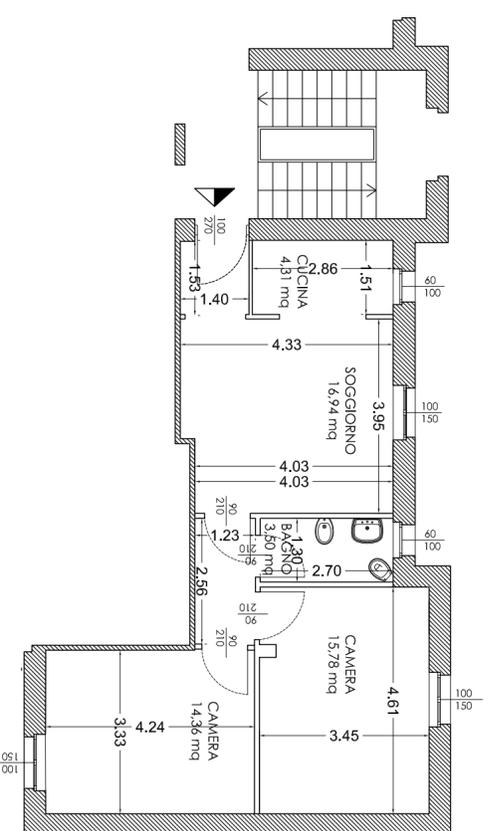
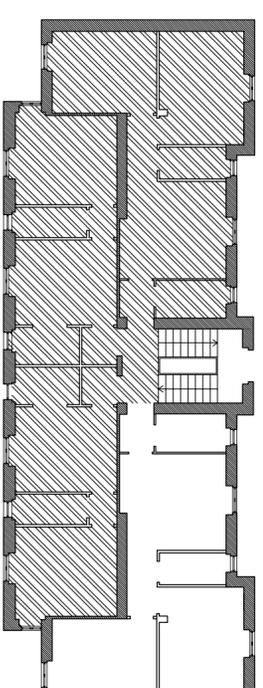
DEMOLIZIONI-COSTRUZIONI



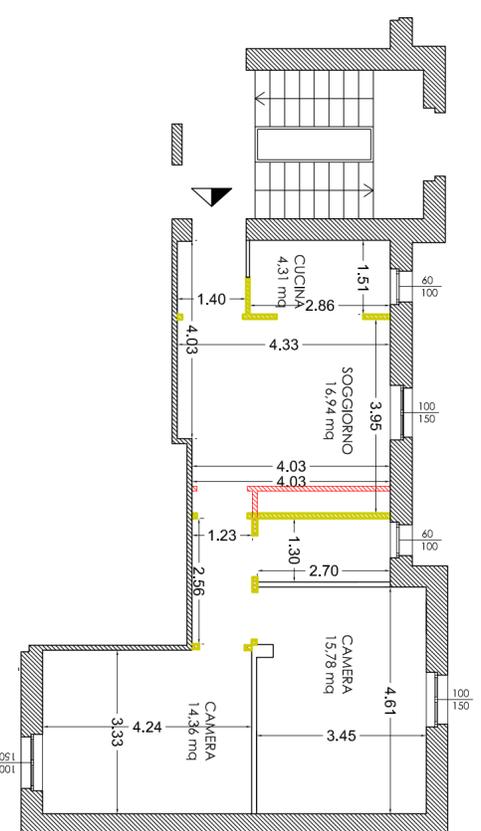
STATO DI PROGETTO



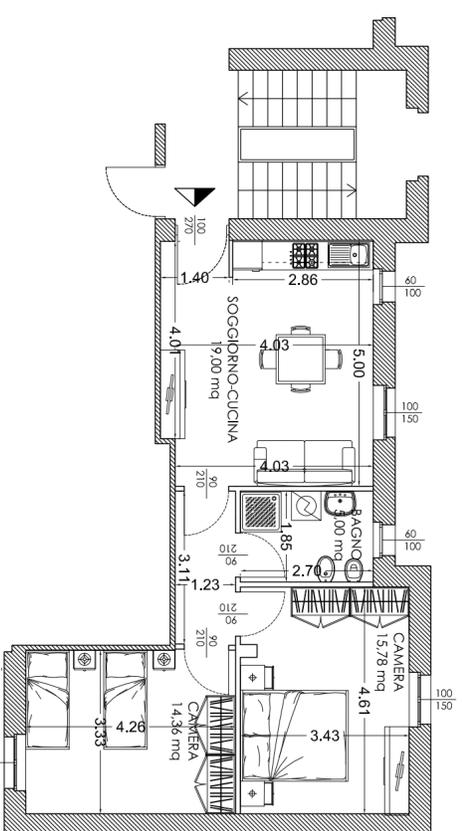
		dirigente del settore Arch. Mara Latini responsabile unico del procedimento Ing. Luigi Abelli		progettista Arch. L. Ferrari, Arch. O. Pavese collaboratori		direttore dei lavori collaboratore	
Intervento: Comune di Pavia - Settore Lavori Pubblici e Patrimonio							
Bando Periferie. [F1] Manutenzione Straordinaria ERP: parti comuni ed alloggi [POP 149]							
titolo Progetto definitivo. Pianta stato di fatto, demolizioni/costruzioni, stato di progetto e foto stato di fatto		data luglio 2020					
		scala 1:100					
		tavola n. Var 06					



