



# COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia  
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

**Settore: LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

**Ufficio: MANUTENZIONE FABBRICATI E ARREDO URBANO**

**Determinazione Dirigenziale N° 228 / 07 del 29/10/2019**

**Oggetto: EMBLEMATICI MAGGIORI –LOTTO 2 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO COMPLESSO SOCIO CULTURALE SCALA - Cod. int. INV192-1 - Cod. CUP G19G19000150004 – Approvazione elaborato descrittivo dell'intervento e QE n. 1 per un importo di € 88.000,00 - Avvio della procedura di affidamento del servizio di progettazione definitiva/esecutiva**

## IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

il Comune di Pavia dispone di un SISTEMA BIBLIOTECARIO COMUNALE, costituito dalla Biblioteca Civica “Bonetta”, Archivio Storico Civico, Biblioteca ragazzi “Paternicò Prini”, Centro Interculturale “La Mongolfiera”, cui afferiscono anche le seguenti Biblioteche di Quartiere:

- Biblioteca Bolocan, via Fratelli Cervi n. 21/23, (Quartiere Pavia Ovest)
- Biblioteca Città Giardino, via Acerbi 27, (Quartiere Città Giardino)
- Biblioteca Dolcini, via Santo Spirito 2, (Quartiere San Giovannino)
- Biblioteca Fossarmato, via Fossarmato 4, (Quartiere Fossarmato)
- Biblioteca Gambini, via dei Mille 130, (Quartiere Borgo Ticino)
- Biblioteca Mirabello-Scala, via Zanella 8, (Quartiere Mirabello Scala)
- Biblioteca Pavia Est, via Pollaioli 30, (Quartiere Pavia Est)
- Biblioteca Varesi, piazzale Torino, (Quartiere Vallone Crosione)

il Comune di Pavia sostiene anche la “Biblioteca in Ospedale” c/o Fondazione IRCC Policlinico San Matteo, così come previsto dal Protocollo di Intesa tra Comune di Pavia, Fondazione Policlinico San Matteo di Pavia, Università degli Studi di Pavia, Lions Club International, Associazione Biblions “Biblioteca per il bambino e l’adulto ospedalizzato, approvato con delibera di G.C. n. 15 del 2/7/2015;

il Comune di Pavia con la Biblioteca Ragazzi svolge il ruolo di ente capofila del Sistema Bibliotecario Intercomunale del Pavese “Renato Sòriga” (SBI del Pavese) di cui fanno parte anche 29 comuni dell’hinterland della città capoluogo, e che fruiscono del servizio di

interprestito bibliotecario;

i Sistemi Bibliotecari del Pavese, della Lomellina e dell'Oltrepo, l'Università di Pavia e la Provincia di Pavia hanno sottoscritto nel gennaio 2016 la "Convenzione per la gestione e lo sviluppo del Catalogo Unico Pavese";

Dato atto l'Associazione Unitre, l'APS Cazzamali di Pavia e l'APS Fossarmato di Pavia hanno sottoscritto una lettera di adesione al presente Progetto Emblematici Maggiori sulla base anche della Convenzione approvata con delibera di G.C. n. 104 del 19 maggio 2016, per la gestione, attraverso l'opera dei volontari delle associazioni, del servizio bibliotecario presso le biblioteche decentrate di quartiere;

Considerato che la Fondazione Cariplo è impegnata a realizzare un piano di "Interventi Emblematici", che consiste nell'assegnazione di contributi a favore di iniziative da attuare sul territorio di ciascuna delle province di tradizionale riferimento e che per l'anno 2016 il contributo sarà riservato a progetti della provincia di Pavia;

Preso atto anche che sia necessario un rilancio delle biblioteche di quartiere e in particolare di quella del Centro Socio-Culturale "La Scala" poiché tale rilancio si inserisce in un più ampio ripensamento della città stessa come sistema multipolare e policentrico, perseguendo un maggiore equilibrio tra il "centro" e le "periferie" nell'ambito di un sistema organico di intervento culturale e sociale, in cui si inserisce anche l'intervento sulla Biblioteca d'Arte del Castello Visconteo;

