



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Ufficio: U.O.I. - FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale N° 182 / 07 del 15/10/2018

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI – OPERE DA EDILI ED ASSIMILABILI – ANNO 2018. COD. POP136 – CUP. G11J17000060004 - CIG: 7387800D69; APPROVAZIONE Q.E N. 3 DELL'IMPORTO DI €.524.334,69; AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI – OPERE EDILI ED ASSIMILABILI – ANNO 2018 - RIPETIZIONE DI LAVORI MANUTENTIVI ANALOGHI CIG.7652715432 – CUP. G11J17000060004 ALL'IMPRESA EDILJOLLI SRL PER L'IMPORTO DI € 49.500,00, OLTRE I.V.A. 22%.

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente del Settore Lavori pubblici e Patrimonio n.sett. 74/07 del 11/12/2017, registrata al numero generale 2192/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori indicati nell'oggetto, per una spesa complessiva di € 607.000,00 (I.V.A., oneri della sicurezza e somme a disposizione comprese) di cui € 465.990,00 quale importo a base di gara;
- in data 14/02/2018 si è svolta la gara, mediante procedura negoziata, per l'appalto dei lavori in oggetto ed è risultata aggiudicataria, con il ribasso del 24,56%, l'impresa EDILJOLLI S.r.l. con sede in Garlasco (PV), via Venturina, 30;
- con Determinazione Dirigenziale n.sett. 49/07 del 19/03/2018, registrata al numero generale 419 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dell'appalto all'impresa EDILJOLLI S.r.l., con sede in Garlasco (PV), Via Venturina, 30, per l'importo di € 351.510,24, oltre oneri della sicurezza di € 11.775,00 ed I.V.A. 22%;
- con Determinazione Dirigenziale n. sett. 102/05 del 08/06/2018, registrata al numero generale 908/2018, è stata approvata la presa d'atto delle verifiche ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto all'impresa EDILJOLLI S.r.l.;
- il ribasso offerto dall'O.E. aggiudicataria ha determinato una minore spesa sui lavori, rispetto al Q.E. iniziale, di € 82.665,31;
- nell'avviso di indagine di mercato e nella lettera di invito si prevedeva la possibilità da parte della S.A., mantenendo ferma la scadenza dei lavori entro la data stabilita nel C.S.A., di affidare, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del Dlgs 50/2016, la ripetizione di lavori

manutentivi analoghi al soggetto aggiudicatario del presente appalto, per un importo massimo corrispondente alla minore spesa ottenuta a seguito del ribasso di gara e applicando al nuovo affidamento il ribasso sull'elenco prezzi offerto in gara dal medesimo aggiudicatario;

- ricorrono le condizioni di cui al succitato comma 5 dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento di eventuali lavori analoghi nell'ambito del medesimo affidamento, in base al quale la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara *“può essere utilizzata per nuovi lavori o servizi consistenti nella ripetizione di lavori o servizi analoghi, già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale dalle medesime amministrazioni aggiudicatrici, a condizione che tali lavori o servizi siano conformi al progetto a base di gara e che tale progetto sia stato oggetto di un primo appalto aggiudicato secondo una procedura di cui all'articolo 59, comma 1. Il progetto a base di gara indica l'entità di eventuali lavori o servizi complementari e le condizioni alle quali essi verranno aggiudicati. La possibilità di avvalersi della procedura prevista dal presente articolo e' indicata sin dall'avvio del confronto competitivo nella prima operazione e l'importo totale previsto per la prosecuzione dei lavori o della prestazione dei servizi e' computato per la determinazione del valore globale dell'appalto, ai fini dell'applicazione delle soglie di cui all'articolo 35, comma 1. Il ricorso a questa procedura è limitato al triennio successivo alla stipulazione del contratto dell'appalto iniziale”*;
- con l'approvazione del Q.E. modificativo n. 2, con atto dirigenziale n. 67/07 del 26/04/2018, a seguito delle minor spese effettuate sul Q.E iniziale, è stato accantonato per tali lavori manutentivi analoghi l'importo di € 49.500,00 di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A 22% di € 10.890,00 ed € 1.610,00 per integrazione dell'incarico al coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- Vista la necessità, al fine di poter rispondere alle esigenze manutentive esplicitate, di integrare la disponibilità economica dell'appalto avvalendosi della facoltà di cui all'art. 63, comma 5, del D.lgs 50/2016, così come previsto nella lettera di invito alla gara e nel capitolato speciale d'appalto nonché ricorrendone i presupposti;

Visti:

- l'art. 107 comma 3 del D. Lgs n. 267/2000 sulle funzioni e la responsabilità della dirigenza, nonché l'art. 40 dello Statuto comunale sulle competenze dei dirigenti;
- il decreto sindacale del 17 maggio 2016 prot. gen. n. 40263/2016 come integrato con decreto sindacale del 28 settembre 2017 prot. gen. n. 76051/2017 di nomina dell'arch. Mauro Mericco quale dirigente del settore Lavori Pubblici e Patrimonio;
- il D.Lgs. 50/2016, il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità.