STATO DI FATTO



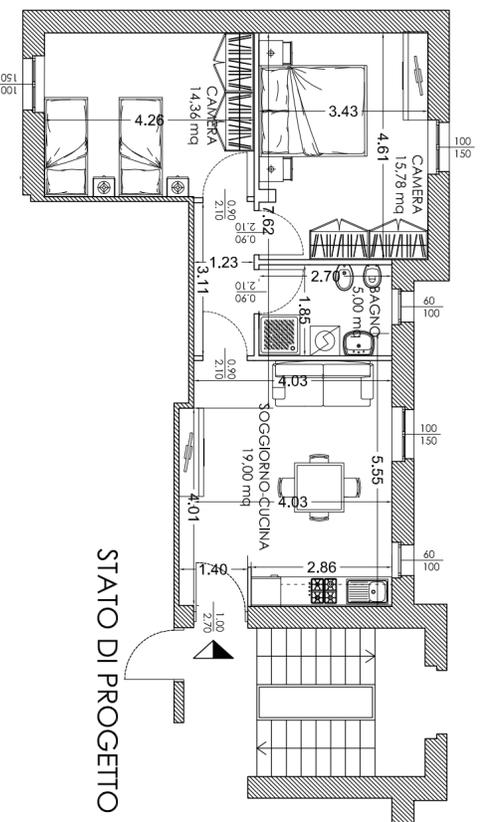
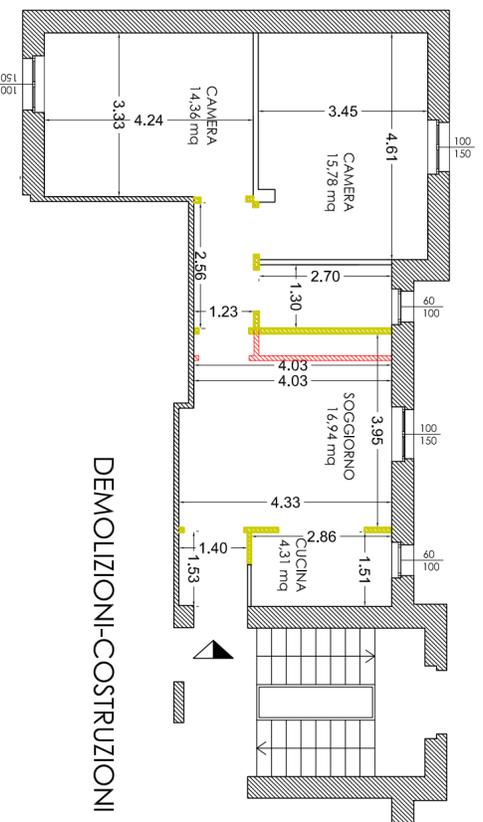
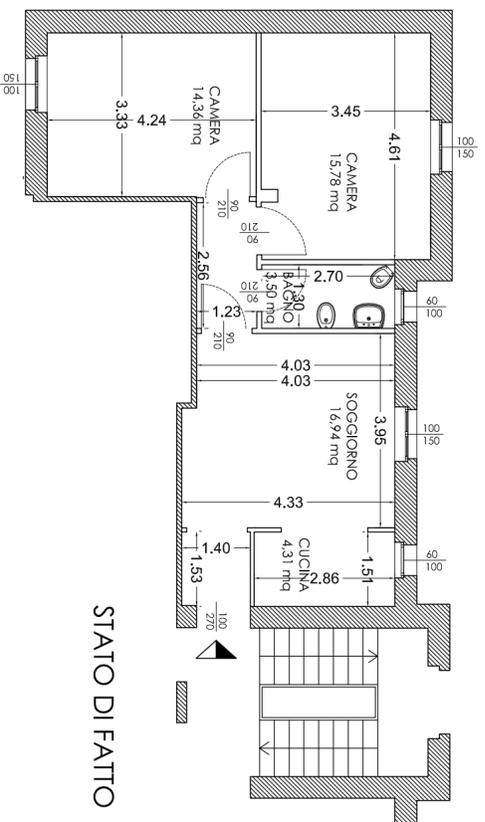
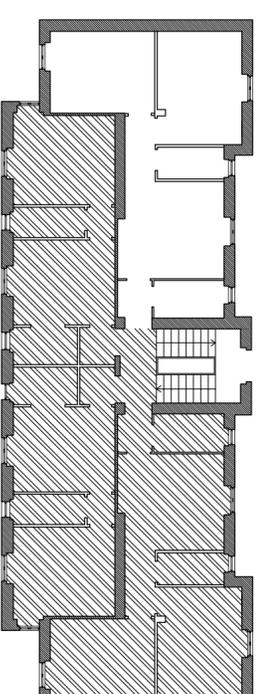
DEMOLIZIONI-COSTRUZIONI



