



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Ufficio: U.O.I. - FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale N° 186 / 07 del 29/07/2019

**Oggetto: DICHIARAZIONE DI EFFICACIA DELL'APPALTO AVENTE
OGGETTO: “RISANAMENTO CONSERVATIVO IMMOBILI ASILO NIDO -
ASILO COLLODI” - COD. INT. INV174/2019-19 – CUP: G12G19000260004 -
SMARTCIG: ZF729514A7 - all'impresa C.E.B. SRL - Approvazione elaborati
grafici e tecnici descrittivi dell'intervento - approvazione Q.E. n. 2.**

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

- le operatrici del Settore Cultura, Istruzione e Politiche Giovanili hanno più volte segnalato tramite la piattaforma Hermes la necessità di intervenire nel ripristino della funzionalità del blocco servizi igienici dell'asilo nido Collodi sito a Pavia in via Pollaioli, 30;
- dalle verifiche tecniche effettuate dal personale del Servizio Manutenzione fabbricati e arredo urbano è emerso che la funzionalità dei servizi igienici a servizio degli utenti della struttura non può essere garantita mediante attività di ordinaria manutenzione in quanto per età della struttura e grado di usura degli elementi tecnici l'intervento si inquadra nell'ambito della manutenzione straordinaria da finanziare nei corrispondenti capitoli di bilancio;
- a seguito dei sopralluoghi tecnici effettuati dall'UTC del comune di Pavia si è potuto constatare lo stato di degrado dei servizi igienici della struttura scolastica ed in particolare:
 1. la vetustà degli impianti di adduzione dell'acqua e delle rubinetterie che non consentono di eseguire riparazioni durature ed efficaci;
 2. la vetustà degli scarichi fino al recapito esterno all'edificio;
 3. la vetustà degli arredi igienici e dell'impianto elettrico;
 4. l'inadeguatezza dei pavimenti e dei rivestimenti per vetustà e usura nel tempo.

Considerato, pertanto, che:

- *il comma 1 dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 il quale dispone che “La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*
- *il comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016, il quale dispone che “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai*

propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”.

il comma 14 del medesimo art. 32 del D.Lgs n. 50/2016: “Il contratto è stipulato (...) in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri”.

Stante che:

- con determinazione dirigenziale n. 176/2019 si è provveduto a cura della Stazione Appaltante ad affidare il servizio di progettazione definitiva-esecutiva, alla redazione del PSC, all'incarico di ispettore di cantiere e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione, ai sensi del D.lgs 81/08 e s.m.i;
- il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Luigi Abelli, ai sensi dell'articolo 1, comma 450, della Legge 296/2006, così come è stato modificato dalle due norme sulla spending review del 2012 (cfr. art. 7, comma 2, D.L. 52/2012, convertito con L. 94/2012; art. 1, comma 149, L. 228/2012) ha avviato la procedura all'interno della piattaforma telematica e-procurement ARCA *Sintel* di Regione Lombardia per procedere mediante affidamento diretto, come previsto dal paragrafo 4.1 delle Linee Guida Anac n. 4.

Valutato che l'esecuzione dell'intervento nel periodo ferragostano e la scadenza ravvicinata della ripresa delle attività didattiche impongono una particolare organizzazione della compagine di impresa che coinvolge i subappaltatori di carattere impiantistico e i fornitori dei materiali edili, sanitari ed impiantistici;

Considerato che in base al principio di rotazione e parità di trattamento fra le imprese di comprovata capacità professionale e di fiducia dell'Amministrazione, si ritiene che l'impresa C.E.B.SRL, con sede legale in Pavia (PV), Via Sant'Agata, 11– codice fiscale/P. IVA: 00291450187 sia in possesso dei requisiti organizzativi, professionali per eseguire l'opera con successo, non è in questo momento titolare di contratti d'appalto con la Stazione Appaltante e si è resa disponibile a garantire la continuità delle lavorazioni anche nel mese d'agosto fino alla conclusione delle opere prevista entro la prima metà del mese di settembre;

Dato atto che in data 17/07/2019 è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel la procedura ID: 113228522, invitando l'impresa C.E.B. SRL, con sede legale in Pavia (PV), Via Sant'Agata, 11– codice fiscale/P. IVA: 00291450187, a presentare opportuna offerta entro le ore 10.00 del giorno 19/07/2019.