Atteso che con Deliberazione n. 116 del 26/05/2016 la Giunta Comunale ha approvato e presentato a Fondazione Cariplo per gli "Interventi Emblematici Maggiori 2016", il progetto "Pavia e le sue biblioteche: piazze di cultura, luoghi di comunità. Verso un rinnovamento dei servizi e degli spazi del Sistema Bibliotecario cittadino e dell'Archivio Storico" e che a seguire la Fondazione Cariplo (FC) ha comunicato al Sindaco di Pavia l'approvazione del progetto per un contributo di 1.400.000,00 a fronte di una rimodulazione dei costi esposti nella proposta iniziale;

Dato atto che con deliberazione n. 109 del 26/5/2016 e successivi atti finanziari la quota di cofinanziamento comunale trova capienza e disponibilità a Bilancio Comunale al cap. 38I208.0008 del C.B. 2019 per 200.000,00 euro e al cap. 38I208.0004 del C.B. 2019 per 80.000,00 euro, per complessivi 280.000,00 euro;

Considerato che i tempi stringenti di attuazione del progetto finanziato dalla Fondazione Cariplo rendono necessario, al fine di scongiurare la possibile revoca del finanziamento, avviare e portare a conclusione gli interventi previsti nel piano economico e finanziario secondo tre lotti funzionali di seguito descritti:

EMBLEMATICI MAGGIORI – LOTTO 1 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA BIBLIOTECHE COMUNALI E BIBLIOTECA SCALA - Cod. int. INV192 – cod. CUP G19G19000140004 - per un importo complessivo di € 94.900,00 di cui € 66.500,00 per lavori a base d'asta, € 3.500,00 per oneri di sicurezza ed € 24.900,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

EMBLEMATICI MAGGIORI – LOTTO 2 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO COMPLESSO SOCIO CULTURALE SCALA - Cod. int. INV192-1 - Cod. CUP G19G19000150004 per un importo complessivo di € 88.000,00 di cui € 49.400,00 per lavori a base d'asta, € 2.600,00 per oneri di sicurezza ed € 36.000,00 per somme a disposizione

dell'amministrazione;

EMBLEMATICI MAGGIORI – LOTTO 3 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONE ESTERNA CENTRO CIVICO SCALA - Cod. int. INV192-2 - Cod. CUP G19G19000160004 per un importo complessivo di € 97.100,00 di cui € 68.400,00 per lavori a base d'asta, € 3.600,00 per oneri di sicurezza ed € 25.100,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Dato atto che:

- relativamente all'intervento “*EMBLEMATICI MAGGIORI – LOTTO 2 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO COMPLESSO SOCIO CULTURALE SCALA - Cod. int. INV192-1 - Cod. CUP G19G19000150004*” l'UTC ha predisposto la relazione illustrativa (all. 02) e il QE n. 1 (all. 03) per un importo complessivo di € 88.000,00 di cui € 49.400,00 per lavori a base d'asta, € 2.600,00 per oneri di sicurezza ed € 36.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- l'importo complessivo di € 88.000,00 è finanziato con i fondi di cui all'intervento: Conto finanziario U.2.02.01.10.008 Capitolo 38I208.0008 esercizio 2019 per € 88.000,00

Considerato che occorre approvare l'allegato QE n. 1, finanziare la voce “*Spese tecniche per Rilievi dei manufatti, Progetto architettonico e impiantistico esecutivo, CSP, CSE (contributi 4%compresi) calcolati secondo il DM17/06/2016*” e assumere il corrispondente impegno di spesa per un importo di € 6,700,00 al fine di procedere con successivo provvedimento all'affidamento del corrispondente servizio di ingegneria ed architettura per l'espletamento della fase di progettazione esecutiva;

Rilevato che il Decreto 1 marzo 2019 recante “*Aggiornamenti degli allegati al decreto legislativo n. 118 del 2011, in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi*”, all'art. 3, paragrafo 5.3.13, riguardante la registrazione contabile delle spese di progettazione per lavori di valore stimato inferiore a 100.000,00 stabilisce che “*la spesa di progettazione è registrata nel Titolo II della spesa, con imputazione agli stanziamenti riguardanti l'opera complessiva, sia nel caso di progettazione interna che di progettazione esterna, in attuazione dell'art. 113, comma 1, del Codice....*”;

