



# COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia  
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

**Settore: LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

**Ufficio: COORDINAMENTO ATTIVITÀ AMMINISTRATIVA E GESTIONE PATRIMONIO**

**Determinazione Dirigenziale N° 205 / 07 del 19/09/2019**

**Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria strade, marciapiedi e piste ciclabili – 2° lotto integrativo anno 2019 [POP222] - CUP G16G19002010004 - CIG 800669668E.**

**Aggiudicazione definitiva dell'appalto con presa d'atto dell'efficacia, da parte del Responsabile unico di procedimento, dell'aggiudicazione all'Impresa LC General Scavi S.r.l. per l'importo di € 248.921,64 oltre agli oneri di sicurezza di € 13.400,00 e l'I.V.A 22%.**

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 318 del 06/08/2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Progetto esecutivo per i Lavori di manutenzione ordinaria strade, marciapiedi e piste ciclabili – 2° lotto integrativo anno 2019 [POP222] - CUP G16G19002010004 - CIG 800669668E, dove sono previsti lavori per un importo massimo a base di gara di € 303.600,00 per lavori posti a base d'asta, € 13.400,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA e somme a disposizione;
- con determinazione dirigenziale n. 1241/19 del 12/08/2019, è stata indetta gara mediante procedura aperta, per l'appalto in parola ed è stato approvato il relativo bando di gara nonché il Disciplinare e gli allegati allo stesso;
- la gara è stata esperita con modalità telematica, come previsto dall'art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 Codice dei Contratti Pubblici, attraverso Sintel ai sensi della Legge Regionale 33/2007 e s.m.i.;
- all'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto si elencavano una serie di documenti facenti parte integrante del Contratto di appalto;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14-bis del D.lgs. 50/2016, come novellato dal D.lgs. 56 del 19 maggio 2017, solamente i capitolati ed il computo metrico estimativo fanno parte integrante del contratto;
- per adeguare quindi il Capitolato Speciale d'appalto alla normativa vigente, è necessario indicare che all'atto di stipula solo il capitolato e il computo metrico estimativo siano considerati come parte integrante del contratto stesso;
- gli atti di gara, approvati con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1241/19 del 12/08/2019 sono stati pubblicati, oltre che sulla piattaforma Sintel, all'Albo Pretorio on-line

del Comune di Pavia e si è provveduto all'invio del bando integrale sul sito internet dell'Osservatorio LL.PP. della Regione Lombardia;

- con verbale in data 10/09/2019 si è determinata la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'Impresa LC General Scavi S.r.l. con sede legale in Via Carlo Marx, 10 27024 Cilavegna (PV) P.IVA e C.F. 02307880183, che ha offerto il minor prezzo rispetto all'importo a base di gara;
- a seguito del ribasso offerto dall'Impresa prima in graduatoria, pari al 18,010% (diciottovirgolazerodiecipercento), l'ammontare presunto dell'appalto viene a determinarsi in complessivi € 248.921,64 oltre agli oneri di sicurezza di € 13.400,00 e l'I.V.A 22%;
- l'Impresa risultata prima in graduatoria, attraverso la documentazione acquisita in fase di gara, risulta essere, ai sensi del bando di gara, in possesso dei requisiti necessari per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto. Il Responsabile del Procedimento ha richiesto, attraverso la piattaforma Sintel, in data 11/09/2019, la documentazione comprovante i costi della manodopera, dichiarata in sede di offerta, ai sensi di quanto previsto all'art. 97 comma 5 lettera d) del D.lgs. 50/16;
- è stato regolarmente impegnato nel Quadro Economico alla voce "Contributo CIG" il contributo dovuto da parte della Stazione appaltante per la presente gara d'appalto all'Autorità Nazionale Anticorruzione. nella misura di € 225,00.

Dato atto che:

- l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016, è subordinata alla verifica del possesso, in capo all'Impresa aggiudicataria, dei prescritti requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della veridicità di quanto dichiarato in sede di gara;
- ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, il Responsabile Unico del Procedimento, in funzione dei propri compiti di cui all'art. 6 della Legge 241/1990 ed all'art. 31 del D.Lgs 50/2016, ha provveduto a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa in capo all'Operatore Economico aggiudicatario, Impresa LC General Scavi S.r.l. con sede legale in Via Carlo Marx, 10 27024 Cilavegna (PV) P.IVA e C.F. 02307880183 e, precisamente, in merito:
  - ai requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa l'Operatore Economico aggiudicatario ha prodotto attestazione SOA n.19715/16/00, rilasciata da ESNA-SOA Società Organismo di Attestazione S.p.A. il 31/07/2017, con scadenza il 30/07/2022, attestante, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione alla categoria OG3, classifica IIIbis e OG6 classifica IIIbis, adeguate ai lavori da assumere, in conformità a quanto previsto al punto 3.4 del disciplinare di gara;
  - ai requisiti di ordine generale, sono stati acquisiti i seguenti documenti, depositati presso il Servizio Coordinamento Attività Amministrative e Gestione Patrimonio del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio:
    1. certificato generale del Casellario Giudiziale dei legali rappresentanti e direttori tecnici rilasciati dal Ministero di Giustizia in data 13/08/2019;
    2. certificato rilasciato da A.N.A.C. Infocamere – Registro Imprese per la verifica del Tribunale Fallimentare;
    3. certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative rilasciato da A.N.A.C. in data 13/08/2019;
    4. certificazione di regolarità fiscale rilasciata da ANAC il 14/08/2019;
    5. documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato con esito positivo da INAIL il 14/06/2019, avente scadenza il 12/10/2019;

6. per quanto riguarda l'informazione antimafia, l'impresa risulta iscritta nella White list della Prefettura di Pavia;
7. Casellario delle imprese presso ANAC con data 13/08/2019
8. Dichiarazione rilasciata dal Servizio per l'impiego Voghera – Provincia di Pavia, in data 16/09/2019, di essere in regola con gli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili.

Dato atto, inoltre che il Responsabile Unico del Procedimento ha verificato la congruità dei costi della manodopera dichiarati in sede di gara, ai sensi di quanto previsto all'art. 97 comma 5 lettera d) del D.lgs. 50/16, con nota positiva inviata all'impresa in data 17/09/2019 attraverso la piattaforma Sintel.

Considerato che, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 273 del 18/07/2019, i lavori sono stati finanziati per € 400.000,00= come segue:

- Capitolo articolo 52C313.ONE del Bilancio 2019 per € 393.881,47=
- Capitolo articolo 52C209.0000 del Bilancio 2019 per € 225,00=
- Capitolo articolo 52C315.ONE del Bilancio 2019 per € 5.893,53=.

Visti:

- l'art. 107 comma 3 del D. Lgs n. 267/2000 sulle funzioni e la responsabilità della dirigenza, nonché l'art. 40 dello Statuto comunale sulle competenze dei dirigenti;
- il decreto sindacale del 17 maggio 2016 prot. gen. n. 40263/2016 come integrato con decreti sindacali del 28 settembre 2017 prot. gen. n. 76051/2017 e del 18 giugno 2019 prot. gen. 53926/2019 di nomina dell'arch. Mauro Mericco quale dirigente del settore Lavori Pubblici e Patrimonio;
- il D.Lgs. 50/2016, così come modificato dalla L. 55/19, e il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- le linee guida ANAC, in particolare sugli affidamenti sotto soglia comunitaria ex art. 36 del Codice dei Contratti;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità.

Verificato altresì che la proposta formulata dal personale addetto con il presente provvedimento è coerente con l'istruttoria esperita e tale circostanza rileva ai fini del parere preventivo di regolarità e correttezza amministrativa, previsto dall'art. 147 bis del TUEL e dall'art. 4 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5/2013.

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 20 Dicembre 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 ed il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 10 gennaio 2019 avente ad oggetto "Esame ed approvazione del Piano esecutivo di gestione 2019. Parte I: peg finanziario" e la deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 7 marzo 2019 avente ad oggetto "Esame ed approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019. Parte II : Piano della performance, piano degli obiettivi e dotazione di personale" nonché i successivi aggiornamenti del PEG;
- la deliberazione del Commissario Prefettizio n. 1 del 15 aprile 2019 di approvazione della Prima variazione al Bilancio di Previsione 2019-2021 e del primo adeguamento di Programma Triennale 2019-2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 01/07/2019 avente ad oggetto: Seconda variazione al Bilancio 2019-2021 ex art. 175 D.lgs 267/2000 e s.m.i.;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 25/07/2019 avente ad oggetto:

Assestamento generale di bilancio 2019 ex art. 175 comma 8 D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

Dato atto:

- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente ed all'incaricato di posizione organizzativa con delega di funzioni, nonché in capo al responsabile del procedimento situazioni di conflitto d'interesse nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 6bis della Legge n. 241/1990;
- del rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs n. 196/2003 in tema di trattamento dei dati personali nell'adozione del presente provvedimento;
- dell'osservanza degli adempimenti volti ad assicurare il rispetto della normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni (secondo le previsioni contenute nel D. Lgs. n. 33/2013 e nel Piano comunale per la trasparenza e l'integrità) assolti tramite mandato all'Ufficio proponente della loro attuazione a seguito dell'esecutività del provvedimento;
- che, in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dal piano triennale per la prevenzione della corruzione per gli anni 2019/2021 del Comune di Pavia (approvato con deliberazione di Giunta n. 56 del 31 Gennaio 2019).

