



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Ufficio: MANUTENZIONE FABBRICATI E ARREDO URBANO

Determinazione Dirigenziale N° 171 / 07 del 22/07/2019

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 36 comma 2) lettera a). Affidamento diretto per la sostituzione di nr. 2 parapetti a protezione della rampa disabili e del ballatoio relativi al fabbricato in via Ponte Vecchio 28/A – SMARTCIG: ZED291C3D0 ” alla Ditta SITALCEA SRL, con sede legale in Pavia (PV), Via Rismondo, 4 – codice fiscale/P. IVA: 01116310184.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

- presso il fabbricato sito in via Ponte Vecchio 28/A di proprietà comunale, è stato più volte segnalato dall'utenza, il pessimo stato di manutenzione della balaustra a protezione del ballatoio di accesso agli alloggi del primo piano e la necessità della messa a norma del parapetto della rampa disabili sita al piano terra dell'immobile in oggetto.
- a seguito del sopralluogo tecnico effettuato dall'UTC del comune di Pavia si è potuto constatare lo stato di degrado del suindicato del parapetto ed in particolare:
 1. la vetustà della ringhiera e presenza diffusa di ruggine ha provocato in più punti rotture nei punti di ancoraggio;
 2. l'altezza del manufatto non è più a norma secondo la normativa vigente;
 3. i fissaggi verticali la cui funzione è quella di stabilizzare la balaustra necessitano di essere revisionati e/o sostituiti;
 4. la protezione superficiale del metallo è fortemente ammalorata.
- stante quanto sopra descritto, si è valutato che è necessario procedere con un intervento di manutenzione ordinaria e adeguamento del manufatto metallico;
- presso il medesimo fabbricato è stata realizzata una rampa in cemento per il superamento di barriere architettoniche (dislivello di circa 30 cm) e che allo stato attuale risulta necessaria l'integrazione dei parapetti esistenti nel complesso edilizio per la sua messa a norma.

Considerato che le opere sopra descritte possono configurarsi come attività di manutenzione ordinaria ai sensi del D.Lgs. n. 222/2016, Tab. A e punto n. 10 dell'Allegato 1 - “Glossario di edilizia libera” e ai sensi del punto oo-quater) dell'art. 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto si tratta di riparazione, rinnovamento e sostituzione di parti del parapetto esistente finalizzato al mantenimento in condizioni di valido funzionamento e di sicurezza senza che da ciò derivi una modificazione della consistenza, del valore del bene e della sua funzionalità;

Atteso che:

- i lavori sopra citati rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con il quale si dispone che i contratti di lavori servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00 = possono essere assegnati mediante affidamento diretto;
- al fine di affidare il servizio di fornitura e posa in oggetto, il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Luigi Abelli, ai sensi dell'articolo 1, comma 450, della Legge 296/2006, così come è stato modificato dalle due norme sulla spending review del 2012 (cfr. art. 7, comma 2, D.L. 52/2012, convertito con L. 94/2012; art. 1, comma 149, L. 228/2012) ha avviato la procedura all'interno della piattaforma telematica e-procurement ARCA *Sintel* di Regione Lombardia per procedere mediante affidamento diretto, come previsto dal paragrafo 4.1 delle Linee Guida Anac n. 4.

Dato atto che:

- è stata effettuata dai tecnici del Servizio Manutenzione Fabbricati ed Arredo Urbano un'analisi di mercato, che si è conclusa con la presentazione di nr. 3 preventivi di spesa per la realizzazione dei manufatti di cui in oggetto alle seguenti Operatori Economici:
 1. Artingianferro di Mastantuono Giuseppe, con sede legale in via Cuneo n. 5 - 27100, Pavia (PV), CF MSTGPP61M22G388Z, P.IVA 02401620188;
 2. Posi Francesco – Costruzioni in Ferro – Fabbro, con sede legale in via Degli Artigiani n. 11 – 27010 Cura carpignano (PV), CF PSOFNC66P09G388O, P.IVA 01794260180;
 3. SITALCEA SRL, con sede legale in Pavia (PV), Via Rismondo, 4 – CF/P. IVA: 01116310184.
- dalla comparazione dei preventivi delle soc. sopra citate, è risultato che la soc. SITALCEA SRL ha presentato l'offerta più bassa e che ha una riconosciuta esperienza in materia, pertanto è ritenuta idonea a svolgere il servizio de quo.

