



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: 6 - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, ESPROPRI, MOBILITA'
Ufficio: SERVIZIO MANUTENZIONI

Determinazione Dirigenziale N° 133 / 07 del 11/08/2020

Oggetto: Appalto dei lavori di “RIQUALIFICAZIONE DEI CIMITERI CITTADINI. II LOTTO [COD. INT. POP102]. CUP G19G20000020004 - CIG. 839861003A . Approvazione progetto esecutivo e Quadro Economico n. 2 per € 200.000,00. Determinazione a Contrattare

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI SETTORE

Visti:

- gli artt.107, comma 3, lett. b) e 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 183, comma 1, 191 e 192 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, in relazione agli aspetti contabili;
- gli artt. 23, commi 7 e 8, 24, 26, 30, comma 1, 32, comma 2, 34, 36, comma 2, lett. b), comma 9 *bis*, 37, comma 4, 42 e 53 del d.lgs. 18/04/2016, n. 50, in relazione agli aspetti progettuali e appaltistici, modificato, per la parte di interesse dal d.l. 18/04/2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14/06/2019, n. 55;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020 , n. 76;
- il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- l'art. 1, comma 9, lett e) della legge 06/11/2012, n.190 e art. 10 comma 2, lett. a) del Piano Triennale di Gestione professionale del rischio da corruzione, approvato con deliberazione di Giunta comunale 06/02/2020, n. 27, efficace ai sensi di legge;
- le Linee Guida ANAC, n. 4 recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” approvate deliberazione n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate con deliberazioni dell'Autorità 01/03/2018, n. 206 e 10/07/2019, n.636;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
- il Decreto del Sindaco, n. 15/2020 prot. gen. n. 0056293/2020 del 08/07/2020, di conferimento della titolarità di funzioni dirigenziali ex art. 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, relativo al “Settore 6 - Lavori Pubblici, Manutenzioni e Espropri, Mobilità” all'Arch. Mara Latini dal 08/08/2020 al 7/7/2023.

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2019, n. 53, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2020/2021/2022 che tra i suoi allegati ricomprende, ai sensi dell'art. 21, comma 3 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il Programma dei lavori pubblici riguardante il triennio 2020/2021/2022 nonché l'elenco delle opere a realizzare, da parte del Comune stesso, per l'anno 2020;
- la deliberazione della Giunta Comunale 30/12/2019, n. 579, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli anni 2020/2021/2022;
- la deliberazione del Consiglio comunale del 16/07/2019, n. 23, efficace ai sensi di legge, di approvazione delle Linee programmatiche dell'Amministrazione da realizzare nel corso del mandato, con particolare riferimento alla Linea 7;
- l'atto dirigenziale del 21/05/2020 di nomina a R.U.P. dell'ing. Adriano Sora, Funzionario del Settore Lavori Pubblici Manutenzioni, , Espropri, Mobilità del Comune di Pavia;
- gli elaborati tecnici che compongono la progettazione definitiva/esecutiva delle opere in oggetto, allegati alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale sub A) - B) - C - D) 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 - E) - F) - G) 1, 2, 3, 4 - H) 1, 2, 3, 4 - I) - L) - M) - O) come successivamente specificamente individuati;
- gli atti di gara per l'avvio della procedura di aggiudicazione allegati alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale sub P), Q), R);
- la relazione di verifica del progetto, sotto forma di verbale tecnico, redatta il 30/07/2020 e predisposta in contraddittorio fra R.U.P. e dipendente verificatore ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale sub N);

Premesso che come previsto dagli strumenti di programmazione comunale sopra richiamati, risulta necessario procedere con le seguenti opere:

Riparazione dei solai sfondellati e delle travi danneggiate a copertura dei sotterranei, con ripristino degli intonaci ammalorati presenti in maniera diffusa sia all'intradosso dei solchais stessi sia sulle pareti verticali, presso il sotterraneo ad emiciclo sotto la pavimentazione esterna della chiesetta nel cimitero monumentale.