## **D E T E R M I N A**

1. di far proprio quanto in premessa indicato e di approvare, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs 50/2016, le risultanze del verbale di proposta di aggiudicazione, redatto in data 10/09/2019, come parte sostanziale della presente determinazione;
2. di ritenere congrue le giustificazioni fornite dall'impresa aggiudicataria per quanto riguarda il costo orario della manodopera, come da nota allegata, redatta dal Responsabile Unico del Procedimento, in data 12/09/2019;
3. di prendere atto, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, della verifica positiva dei requisiti speciali e generali da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva per l'appalto "Lavori di manutenzione ordinaria strade, marciapiedi e piste ciclabili – 2° lotto integrativo anno 2019 [POP222] - CUP G16G19002010004 - CIG 800669668E “;
4. di aggiudicare, pertanto, definitivamente, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs 50/2016, per le motivazioni indicate in premessa, l'appalto dei Lavori di manutenzione ordinaria strade, marciapiedi e piste ciclabili – 2° lotto integrativo anno 2019 [POP222] - CUP G16G19002010004 - CIG 800669668E all'Impresa LC General Scavi S.r.l. con sede legale in Via Carlo Marx, 10 27024 Cilavegna (PV) P.IVA e C.F. 02307880183, per l'importo contrattuale di € 262.321,64 oltre agli oneri di sicurezza di 13.400,00 e l'I.V.A 22%, con i fondi di cui al Capitolo articolo 52C313.ONE del Bilancio 2019 di spesa corrente;
5. di approvare la bozza dell'esito di gara allegata alla presente ai fini della pubblicazione ai sensi di legge;
6. di considerare, come parte integrante del contratto di appalto, solo il capitolato speciale d'appalto e il computo metrico estimativo, ai sensi dell'art. 32 comma 14-bis del D.lgs 50/2016, come novellato dal D.lgs 56 del 19 maggio 2017, e non i documenti indicati all'art. 12 del Capitolato Speciale d'appalto del presente intervento;
7. di trasmettere ai Servizi Finanziari - Ufficio Contratti la presente determinazione per gli atti di competenza in relazione alle previsioni del "Piano triennale di prevenzione della

corruzione e della trasparenza 2019-2021” e per gli atti necessari per la stipula del relativo contratto.

Allegati:

1. nota del Responsabile Unico di Procedimento di dichiarazione di congruità della manodopera dichiarata in sede di offerta;
2. nota del Responsabile Unico di Procedimento di dichiarazione di efficacia dell’aggiudicazione;
3. bozza esito di gara;
4. verbale di proposta di aggiudicazione.

**Il Dirigente Responsabile del Settore**

Provvedimento non soggetto al visto di regolarità contabile. Non è previsto impegno di spesa.



# COMUNE DI PAVIA

## SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Via Scopoli 1 - 27100 Pavia

P. IVA 00296180185

Pavia, 17/09/2019

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE, MARCIAPIEDI E PISTE CICLABILI – 2° LOTTO INTEGRATIVO ANNO 2019 [POP222] - CUP G16G19002010004 - CIG 800669668E.**

### DICHIARAZIONE DI EFFICACIA

Il sottoscritto Arch. Mauro Mericco, Responsabile Unico del Procedimento, in funzione dei propri compiti di cui all'art. 6 della Legge 241/1990 ed all'art. 31 del D.Lgs 50/2016, ha provveduto a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa in capo all'Operatore Economico aggiudicatario, Impresa LC General Scavi S.r.l. con sede legale in Via Carlo Marx, 10 27024 Cilavegna (PV) P.IVA e C.F. 02307880183 e, precisamente, in merito:

- ai requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa l'Operatore Economico aggiudicatario ha prodotto la seguente attestazione SOA:
  - n.19715/16/00, rilasciata da ESNA-SOA Società Organismo di Attestazione S.p.A. il 31/07/2017, con scadenza il 30/07/2022, attestante, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione alla categoria OG3, classifica IIIbis e OG6 classifica IIIbis, adeguate ai lavori da assumere, in conformità a quanto previsto al punto 3.4 del disciplinare di gara;
- ai requisiti di ordine generale, sono stati acquisiti i seguenti documenti, depositati presso il Servizio Coordinamento Attività Amministrative e Gestione Patrimonio del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio:
  - certificato generale del Casellario Giudiziale dei legali rappresentanti e direttori tecnici rilasciati dal Ministero di Giustizia in data 13/08//2019;
  - certificato rilasciato da A.N.A.C. Infocamere – Registro Imprese per la verifica del Tribunale Fallimentare;
  - certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative rilasciato da A.N.A.C. in data 13/08/2019;
  - certificazione di regolarità fiscale rilasciata da ANAC il 14/08/2019;
  - documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato con esito positivo da INAIL il 14/06/2019, avente scadenza il 12/10/2019;
  - per quanto riguarda l'informazione antimafia, l'impresa risulta iscritta nella White list della Prefettura di Pavia;
  - Casellario delle imprese presso ANAC con data 13/08/2019



# COMUNE DI PAVIA

## SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Via Scopoli 1 - 27100 Pavia

P. IVA 00296180185

- Dichiarazione rilasciata dal Servizio per l'impiego Voghera – Provincia di Pavia, in data 16/09/2019, di essere in regola con gli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili.

Si ritiene che i documenti sopra specificati siano idonei a determinare l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Arch. Mauro Mericco)

**Responsabile del Procedimento: Arch. Mauro Mericco**

**Pratica trattata da: dott. Alberto Bianchi**

Servizio Coordinamento Atti Amministrativi e Gestione Patrimonio – tel. 0382/399406 - fax  
0382/399429

**COMUNE DI PAVIA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**  
**E PATRIMONIO**  
**APPALTO AGGIUDICATO**

- 1. ENTE APPALTANTE:** Comune di Pavia – Settore Lavori Pubblici – P.zza Municipio n. 2 – Pavia– Tel. 0382/399309/323–telefax 0382/399369;
- 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:** Procedura aperta;
- 3. DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO::;**
- 4. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** Prezzo più basso - Offerta al ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- 5. NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE: 18;**

	<b>Denominazione OE</b>	<b>Indirizzo</b>
1	ABITARE S.r.l.	Via Cattaneo, 2 87055 San Giovanni in Fiore (CS)
2	Marzocchi S.r.l.	Via per Carpenedolo, 8 25012 Calvisano (BS)
3	IMPRESA CAFFU' COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	Strada Statale 596 dei Cairoli, 27030 Villanova d'Ardenghi (PV)
4	Strade scavi nord S.r.l.	Via Orenghi, 31 24014 Piazza Brembana (BG)
5	Selva Mercurio S.r.l.	Via Alciato, 1 22100 Camerlata (CO)
6	Portalupi Carlo Impresa S.p.A.	Località Regione Primavera, 6 15040 Ticineto (AL)
7	LC General Scavi S.r.l.	Via Carlo Marx, 10 27024 Cilavegna (PV)
8	De Fabiani S.r.l.	Via Barbarossa, 11 26824 Cavenago d'Adda (LO)
9	Emas S.r.l.	Via delle Industrie, 49 20060 Colturano (MI)
10	DEA COSTRUZIONI S.r.l.	Via Tommaso Piano, 16 03043 Cassino (FR)
11	Bitum Lodi S.r.l.	Via Piave, 12 26900 Lodi (LO)
12	Impresa Guerini & C. S.r.l.	Via Novara, 142 20025 Legnano (MI)
13	Palazzo Costruzioni S.r.l.	Via Romolo, 128 72100 Brindisi (BR)
14	Aedifica S.r.l.	Via Rotabile San Francesco, sn 03012 Anagni (FR)
15	ASIOTTI ANGELO E FIGLI S.r.l.	Via Paolo Bianchi, 49/a 27049 Stradella (PV)
16	Ma.Mi. S.r.l. impresa sociale	Via Mantova, 2 20020 Lainate (MI)
17	IGES S.r.l.	Via Venino, 4 20019 Settimo Milanese (MI)
18	Costruzioni edili f.lli Tarditi S.r.l.	Località Lazzuola, 11 27050 Bagnaria (PV)