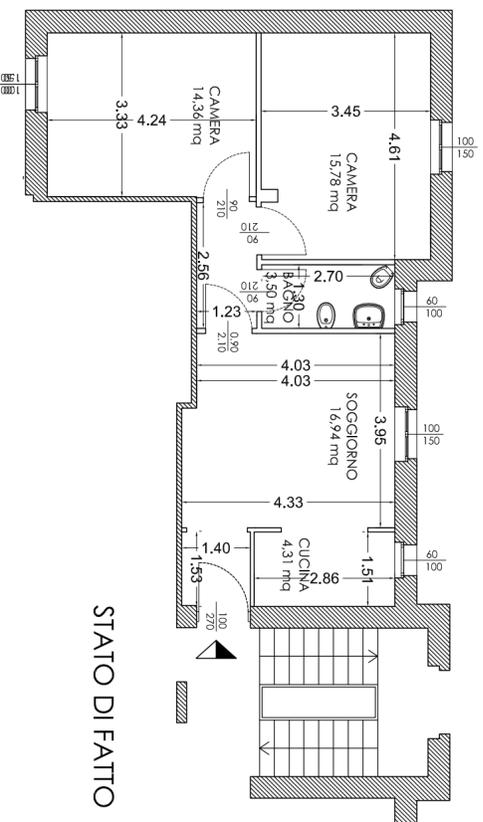
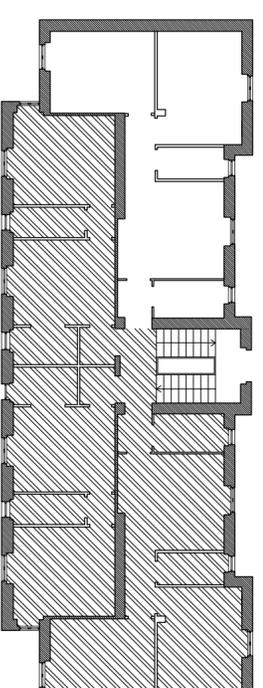
STATO DI PROGETTO



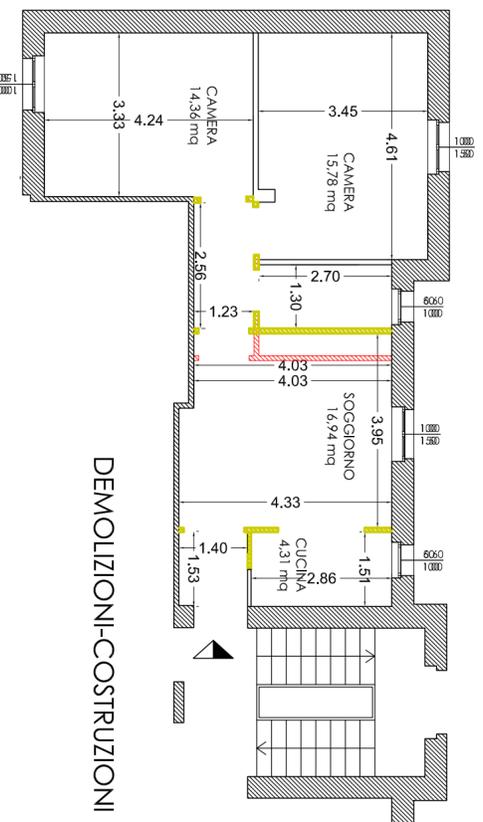
		dirigente del settore Arch. Mara Latini responsabile unico del procedimento Ing. Luigi Abelli		progettista Arch. L. Ferrari, Arch. O. Pavese collaboratori		direttore dei lavori collaboratore	
Intervento: Comune di Pavia - Settore Lavori Pubblici e Patrimonio Bando Periferie. [71] Manutenzione Straordinaria ERP: parti comuni ed alloggi [POP 149]				data luglio 2020		scala 1:100	
titolo Progetto definitivo. Pianta stato di fatto, demolizioni/costruzioni, stato di progetto e foto stato di fatto				tavola n. Var 06			