Dato atto che in data 08/07/2019 è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel la procedura ID: 112923942, invitando l'impresa SITALCEA SRL, con sede legale in Pavia (PV), Via Rismondo, 4 – CF/P. IVA: 01116310184, a presentare opportuna offerta entro le ore 12,00 del giorno 10/07/2019, con un importo a base d'asta pari a € 5.250,00 esclusa IVA.

Vista l'offerta ID n. 1562749660881 presentata sulla piattaforma Sintel in data 10/07/2019 da parte dell'impresa SITALCEA SRL, con sede legale in Pavia (PV), Via Rismondo, 4 – CF/P. IVA: 01116310184 per il lavoro in oggetto, per un importo pari ad € 5.230,00 al netto di IVA per un totale complessivo al lordo di IVA pari a € 5.645,42 e così costituito:

- € 1.793,14 per lavori di messa norma della rampa disabili, avente aliquota IVA pari al 4%, per un totale di € 1.864,87;
- € 3.436,86 per lavori di sostituzione del ballatoio al primo piano del fabbricato, avente aliquota IVA pari al 10%, per un totale di € 3.780,55.

Rilevato che il valore dell'affidamento è stato ritenuto congruo per le attività previste.

Preso atto che, a seguito dell'esito positivo delle verifiche di legge, si è proceduto sulla piattaforma

Sintel all'aggiudicazione definitiva della procedura all'impresa SITALCEA SRL, con sede legale in Pavia (PV), Via Rismondo, 4 – CF/P. IVA: 01116310184, in data 16/07/2019 come risulta dal report allegato.

Sottolineato che le varie fasi della menzionata procedura sono dettagliatamente riportate nel verbale di gara (report) rilasciato automaticamente dal sistema informatico Sintel che si allega alla presente determinazione.

Vista la lettera commerciale sostitutiva del contratto, allegata alla presente determinazione, predisposta dal Responsabile del Procedimento.

Dato atto che per la presente procedura è stato acquisito il seguente SMARTCIG: ZED291C3D0.

Considerato che i fondi necessari alla remunerazione di detti lavori trovano copertura ai fondi di cui:

- al Conto finanziario U.1.023.02.09.008, Capitolo 50C313, articolo 0014, anno 2019 per € 3.034,18;
- al Conto finanziario U.1.03.02.09.008, Capitolo 14C313, articolo 0014, anno 2019 per € 2.611,24;

Dato atto che:

- è necessario assumere impegno di spesa per l'affidamento dell'appalto in oggetto;
- il termine per l'espletamento della prestazione è il 31/07/2019, salvo proroghe motivate ed autorizzate dal RUP e comunque entro il 31/12/2019.

Richiamato il comma 14 dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 secondo il quale "Il contratto è stipulato (...) in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri".

Dato atto che per la regolamentazione degli impegni è stata predisposta apposita lettera commerciale sostitutiva del contratto, come sopra specificato, che verrà sottoscritta digitalmente da entrambe le parti ad avvenuta esecutività della presente determinazione.

Visti:

- l'art. 107 comma 3 del D. Lgs n. 267/2000 sulle funzioni e la responsabilità della dirigenza, nonché l'art. 40 dello Statuto comunale sulle competenze dei dirigenti;
- il decreto sindacale del 17 maggio 2016 prot. gen. n. 40263/2016 come integrato con decreto sindacale del 28 settembre 2017 prot. gen. n. 76051/2017 di nomina dell'arch. Mauro

Mericco quale dirigente del settore Lavori Pubblici e Patrimonio;

-
- il D.Lgs. 50/2016, il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- le linee guida ANAC;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità.

Verificato altresì che la proposta formulata dal personale addetto con il presente provvedimento è coerente con l'istruttoria esperita e tale circostanza rileva ai fini del parere preventivo di regolarità e correttezza amministrativa, previsto dall'art. 147 bis del TUEL e dall'art. 4 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5/2013.

