



# COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia  
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

**Settore: LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

**Ufficio: U.O.I. - FABBRICATI**

**Determinazione Dirigenziale N° 289 / 07 del 30/12/2019**

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI DELLA PALESTRA CIVICA DI VIA LUIGI PORTA [INV155] – CUP G19H19000060004 - CIG ZB42B5045F.**

## IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 comma 3 del D. Lgs n. 267/2000 sulle funzioni e la responsabilità della dirigenza, nonché l'art. 40 dello Statuto comunale sulle competenze dei dirigenti;
- il Decreto sindacale di conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio all'Arch. Mara Latini dal 1 dicembre 2019, in atti PG 107329/2019;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- le linee guida ANAC;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità.

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 20 Dicembre 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 ed il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 10 gennaio 2019 avente ad oggetto "Esame ed approvazione del Piano esecutivo di gestione 2019. Parte I: peg finanziario.";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 24 gennaio 2019 avente ad oggetto "1^ variazione al Piano esecutivo di gestione 2019/2021. Parte I: PEG finanziario";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 7 febbraio 2019 avente ad oggetto "2^ variazione al Piano esecutivo di gestione 2019/2021. Parte I: PEG finanziario";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 7 marzo 2019 avente ad oggetto "Esame ed approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019. Parte II : Piano della performance, piano degli obiettivi e dotazione di personale";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 164 del 18 marzo 2019 avente ad oggetto "4^ variazione al Piano esecutivo di gestione 2019/2021. Parte I: PEG finanziario";
- a deliberazione del Commissario Prefettizio n. 1 del 15 aprile 2019 di approvazione della Prima variazione al Bilancio di Previsione 2019-2021 e del primo adeguamento di Programma Triennale 2019-2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 01/07/2019 avente ad oggetto: Seconda variazione al Bilancio 2019-2021 ex art. 175 D.lgs 267/2000 e s.m.i.;
- la deliberazione del Consiglio Comunale 25/07/2019, n. 24, efficace ai sensi di legge, con la

quale sono stati verificati gli equilibri di bilancio per l'anno 2019;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 28/10/2019 avente ad oggetto: Bilancio di previsione 201-2021. Sesta variazione ex art. 175 D.lgs 267/2000 e s.m.i.;

Premesso che:

- nel succitato bilancio, al Cdc CR43 “Piscine, Stadio, palazzo sport e altri impianti” capitolo 43I207.0015, si prevede una capienza di €. 40.000,00 che l'Amministrazione Comunale ha indirizzato alla manutenzione straordinaria dei bagni della palestra civica di via Luigi Porta, nonché al consolidamento della porzione di muratura perimetrale dello stesso edificio, che confina con i succitati servizi igienici e che evidenzia un cedimento localizzato dovuto con ogni probabilità all'effetto delle infiltrazioni d'acqua;
- si deve provvedere ad affidare i lavori di cui sopra a ditta specializzata;
- il Rup è stato individuato nella persona dell'Ing. Luigi Abelli

Richiamati:

- il comma 1 dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 il quale dispone che *“La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”*;
- il comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016, il quale dispone che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*.
- il comma 14 del medesimo art. 32 del D.Lgs n. 50/2016: *“Il contratto è stipulato (...) in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri”*.

Considerato che:

- in data 20/12/2019 è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel la procedura ID: 119764125, invitando l'Impresa Edile Fac S.r.l. di Pavia via Cesare Correnti, 41, c.f. e p.iva 01675980187, a presentare opportuna offerta entro le ore 11:00 del giorno 23/12/019;
- il progetto predisposto dall'Ing.Ph.D. Vassilis Mpampatsikos, Piazza Gobetti n.10 – 20131 Milano (MI) [C.F. MPMVSL80H10G388R - P. IVA 02223060183], è composto dai seguenti elaborati:
  - Capitolato Speciale d'Appalto
  - Computo Metrico Estimativo
  - Cronoprogramma
  - Elenco dei Prezzi

- Fascicolo Tecnico dell'Opera
- Incidenza della mano d'opera
- PSC
- Relazione Tecnica
- Relazione Strutturale
- Elaborati Grafici

- tali elaborati, approvati con la presente sono stati inviati alla suddetta Impresa al fine di predisporre l'offerta sull'esecuzione dell'appalto in oggetto;
- entro il termine fissato, in data 23/12/2019 alle ore 11:00, è stata presentata l'offerta ID n 1576847817485 sulla piattaforma Sintel da parte dell'Impresa Edile Fac S.r.l. di Pavia via Cesare Correnti, 41, c.f. e p.iva 01675980187, che prevede uno sconto di gara pari al 1,00%, pertanto viene determinato un importo pari ad €. 16.653,62 oltre IVA di legge, così per complessivi un totale lordo di €. 20.317,42;
- per un mero errore materiale dell'impostazione del modello della procedura, è stato indicato alla ditta di inserire l'offerta economica all'interno della busta amministrativa e che la stessa ditta non aveva modo di presentare la sua offerta se non inserendola, appunto, nella busta economica;
- il valore dell'affidamento è stato ritenuto congruo per le attività previste;
- in data 20/12/2019 si è proceduto sulla piattaforma Sintel all'aggiudicazione provvisoria anticipata della procedura all'Impresa Edile Fac S.r.l. di Pavia via Cesare Correnti, 41, c.f. e p.iva 01675980187, restando in attesa della verifica dei requisiti per la successiva eventuale aggiudicazione definitiva;

Sottolineato che le varie fasi della menzionata procedura sono dettagliatamente riportate nel report di gara (report) rilasciato automaticamente dal sistema informatico Sintel che si allega alla presente determinazione;