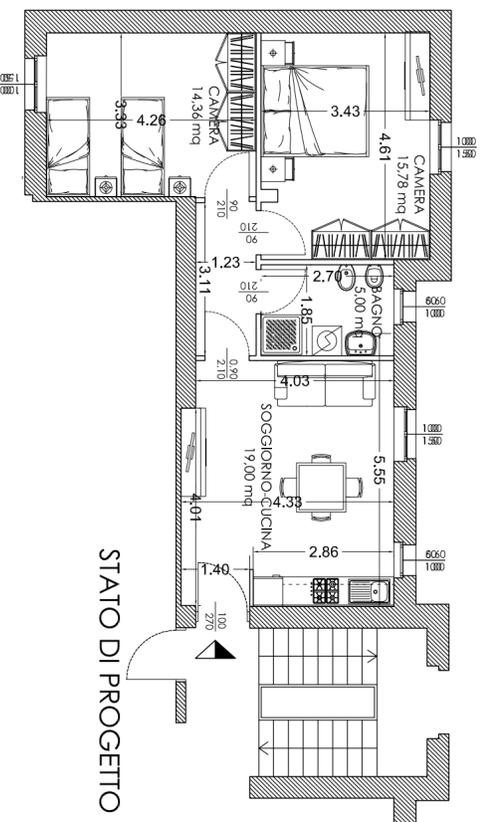
		dirigente del settore Arch. Mara Latini responsabile unico del procedimento Ing. Luigi Abelli		progettista Arch. L. Ferrari, Arch. O. Pavese collaboratori		direttore dei lavori collaboratore	
Intervento: Comune di Pavia - Settore Lavori Pubblici e Patrimonio							
Bando Periferie. [F1] Manutenzione Straordinaria ERP: parti comuni ed alloggi [POP 149]							
titolo Progetto definitivo. Pianta stato di fatto, demolizioni/costruzioni, stato di progetto e foto stato di fatto		data luglio 2020		scala 1:100		tavola n. Var 08	



STATO DI FATTO



DEMOLIZIONI-COSTRUZIONI



STATO DI PROGETTO



dirigente del settore
Arch. Mara Latini
 responsabile unico del procedimento
 Ing. Luigi Abelli

progettista
Arch. L. Ferrari, Arch. O. Pavese
 collaboratori

direttore dei lavori
 collaboratore

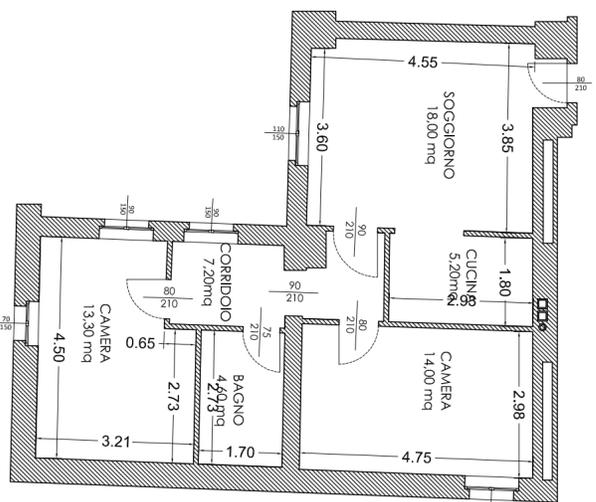
Intervento
Comune di Pavia - Settore Lavori Pubblici e Patrimonio
Bando Periferie. [F1] Manutenzione Straordinaria ERP: parti
comuni ed alloggi [POP 149]

titolo
Progetto definitivo.

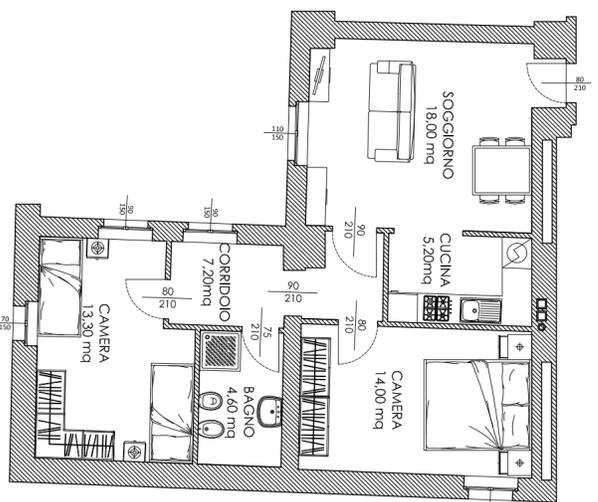
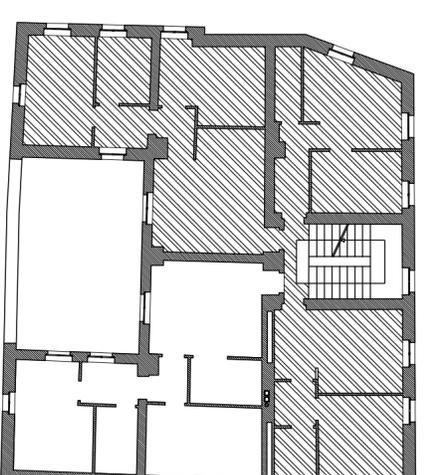
Piano stato di fatto, demolizioni/costruzioni, stato di progetto e foto stato di fatto

data
 luglio 2020
 scala
 1:100
 tavola n.

