



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: 6 - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, ESPROPRI, MOBILITA'
Ufficio: SERVIZIO AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale N° 137 / 07 del 13/08/2020

Oggetto: Appalto dei lavori “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLE ELEMENTARI [COD. INT. POP183]“ CUP G19E20000710004 CIG 8362442970. Aggiudicazione definitiva senza efficacia all’Impresa SAJO SRLS per l’importo di € 90.810,00 oltre agli oneri di sicurezza pari ad € 15.800,00 ed all’I.V.A di legge.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Visti:

- gli artt.107, comma 3, lett. b) e d) e 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 23, commi 7 e 8, 24, 26, 30, comma 1, 32, comma 2 e comma 5, 34, 36, comma 2, lett. b), comma 9 bis, 37, comma 4, 42 e 53 del d.lgs. 18/04/2016, n. 50, in relazione agli aspetti progettuali e appaltistici, modificato, per la parte di interesse dal d.l. 18/04/2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14/06/2019, n. 55;
- l’art. 1, comma 2 lettera b) del Decreto legge n. 76 del 16/07/2020;
- il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- l’art. 1, comma 9, lett e) della legge 06/11/2012, n.190 e art. 10 comma 2, lett. a) del Piano Triennale di Gestione professionale del rischio da corruzione, approvato con deliberazione di Giunta comunale 06/02/2020, n. 27, efficace ai sensi di legge;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
- il Decreto del Sindaco, n. 15/2020 prot. gen. n. 0056293/2020 del 08/07/2020, di conferimento della titolarità di funzioni dirigenziali ex art. 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, relativo al “Settore 6 - Lavori Pubblici, Manutenzioni e Espropri, Mobilità” all’Arch. Mara Latini dal 08/08/2020 al 7/7/2023;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2019, n. 53, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2020/2021/2022 che tra i suoi allegati ricomprende, ai sensi dell’art. 21, comma 3 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il Programma dei lavori pubblici riguardante il triennio 2020/2021/2022 nonché l’elenco annuale delle opere da realizzare, da parte del Comune stesso, per l’anno 2020;
- la deliberazione della Giunta Comunale 30/12/2019, n. 579, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli anni 2020/ 2021/2022;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale Determinazione Dirigenziale n° 106/07 del 17/07/2020, è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori: “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLE ELEMENTARI [COD. INT. POP183]“ CUP G19E20000710004 CIG 8362442970 dove sono previsti lavori a base d’asta per un importo massimo € 100.900,00= per lavori a base d’appalto ed Euro 15.800,00= per oneri di sicurezza non suscettibili di ribasso, oltre IVA e somme a disposizione;
- con la stessa determinazione dirigenziale n° 106/07 del 17/07/2020, è stata stabilito di procedere all'individuazione dell'aggiudicatario, con affidamento diretto ad un O.E. individuato dal Rup, tra i soggetti in possesso dei requisiti tecnici necessari per l'appalto in questione, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti., ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 , n. 76, in deroga all’art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 18/04/2016, n. 50, in cui si prevede che le S.A. procedono all’affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000,00 euro;
- la gara è stata esperita con modalità telematica, come previsto dall’art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 Codice dei Contratti Pubblici, attraverso la piattaforma Sintel ai sensi della Legge Regionale 33/2007 e s.m.i.;
- in data 4/08/2020, come da Report Sintel ID 127084138 allegato alla presente sub A), si è determinata la proposta di aggiudicazione dell’appalto in oggetto all’Impresa SAJO SRLS con sede legale in Viale Libertà, 63, 27100 PAVIA (Italia), P.IVA: 02587400181, che, avendo offerto il ribasso percentuale del 10,00% sull’importo a base di gara, ha prodotto l’offerta economica più vantaggiosa per l’amministrazione, rispetto alle altre offerte prodotte in sede di gara;
- l’Impresa aggiudicataria, attraverso la documentazione acquisita in fase di gara, risulta essere, ai sensi del bando di gara, in possesso dei requisiti speciali necessari per l’affidamento dei lavori di cui all’oggetto;
- per quanto riguarda invece la comprova dei requisiti di carattere generale, il Rup provvederà, ai fini della dichiarazione di efficacia della presente determinazione di aggiudicazione definitiva, alla verifica dei documenti necessari anche attraverso la piattaforma AVCPASS di ANAC e la piattaforma BDNA;
- il Responsabile del Procedimento ha provveduto inoltre in data 12/08/2020, con nota allegata alla presente sub B), a verificare positivamente la documentazione prodotta dall’O.E. comprovante i costi della manodopera, dichiarata in sede di offerta, ai sensi di quanto previsto all’art. 97 comma 5 lettera d) del D.lgs. 50/16, così come modificato dalla L. 55/2019;
- la proposta di determinazione di cui è caso, predisposta dal Responsabile del Servizio cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell’Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall’art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213;
- il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall’art. 19, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli uffici e di servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 30/12/2019, n. 582, efficace ai sensi di legge e dell’art. 10, lett. b) del Piano triennale Gestione professionale del rischio da corruzione e trasparenza 2020/2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale 06/02/2020 n. 27, efficace ai sensi di legge;
- con determinazione dirigenziale n° 106/07 del 17/07/2020, l’importo per l’esecuzione dei lavori in oggetto è stato prenotato per € 150.000,00 = come segue:

- ✓ Bilancio di previsione esercizio 2020 - Missione 04/Programma 01/Titolo 2/Macro 02
- ✓ P.E.G.: conto finanziario U.2.02.01.09.003/capitolo 28I207/articolo 0015

Ritenuto di far propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Servizio meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

- di far proprio quanto in premessa indicato e di approvare, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, le risultanze della procedura di aggiudicazione, come da report della procedura generato da Sintel e allegato sub A) come parte sostanziale della presente determinazione;
- di dare atto, vista l'urgenza nell'esecuzione dei lavori, della verifica in corso da parte dal Responsabile Unico del Procedimento, dei documenti acquisiti per l'accertamento in capo all'O.E. affidatario dei requisiti generali, ai fini della dichiarazione di efficacia del presente atto di aggiudicazione;
- di aggiudicare definitivamente, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. 50/2016, per le motivazioni indicate in premessa, l'appalto dei lavori l'appalto dei lavori: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLE ELEMENTARI [COD. INT. POP183]" CUP G19E20000710004 CIG 8362442970 all'Impresa SAJO SRLS con sede legale in Viale Libert , 63, 27100 PAVIA (Italia), P.IVA: 02587400181, che ha offerto un ribasso del 10,00% sull'importo dei lavori a base di gara, per l'importo contrattuale di € 90.810,00 oltre agli oneri di sicurezza pari ad € 15.800,00 ed all'I.V.A di legge, finanziati come in premessa .

D E T E R M I N A

1. di far proprio quanto in premessa indicato e di approvare, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, le risultanze della procedura di aggiudicazione, come da report della procedura generato da Sintel e allegato sub A) come parte sostanziale della presente determinazione;
2. di dare atto, vista l'urgenza nell'esecuzione dei lavori, della verifica in corso da parte dal Responsabile Unico del Procedimento, dei documenti acquisiti per l'accertamento in capo all'O.E. affidatario dei requisiti generali, ai fini della dichiarazione di efficacia del presente atto di aggiudicazione;
3. di aggiudicare definitivamente, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. 50/2016, per le motivazioni indicate in premessa, l'appalto dei lavori l'appalto dei lavori: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLE ELEMENTARI [COD. INT. POP183]" CUP G19E20000710004 CIG 8362442970 all'Impresa SAJO SRLS con sede legale in Viale Libert , 63, 27100 PAVIA (Italia), P.IVA: 02587400181, che ha offerto un ribasso del 10,00% sull'importo dei lavori a base di gara, per l'importo contrattuale di € 90.810,00 oltre agli oneri di sicurezza pari ad € 15.800,00 ed all'I.V.A di legge, finanziati come in premessa .

Allegati:

- A) Report Sintel di aggiudicazione

B) Verifica Congruità del RUP

Il Dirigente Responsabile del Settore

Provvedimento non soggetto al visto di regolarità contabile. Non è previsto impegno di spesa.