Ritenuto pertanto, alla luce di quanto sopra riportato, di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa per il servizio in oggetto per un importo pari ad € 6,700,00, contributo cassa e spese compresi e di imputare tale importo al Conto finanziario U.2.02.01.10.008 Capitolo 38I208.0008 esercizio 2019;

Considerato che l'UTC ha stimato l'importo delle spese tecniche per il servizio di progettazione definitiva/esecutiva e per il ruolo di coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione secondo la tariffa professionale di cui al D.M. 17/06/2016 secondo l'allegato prospetto e lettera di invito per un importo lordo stimato in € 6.481,43 (all. 01)

Dato atto infine che per la presente procedura per il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è stato individuato il geom. Michele Vittori in possesso dei requisiti di legge ed è stato acquisito il seguente codice CUP: G19G19000150004

Visti:

- l'art. 107 comma 3 del D. Lgs n. 267/2000 sulle funzioni e la responsabilità della dirigenza, nonché l'art. 40 dello Statuto comunale sulle competenze dei dirigenti;
- il Decreto Sindacale Servizio Personale e Organizzazione n.3/2019 prot. gen. n. 83633/2019

del 30/09/2019 di conferimento dell'incarico di reggenza del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio al dirigente a tempo indeterminato Ing. Pier Benedetto Mezzapelle dal 1 ottobre 2019;

- il D.Lgs. 50/2016, il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- le linee guida ANAC;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità.

Verificato altresì che la proposta formulata dal personale addetto con il presente provvedimento è coerente con l'istruttoria esperita e tale circostanza rileva ai fini del parere preventivo di regolarità e correttezza amministrativa, previsto dall'art. 147 bis del TUEL e dall'art. 4 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5/2013.

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 20 Dicembre 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 ed il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
  - la deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 10 gennaio 2019 avente ad oggetto "Esame ed approvazione del Piano esecutivo di gestione 2019. Parte I: peg finanziario" e successivi aggiornamenti;
  - la deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 7 marzo 2019 avente ad oggetto "Esame ed approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019. Parte II: Piano della performance, piano degli obiettivi e dotazione di personale" e successivi aggiornamenti;
  - la deliberazione del Commissario Prefettizio n. 1 del 15 aprile 2019 di approvazione della Prima variazione al Bilancio di Previsione 2019-2021 e del primo adeguamento di Programma Triennale 2019-2021.
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 01 luglio 2019 di approvazione della Seconda variazione al Bilancio 2019-2021 ex Art. 175 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Dato atto:

- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente ed all'incaricato di posizione organizzativa con delega di funzioni, nonché in capo al responsabile del procedimento situazioni di conflitto d'interesse nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 6bis della Legge n. 241/1990;
- del rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs n. 196/2003 in tema di trattamento dei dati personali nell'adozione del presente provvedimento;
- dell'osservanza degli adempimenti volti ad assicurare il rispetto della normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni (secondo le previsioni contenute nel D. Lgs. n. 33/2013 e nel Piano comunale per la trasparenza e l'integrità) assolti tramite mandato all'Ufficio proponente della loro attuazione a seguito dell'esecutività del provvedimento;
- che, in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dal piano triennale per la prevenzione della corruzione per gli anni 2019/2021 del Comune di Pavia (approvato con deliberazione di Giunta n. 56 del 31 Gennaio 2019).

**D E T E R M I N A**

1. di approvare la relazione descrittiva e il QE n. 1 dell'intervento “*PROGETTO EMBLEMATICI MAGGIORI – LOTTO 2 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO COMPLESSO SOCIO CULTURALE SCALA - Cod. int. INV192-1 - Cod. CUP G19G19000150004*” per un importo complessivo di € 88.000,00 di cui € 49.400,00 per lavori a base d'asta, € 2.600,00 per oneri di sicurezza ed € 36.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
2. di prenotare la spesa di € 88.000,00 relativa al QE n. 1 sopra indicato con i fondi di cui all'intervento:  
 Conto finanziario U.2.02.01.10.008 Capitolo 38I208.0008 esercizio 2019 per € 88.000,00
3. di impegnare la somma di € 6,700,00 alla voce “*Spese tecniche per Rilievi dei manufatti, Progetto architettonico e impiantistico esecutivo, CSP, CSE (contributi 4% compresi) calcolati secondo il DM 17/06/2016*” del QE n. 1 al capitolo 38I208.0008 esercizio 2019 per l'importo corrispondente;
4. di dare atto che con successivo atto amministrativo si procederà all'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura relativo alla fase progettuale ed esecutiva;