Vista l'offerta ID n. 1563444801316 presentata sulla piattaforma Sintel in data 18/07/2019 da parte dell'impresa C.E.B.SRL, con sede legale in Pavia (PV), Via Sant'Agata, 11– codice fiscale/P. IVA: 00291450187 per il lavoro in oggetto, per un importo pari ad € 27.186,44 al netto di IVA per un totale complessivo al lordo di IVA pari a € 29.905,08;

Rilevato che il valore dell'affidamento è stato ritenuto congruo per le attività previste da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

Preso atto che, a seguito dell'esito positivo delle verifiche di legge svolte dal RUP, si è proceduto sulla piattaforma Sintel all'aggiudicazione definitiva della procedura all'impresa C.E.B.SRL, con sede legale in Pavia (PV), Via Sant'Agata, 11– codice fiscale/P. IVA: 00291450187, come risulta dal

report allegato.

Sottolineato che le varie fasi della menzionata procedura sono dettagliatamente riportate nel verbale di gara (report) rilasciato automaticamente dal sistema informatico Sintel che si allega alla presente determinazione.

Considerato che:

- rispetto ai documenti progettuali posti a base della procedura Sintel è ora disponibile un aggiornamento degli elaborati grafici e tecnici descrittivi dell'intervento redatti dal progettista arch. Stefano Papavero e di seguito elencati:
 1. Foglio patti e condizioni;
 2. Quadro economico n. 2 con presa d'atto delle risultanze di gara;
 3. Tav. 01 – Stato di fatto;
 4. Tav. 02 – Stato di progetto;
 5. Capitolato speciale d'appalto;
 6. Piano di sicurezza e Coordinamento;
- come risulta dal QE n. 2 allegato come parte integrante della presente determinazione, l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 27.186,44 per lavori al netto del ribasso offerto pari al 5,51%=€1.383,82, comprensivi di € 1.700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 12.813,56 per somme a disposizione per un totale di € 40.000,00;

Visto il Capitolato speciale d'appalto, allegato alla presente determinazione, che si intende approvare con la presente determinazione.

Dato atto che per la presente procedura è stato acquisito il seguente SMARTCIG: ZF729514A7 e il codice CUP: G12G19000260004

Considerato che i fondi necessari alla remunerazione di detti lavori trovano copertura ai fondi di cui al Conto finanziario U.2.02.01.09.003, cap. 68I207.0015 esercizio 2019 per € 40.000,00, come da determina n. 176/2019;

Dato atto che:

- è necessario assumere impegno di spesa per l'affidamento dell'appalto in oggetto;
- il termine per l'espletamento della prestazione è il 08/09/2019, salvo proroghe motivate ed autorizzate dal RUP e comunque entro il 31/12/2019.

Richiamato il comma 14 dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 secondo il quale "Il contratto è stipulato (...) in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri".

Dato atto che per la regolamentazione degli impegni è stata predisposta apposita lettera commerciale sostitutiva del contratto, come sopra specificato, che verrà sottoscritta digitalmente da entrambe le parti ad avvenuta esecutività della presente determinazione.

Visti:

- l'art. 107 comma 3 del D. Lgs n. 267/2000 sulle funzioni e la responsabilità della dirigenza, nonché l'art. 40 dello Statuto comunale sulle competenze dei dirigenti;
- il decreto sindacale del 17 maggio 2016 prot. gen. n. 40263/2016 come integrato con decreto sindacale del 28 settembre 2017 prot. gen. n. 76051/2017 di nomina dell'arch. Mauro Mericco quale dirigente del settore Lavori Pubblici e Patrimonio;
- il decreto sindacale del 18 luglio 2019 prot. gen. n. 63690/2019 di sostituzione del dirigente

del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio con il dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio dal 19 al 26 luglio 2019 – ing Pier Benedetto Mezzapelle - e con il dirigente del Settore Mobilità e Tutela Ambiente dal 29 al 1 agosto 2019 – arch. Claudio Indovini;

- il D.Lgs. 50/2016, il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- le linee guida ANAC;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità.