- 6. NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:** LC General Scavi S.r.l con sede legale in Via Carlo Marx n. 10 27024 Cilavegna (PV);
- 7. NATURA ED ESTENSIONE DEI LAVORI EFFETTUATI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA COSTRUITA:** LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA



STRADE, MARCIAPIEDI E PISTE CICLABILI – 2° LOTTO INTEGRATIVO ANNO 2019  
[POP222] - CUP G16G19002010004 - CIG 800669668E

- 8. VALORE DEL CONTRATTO:** € 262.321,64 oltre l'I.V.A 22%;
- 9. VALORE DELL'OFFERTA:** ribasso del 18,01% ;
- 10. OFFERTA MASSIMA:** 25,825%;
- 11. OFFERTA MINIMA:** 6,32%;
- 12. VALORE O PARTE DEL CONTRATTO CHE POSSONO ESSERE SUBAPPALTATI A TERZI:** 30% dell'importo complessivo dell'appalto;
- 13. NOME E INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO E TERMINI DELLO STESSO:** TAR Lombardia, Via del Conservatorio n. 13  
- 20122 MILANO, 30 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva.

Il Responsabile del Servizio  
Coordinamento Attività Amministrative  
e Gestione Patrimonio  
(*Dott. Alberto Bianchi*)

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(*Dott. Arch. Mauro Mericco*)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000, D.Lgs 82/2005 e norme collegate



Pavia, 12/09/2019

**OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria strade, marciapiedi e piste ciclabili – 2° lotto integrativo anno 2019 [POP222]. CUP G16G19002000004 – CIG 800669668E.**

**Verifica congruità costi manodopera LC GENERAL SCAVI S.r.l.**

Richiamata la comunicazione del 10/09/2019 con la quale è stato comunicato all'impresa LC GENERAL SCAVI S.r.l. che in esito all'esperimento della procedura di gara di cui in oggetto veniva richiesta la documentazione comprovante i costi della manodopera, dichiarata in sede di offerta, ai sensi di quanto previsto all'art. 97 comma 5 lettera d) del D.lgs. 50/16.

Vista la risposta inviata dall'impresa LC GENERAL SCAVI S.r.l. in data 12/09/2019 prot. n. 77637 avente ad oggetto la giustificazione dei propri costi della manodopera.

Richiamate le seguenti previsioni di cui al Codice dei contratti, D.Lgs 50/2016:

- comma 16 dell'articolo 23 ultimo periodo: *“Nei contratti di lavori e servizi la stazione appaltante, al fine di determinare l'importo posto a base di gara, individua nei documenti posti a base di gara i costi della manodopera sulla base di quanto previsto nel presente comma [tabelle ministeriali]. I costi della sicurezza sono incorporati dal costo dell'importo assoggettato al ribasso”;*
- comma 10 dell'articolo 95: *“Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ad esclusione delle forniture senza posa in opera, dei servizi di natura intellettuale e degli affidamenti ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). Le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d)” con la precisazione che il citato articolo 97, comma 5, lettera d) tra i casi in cui possono essere individuate le offerte come anormalmente basse inserisce quelle per le quali il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16.*

Vista la determinazione da parte del Ministero del lavoro e delle politiche sociali del costo medio orario del lavoro a livello provinciale, per il personale dipendente da imprese del settore dell'edilizia e attività affini, distintamente per gli operai e per gli impiegati.

Visto l'atto di segnalazione n. 2 del 19 marzo 2014 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (ora ANAC) *“Disposizioni in materia di costo del lavoro negli appalti pubblici di cui all'art. 82, comma 3-bis del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163”* con il quale, al fine di evitare di ingenerare effetti distorsivi del mercato, è stata



**COMUNE DI PAVIA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**  
Via Scopoli 1 - 27100 Pavia  
P. IVA 00296180185

evidenziata la necessità di salvaguardare anche il principio dell'autonomia imprenditoriale laddove, sostanzialmente, ammette giustificazioni in relazione ad elementi che influenzano il costo "complessivo" del personale e tutela il solo costo "unitario". L'Autorità arrivò alla conclusione che il costo complessivo del personale, per ciascun concorrente, è da ritenere che si determini in base alla reale capacità organizzativa d'impresa che è funzione della libera iniziativa economica ed imprenditoriale (art. 41 Cost.) e come tale non può essere in alcun modo compressa mediante predeterminazioni operate ex ante.

Preso atto della corrispondenza del valore esposto nell'offerta economica relativamente al costo della manodopera (pari ad euro 140.000,00) con quanto rappresentato nella relazione di riscontro del 12/09/2019.