Considerato che:

- è stata svolta una attività di predisposizione elaborati di gara, avente un importo complessivo di euro 200.000,00 dell'intervento: RIQUALIFICAZIONE DEI CIMITERI CITTADINI. II LOTTO [COD. INT. POP102]. CUP G19G20000020004 - CIG. 839861003A;
- si rende pertanto indispensabile dare corso ad un apposito appalto finalizzato all'esecuzione delle operatività sopra sommariamente descritte ed indicate in dettaglio negli elaborati di progetto, approvando a ogni fine di legge gli atti progettuali che consentono il dimensionamento tecnico ed economico delle opere e quindi di procedere all'appalto della commessa, avendo individuato *a latere creditoris* le prestazioni dedotte in obbligazione *ex art. 1346 c.c.*;
- la progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto, elaborata e predisposta nella sua completezza dall'ing. Graziano Negri (progettazione architettonica) e dall'arch. Franco Foppiani (progettazione sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione), a tale scopo incaricati a seguito di specifica procedura SINTEL, prevede una spesa lorda e

complessiva di Euro 200.000,00 articolata nei modi e nei termini di cui all'accluso allegato parte integrante e sostanziale sub O), che dà conto del quadro economico riepilogativo, voce per voce, dell'intervento in oggetto;

- il R.U.P. ha eseguito con risultato positivo la validazione del progetto *de quo*, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 18/04/2016, n. 50, nelle forme richiamate in premessa, con verbale in data 30/07/2020;
- l'importo netto dei lavori risulta di € 139.649,33 in oggetto, comprensivo di tutte le lavorazioni, di cui Euro 132.999,33, per lavori a base d'appalto e Euro 6.650,00, per oneri di sicurezza non suscettibili di ribasso, talché l'importo a base di gara è compreso tra la soglia di importo pari o superiore a Euro 40.000,00 e inferiore a Euro 150.000,00;
- l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale poiché i lavori previsti in oggetto risultano correlati tra di loro per caratteristiche e funzioni; l'individuazione di un unico operatore economico quale assuntore dell'appalto garantisce pertanto l'ottimizzazione degli interventi, evitando interferenze, disservizi e diseconomie;
- si specifica a riguardo che l'indicazione di un secondo lotto nell'oggetto non costituisce prova di un intervento suddiviso in più lotti allo stato attuale, ma solo un richiamo ad un intervento appaltato 5 anni addietro sul cimitero che era stato nominato primo lotto;
- in forza di quanto sopra disposto, con riguardo all'appalto dei lavori *de quibus*, si intende pertanto procedere autonomamente con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 18/04/2016, n. 50, in cui si prevede che le S.A. procedono all'affidamento Diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e con modalità telematica, come previsto dall'art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 mediante l'utilizzo del Sistema di intermediazione telematica di ARIA Lombardia denominato SINTEL ai sensi della Legge Regionale 33/2007 e s.m.i.;
- dalla norma de qua emerge la volontà, da parte del legislatore, di introdurre la possibilità per le Stazioni appaltanti di dare corso all'affidamento di lavori rientranti nella soglia economica sopra indicata, mediante affidamento diretto nel rispetto del principio di rotazione ;
- l'Impresa a cui sarà richiesto un preventivo per l'affidamento sarà selezionata dal RUP tra soggetti in possesso delle specifiche qualificazioni per la Categoria OG1, nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti;
- l'appalto in oggetto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 ;
- ai sensi di quanto previsto dall'art.192 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e dall'art.32, comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, tutti gli elementi essenziali dell'appalto sono meglio descritti dal relativo Capitolato Speciale e nello schema di contratto allegati al progetto definitivo/esecutivo di cui sopra;
- tale contratto d'appalto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri, ai sensi del comma 14 del Dlgs 50/16 le cui soglie per tale possibilità devono intendersi ampliate in rispetto della soglia di affidamento diretto prevista dalla normativa vigente e ai sensi dell'art. 1 comma 3 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che prevede la realizzazione dell'affidamento diretto con la determina a contrattare e nell'ottica di semplificazione dello stesso decreto, con la precisazione che lo stesso riguarderà la sola esecuzione dei lavori di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 59, comma 1 del D.lgs 50/16;
- è stato predisposto, firmato e conservato nel fascicolo di ufficio, l'atto interno a corredo dell'attività di assegnazione contratti ai sensi dell'art. 1, comma 9 lett. e) della legge 06/11/2012, n. 190 e dell'art. 10 comma 2 lett. a) del Piano Triennale di Gestione

