

COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: 6 - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, PATRIMONIO, ESPROPRI, MOBILITA'

Ufficio: U.O.I. - PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO

Determinazione Dirigenziale N° 52 / 07 del 20/05/2020

Oggetto: Opere di restauro e di recupero conservativo Statua dell'Italia [INV168].

Approvazione Stato finale dei lavori, Certificato di Regolare Esecuzione, QE Finale.

CUP: G17E19000050002 - CIG: Z1329DB401

Visti:

- l'art. 107 comma 3 del D. Lgs n. 267/2000 sulle funzioni e la responsabilità della dirigenza, nonché l'art. 40 dello Statuto comunale sulle competenze dei dirigenti;
- il decreto sindacale del 31 Dicembre 2019 prot. gen. n. 119487 dell'Arch. Mara Latini quale dirigente del Settore 6 – Lavori Pubblici, Manutenzioni, Patrimonio, Espropri, Mobilità;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- le linee guida ANAC;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità.

Richiamati:

- la Deliberazione n. 53 del 19/12/2019 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022, nonché il Documento unico di programmazione 2020-2022, oltre ai prospetti e documentazione integrativa previsti dalle norme;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 579 del 30/12/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020/2022 – parte 1 – PEG Finanziario
- il Decreto Legislativo 267/2000, richiamando l'art. 184 dello stesso.

Premesso che:

- con direttiva della Giunta Comunale n. 448 del 02/10/2014 è stato riconosciuto l'interesse e l'utilità pubblica dei lavori di *“Restauro della Statua d'Italia posta nell'omonima piazza di Pavia”*;
- con Determinazione Dirigenziale n. 237/07 del 10/12/2018 è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto definitivo al fine di dare seguito al riconoscimento dell'interesse nel restauro del monumento;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 47 del 24/01/2019 si è preso atto del progetto definitivo e indirizzi per la promozione della raccolta fondi attraverso il sistema Art Bonus;
- con Determinazione Dirigenziale n. 114/07 del 10/05/2019 è stato affidato l'incarico di

- progettazione esecutiva e di Direttore Lavori;
- con Determinazione Dirigenziale n. 189/07 del 08/08/2019 è stato accertato il contributo di € 20.000,00, approvato il QE n. 2 e affidato l'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 381 del 23/09/2019 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alle "Opere di restauro e di recupero conservativo della Statua d'Italia in Piazza Italia- Pavia.".
- in data 23/09/2019 è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel la procedura ID 115579022, invitando le seguenti ditte:
 - Davide Trentadue, con sede legale in Via barona, 49 – 20142 Milano, P. Iva: 05560370966, C.F.: TRNDDN76C29F205S;
 - Milena Maesani studio Restauro e Decorazioni, con sede legale in Via Cairoli, 6 – 21040 Vedano Olona (VA), P. Iva: 02784440121, C.F.. MSNMLN74C53B300C;
 - REA di Alessandro Cini, con sede legale in Via Ca de rossi, 1 – 27100 Pavia, P. Iva 02203500182, C.F.: CNILSN78D30H264G.
- l'offerta ID: 1569565045368, presentata dalla ditta REA di Alessandro Cini, che riporta uno sconto percentuale pari al 15,05%, è risultata congrua ed è quella più vantaggiosa per l'Ente,
- il Responsabile del Procedimento in data 27/09/2019 ha provveduto sulla piattaforma Sintel all'aggiudicazione provvisoria della procedura allo stessa ditta per l'importo di € 16.990,00, oltre Iva di legge.