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €
014	creditori diversi	U.2.02.01.10.008/38I208.0008	2019	6.700,00

### **Il Dirigente Responsabile del Settore**

**Firmato digitalmente il 05/11/2019 da MEZZAPELLE PIER BENEDETTO DANIELE / ArubaPEC S.p.A. valida dal 04/10/2018 02:00:00 al 04/10/2021 01:59:59 -**



**COMUNE DI PAVIA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**  
Via Scopoli 1 - 27100 Pavia  
P. IVA 00296180185

Spett.le/Egregio  
PROFESSIONISTA

PAVIA, li 29/10/2019

---

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**INCARICO:** EMBLEMATICI MAGGIORI – LOTTO 2 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO COMPLESSO SOCIO CULTURALE SCALA - Rilievi dei manufatti, Progetto architettonico e impiantistico esecutivo, CSP, CSE

---

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

---

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Cultura, vita sociale, sport, culto	
Valore dell'opera [V]: 49'400.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Cultura, vita sociale, sport, culto	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 16.2590%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.13] Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumento commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	674.68 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	1'252.98 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	385.53 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	192.77 €



# COMUNE DI PAVIA

## SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Via Scopoli 1 - 27100 Pavia

P. IVA 00296180185

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	192.77 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	2'409.59 €
<b>Totale</b>	<b>5'108.32 €</b>

---

<b>TOTALE PRESTAZIONI</b>	<b>5'108.32 €</b>
	S.E.&O.

---

### RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

---

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	5'108.32 €
Spese ed oneri accessori	0.00 €

---

### RIEPILOGO FINALE

---

Descrizione	Importo euro
Imponibile	5'108.32 €
	<b>TOTALE DOCUMENTO</b> 5'108.32 €
	<b>NETTO A PAGARE</b> 5'108.32 €
Diconsi euro cinquemila-centootto/32.	S.E.&O.

---

IMPORTO LORDO € 5108,32 X 1,04X1,22= € 6.481,43

IL RESPONSABILE UNICO DEL  
PROCEDIMENTO



COMUNE DI PAVIA  
SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
SERVIZIO MANUTENZIONE FABBRICATI E ARREDO URBANO



**EMBLEMATICI MAGGIORI – LOTTO 2 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER  
ADEGUAMENTO COMPLESSO SOCIO CULTURALE SCALA  
[cod. int. INV192-1]**

**RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

Responsabile del Procedimento: geom. Michele Vittori

Il tecnico: ing. Luigi Abelli

Collaboratori:

Supporto amministrativo

Pavia, li 14/10/2019

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.  
*(ing. Pier Benedetto Mezzapelle)*

# RELAZIONE ILLUSTRATIVA

## Sommario

1. INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO.....	3
2. ORGANIZZAZIONE AMMINISTRATIVA DEGLI INTERVENTI PREVISTI.....	4
3. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI NEL PRESENTE LOTTO FUNZIONALE .....	5

## 1. INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO

Il Comune di Pavia dispone di un SISTEMA BIBLIOTECARIO COMUNALE, costituito dalla Biblioteca Civica "Bonetta", Archivio Storico Civico, Biblioteca ragazzi "Paternicò Prini", Centro Interculturale "La Mongolfiera", cui afferiscono anche le seguenti Biblioteche di Quartiere:

1. Biblioteca Bolocan, via Fratelli Cervi n. 21/23, (Quartiere Pavia Ovest)
2. Biblioteca Città Giardino, via Acerbi 27, (Quartiere Città Giardino)
3. Biblioteca Dolcini, via Santo Spirito 2, (Quartiere San Giovannino)
4. Biblioteca Fossarmato, via Fossarmato 4, (Quartiere Fossarmato)
5. Biblioteca Gambini, via dei Mille 130, (Quartiere Borgo Ticino)
6. Biblioteca Mirabello-Scala, via Zanella 8, (Quartiere Mirabello Scala)
7. Biblioteca Pavia Est, via Pollaioli 30, (Quartiere Pavia Est)
8. Biblioteca Varesi, piazzale Torino, (Quartiere Vallone Crosione)