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 20 Dicembre 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 ed il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
 - la deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 10 gennaio 2019 avente ad oggetto "Esame ed approvazione del Piano esecutivo di gestione 2019. Parte I: peg finanziario" e successivi aggiornamenti;
 - la deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 7 marzo 2019 avente ad oggetto "Esame ed approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019. Parte II: Piano della performance, piano degli obiettivi e dotazione di personale" e successivi aggiornamenti;
 - la deliberazione del Commissario Prefettizio n. 1 del 15 aprile 2019 di approvazione della Prima variazione al Bilancio di Previsione 2019-2021 e del primo adeguamento di Programma Triennale 2019-2021.
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 01 luglio 2019 di approvazione della Seconda variazione al Bilancio 2019-2021 ex Art. 175 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Dato atto:

- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente ed all'incaricato di posizione organizzativa con delega di funzioni, nonché in capo al responsabile del procedimento situazioni di conflitto d'interesse nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 6bis della Legge n. 241/1990;
- del rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs n. 196/2003 in tema di trattamento dei dati personali nell'adozione del presente provvedimento;
- dell'osservanza degli adempimenti volti ad assicurare il rispetto della normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni (secondo le previsioni contenute nel D. Lgs. n. 33/2013 e nel Piano comunale per la trasparenza e l'integrità) assolti tramite mandato all'Ufficio proponente della loro attuazione a seguito dell'esecutività del provvedimento;
- che, in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dal piano triennale per la prevenzione della corruzione per gli anni 2019/2021 del Comune di Pavia (approvato con deliberazione di Giunta n. 56 del 31 Gennaio 2019).

D E T E R M I N A

1. di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.L. 50/16, i lavori di sostituzione di nr. 2 parapetti a protezione della rampa disabili e del ballatoio relativi al fabbricato in via Ponte Vecchio 28/A, di cui in premessa, alla ditta SITALCEA SRL, con sede legale in Pavia (PV), Via Rismondo, 4 – codice fiscale/P. IVA: 01116310184, per un importo pari ad € 5.230,00 al netto di IVA per un totale complessivo al lordo di IVA pari a € 5.645,42 e così costituito:
 - € 1.793,14 per lavori di messa norma della rampa disabili, avente aliquota IVA pari al 4%, per un totale di € 1.864,87;
 - € 3.436,86 per lavori di sostituzione del ballatoio al primo piano del fabbricato, avente aliquota IVA pari al 10%, per un totale di € 3.780,55.
2. di approvare la bozza di lettera commerciale sostitutiva del contratto di cui in premessa, ove vengono riportate nel dettaglio le caratteristiche delle prestazioni richieste, i tempi di esecuzione, le modalità di pagamento ecc. dei lavori di che trattasi, che verrà sottoscritta digitalmente da entrambe le parti ad avvenuta esecutività della presente determinazione;
3. di impegnare la somma di € 5.645,42 (= € 1.864,87 per IVA al 4% + € 3.780,55 per IVA al 10%) per i lavori in questione ai fondi di cui:
 - al Conto finanziario U.1.023.02.09.008, Capitolo 50C313, articolo 0014, anno 2019 per € 3.034,18;
 - al Conto finanziario U.1.03.02.09.008, Capitolo 14C313, articolo 0014, anno 2019 per € 2.611,24;
4. di dare atto che il termine per l'espletamento della prestazione è il 31/07/2019, salvo proroghe motivate e autorizzate dal RUP e comunque entro il 31/12/2019;
5. di non procedere alla stipula del contratto, ma secondo l'uso commerciale, ai sensi dell' art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/16, Nuovo Codice Appalti, mediante corrispondenza tramite posta elettronica certificata.

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €
014	SITALCEA SRL	U.1.3.02.09.008 50C313.0014	2019	3.034,18
014	SITALCEA SRL	U.1.3.02.09.008 14C313.0014	2019	2.611,24

Il Dirigente Responsabile del Settore

Firmato digitalmente il 23/07/2019 da MEZZAPELLE PIER BENEDETTO DANIELE / ArubaPEC S.p.A. valida dal 04/10/2018 02:00:00 al 04/10/2021 01:59:59 -



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Allegato contabile alla Determinazione Dirigenziale N° 171 / 07 del 22/07/2019

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 36 comma 2) lettera a). Affidamento diretto per la sostituzione di nr. 2 parapetti a protezione della rampa disabili e del ballatoio relativi al fabbricato in via Ponte Vecchio 28/A – SMARTCIG: ZED291C3D0 ” alla Ditta SITALCEA SRL, con sede legale in Pavia (PV), Via Rismondo, 4 – codice fiscale/P. IVA: 01116310184.

SETTORE SERVIZI FINANZIARI E CONTRATTI

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 , n. 267)

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica Bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €	Impegno / Accertamento
014	SITALCEA SRL	U.1.3.02.09.008 50C313.0014	2019	3.034,18	3844
014	SITALCEA SRL	U.1.3.02.09.008 14C313.0014	2019	2.611,24	3845

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Contratti