Var **09**



STATO DI FATTO



STATO DI PROGETTO



dirigente del settore
Arch. Mara Latini
responsabile unico del procedimento

progettista
Arch. L. Ferrari, Arch. O. Pavese
collaboratori

direttore dei lavori
Ing. Luigi Abelli
collaboratore

Intervento **Comune di Pavia - Settore Lavori Pubblici e Patrimonio**
Bando Periferie - [1] Manutenzione Straordinaria ERP: parti comuni ed alloggi [POP 149]

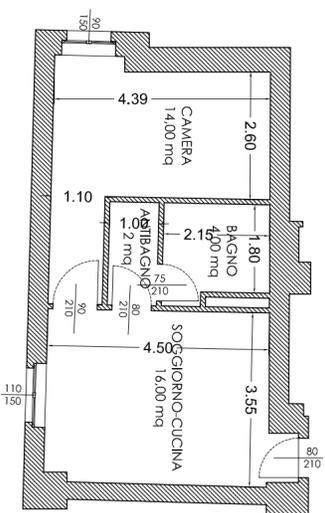
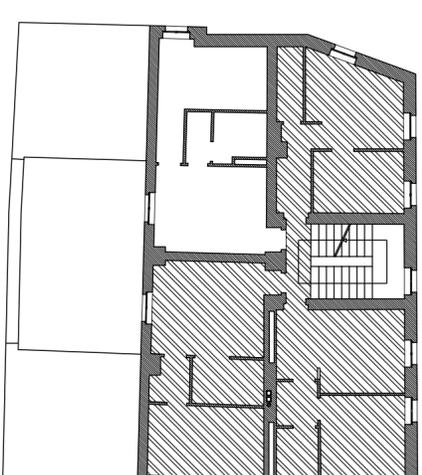
titolo **Progetto definitivo.**
Pianta stato di fatto, demolizioni/costruzioni, stato di progetto e foto stato di fatto

data **luglio 2020**

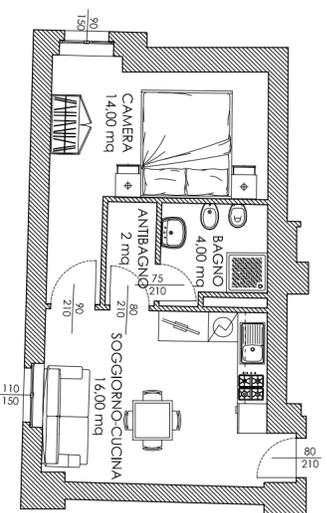
scala **1:100**

tavola n.

Var 10



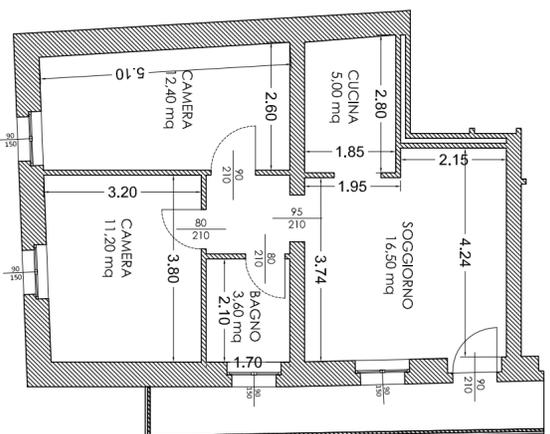
STATO DI FATTO



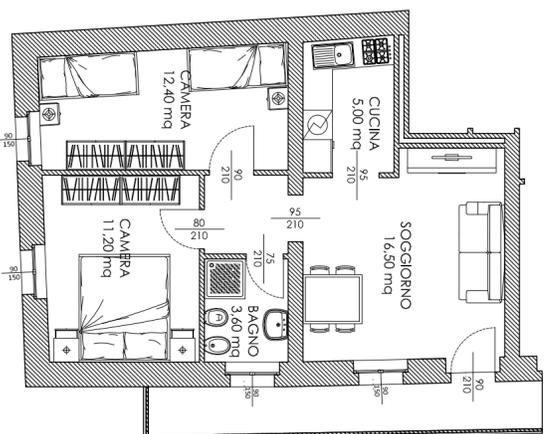
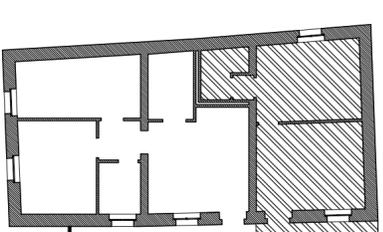
STATO DI PROGETTO



dirigente del settore Arch. Mara Latini responsabile unico del procedimento Ing. Luigi Abelli		progettista Arch. L. Ferrari, Arch. O. Pavese collaboratori		direttore dei lavori collaboratore	
Intervento Comune di Pavia - Settore Lavori Pubblici e Patrimonio					
Bando Periferie. [F1] Manutenzione Straordinaria ERP: parti comuni ed alloggi [POP 149]					
titolo Progetto definitivo.					
Pianta stato di fatto, demolizioni/costruzioni, stato di progetto e foto stato di fatto					
data	luglio 2020				
scala	1:100				
tavola n.	Var 11				