Verificato altresì che la proposta formulata dal personale addetto con il presente provvedimento è coerente con l'istruttoria esperita e tale circostanza rileva ai fini del parere preventivo di regolarità e correttezza amministrativa, previsto dall'art. 147 bis del TUEL e dall'art. 4 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5/2013.

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 28 Febbraio 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020 ed il Documento Unico di Programmazione 2018-2021;
- la Deliberazione n. 197 del 29/3/2018 con la quale la Giunta comunale ha approvato il Piano esecutivo di gestione 2018. Parte I: Peg finanziario. Parte II: piano della performance, piano degli obiettivi e dotazioni di personale.

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 19 Aprile 2018 di approvazione della Prima Variazione al Bilancio 2018-2020 ex art. 175 D.Lgs 267/2000 e S.M.I.;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 11/07/2018 “Ratifica da parte del Consiglio Comunale della deliberazione di Giunta Comunale n. 320 del 17 maggio 2018 ad oggetto: “ART 42 COMMA 4 E ART. 175 COMMA 4 D.LGS 267/2000 E S.M.I. SECONDA VARIAZIONE AL BILANCIO 2018-2020 ADOTTATA IN VIA D’URGENZA”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 11/07/2018 “ASSESTAMENTO GENERALE DI BILANCIO ANNO 2018 EX ART. 175 COMMA 8 D. LGS 267/2000 E S.M.I.”.

Dato atto:

- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente ed all’incaricato di posizione organizzativa con delega di funzioni, nonché in capo al responsabile del procedimento situazioni di conflitto d’interesse nell’adozione del presente provvedimento ai sensi dell’articolo 6bis della Legge n. 241/1990;
- del rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs n. 196/2003 in tema di trattamento dei dati personali nell’adozione del presente provvedimento;
- dell’osservanza degli adempimenti volti ad assicurare il rispetto della normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni (secondo le previsioni contenute nel D. Lgs. n. 33/2013 e nel Piano comunale per la trasparenza e l’integrità) assolti tramite mandato all’Ufficio proponente della loro attuazione a seguito dell’esecutività del provvedimento;
- che, in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dal piano triennale per la prevenzione della corruzione per gli anni 2018/2020 del Comune di Pavia (approvato con deliberazione di Giunta n. 48 del 23 Gennaio 2018).

D E T E R M I N A

1. di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. di approvare il Q.E. n. 3, allegato al presente atto, comportante nessun aumento di spesa confronto al precedente Q.E. n. 2, approvato con atto dirigenziale n.67/07 del 26/04/2018;
3. di affidare, ai sensi dell’art. 63, comma 5, del Dlgs 50/2016, l’appalto dei “LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI – OPERE EDILI ED ASSIMILABILI – ANNO 2018 – RIPETIZIONE DI LAVORI MANUTENTIVI ANALOGHI CIG: 7652715432 - CUP. G11J17000060004”, rispetto all’appalto dei “LAVORI DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI – OPERE EDILI ED ASSIMILABILI – ANNO 2018. COD. POP136 – CUP. G11J17000060004 – CIG: 7387800D69”, all’Impresa EDILJOLLI S.r.l. con sede in Garlasco (PV), via Venturina, 30, aggiudicatario del appalto, per un importo di € 49.500,00 di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A 22% di € 10.890,00 ed € 1.610,00 riservati all’interno del quadro economico di cui si tratta quale integrazione dell’incarico di coordinatore per la sicurezza, integrazione che verrà formalizzata con successivo e separato atto;
4. di dare atto che al nuovo affidamento di lavori di manutenzione ordinaria verrà applicato lo stesso ribasso sull’elenco prezzi, offerto in gara dall’aggiudicatario sull’appalto principale, come indicato nel Disciplinare di gara;
5. di dare atto che i fondi per il presente affidamento sono stati previsti all’interno del Q.E n. 3 dell’intervento in oggetto approvato con il presente atto dirigenziale e finanziato con

ripartizione dei fondi spese correnti bilancio 2018;

6. di dare atto che l'importo complessivo di €. 62.000,00 in affidamento previa approvazione della presente proposta di determinazione, viene ripartito per singolo CCR con i fondi di spesa corrente Conto Finanziario U.1.03.02.09.008, ai vari capitoli C313 art.014 integrando gli impegni già esistenti, per €.60.390,00 e l'impegno 2806 Cap.14C315 art.0014 per €.1.610,00 come da tabella di seguito riportata;
7. di dare atto che le obbligazioni, con le relative liquidazioni delle somme impegnate con il presente atto, verranno a scadere nel corrente anno 2018.