Considerato che:

- in data 13/02/2020 è intervenuta l'ultimazione dei lavori, come da certificato redatto in data 17.02.2020, agli atti;
- in data 21/02/2020 è stato redatto dal D.L. lo Stato Finale dei lavori, firmato senza riserve dall'impresa appaltatrice, agli atti;
- in data 21/02/2020 è stato emesso il Certificato di Regolare Esecuzione;
- rispetto all'importo complessivo dell'appalto, sono stati pagati complessivi € 2.093,52= così ripartiti:

1. € 2.093,52 Incarichi esterni (geom. Roberto Mazzucco)

- rispetto all'importo complessivo dell'appalto principale, risultano ancora da pagare complessivi € 18.689,00= così ripartiti:

1. € 16.990,00 Lavori

2. € 1.699,00 IVA lavori 10%

- in data 21/04/2020 è stato redatto il Quadro Economico Finale
- la proposta formulata dal personale addetto con il presente provvedimento è coerente con l'istruttoria esperita e tale circostanza rileva ai fini del parere preventivo di regolarità e correttezza amministrativa, previsto dall'art. 147 bis del TUEL e dall'art. 4 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5/2013;
- non sussistono in capo al sottoscritto dirigente ed all'incaricato di posizione organizzativa con delega di funzioni, nonché in capo al responsabile del procedimento situazioni di conflitto d'interesse nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 6bis della Legge n. 241/1990;
- nell'adozione del presente provvedimento sono rispettate le disposizioni previste dal D.Lgs n. 196/2003 in tema di trattamento dei dati personali;
- nell'adozione del presente provvedimento è verificata l'osservanza degli adempimenti volti ad assicurare il rispetto della normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e

diffusione delle informazioni (secondo le previsioni contenute nel D. Lgs. n. 33/2013 e nel Piano comunale per la trasparenza e l'integrità).

Ritenuto:

- di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione (Allegato A) e lo Stato Finale dei Lavori (Allegato B), relativi all'appalto principale, redatti dalla Direzione dei Lavori da cui risulta l'importo netto dei lavori di € 16.990,00= I.V.A. esclusa;
- di dare atto che all'appaltatore non sono stati liquidati l'anticipazione e acconti per un pertanto risulta a suo credito l'importo netto di € 16.990,00= oltre I.V.A. 10%, pari a lordi € 18.689,00=;
 - di approvare il Quadro Economico Finale redatto in data 21 aprile 2020;
 - di dare atto che la minore spesa (come da Q.E. FINALE allegato), ascende a complessive € - 8.417,48=;

DETERMINA

di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo qui richiamati in ogni loro parte quale contenuto determinativo dell'oggetto del presente provvedimento, che stabilisce:

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione (Allegato) e lo Stato Finale dei Lavori (Allegato), relativi all'appalto principale, redatti dalla Direzione dei Lavori da cui risulta l'importo netto dei lavori di € 16.990,00= I.V.A. esclusa;
2. di dare atto che all'appaltatore non sono stati liquidati anticipazione e acconti pertanto risulta a suo credito l'importo netto di € 16.990,00= oltre I.V.A. 10%, pari a lordi € 18.689,00=, di cui € 17.906,48 da imputare all'impegno 1676 del Cap 37I208.0107 esercizio 2020 conto finanziario U.2.02.01.10.999 e € 782,52 da imputare all'impegno 1674 del Cap 37I208.0107 esercizio 2020 conto finanziario U.2.02.01.10.999;
3. di approvare il Quadro Economico Finale (Allegato) redatto in data 21 aprile 2020;
4. di dare atto che la minore spesa (come da Q.E. FINALE), ascende a complessive € 8.417,48=;
5. di effettuare la minore spesa di € 8.417,48= ai fondi di cui al capitolo 37I208.0107 Imp. 1674 esercizio 2020;

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €
37	MINORE SPESA	37I208.0107 - U.2.02.01.10.999	2020	- 8.417,48

Il Dirigente Responsabile del Settore

Firmato digitalmente il 25/05/2020 da latini mara / INFOCERT SPA valida dal 08/08/2018 09:28:15 al 08/08/2021 02:00:00 -

COMUNE DI PAVIA

STATUA DELL'ITALIA -PIAZZA ITALIA

Lavori: Opere di restauro e di recupero conservativo Statua dell'Italia
CUP: G17E19000050002

Impresa: REA di Alessandro Cini, via Cà de Rossi, 27100 Pavia.