STATO DI FATTO



STATO DI PROGETTO



dirigente del settore
Arch. Mara Latini
 responsabile unico del procedimento
 Ing. Luigi Abelli

progettista
Arch. L. Ferrari, Arch. O. Pavese
 collaboratori

direttore dei lavori
 collaboratore

Intervento **Comune di Pavia - Settore Lavori Pubblici e Patrimonio**
Bando Periferie. [F1] Manutenzione Straordinaria ERP: parti
comuni ed alloggi [POP 149]

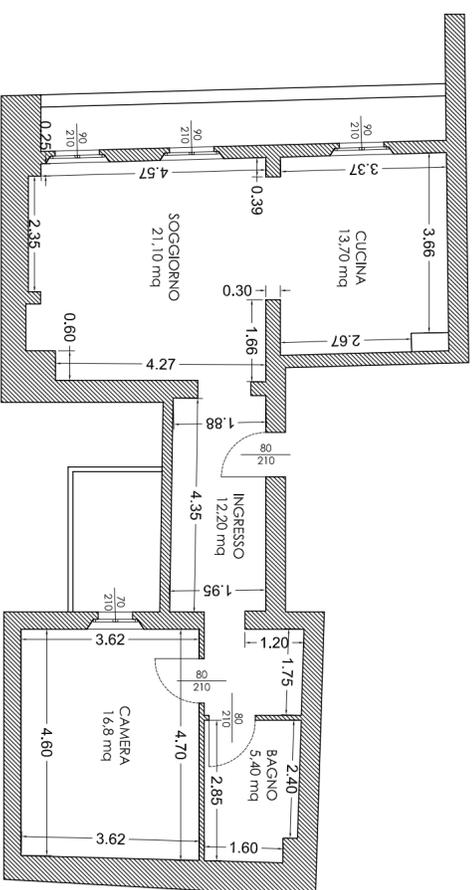
titolo

Progetto definitivo.

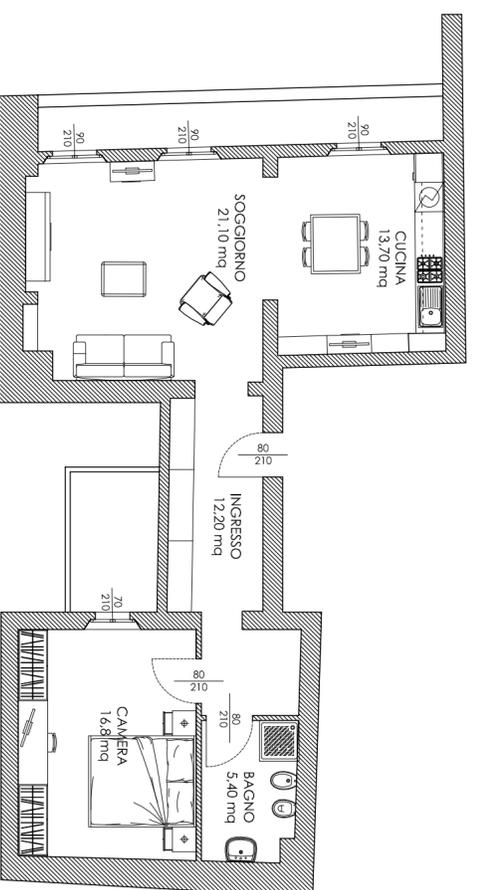
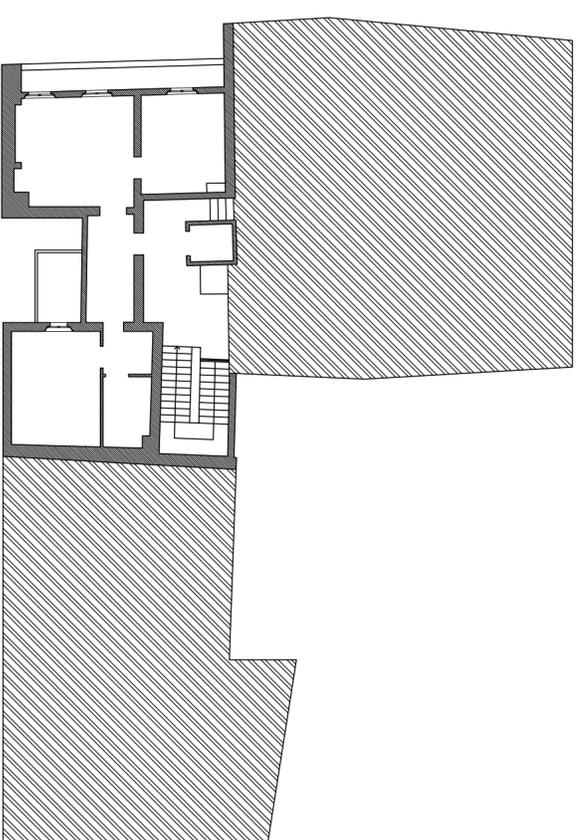
Piante stato di fatto, demolizioni/costruzioni, stato di progetto e foto stato di fatto