professionale del rischio da corruzione;

- la proposta di determinazione di cui è caso, predisposta dal Responsabile del procedimento cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213;
- il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 19, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli uffici e di servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 30/12/2019, n. 582, efficace ai sensi di legge e dell'art. 10, lett. b) del Piano triennale Gestione professionale del rischio da corruzione e trasparenza 2020/2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale 06/02/2020 n. 27, efficace ai sensi di legge;
- ai sensi dell'art 183, comma 3 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 possono essere prenotati impegni relativi a procedure in via di espletamento. Inoltre *“le spese di investimento per lavori pubblici prenotate negli esercizi successivi, la cui gara è stata formalmente indetta, concorrono alla determinazione del fondo pluriennale vincolato e non del risultato di amministrazione. In assenza di aggiudicazione definitiva della gara entro l'anno successivo le economie di bilancio confluiscono nell'avanzo di amministrazione vincolato per la riprogrammazione dell'intervento in c/capitale e il fondo pluriennale è ridotto di pari importo”*;
- ai sensi del punto 5.3.1 del principio contabile della competenza finanziaria allegato 4.2. al D.L.gs 23.06.2011, n. 118 e smi *“le spese di investimento sono impegnate agli esercizi in cui scadono le singole obbligazioni passive derivanti dal contratto o dalla convenzione avente ad oggetto la realizzazione dell'investimento, sulla base del relativo cronoprogramma”*;
- ai sensi dell'art 183, comma 5 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e smi tutte le obbligazioni passive giuridicamente perfezionate, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
- ai sensi dell'art 183, comma 7 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 i provvedimenti dei responsabili dei servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art 183, comma 8 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, è stato accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- ai sensi del punto 5.3.3 del principio contabile della competenza finanziaria allegato 4.2. al D.L.gs 23.06.2011, n. 118 e smi *“La copertura finanziaria delle spese di investimento, comprese quelle che comportano impegni di spesa imputati a più esercizi deve essere predisposta - fin dal momento dell'attivazione del primo impegno - con riferimento all'importo complessivo della spesa dell'investimento”*
- la presente prenotazione di spesa, ai sensi dell'art. 183 comma 6 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 e smi è assunto nei limiti del relativo stanziamento di competenza del bilancio di previsione, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione passiva sarà esigibile;

Ritenuto di far propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

- di approvare gli elaborati tecnici, come specificatamente individuati nell'elenco degli allegati riportato in calce al presente atto, che costituiscono il progetto esecutivo, nei quali sono contenuti le condizioni essenziali d'appalto e le caratteristiche tecniche delle prestazioni concernenti l'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto, redatti dai professionisti esterni sopra indicati, incaricati dal dirigente, nei modi, nei contenuti e nei termini di cui agli acclusi allegati tecnici che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione dirigenziale, e il cui quadro economico riepilogativo risulta ivi esposto per ogni fine di annotazione contabile nel sub O);
- di assumere la prevista determinazione a contrattare propedeutica all'avvio della procedura di appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 18/04/2016, n. 50, da effettuarsi ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del d.lgs. 18/04/2016, n. 50, con il criterio del prezzo più basso in termini di maggior ribasso, mediante il Sistema di intermediazione telematica di ARIA Lombardia denominato SINTEL;
- di richiedere il preventivo all'O.E., individuato dal RUP tra soggetti in possesso delle specifiche qualificazioni per la Categoria OG1, nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti, che, al fine di salvaguardare la segretezza degli invitati, non viene citato al presente provvedimento, ma la cui identità viene conservata agli atti d'ufficio e rimarrà secretata sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 la spesa di € 200.000,00= è stata prenotata, con determinazione dirigenziale n. 91/07 del 8 luglio 2020 con imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:

Bilancio di esercizio 2020 Missione 12/Programma 09/Titolo 2/Macro 02:

- conto finanziario U.2.02.01.09.015/capitolo 76I207/articolo 004
- Imp. 3635/2020;

DETERMINA

di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

1. **di approvare** gli elaborati tecnici, come specificatamente individuati nell'elenco degli allegati riportato in calce al presente atto, che costituiscono il progetto esecutivo, nei quali sono contenuti le condizioni essenziali d'appalto e le caratteristiche tecniche delle prestazioni concernenti l'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto, redatti dal Team tecnico-amministrativo incaricato dal dirigente, nei modi, nei contenuti e nei termini di cui agli acclusi allegati tecnici che formano parte integrante e

sostanziale della presente determinazione dirigenziale, e il cui quadro economico riepilogativo risulta ivi esposto per ogni fine di annotazione contabile nel suo allegato Sub A);

2. **di assumere** la prevista determinazione a contrattare propedeutica all'avvio della procedura di appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 , n. 76, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 18/04/2016, n. 50, da effettuarsi ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del d.lgs. 18/04/2016, n. 50, con il criterio del prezzo più basso in termini di maggior ribasso, mediante il Sistema di intermediazione telematica di ARIA Lombardia denominato SINTEL;
3. **di richiedere** il preventivo all'O.E., individuato dal RUP tra soggetti in possesso delle specifiche qualificazioni per la Categoria OG1, nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti, che, al fine di salvaguardare la segretezza degli invitati, non viene citato al presente provvedimento, ma la cui identità viene conservata agli atti d'ufficio e rimarrà secretata sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
4. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 183, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, la spesa di € 200.000,00= è stata prenotata, con determinazione dirigenziale n. 91/07 del 8 luglio 2020, con imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:

Bilancio di esercizio 2020 Missione 12/Programma 09/Titolo 2/Macro 02:

- conto finanziario U.2.02.01.09.015/capitolo 76I207/articolo 004
- Imp. 3635/202020;

A/S

Allegati:

- Relazione generale (sub A);
- Relazione specialistica delle soluzioni tecniche adottate (sub B);
- Documentazione fotografica (sub C);
- Elaborati grafici (sub D):
 - Estratto P.G.T.
 - Corografia
 - Planimetria generale d'inquadramento
 - Pianta stato di fatto: nomenclatura locali oggetto d'intervento

- Pianta stato di progetto: individuazione interventi di riparazione e ripristino solai e travi esistenti
- Pianta stato di progetto: individuazione interventi di rifacimento intonaco
- Pianta stato di progetto: individuazione elementi da ritinteggiare
- Particolari di dettaglio esecutivo dei nodi e degli elementi con sezioni principali
- Piano di Manutenzione (sub E);
- Cronoprogramma (sub F);
- Relazione Economica (sub G):
 - Elenco dei Prezzi Unitari
 - Computo Metrico Estimativo
 - Quadro Economico
 - Stima Incidenza Manodopera
- Criteri Ambientali Minimi (sub H);
 - Relazione
 - Tabelle
 - Tabella Disassemblabilità
 - Tabella Prescrizioni Materiali
- Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto (sub I);
- Pianodi Sicurezza e Coordinamento (sub L);
- Facicolo dell'opera (sub M);
- Validazione (sub N);
- Quadro economico (sub O);
- Lettera invito al Preventivo (sub P) ;
- Allegato A) alla lettera di invito (sub Q);
- Allegato B) alla lettera di invito (sub R);

Il Dirigente Responsabile del Settore

Provvedimento non soggetto al visto di regolarità contabile. Non è previsto impegno di spesa.