Contratto: Determinazione Dirigenziale n.214/07 del 27/09/2019
Affidamento diretto lavori, previa richiesta di preventivi
CIG: Z1329DB401

- importo a base di gara	€. 19.058,27
- per oneri della sicurezza	€. 800,00
- a dedurre ribasso d'asta 15,05 %	€. 2.868,27
- importo netto a ragione di contratto	<u>€. 16.990,00</u>

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 102 D.M. 50/2016

Alla visita tenutasi il giorno 17.02.2020 sono intervenuti i Sigg.

- ARCH. GIUSEPPE MAGGI, in qualità di Direttore dei lavori
- ALESSANDRO CINI per REA di Alessandro Cini, via Cà de Rossi, 27100 Pavia, in qualità di appaltatore

Con la scorta della perizia e degli atti successivi si ispezionarono minutamente i lavori compiuti e si riscontrò che essi sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali e che sono corrispondenti a quelli previsti nel progetto esecutivo.

Sono state verificate misure e dimensioni delle varie categorie di lavorazioni, riscontrandole tutte congruenti ed uguali a quelle dei documenti di progetto.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto Architetto, Direttore dei Lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni della perizia, salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori, che sono stati eseguiti a regola d'arte e in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto e' stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni al progetto;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e della perizia senza eccezione alcuna;
- che l'importo dei lavori è inferiore a quello delle somme autorizzate;
- che i lavori vennero ultimati senza alcun ritardo;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto, agli ordini e disposizioni dati dalla direzione lavori durante il corso dei lavori;
- che l'impresa non ha riserve alcune

CERTIFICA

Che il lavori sopra descritti eseguiti da REA di Alessandro Cini, via Cà de Rossi, 27100 Pavia, in base alla Determinazione Dirigenziale n.214/07 del 27/09/2019, come citato in epigrafe, sono regolarmente eseguiti, pertanto

COLLAUDA

e liquida il credito dell'Impresa in €. 16.990,00 a saldo dell'Importo dei lavori totali.

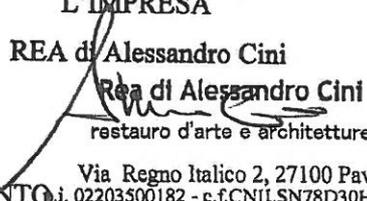
Compete all'Impresa la responsabilità civile per gravi difetti come previsto dal codice civile.

PAVIA 21.02.2020

IL DIRETTORE LAVORI
Arch. Giuseppe Maggi



L'IMPRESA
REA di Alessandro Cini
Rea di Alessandro Cini
restauro d'arte e architetture



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO P.i. 02203500182 - c.f.CNLSN78D30H264G

Arch. Silvia Canevari

COMUNE DI PAVIA

LAVORI: Opere di restauro e di recupero conservativo Statua dell'Italia

CUP: G17E19000050002

IMPRESA: REA di Alessandro Cini, via Cà de Rossi, 27100 Pavia

STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 13.02.2020

Determinazione n. 214/07 del 27.09.2019 CIG: Z1329DB401

Data dell'inizio dei lavori 21.10.2019

Data della fine dei lavori 13.02.2020

CAPITOLI DI SPESA PRINCIPALI

- Cantiere e sicurezza	€	3.838,27
- Ponteggi	€	3.300,00
- Pavimentazioni, basamento, opere a corredo	€	1.389,00
- Trattamenti e consolidamento parti in marmo e granito	€	11.331,00

DESCRIZIONE	u. m.	q.tà	pr. unit.	importo		
-------------	-------	------	-----------	---------	--	--