Firmato digitalmente il 13/08/2020 da latini mara / INFOCERT SPA valida dal 08/08/2018 09:28:15 al 08/08/2021 02:00:00 -



COMUNE DI PAVIA

SETTORE 6 - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, ESPROPRI,
MOBILITA'

SERVIZIO MANUTENZIONI

Via Scopoli 1 - 27100 Pavia

P. IVA 00296180185

Pavia, 12/08/2020

Spett.le
SERVIZIO AMMINISTRATIVO LAVORI
PUBBLICI
SEDE
c.a. dott. Alberto Bianchi
email: abianchi@comune.pv.it

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE NATERNE
[POP183] - CUP G19E20000710004 - CIG 8362442970.**
Valutazione di congruità dell'offerta economica.

Facendo seguito alla richiesta effettuata sulla piattaforma Sintel, con ID 127084138, indirizzata alla ditta Sajo S.r.l., di giustificazioni circa la congruità dei costi della manodopera, con la presente si comunica che la documentazione fornita dall'impresa attesta che i costi della manodopera, presentati in sede di gara, risultano congrui alla tariffa oraria minima fissata dalle Associazioni di categoria.

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Davide Doria

Responsabile del procedimento: Geom. Davide Doria
Pratica trattata da: Geom. Davide Doria
Servizio Manutenzioni – tel. 0382/399342 – email ddoria@comune.pv.it

Report della Procedura MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLE MATERNE [COD. INT. POP183 -CUP G19E20000710004 - CIG 8362442970. n. 127084138 effettuata da Comune di Pavia

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	4
Riepilogo Offerte	4
Proposta di Aggiudicazione	5
Registro di controllo	5
Comunicazioni di Procedura	7

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	127084138
<i>Nome Procedura</i>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLE MATERNE [COD. INT. POP183 -CUP G19E20000710004 - CIG 8362442970.
<i>Codice CIG</i>	8362442970
<i>Num. Protocollo</i>	1558433
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45454000-4 - Lavori di ristrutturazione
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	DAVIDE DORIA

Nome Ente Comune di Pavia

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Affidamento diretto

Modalità offerta economica? Valore percentuale

Valore totale della trattativa 100.900,00000 EUR

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura giovedì 23 luglio 2020 9.13.28 CEST

Termine ultimo per la presentazione delle offerte lunedì 27 luglio 2020 12.00.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Domanda di partecipazione - Allegato A		Amministrativo	Libero		Allegato	
DGUE		Amministrativo	Libero		Allegato	
Dichiarazione avvalimento	Se il concorrente intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento, si prega di allegare in questo campo tutta la documentazione necessaria, come indicato nella documentazione di gara. Laddove	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	sia necessario allegare piu' di un file, allegarli in un'unica cartella .zip (o equivalente).					
Certificazione SOA	Si prega di allegare copia della certificazione SOA secondo quanto richiesto e precisato nella documentazione di gara.	Amministrativo	Libero		Allegato	
PASSOE	Si prega di inserire in questa casella il Passoe di tutti i soggetti tenuti a fornirlo	Amministrativo	Libero		Allegato	
Dichiarazione partecipazione in forma associata, RTI, consorzio, GEIE	Si prega di inserire tutta la documentazione relativa alla partecipazione in forma associata, come richiesta dalla lettera d'invito. Laddove sia necessario allegare piu' di un file, allegarli in un'unica cartella .zip (o equivalente).	Amministrativo	Libero		Allegato	
Tracciabilità dei flussi finanziari	Si prega di allegare la dichiarazione attestante la tracciabilità fi-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	nanziaria secondo quanto richiesto e precisato nella documentazione di gara. Il documento dovrà essere firmato digitalmente, salvo quanto diversamente previsto dalla documentazione di gara.					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	SAJO SRLS
<i>Login</i>	user_227975
<i>Indirizzo e-mail</i>	sajosrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02587400181
<i>Indirizzo</i>	Viale Libertà, 63, 27100 PAVIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3479542489