Rilevata una sopravvalutazione dell'incidenza della manodopera in relazione alle lavorazioni previste in appalto per quanto anche rappresentato nelle percentuali indicate nel listino prezzi regionale di riferimento e nel capitolato ma assunto dall'offerente in base alle valutazioni svolte nei documenti del coordinatore della sicurezza (PSC).

Dato atto che la valutazione da svolgersi è, a mente dell'articolo 97, comma 5, lettera d) del Codice, specificatamente che: ***“il costo del personale [non] è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16”*** e preso atto che ***nella verifica di congruità esposta dall'aggiudicatario risultano applicati i minimi salariali di cui alle tabelle ministeriali.***

Dato atto peraltro che, per quanto all'art. 97, comma 5, lettera a) del Codice, non vi sono elementi che, in fase di gara, evidenzino il mancato rispetto degli obblighi in materia del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X del D.Lgs 50/2016 (rif. art. 30 comma 3 del Codice).

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, **attesta la verifica positiva della congruità dei costi della manodopera** di LC GENERAL SCAVI S.r.l. nell'ambito dei *“Lavori di manutenzione ordinaria strade, marciapiedi e piste ciclabili – 2° lotto integrativo anno 2019 [POP222]”* CUP G16G19002000004 – CIG 800669668E.

**Responsabile Unico del Procedimento**

**Il Dirigente del Settore  
Lavori Pubblici e Patrimonio**

*f.to Arch. Mauro Mericco*



**COMUNE DI PAVIA  
UFFICIO TECNICO  
SETTORE LAVORI PUBBLICI  
SERVIZIO COORDINAMENTO ATTI AMMINISTRATIVI  
27100 PAVIA - PIAZZA MUNICIPIO 2  
TEL. 0382/399307 - FAX 0382/399429**

**RELAZIONE VERBALE DI AGGIUDICAZIONE**

**OGGETTO:** Appalto dei “Lavori di manutenzione ordinaria strade, marciapiedi e piste ciclabili – 2° lotto integrativo anno 2019 [POP222] - CUP G16G19002010004 - CIG 800669668E”

Appalto finanziato con fondi propri dell’ente.

Importo a base di gara € 303.600,00 esclusa iva 22% e importo oneri di sicurezza di € 13.400,00.

L'anno 2019 il giorno dieci del mese di settembre, dalle ore 10,00 alle ore 11,00, in PAVIA, presso la sala appalti del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Pavia, sita in via Scopoli n. 1, ha luogo la seduta pubblica del Seggio di gara per l'esperimento di gara, tramite procedura aperta, dell'appalto dei: Lavori di manutenzione ordinaria strade, marciapiedi e piste ciclabili – 2° lotto integrativo anno 2019 [POP222] - CUP G16G19002010004 - CIG 800669668E.

Per l’occasione, non essendo obbligatoria la costituzione di una Commissione di gara, in ragione dell’importo dell’appalto e della modalità di aggiudicazione al minor prezzo, ai sensi dell’art. 77 del D.lgs 50/16, come indicato nel Disciplinare di gara, è stato costituito un seggio di gara presieduto dall’Arch. Mauro Mericco, in qualità di Responsabile unico del Procedimento, con la presenza del Dott. Alberto Bianchi con funzioni di segretario del seggio di gara, nominato, ai sensi dell’art. 8, comma 14, del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti, con determinazione dirigenziale n. 203 del 29/06/2006, registrata il 10/07/2006 al n. 1071/Racc. Gen, il quale assiste e provvede alla redazione del presente verbale;

## PREMESSO

- che, con delibera di Giunta Comunale n. 318 del 06/08/2019, è stato approvato il progetto esecutivo per l'intervento indicato in oggetto, per una spesa complessiva di € 400.000,00= IVA e oneri della sicurezza compresi di cui € 303.600,00 per opere a base di gara, ed adottato l'atto di impegno di cui all'art.82 del Regolamento comunale di contabilità;

- che, con determinazione dirigenziale n. 1241/19 del 12/08/2019, è stata indetta gara mediante procedura aperta, per l'appalto in parola ed è stato approvato il relativo Bando di gara nonché il Disciplinare e gli allegati allo stesso;

- che la gara si è svolta con modalità telematica, come previsto dall'art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 Codice dei Contratti Pubblici (in seguito Codice), attraverso il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel" (di seguito per brevità anche solo Sistema e/o Sintel e/o Piattaforma) ai sensi della Legge Regionale 33/2007 e s.m.i. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it);