OPERE EDILI E DI RESTAURO

CANTIERE E SICUREZZA

Allestimento impianto di cantiere, compresa cesata di delimitazione e protezione, opportuna segnaletica ed allacciamenti. (sviluppo cesata circa m. 40)	cad.	1	€/cad	998,27	€	998,27
Verifica dell'efficacia dello stato dei manufatti attualmente in opera, ripristino temporaneo e/o messa in sicurezza degli stessi, ove necessario.	cad	1	€/cad	1.800,00	€	1.800,00
Fornitura e posa di ponteggi, completi in opera compreso montaggio, piani di lavoro, smontaggio, conteggiati per sviluppo, comprese tutte le protezioni per lavori, oneri per occupazione suolo pubblico - ipotesi 75 giorni. (sviluppo ponteggio mq 144; piani di lavoro mq 36)	cad	1	€/cad	3.300,00	€	3.300,00
Rimozione residui di escrementi di volatili.	cad	1	€/cad	120,00	€	120,00
Oneri dell'impresa per la sicurezza.	cad	1	€/cad	800,00	€	800,00

PAVIMENTAZIONE IN PORFIDO - BASAMENTO

Rimozione pavimentazione in porfido ove presenta fenomeni di sfondamento o decoesione dal sottofondo, compresi gli oneri di trasporto e scarica per il materiale di risulta.	mq	2	€/mq	15,00	€	30,00
Fornitura e posa in opera di sottofondo atto alla ricollocazione dei conci in porfido rimossi.	mq	2	€/mq	34,00	€	68,00
Fornitura e posa in opera di riempimento e materiale atto a costipare le fughe fra i conci in porfido della pavimentazione sul primo gradino del monumento.	mq	16	€/mq	16,00	€	256,00

OPERE A CORREDO

Smontaggio dei paletti metallici posti sul lato est del monumento compreso il ripristino della pavimentazione nello stesso materiale, avendo cura a mantenere la complanarità del piano di calpestio.	cad	9	€/cad	25,00	€	225,00
Revisione e ricollocazione degli stessi paletti metallici lungo la linea definita in accordo con la D.I. compresa l'esecuzione di fori nella pavimentazione, fissaggi opportuni in relazione al loro utilizzo, sverniciatura, verniciatura a smalto all'acqua satinato.	cad	7	€/cad	60,00	€	420,00

Cancellazione e pulitura della pavimentazione stradale in corrispondenza delle linee bianche delimitanti i posti per motocicli a ridosso del monumento; esecuzione della nuova segnaletica orizzontale secondo lo schema che verrà fornito dalla D.I.	cad	1	€/cad	300,00	€	300,00
---	-----	---	-------	--------	---	--------

ELEMENTI IN GRANITO ED IN MARMO (STATUA, BASAMENTO, GRADINI)

Trattamento preliminare con biocida avente le caratteristiche definite in relazione agli esiti delle analisi da effettuarsi prima dell'intervento; esecuzione nel numero di passaggi ritenuti più opportuni in accordo con la D.I., successiva spazzolatura con spazzole morbide, risciacquo con acqua demineralizzata fino alla rimozione completa di muschi, licheni, materiale organico.						
basamento e statua	mq	80	€/mq	8,00	€	640,00
Lavaggio delle superfici con idonea soluzione a ph neutro, successivo risciacquo con acqua demineralizzata; pulitura con impacchi di carbonato d'ammonio in soluzione satura, trattamento delle macchie con prodotti ad azione maggiormente incisiva avendo cura di mantenere le prescrizioni fornite dalla D.I. in ottemperanza a quanto previsto dal capitolato, tenuto conto delle norme emanate dall'ICR.						
basamento e statua	mq	80	€/mq	30,00	€	2.400,00
Ricostituzione di elementi mancanti sulla statua, previo fissaggio di micro perni in vetroresina, esecuzione di strati di malta di calce naturale tipo NHL additivata da polvere di marmo ed una percentuale di emulsione acrilica da definire in accordo con la D.I.	cad	2	€/cad	300,00	€	600,00
Consolidamento degli elementi lapidei con l'utilizzo prevalente di nano calci da apporre secondo le prescrizioni del capitolato e della D.I. a seguito di analisi appropriate e prove al fine di testarne le quantità opportune ed i tempi di applicazione; diversificando secondo le caratteristiche dei materiali e del loro livello di degrado.	mq	18	€/mq	80,00	€	1.440,00
Ripresa di lacune, fessure, micro fessure, piccole mancanze su elementi lapidei da eseguire mediante stuccatura a base di calce idraulica naturale e polvere di marmo di colore in tutto simile all'elemento stesso, inclusi i ritocchi pittorici a "velatura" delle eventuali parti nelle quali le croste nere risulteranno più aderenti al supporto.	mq	15	€/mq	175,00	€	2.625,00