data	luglio 2020
scala	1:100
tavola n.	

Var **12**



STATO DI FATTO



STATO DI PROGETTO



dirigente del settore
Arch. Mara Latini
 responsabile unico del procedimento
 Ing. Luigi Abelli

progettista
Arch. L. Ferrari, Arch. O. Pavese
 collaboratori

direttore dei lavori
 collaboratore

Intervento **Comune di Pavia - Settore Lavori Pubblici e Patrimonio**
Bando Periferie - [F1] Manutenzione Straordinaria ERP: parti
comuni ed alloggi [POP 149]

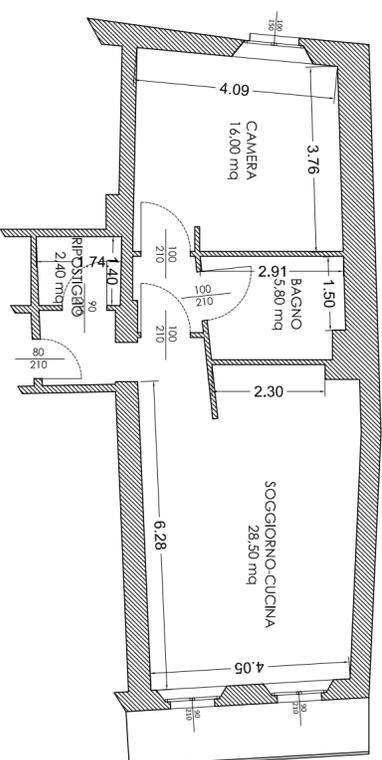
titolo

Progetto definitivo.

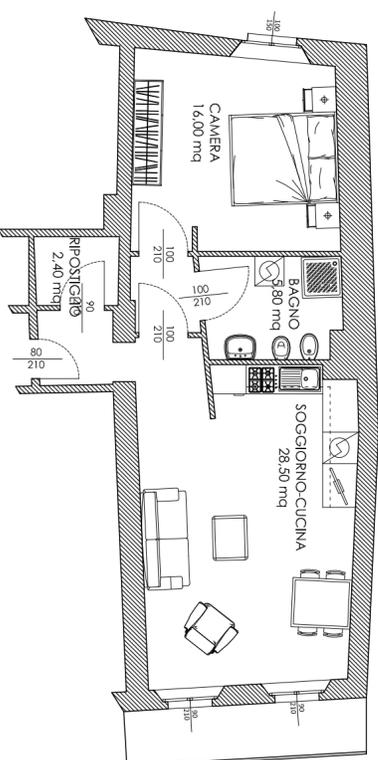
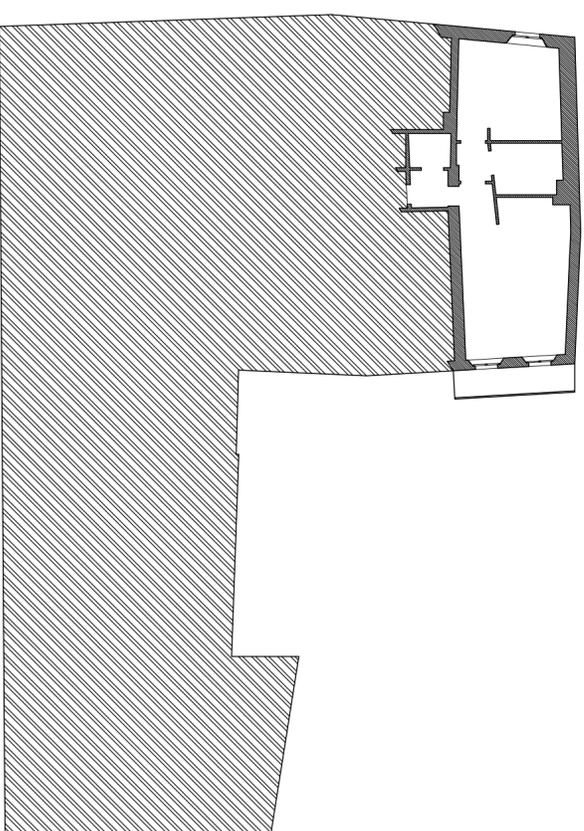
Plante stato di fatto, demolizioni/costruzioni, stato di progetto e foto stato di fatto

data	luglio 2020
scala	1:100
tavola n.	