La Fondazione Cariplo è impegnata a realizzare un piano di "Interventi Emblematici", che consiste nell'assegnazione di contributi a favore di iniziative da attuare sul territorio di ciascuna delle province di tradizionale riferimento e che per l'anno 2016 il contributo sarà riservato a progetti della provincia di Pavia.

Nell'ambito del piano di "Interventi Emblematici" è previsto un rilancio delle biblioteche di quartiere e in particolare di quella del Centro Socio-Culturale "La Scala" poiché tale rilancio si inserisce in un più ampio ripensamento della città stessa come sistema multipolare e policentrico, perseguendo un maggiore equilibrio tra il "centro" e le "periferie" nell'ambito di un sistema organico di intervento culturale e sociale, in cui si inserisce anche l'intervento sulla Biblioteca d'Arte del Castello Visconteo.

I tempi stringenti di attuazione del progetto finanziato dalla Fondazione Cariplo rendono necessario, al fine di scongiurare la possibile revoca del finanziamento, avviare e portare a conclusione gli interventi previsti nel piano economico e finanziario secondo tre lotti funzionali di seguito descritti.

## 2. ORGANIZZAZIONE AMMINISTRATIVA DEGLI INTERVENTI PREVISTI

Con riferimento specifico agli interventi di riqualificazione del Centro Civico Scala e delle biblioteche di quartiere rientranti nel piano di “Interventi Emblematici Maggiori” e della corrispondente disponibilità a bilancio individuata a bilancio al codice INV192/2019-19 per complessivi € 280.000,00 sono stati individuati i seguenti tre lotti funzionali anche in relazione alle previsioni del piano economico di dettaglio concordato dall’Amministrazione Comunale con Fondazione Cariplo:

EMBLEMATICI MAGGIORI – LOTTO 1 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA BIBLIOTECHE COMUNALI E BIBLIOTECA SCALA – Cod. int. INV192/2019-19 per un importo complessivo di € 94.900,00 di cui € 66.500,00 per lavori a base d’asta, € 3.500,00 per oneri di sicurezza ed € 24.900,00 per somme a disposizione dell’amministrazione;

EMBLEMATICI MAGGIORI – LOTTO 2 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO COMPLESSO SOCIO CULTURALE SCALA – Cod. int. INV192-1/2019-19 - per un importo complessivo di € 88.000,00 di cui € 49.400,00 per lavori a base d’asta, € 2.600,00 per oneri di sicurezza ed € 36.000,00 per somme a disposizione dell’amministrazione;

EMBLEMATICI MAGGIORI – LOTTO 3 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONE ESTERNA TEATRO SCALA – Cod. int. INV192-2/2019-19 per un importo complessivo di € 97.100,00 di cui € 68.400,00 per lavori a base d’asta, € 3.600,00 per oneri di sicurezza ed € 25.100,00 per somme a disposizione dell’amministrazione;

per un totale finanziato di € 280.000,00.

### 3. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI NEL PRESENTE LOTTO FUNZIONALE

Il presente lotto funzionale riguarda nello specifico gli interventi di riqualificazione funzionale della parte esterna degli edifici che compongono il centro civico Scala e il soddisfacimento di alcune esigenze di carattere impiantistico-gestionale manifestate dal personale del Settore Cultura riguardanti il Cineteatro Cesare Volta.

Le attività previste saranno dettagliate nei livelli di progettazione ancora da sviluppare e previsti dal procedimento e riguarderanno lavori di riqualificazione esterna degli edifici del centro civico Scala quali tinteggiatura delle murature e delle carpenterie metalliche usurate dalle intemperie etc.

Inoltre è prevista la fornitura di componenti dell'impianto elettrico, audio e di consumo attinenti al funzionamento del Cineteatro Cesare Volta dettagliati dal personale del Settore Cultura quali fornitura di nuovi fari led di nuova generazione, sostituzione di tendaggi di scena, adattatori, connettori etc.