- che del bando di gara e del disciplinare per l'appalto in oggetto è stata effettuata la seguente pubblicazione:

- ✓ pubblicazione del bando integrale e del disciplinare di gara all'Albo Pretorio on-line del Comune di Pavia dal 19/08/2019 al giorno 06/09/2019 con numero di repertorio 2848.
- ✓ invio del bando integrale sul sito internet dell'Osservatorio LL.PP. della Regione Lombardia in data 13/08/2019;

Tutto ciò premesso

Si dà atto che sono pervenute, attraverso la piattaforma SINTEL, nei termini previsti dal bando di gara (entro le ore 17 del giorno 06/09/2019), n. 18 offerte inviate dai seguenti O.E.:

	Denominazione Ditta	Indirizzo
1	ABITARE S.r.l.	Via Cattaneo, 2 87055 San Giovanni in Fiore (CS)
2	Marzocchi S.r.l.	Via per Carpenedolo, 8 25012 Calvisano (BS)
3	IMPRESA CAFFU' COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	Strada Statale 596 dei Cairolì, 27030 Villanova d'Ardenghi (PV)
4	Strade scavi nord S.r.l.	Via Orenghi, 31 24014 Piazza Brembana (BG)
5	Selva Mercurio S.r.l.	Via Alciato, 1 22100 Camerlata (CO)
6	Portalupi Carlo Impresa S.p.A.	Località Regione Primavera, 6 15040 Ticineto (AL)
7	LC General Scavi S.r.l.	Via Carlo Marx, 10 27024 Cilavegna (PV)
8	De Fabiani S.r.l.	Via Barbarossa, 11 26824 Cavenago d'Adda (LO)
9	Emas S.r.l.	Via delle Industrie, 49 20060 Colturano (MI)
10	DEA COSTRUZIONI S.r.l.	Via Tommaso Piano, 16 03043 Cassino (FR)
11	Bitum Lodi S.r.l.	Via Piave, 12 26900 Lodi (LO)
12	Impresa Guerini & C. S.r.l.	Via Novara, 142 20025 Legnano (MI)
13	Palazzo Costruzioni S.r.l.	Via Romolo, 128 72100 Brindisi (BR)
14	Aedifica S.r.l.	Via Rotabile San Francesco, snc 03012 Anagni (FR)
15	ASIOTTI ANGELO E FIGLI S.r.l.	Via Paolo Bianchi, 49/a 27049 Stradella (PV)
16	Ma.Mi. S.r.l. impresa sociale	Via Mantova, 2 20020 Lainate (MI)
17	IGES S.r.l.	Via Venino, 4 20019 Settimo Milanese (MI)
18	Costruzioni edili f.lli Tarditi S.r.l.	Località Lazzuola, 11 27050 Bagnaria (PV)

Indi si procede ai sensi dell'art. 1 comma 3 della legge 14 giugno 2019, n. 55, come indicato al punto 20.1.2. del Disciplinare di gara, a verificare le offerte economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti. La Stazione Appaltante, infatti, provvederà a verificare solo nei confronti del miglior offerente, del secondo in graduatoria, e, a campione, ad un concorrente ogni 10 partecipanti, secondo l'elenco di iscrizione alla gara presente sulla piattaforma Sintel, che non ricorrano motivi di esclusione e che sussistano i requisiti e le capacità di cui all'articolo 83 stabiliti dalla Stazione Appaltante.

Vengono quindi verificate, positivamente, le offerte economiche di tutti i concorrenti che hanno presentato offerte e vengono enunciati i ribassi percentuali sull'importo a base di gara prodotti dagli stessi:

Posizione	Denominazione Ditta	Perc. Ribasso
1	ABITARE S.r.l.	-19,923%
2	Marzocchi S.r.l.	-6,90%
3	IMPRESA CAFFU' COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	-10,58%
4	Strade scavi nord S.r.l.	-9,55%
5	Selva Mercurio S.r.l.	-21,777%

6	Portalupi Carlo Impresa S.p.A.	-5,72%
7	LC General Scavi S.r.l.	-18,010%
8	De Fabiani S.r.l.	-10,25%
9	Emas S.r.l.	-10,12%
10	DEA COSTRUZIONI srl	-18,545%
11	Bitum Lodi S.r.l.	-9,20%
12	Impresa Guerini & C. S.r.l.	-9,09%
13	Palazzo costruzioni S.r.l.	-25,825%
14	Aedifica S.r.l.	-21,624%
15	ASIOTTI ANGELO E FIGLI SRL	-17,99%
16	Ma.Mi. S.r.l. impresa sociale	-20,191%
17	IGES S.r.l.	-16,56%
18	Costruzioni edili f.lli Tarditi S.r.l.	-6,25%

Il Seggio di gara, come indicato al punto 20.1.8 del Disciplinare di gara, essendo le offerte prodotte 18 e quindi più di 10 e superiori a 15, procede, successivamente, all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/16 così come modificato dalla L. 55/2019.