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1595843279645
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	SAJO SRLS
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Data</i>	lunedì 27 luglio 2020 11.47.59 CEST
<i>Sconto</i>	10,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	DORIA DAVIDE
<i>Login</i>	user_181145
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Pavia (00296180185)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@pec.comune.pavia.it
<i>Num. telefono</i>	0382399342

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	SAJO SRLS
<i>Login</i>	user_227975
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	SAJO SRLS (02587400181)
<i>Indirizzo email</i>	sajosrl@pec.it
<i>Num. telefono</i>	3479542489
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si aggiudica provvisoriamente la procedura all'impresa SAJO SRLS

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
martedì 4 agosto 2020 11.17.29 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLE MA-

Data	Oggetto	Testo
		TERNE [COD. INT. POP183 - CUP G19E20000710004 - CIG 8362442970. (ID 127084138) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
martedì 4 agosto 2020 11.16.30 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLE MATERNE [COD. INT. POP183 - CUP G19E20000710004 - CIG 8362442970. (ID 127084138) è iniziata.
giovedì 30 luglio 2020 10.42.07 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1595843279645) della Procedura MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLE MATERNE [COD. INT. POP183 - CUP G19E20000710004 - CIG 8362442970. (ID 127084138) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 30 luglio 2020 10.41.49 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_227975 sulla Procedura con ID 127084138 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 27 luglio 2020 12.00.02 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLE MATERNE [COD. INT. POP183 - CUP G19E20000710004 - CIG 8362442970. (ID 127084138).
lunedì 27 luglio 2020 11.47.59 CEST	Invio Offerta	L'offerente SAJO SRLS ha inviato con successo un'offerta nel Mercato MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLE MATERNE [COD. INT. POP183 - CUP G19E20000710004 - CIG 8362442970. (ID 127084138).
giovedì 23 luglio 2020 12.34.29 CEST	Modifica del Responsabile Unico del Procedimento	ADRIANO SORA è stato sostituito da DAVIDE DORIA in qualità di R.U.P. della procedura ID: 127084138.
giovedì 23 luglio 2020 9.52.13 CEST	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 127084138
giovedì 23 luglio 2020 9.13.38 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato MA-

Data	Oggetto	Testo
		NUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLE MATERNE [COD. INT. POP183 - CUP G19E20000710004 - CIG 8362442970. (ID 127084138).
giovedì 23 luglio 2020 9.13.32 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLE MATERNE [COD. INT. POP183 - CUP G19E20000710004 - CIG 8362442970. (ID 127084138). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 7. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	127241503
<i>Data di invio</i>	lunedì 27 luglio 2020 11.50.33 CEST
<i>Mittente</i>	Comune di Pavia (DORIA DAVIDE)
<i>Destinatari</i>	SAJO SRLS (SAJO SRLS), ricevuto in data lunedì 27 luglio 2020 11.52.48 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Allegato B - Offerta economica
<i>Testo del Messaggio</i>	si prega di inviare l'Allegato B compilato tramite il canale "Comunicazioni procedura".
<i>Id Messaggio</i>	127241808
<i>Data di invio</i>	lunedì 27 luglio 2020 11.55.04 CEST
<i>Mittente</i>	SAJO SRLS (SAJO SRLS)
<i>Destinatari</i>	DORIA DAVIDE (DORIA DAVIDE), ricevuto in data giovedì 30 luglio 2020 10.41.14 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Allegato B - Offerta economica
<i>Testo del Messaggio</i>	In allegato trasmettiamo ALLEGATO B ----- Testo del messaggio originale: si

Allegato

prega di inviare l'Allegato B compilato tramite il canale "Comunicazioni procedura".

allegato B.pdf.p7m

Dimensioni: 1 MB

Firmatari: Tafa DASHAMIR

Hash(MD5-Base64): O7wdk9ZwY9gOw914uT2QBg==

Hash(SHA-1-Hex):
aec06c3218d04f4b191ff2f395d39d24d9212106

Hash(SHA-256-Hex):
f412b57d59b293040629ab2a6d873be-
3dfd4df0c01562f7e5669b6021a2d80e5

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Documento non marcato