Trattandosi di forniture di materiali con incidenza del costo dei dispositivi superiore ai costi di installazione, si propone di mantenere la spesa fra le somme a disposizione all'interno del quadro economico e sottoporle ad un affidamento separato rispetto ai lavori di carattere edile.

Per quanto riguarda la parte esecutiva (lavori + IVA) il presente lotto funzionale rientra nel piano economico di dettaglio del finanziamento Cariplo alle seguenti voci:

A02	3	AZ3 - Opere edili complementari di manutenzione ordinaria e straordinaria del complesso del Centro Socio-Culturale: tinteggiature di esterni; interventi su intonaci e finiture interne ed esterne; ripristino serramenti per esterni; tinteggiature interne; interventi minori sugli impianti elettrici e di cablaggio	LLPP	€ -	€ 80.000,00
-----	---	---	------	-----	-------------

mentre per quanto riguarda le spese tecniche di progettazione le voci attinenti del piano economico e finanziario sono le seguenti (in quota parte):

<u>A07</u>	3	AZ3 - Progetto di rinnovo della piazza e degli spazi esterni (computi estimativi, dettagli costruttivi e capitolato speciale d'appalto).	LLPP	€	11.224,00
<u>A07</u>	3	AZ3 - Supporto progettuale, valutazione e monitoraggio	LLPP	€	8.300,00

Si allegano alla presente relazione il quadro economico n. 1 del lotto funzionale di riferimento.:

**COMUNE DI PAVIA**

\*\*\* \*\*

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
SERVIZIO MANUTENZIONE FABBRICATI  
E ARREDO URBANO**QUADRO ECONOMICO N. 1 DEI LAVORI**EMBLEMATICI MAGGIORI – LOTTO 2 –  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER  
ADEGUAMENTO COMPLESSO SOCIO CULTURALE  
SCALA

COD. LAVORO:	INV192-1/2019-19
Progetto redatto da :	
Finanziamento con fondi di cui:	Capitolo 381208.0008 esercizio 2019 per € 88.000,00.
Ammontare dell'intervento:	<b>Euro 88.000,00</b>

Voci di spesa	Q.E. N. 1	VARIAZIONI	NUOVO Q.E.
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	49.400,00		
ONERI PER SICUREZZA	2.600,00		
<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>52.000,00</b>		
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
I.V.A. LAVORI - 22%	11.440,00		
Incentivo per funzioni tecniche max 2% (art. 113 comma 2 e 4 d.lgs.50/2016) e assicurazione personale tecnico	1.040,00		
Spese tecniche per Rilievi dei manufatti, Progetto architettonico e impiantistico esecutivo, CSP, CSE (contributi 4% compresi) calcolati secondo il DM 17/06/2016	6.700,00		
Spese per forniture come da richiesta Settore Cultura (compresa Iva al 22%)	16.294,32		
Tassa appalti	30,00		
Spese per riserve e accordi bonari (art. 205 d.lgs.50/2016), imprevisti e arrotondamenti	495,68		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>36.000,00</b>		
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>88.000,00</b>		

Pavia, li 14/10/2019

IL RESPONSABILE  
DELSERVIZIO  
(ing. Luigi Abelli)IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO  
(geom. Michele Vittori)IL DIRIGENTE DI SETTORE  
(ing. Pier Benedetto Mezzapelle)



# COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia  
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

## Allegato contabile alla Determinazione Dirigenziale N° 228 / 07 del 29/10/2019

**Oggetto: EMBLEMATICI MAGGIORI –LOTTO 2 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO COMPLESSO SOCIO CULTURALE SCALA - Cod. int. INV192-1 - Cod. CUP G19G19000150004 – Approvazione elaborato descrittivo dell'intervento e QE n. 1 per un importo di € 88.000,00 - Avvio della procedura di affidamento del servizio di progettazione definitiva/esecutiva**

### SETTORE SERVIZI FINANZIARI E CONTRATTI

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 , n. 267 )

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica Bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €	Impegno / Accertamento
014	creditori diversi	U.2.02.01.10.008/38I 208.0008	2019	6.700,00	4620 sub2

**Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Contratti**