Verificato altresì che la proposta formulata dal personale addetto con il presente provvedimento è coerente con l'istruttoria esperita e tale circostanza rileva ai fini del parere preventivo di regolarità e correttezza amministrativa, previsto dall'art. 147 bis del TUEL e dall'art. 4 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5/2013.

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 20 Dicembre 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 ed il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 10 gennaio 2019 avente ad oggetto "Esame ed approvazione del Piano esecutivo di gestione 2019. Parte I: peg finanziario" e successivi aggiornamenti;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 7 marzo 2019 avente ad oggetto "Esame ed approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019. Parte II: Piano della performance, piano degli obiettivi e dotazione di personale" e successivi aggiornamenti;
- la deliberazione del Commissario Prefettizio n. 1 del 15 aprile 2019 di approvazione della Prima variazione al Bilancio di Previsione 2019-2021 e del primo adeguamento di Programma Triennale 2019-2021.

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 01 luglio 2019 di approvazione della Seconda variazione al Bilancio 2019-2021 ex Art. 175 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Dato atto:

- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente ed all'incaricato di posizione organizzativa con delega di funzioni, nonché in capo al responsabile del procedimento situazioni di conflitto d'interesse nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 6bis della Legge n. 241/1990;
- del rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs n. 196/2003 in tema di trattamento dei dati personali nell'adozione del presente provvedimento;
- dell'osservanza degli adempimenti volti ad assicurare il rispetto della normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni (secondo le previsioni contenute nel D. Lgs. n. 33/2013 e nel Piano comunale per la trasparenza e l'integrità) assolti tramite mandato all'Ufficio proponente della loro attuazione a seguito dell'esecutività del provvedimento;
- che, in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dal piano triennale per la prevenzione della corruzione per gli anni 2019/2021 del Comune di Pavia (approvato con deliberazione di Giunta n. 56 del 31 Gennaio 2019).

D E T E R M I N A

1. di approvare gli elaborati grafici e tecnici descrittivi dell'intervento redatti dal progettista arch. Stefano Papavero e di seguito elencati:

- Foglio patti e condizioni;
 - Quadro economico n. 2 con presa d'atto delle risultanze di gara;
 - Tav. 01 – Stato di fatto;
 - Tav. 02 – Stato di progetto;
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Piano di sicurezza e Coordinamento;
2. di dichiarare l'efficacia, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dell'appalto avente ad oggetto: *“RISANAMENTO CONSERVATIVO IMMOBILI ASILI NIDO - ASILO COLLODI - COD. INT. INV174/2019-19 – CUP: G12G19000260004 - SMARTCIG: ZF729514A7”* all'impresa *C.E.B.SRL*, con sede legale in Pavia (PV), Via Sant'Agata, 11– codice fiscale/P. IVA: 00291450187 per l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 27.186,44 per lavori al netto del ribasso offerto pari al 5,51% = €1.383,82, comprensivi di € 1.700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 12.813,56 per somme a disposizione per un totale di € 40.000,00.
 3. di dare atto che la somma di € 40.000,00 relativa al QE n. 2 sopra indicato dell'affidamento *“RISANAMENTO CONSERVATIVO IMMOBILI ASILI NIDO - ASILO COLLODI - COD. INT. INV174/2019-19 – CUP: G12G19000260004 - SMARTCIG: ZF729514A7”* è impegnata ai fondi di cui al conto finanziario U.2.02.01.09.003, cap. 68I207.0015 esercizio 2019;
 4. di dare atto che il termine per l'espletamento della prestazione è l'08/09/2019, salvo proroghe autorizzate dal RUP e comunque non oltre il 31/12/2019;
 5. di non procedere alla stipula del contratto, ma secondo l'uso commerciale, ai sensi dell' art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/16, Nuovo Codice Appalti, mediante corrispondenza tramite posta elettronica certificata;
 6. di dare atto che con successivi atti amministrativi si procederà, se necessario, all'approvazione dei documenti integrativi degli elaborati tecnici descrittivi dell'intervento prodotti dal progettista.

Il Dirigente Responsabile del Settore

Provvedimento non soggetto al visto di regolarità contabile. Non è previsto impegno di spesa.