Ripresa di tutte le scritte non leggibili utilizzando smalti all'acqua in colore scuro, del tutto simili all'originale, stesi con pennello fine. Pulitura della lastrina in metallo, posta sul fronte, con acqua demineralizzata e trattamento con EDTA	cad	1	€/cad	775,00	€	775,00
Sigillatura e successiva stuccatura di tutte le fughe presenti fra gli elementi lapidei costituenti le diverse parti del monumento, da eseguirsi con malta di calce naturale tipo NHL additivata con sabbia fine e polvere di marmo.	m	46	€/m	11,00	€	506,00
Applicazione di soluzione protettiva a base di silossani, materiali idrorepellenti e traspiranti al vapore acqueo, avendo cura di seguire le prescrizioni della D.I. e della Soprintendenza ed a seguito di test da eseguire nelle posizioni che dovranno essere concordate.	mq	65	€/mq	37,00	€	2.405,00
Trasporti alle pubbliche discariche ed oneri di smaltimento.	cad	2	€/cad	75,00	€	150,00

sommano € 19.858,27

Il progettista
Arch. Giuseppe Maggi



**COMUNE DI PAVIA**

*** **

SETTORE 6 LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI,
PATRIMONIO, ESPROPRI, MOBILITA**QUADRO ECONOMICO FINALE****OPERE DI RESTAURO E DI
RECUPERO CONSERVATIVO
DELLA STATUA DELL'ITALIA
[INV168]**

Approvato il

Ammontare dell'intervento:

€ 29.200,00 – 8.417,48 = € 20.782,52

Voci di spesa	Q.E. n.2	Variazioni	Q.E. finale
LAVORI A BASE DI GARA	19.200,00	- 141,73	19.058,27
ONERI SICUREZZA GENERICI	800,00	-	800,00
RIBASSO D'ASTA -15,05%		- 2.868,27	2.868,27
IMPORTO LAVORI	20.000,00	- 3.010,00	16.990,00
SOMME A DISPOSIZIONE			
I.V.A. lavori 10%	2.000,00	- 301,00	1.699,00
Saggi, prove di laboratorio, valutazioni diagnostiche	2.400,00	- 2.400,00	
Spese tecniche	3.620,00	- 1.526,48	2.093,52
Allacciamenti	180,00	- 180,00	-
Imprevisti e riserve	1.000,00	- 1.000,00	-
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	9.200,00	- 5.407,48	3.792,52
TOTALE INTERVENTO	29.200,00	- 8.417,48	20.782,52

Pavia, Aprile 2020

Il Responsabile Del Procedimento
f.to arch. Silvia Canevari



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Allegato contabile alla Determinazione Dirigenziale N° 52 / 07 del 20/05/2020

Oggetto: Opere di restauro e di recupero conservativo Statua dell'Italia [INV168].

Approvazione Stato finale dei lavori, Certificato di Regolare Esecuzione, QE Finale.

CUP: G17E19000050002 - CIG: Z1329DB401

SETTORE FINANZIARIO, TRIBUTI, ECONOMATO, CONTRATTI E FUNDRAISING

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 , n. 267)

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica Bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €	Impegno / Accertamento
37	MINORE SPESA	37I208.0107 - U.2.02.01.10.999	2020	- 8.417,48	1674

Il Dirigente del Settore Finanziario, Tributi, Economato, Contratti e Fundraising