Var **13**



STATO DI FATTO



STATO DI PROGETTO



dirigente del settore
Arch. Mara Latini
 responsabile unico del procedimento
 Ing. Luigi Abelli

progettista
Arch. L. Ferrari, Arch. O. Pavese
 collaboratori

direttore dei lavori
 collaboratore

Intervento **Comune di Pavia - Settore Lavori Pubblici e Patrimonio**
Bando Periferie - [F1] Manutenzione Straordinaria ERP: parti
comuni ed alloggi [POP 149]

titolo **Progetto definitivo.**
 Planie stato di fatto, demolizioni/costruzioni, stato di progetto e foto stato di fatto

data	luglio 2020
scala	1:100
tavola n.	



COMUNE DI PAVIA

*** **

SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO MANUTENZIONI

QUADRO ECONOMICO N° 3 DEI LAVORI

**BANDO "PERIFERIE"-MANUTENZIONE
STRAORDINARIA E.R.P. PARTI COMUNI E
ALLOGGI - (cod. int. POP149) –
[Cup G16118000030001]**

COD. LAVORO:	POP149
Progetto redatto da :	UTC-Servizio Manutenzione
Finanziamento con fondi di cui ai Capitoli:	
- U.2.02.01.09.001 Cap. 501207.0106 - imp. 1693 del Bilancio 2019	
- U.2.02.01.09.001 Cap. 501207.0106- imp 1034 del Bilancio 2020	
Ammontare dell'intervento:	€ 284.880,00

Voci di spesa	Q.E. n° 2	Variazioni	Q.E. N° 3
IMPORTO LAVORI LORDO	235 000,00	34 994,54	269 994,54
Ribasso d'asta (-29,823%)	-70 084,05	-10 436,42	-80 520,47
IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	164 915,95	24 558,12	189 474,07
ONERI SICUREZZA	5 000,00	4 183,78	9 183,78
IMPORTO CONTRATTUALE	169 915,95	28 741,90	198 657,85
SOMME A DISPOSIZIONE			
I.V.A. LAVORI - 10%	16 991,60	2 874,19	19 865,78
Fondo incentivante art. 113 D.Lgs. 50/2016 comprensivo delle ritenute a carico del personale e degli oneri riflessi a carico dell'Ente	4 800,00	783,57	5 583,57
Spese tecniche incarichi PSC-CSE D.lgs.vo 81/2008 e s.m.i.-Accatastamento-prog esec ai sensi del D.lgs 50/2016, (contributi cassa 4% e IVA 22% compresi) stimato mediante DM 17/06/2016	10 000,00	0,00	10 000,00
Allacciamenti ai pubblici servizi ed interferenze (art.27 d.lgs 50/2016)	5 187,45	-5 187,45	0,00
Riserve (max 3%)	7 200,00	0,00	7 200,00
Imprevisti (max 5%)	12 000,00	0,00	12 000,00
Eventuali modifiche del contratto (max 20% + IVA)	58 560,00	-27 212,20	31 347,80
Tassa appalti	225,00	0,00	225,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	114 964,05	-28 741,90	86 222,15
TOTALE INTERVENTO	284 880,00	0,00	284 880,00

Precedente QE n.2 approvato con Determinazione Dirigenziale N° 125 / 07 del 17/05/2019.

Pavia, lì 23/07/2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to ing. Luigi Abelli

IL DIRIGENTE DI SETTORE
f.to arch. Mara Latini



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Allegato contabile alla Determinazione Dirigenziale N° 112 / 07 del 05/08/2020

**Oggetto: BANDO “PERIFERIE”- MANUTENZIONE STRAORDINARIA
E.R.P. PARTI COMUNI E ALLOGGI - [cod. int. POP149] CUP:
G16I18000030001 - CIG: 774070148 Approvazione perizia di variante in corso
d’opera e relativo Q.E. n. 3 modificativo per importo complessivo dell'opera di
€ 198.657,85=.**

SETTORE FINANZIARIO, TRIBUTI, ECONOMATO, CONTRATTI

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 , n. 267)

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica Bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €	Impegno / Accertamento
014	Creditori diversi	U2.02.01.09.001 50I207.0106	2020	284.655,00	1693
014	Creditori diversi	U2.02.01.09.001 50I207.0106	2019	225,00	1034

Il Dirigente del Settore Finanziario, Tributi, Economato, Contratti