Si procede quindi al calcolo della soglia di esclusione, che vien svolto dal Seggio di gara fuori dalla piattaforma telematica Sintel, in quanto la stessa non si è ancora adeguata alla recente modifica legislativa che ha introdotto tale modalità di determinazione della soglia, utilizzando comunque un foglio di calcolo messo a disposizione alle S.A. dalla stessa Piattaforma telematica Sintel.

La soglia di esclusione automatica risulta pari alla percentuale di 18,25807% .

Vengono quindi esclusi dalla gara i seguenti O.E. partecipati, in quanto le loro offerte economiche superano la suddetta soglia:



Denominazione Ditta	% Ribasso
Palazzo Costruzioni S.r.l.	-25,825%
Selva Mercurio S.r.l.	-21,777%
Aedifica S.r.l.	-21,624%
Ma.Mi. S.r.l. impresa sociale	-20,191%
ABITARE S.r.l.	-19,923%
DEA COSTRUZIONI S.r.l.	-18,545%

Il seggio di gara procede, quindi, come previsto dal punto a 20.1.10 del Disciplinare di gara, a redigere la graduatoria provvisoria di gara che risulta la seguente:

	Denominazione Ditta	% Ribasso
1.	LC General Scavi S.r.l.	-18,010%
2.	ASIOTTI ANGELO E FIGLI SRL	-17,99%
3.	IGES S.r.l.	-16,56%
4.	IMPRESA CAFFU' COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	-10,58%
5.	De Fabiani S.r.l.	-10,25%
6.	Emas S.r.l.	-10,12%
7.	Strade scavi nord S.r.l.	-9,55%
8.	Bitum Lodi S.r.l.	-9,20%
9.	Impresa Guerini & C. S.r.l.	-9,09%
10.	Marzocchi S.r.l.	-6,90%
11.	Costruzioni edili f.lli Tarditi S.r.l.	-6,25%
12.	Portalupi Carlo Impresa S.p.A.	-5,72%

Vengono successivamente eseguite, con esito positivo, dal Seggio di gara, le operazioni di cui al paragrafo 20.1.2. del Disciplinare di gara, verificando la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, secondo le modalità indicate al paragrafo 20.2 dello stesso Disciplinare di gara, ai fini dell'ammissione dei concorrenti esaminati che risultano i seguenti: LC General Scavi S.r.l. e ASIOTTI ANGELO E FIGLI SRL come primo e secondo

classificato, ABITARE S.r.l. e Bitum Lodi S.r.l. rispettivamente n. 1 e n. 11 nell'elenco di iscrizione alla gara presente sulla piattaforma Sintel.

Risultando quindi ammessi i suddetti O.E., successivamente il Presidente del seggio di gara propone:

- di aggiudicare l'appalto di cui si tratta, ai sensi dell'art. 33 del D.lgs. 50/16, all'Impresa LC General Scavi S.r.l., con sede legale in Via Carlo Marx n. 10 27024 Cilavegna (PV), che ha offerto il minor prezzo rispetto all'importo a base di gara, a seguito dell'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale come precedentemente dettagliato;
- di dare atto che :
  - ✓ a seguito del ribasso offerto dall'Impresa prima in graduatoria del -18,010% (diciottovirgolazerodiecipercento), l'ammontare presunto dell'appalto viene a determinarsi in complessivi € 248.921,64 oltre agli oneri di sicurezza di € 13.400,00 e I.V.A 22%;
  - ✓ la presente è solo una proposta di aggiudicazione ed è comunque sottoposta alla condizione di verifica di congruità del costo della manodopera indicato a margine dell'offerta economica dell'Impresa prima in graduatoria ai sensi dell'art. 97, comma 5 del D.lgs. 50/16 e, in caso negativo, delle altre offerte che seguono in graduatoria, e sarà seguita dalla determinazione dirigenziale di aggiudicazione, per la stipulazione del relativo contratto;

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
(Dott. Alberto Bianchi)

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Dott. Arch. Mauro Mericco)