Visto il "foglio patti e condizioni" sostitutivo del contratto, allegato alla presente determinazione, predisposto dal Responsabile del Procedimento e aggiornato nelle tempistiche di esecuzione della prestazione in funzione dei tempi tecnici della procedura di affidamento;

Dato atto che per la presente procedura è stato acquisito il seguente CIG: ZDD2B35E0E;

Visto il Q.E.02 di assestamento dopo d'aggiudicazione provvisoria, relativo all'intervento "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI DELLA PALESTRA CIVICA DI VIA LUIGI PORTA [INV155]" della somma definitiva complessiva di € 39.957,73 che prevede alla voce *lavori* la somma di € 16.653,62 di cui €. 1.013,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA;

Ritenuto pertanto, alla luce di quanto sopra riportato, di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa per l'incarico in oggetto a favore dell'Impresa Edile Fac S.r.l. di Pavia via Cesare Correnti, 41, c.f. e p.iva 01675980187, per un importo pari ad euro €. 20.317,42= IVA 22% compresa e di imputare tale importo ai fondi di cui al conto finanziario U.2.02.01.09.016 cap. 43I207.0015, esercizio 2019;

Richiamato il comma 14 dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 secondo il quale "Il contratto è stipulato (...) in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri";

Dato atto che per la regolamentazione degli impegni è stato predisposto apposito foglio patti e condizioni sostitutivo del contratto, come sopra specificato, che verrà sottoscritto digitalmente da entrambe le parti ad avvenuta esecutività della successiva ed eventuale determinazione di aggiudicazione definitiva;

Verificato altresì che la proposta formulata dal personale addetto con il presente provvedimento è coerente con l'istruttoria esperita e tale circostanza rileva ai fini del parere preventivo di regolarità e correttezza amministrativa, previsto dall'art. 147 bis del TUEL e dall'art. 4 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5/2013;

Dato atto:

- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente ed all'incaricato di posizione organizzativa con delega di funzioni, nonché in capo al responsabile del procedimento situazioni di conflitto d'interesse nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/1990;
- del rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs n. 196/2003 in tema di trattamento dei dati personali nell'adozione del presente provvedimento;
- dell'osservanza degli adempimenti volti ad assicurare il rispetto della normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni (secondo le previsioni contenute nel D.Lgs. n. 33/2013 e nel Piano comunale per la trasparenza e l'integrità) assolti mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio;
- che, in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dal piano triennale per la prevenzione della corruzione per gli anni 2018/2020 del Comune di Pavia (approvato con deliberazione di Giunta n. 48 del 23 Gennaio 2018);

## **DETERMINA**

1. di considerare le premesse parte integrante della presente determinazione
2. di approvare il progetto predisposto dall'Ing.Ph.D. Vassilis Mpampatsikos, Piazza Gobetti n.10 – 20131 Milano (MI) [C.F. MPMVSL80H10G388R - P. IVA 02223060183], è composto dai seguenti elaborati:
  1. Capitolato Speciale d'Appalto
  2. Computo Metrico Estimativo
  3. Cronoprogramma
  4. Elenco dei Prezzi
  5. Fascicolo Tecnico dell'Opera
  6. Incidenza della mano d'opera
  7. PSC
  8. Relazione Tecnica
  9. Relazione Strutturale
  10. Elaborati Grafici
3. di approvare il Q.E. n. 2 per €. 39.957,73, allegato alla presente determinazione, facendone così parte integrante e sostanziale;
4. di impegnare la somma di € 32.725,57, relativa all'affidamento di che trattasi, prendendo atto che la somma di €. 7.232,16 relativa alle spese tecniche, è già stata impegnata con precedente determinazione dirigenziale n. 247/07 del 28/11/2019;
5. di affidare direttamente in maniera provvisoria, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.L. 50/16, i lavori di *MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI DELLA PALESTRA CIVICA DI VIA LUIGI PORTA [INV155]*, all'Impresa Edile Fac S.r.l. di Pavia via Cesare Correnti, 41, c.f. e p.iva 01675980187, per un importo pari ad €. 16.653,62, di cui €.1.013,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA del 22%, così per

complessivi € 20.317,42;

6. di dare atto che la somma di € 20.317,42 per l'affidamento in questione trova copertura ai fondi di cui al conto finanziario U.2.02.01.09.016 cap. 43I207.0015, esercizio 2019, come da Q.E. n. 2 sopra approvato;
7. di dare atto altresì che i termini per l'espletamento della prestazione sono calcolati in giorni 60 consecutivi, con possibilità di eventuali proroghe che verranno concesse dal Responsabile del Procedimento;
8. di non procedere alla stipula del contratto, ma secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/16, Nuovo Codice Appalti, mediante corrispondenza tramite posta elettronica certificata, da effettuarsi comunque dopo avere acquisito con esito positivo le verifiche di legge sulla sussistenza in capo all'aggiudicatario dei requisiti di cui all'art. 80 commi 1, 4 e 5, lettera b del Codice dei Contratti Pubblici in relazione all'appalto da eseguire.
9. di dare mandato al Settore Servizi Finanziari di effettuare la variazione di esigibilità per la somma di € 32.725,57, attribuendola all'esercizio 2020;

<b>CCR</b>	<b>Creditore / Debitore</b>	<b>Nuova codifica bilancio / Int.Cap.Art</b>	<b>Anno di Bilancio</b>	<b>Importo €</b>
CR14	Impresa Edile Fac S.r.l.	U.2.02.01.09.016/43I2 07.0015	2019	20.317,42
CR14	Impresa Edile Fac S.r.l.	U.2.02.01.09.016/43I2 07.0015	2019	- 20.317,42
CR14	Impresa Edile Fac S.r.l.	U.2.02.01.09.016/43I2 07.0015	2019	- 12.408,15

**Il Dirigente Responsabile del Settore**