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €
14	ARCH.BIBIANA BALZI	U.1.03.02.11.999-14c315-0014	2018	1.610,00
14	CREDITORI VARI	U.1.03.02.09.008-14c313-0014	2018	- 62.000,00
14	IMPRESA EDIL JOLLI	U.1.03.02.09.008-14c313-0014	2018	60.390,00

Il Dirigente Responsabile del Settore

**Firmato digitalmente il 17/10/2018 da MERICCO MAURO / INFOCERT SPA
valida dal 23/10/2015 12:05:10 al 23/10/2018 02:00:00 -**



COMUNE DI PAVIA
*** **

SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO MANUTENZIONE FABBRICATI E
ARREDO URBANO

QUADRO ECONOMICO N. 3 DEI LAVORI

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI
FABBRICATI COMUNALI – OPERE EDILI E
ASSIMILABILI - ANNO 2018

(COD. INT. POP 136 – CUP.G11J17000060004 –
CIG 7387800D69. RIPETIZIONE LAVORI
MANUTENTIVI ANALOGHI – CIG7387800D69)

Progetto redatto da:	SETTORE LAVORI PUBBLICI
	Servizio Manutenzione Fabbricati ed Arredo Urbano

Finanziamento con fondi di cui	Conto Finanziario U.1.03.02.09.008 – vari cap. C313 – Art. 0014 Esercizio 2018
Ammontare dell'intervento:	Euro 524.334,69

Lavori a base d'asta / importo netto lavori	351 510,24	0,00	351 510,24
ONERI PER SICUREZZA	11 775,00	0,00	11 775,00
IMPORTO TOTALE	363 285,24	0,00	363 285,24
SOMME A DISPOSIZIONE			
I.V.A. LAVORI - 22%	79 922,75	0,00	79 922,75
Spese Tecniche IVA compresa (Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione etc.)	9 506,90	0,00	9 506,90
Spese tecniche: art.113 D.Lgs.n.50/2016 incentivo per funzioni tecniche	9 319,80	0,00	9 319,80
Art. 63, comma5 del D.lgs.50/2016 affidamento lavori manutentivi analoghi al soggetto aggiudicatario compreso oneri, estensione incarico sicurezza ed IVA, così suddiviso: € 48.500,00 per lavori, € 1.000,00 per oneri, € 10.890,00 per IVA al 22% e € 1.610,00 per estensione incarico sicurezza.	62 000,00	-62 000,00	0,00
Importo ripetizione lavori manutentivi: € 49.500,00 di cui € 1.000,00 per oneri sicurezza		49 500,00	49 500,00
IVA 22% per ripetizione lavori manutentivi		10 890,00	10 890,00
Integrazione incarico per la sicurezza in fase di esecuzione Arch. Bibiana Balzi per ripetizione lavori manutentivi.		1 610,00	1 610,00
Contribuzione all'autorità ai sensi della Delibera Avcp del 03/11/2010	300,00	0,00	300,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	161 049,45	0,00	161 049,45
TOTALE INTERVENTO	524 334,69	0,00	524 334,69

Precedente Q.E. approvato con determinazione dirigenziale n. 653 del 02/05/2018 Pavia, li 10/10/2018

Pavia, li 10/10/2018

<i>L'ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO</i>	<i>L'U.O.I.FABBRICATI</i>	<i>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</i>
<i>Geom.Rosario Pellegrino</i>	<i>Geom.Davide Doria</i>	<i>Ing.Luigi Abelli</i>



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Allegato contabile alla Determinazione Dirigenziale N° 182 / 07 del 15/10/2018

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI – OPERE DA EDILI ED ASSIMILABILI – ANNO 2018. COD. POP136 – CUP. G11J17000060004 - CIG: 7387800D69; APPROVAZIONE Q.E N. 3 DELL'IMPORTO DI €.524.334,69; AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI – OPERE EDILI ED ASSIMILABILI – ANNO 2018 - RIPETIZIONE DI LAVORI MANUTENTIVI ANALOGHI CIG.7652715432 – CUP. G11J17000060004 ALL'IMPRESA EDILJOLLI SRL PER L'IMPORTO DI € 49.500,00, OLTRE I.V.A. 22%.

SETTORE SERVIZI FINANZIARI E CONTRATTI

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 , n. 267)

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica Bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €	Impegno / Accertamento
14	ARCH.BIBIANA BALZI	U.1.03.02.11.999-14c315-0014	2018	1.610,00	2806
14	CREDITORI VARI	U.1.03.02.09.008-14c313-0014	2018	- 62.000,00	976/1
14	IMPRESA EDIL JOLLI	U.1.03.02.09.008-14c313-0014	2018	60.390,00	976/3

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Contratti