

COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: 6 - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, ESPROPRI, MOBILITA'
Ufficio: U.O.I. - FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale N° 113 / 07 del 28/07/2020

Oggetto: Appalto dei lavori “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI FERS – ADEGUAMENTO SPAZI E AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL’EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19.” codice intervento: POP253”. CUP G19E20000730001 CIG 838142390E. Approvazione progetto esecutivo per una spesa complessiva di € 310.000,00=. Determinazione a contrarre

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti:

- gli artt.107, comma 3, lett. b) e 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 23, commi 7 e 8, 24, 26, 30, comma 1, 32, comma 2, 34, 36, comma 2, lett. c), comma 9 bis, 37, comma 4, 42 e 53 del d.lgs. 18/04/2016, n. 50, in relazione agli aspetti progettuali e appaltistici, modificato, per la parte di interesse dal d.l. 18/04/2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14/06/2019, n. 55;
- l’art. 1, comma 2 lett b) del Decreto legge n. 76 del 16/07/2020;
- l’art 63, comma 2 lettera c) del d.lgs. 18/04/2016, n. 50;
- il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- l’art. 1, comma 9, lett e) della legge 06/11/2012, n.190 e art. 10 comma 2, lett. a) del Piano Triennale di Gestione professionale del rischio da corruzione, approvato con deliberazione di Giunta comunale 06/02/2020, n. 27, efficace ai sensi di legge;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
- il Decreto del Sindaco, n. 15/2020 prot. gen. n. 0056293/2020 del 08/07/2020, di conferimento della titolarità di funzioni dirigenziali ex art. 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, relativo al “Settore 6 - Lavori Pubblici, Manutenzioni e Espropri, Mobilità” all’Arch. Mara Latini dal 08/08/2020 al 7/7/2023. L00296180185201900042;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio comunale del 16/07/2019, n. 23, efficace ai sensi di legge, di approvazione delle Linee programmatiche all'Amministrazione da realizzare nel corso del mandato, con particolare riferimento alla Linea 6.
- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2019, n. 53, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2020/2021/2022 che tra i suoi allegati ricomprende, ai sensi dell'art. 21, comma 3 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il Programma dei lavori pubblici riguardante il triennio 2020/2021/2022 nonché l'elenco annuale delle opere da realizzare, da parte del Comune stesso, per l'anno 2020 in cui è ricompreso il presente intervento;
- la deliberazione della Giunta Comunale 30/12/2019, n. 579, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli anni 2020/2021/2022;
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 23/07/2020, n. 19, efficace ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la seconda variazione del Programma Triennale 2020-2022 ex art. 175 D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.”;
- la deliberazione della Giunta Comunale del 16/07/2020, n. 124, efficace ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nona variazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020- 2021- 2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale del 09/07/2020, n.252, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato anche lo studio di fattibilità ed il relativo Quadro Economico n. 1 per € 310.000,00;
- gli elaborati tecnici che compongono la progettazione definitiva/esecutiva delle opere in oggetto, allegati alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale sub 1) - 2) - 3) - 4) - 5) - 6) - 7) - 8) - 9) - 10) come successivamente specificamente individuati;
- la relazione di verifica del progetto sotto forma di verbale tecnico redatta il 22/07/2020 predisposta in contraddittorio fra R.U.P. e progettista ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale sub 11);
- gli atti di gara per l'avvio della procedura di aggiudicazione allegati alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale sub 12), 13) e 14);
- la delibera del Consiglio dei ministri del 31 gennaio 2020, con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza igienico-sanitaria sul territorio nazionale per il rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;
- l'amministrazione ha partecipato al Bando “INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 - Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014-2020 Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare

l'accessibilità delle persone con disabilità", ottenendo un finanziamento pari ad € 310.000,00 con fondi statali;

- la Legge 6 giugno 2020, n. 41, di conversione del decreto-legge 8 aprile 2020, n. 22 recante "Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato" (testo in calce) in cui si vengono conferiti poteri speciali ai Sindaci fino al 31 dicembre 2020 che possono operare con poteri commissariali per agire e garantire che gli interventi sulle scuole possano svolgersi rapidamente e in tempi utili per l'avvio del prossimo anno scolastico.

Premesso che

- come previsto dagli strumenti di programmazione comunale sopra richiamati, risulta necessario provvedere all'appalto dei lavori di cui all'oggetto;
- tale interventi si rendono indispensabili e urgenti in relazione all'esigenza di ristrutturare ed adeguare le strutture scolastiche alle normativa di sicurezza Covid-19, per permettere il 14 settembre l'avvio del nuovo anno scolastico;
- la situazione emergenziale in atto, che ha determinato l'esigenza di modificare la fruibilità delle strutture scolastiche, attraverso un consistente intervento di adeguamento e ristrutturazione degli edifici sedi degli istituti stessi, dopo una lunga e delicata ricognizione della situazione esistente e degli interventi necessari, ha portato solo ora l'esplicitazione progettuale delle opere necessarie e la copertura finanziaria delle stesse;
- ai sensi e per gli effetti dell'art 1, comma 2, lett b) del Decreto Legge 76/2020 del 16/07/2020, si procede con l'affidamento tramite della procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, in possesso dei requisiti tecnici necessari per l'appalto in questione;

Considerato che:

- è stata svolta una attività di predisposizione degli elaborati tecnici di gara avente un importo complessivo per lavori e sicurezza di euro 233.620,00=, afferente le lavorazioni in oggetto;
- si rende pertanto indispensabile dare corso un apposito appalto finalizzato all'esecuzione delle operatività sopra sommariamente descritte ed indicate in dettaglio negli elaborati di progetto, approvando a ogni fine di legge gli atti progettuali che consentono il dimensionamento tecnico ed economico delle opere e quindi di procedere all'appalto della commessa, avendo individuato a latere creditoris le prestazioni dedotte in obbligazione ex art. 1346 c.c.;
- la progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto, elaborata e predisposta nella sua completezza dal "Team" tecnico amministrativo incaricato formalmente dal Dirigente come in premessa, prevede una spesa lorda e complessiva di Euro 310.000,00 articolata nei modi e nei termini di cui all'accluso allegato parte integrante e sostanziale sub 2), che

dà conto del quadro economico riepilogativo, voce per voce, dell'intervento in oggetto;

- il R.U.P., individuato nell'Ing. Adriano Sora, ha eseguito con risultato positivo la validazione del progetto de quo, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 18/04/2016, n. 50, nelle forme richiamate in premessa, con verbale in data 22/07/2020;
- ai sensi di quanto previsto dall'art.192 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e dall'art.32, comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, tutti gli elementi essenziali dell'appalto sono meglio descritti dal relativo Capitolato Speciale e nello schema di contratto allegati al progetto esecutivo di cui sopra;
- l'importo dei lavori in oggetto, comprensivo di tutte le lavorazioni, ha un valore complessivo pari ad € 233.620,00 =, di cui Euro 226.450,00 = per lavori a base d'appalto ed Euro € 7.170,00 = per oneri di sicurezza non suscettibili di ribasso;
- i lavori in oggetto non possono essere frazionati in quanto risultano correlati tra di loro per caratteristiche e funzioni; l'individuazione di un unico operatore economico quale assuntore dell'appalto garantisce pertanto l'ottimizzazione degli interventi, evitando interferenze, disservizi e diseconomie;
- le modalità di scelta del contraente saranno quelle di cui all'art. 63 c. 2 lett. c), del D.lgs 50/16, con il metodo della procedura negoziata senza bando di gara, da aggiudicarsi, attraverso il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 c. 9bis del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art 1, comma 2, lett b) del Decreto Legge 76/2020 del 16/07/2020, con la precisazione che il contratto di appalto verrà stipulato a misura ai sensi dell'articolo 3, comma 1 lettera eeeee) del D. Lgs. 50/16;
- l'art. 36 c. 9bis del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art 1, comma 2, lett b) del Decreto Legge 76/2020 del 16/07/2020, prevede la possibilità dell'affidamento di lavori previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento conterrà anche l'indicazione anche dei soggetti invitati”
- in forza di quanto sopra disposto, con riguardo all'appalto dei lavori de quibus, si intende pertanto procedere tramite procedura negoziata senza bando di gara tramite consultazione di 5 O.E., ai sensi del predetto all'art. 63 c. 2 lett. c), e c. 6 del D.lgs 50/16
- i cinque O.E. che saranno invitati alla procedura negoziata, per l'affidamento dei lavori in oggetto, verranno individuati, dal Rup tra i soggetti in possesso dei requisiti tecnici necessari per l'appalto in questione nel rispetto del principio della rotazione dei concorrenti
- la gara si svolgerà con modalità telematica, come previsto dall'art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 Codice dei Contratti Pubblici (in seguito Codice), attraverso il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel” ai sensi della Legge Regionale 33/2007 e s.m.i. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.ariaspa.it;
- il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa così come previsto all'art. 69 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/16, con la precisazione che lo stesso riguarderà la sola esecuzione dei lavori di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 59, comma 1 del D.lgs 50/16;

- è stato predisposto, firmato e conservato nel fascicolo di ufficio, l'atto interno a corredo dell'attività di assegnazione contratti ai sensi dell'art. 1, comma 9 lett. e) della legge 06/11/2012, n. 190 e dell'art. 10 comma 2 lett. a) del Piano Triennale di Gestione professionale del rischio da corruzione;
- la proposta di determinazione di cui è caso, predisposta dal Responsabile del Procedimento cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213;
- il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 19, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli uffici e di servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 30/12/2019, n. 582, efficace ai sensi di legge e dell'art. 10, lett. b) del Piano triennale Gestione professionale del rischio da corruzione e trasparenza 2020/2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale 06/02/2020 n. 27, efficace ai sensi di legge;

Ritenuto di far propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

- di approvare gli elaborati tecnici, come specificatamente individuati nell'elenco degli allegati riportato in calce al presente atto, che costituiscono il progetto esecutivo, nei quali sono contenuti le condizioni essenziali d'appalto e le caratteristiche tecniche delle prestazioni concernenti l'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto, redatti dal Team tecnico-amministrativo incaricato dal dirigente, nei modi, nei contenuti e nei termini di cui agli acclusi allegati tecnici che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione dirigenziale e il cui quadro economico riepilogativo n. 2 risulta ivi esposto per ogni fine di annotazione contabile nel suo allegato Sub 2);
- di assumere la prevista determinazione a contrattare propedeutica all'avvio della procedura di appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, con il metodo della procedura negoziata, di cui all'art. 63 c. 2 lett. c, del D.lgs 50/16, da aggiudicarsi, attraverso il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 c. 9bis del D. Lgs. 50/2016, mediante il Sistema di intermediazione telematica di ARIA Lombardia denominato SINTEL;
- di approvare in bozza la lettera di invito alla richiesta di preventivo ai sensi del comma 3 dell'art 163 del D.lgs 50/16 e gli allegati alla lettera stessa, così come allegati in copia alla presente;
- di dare atto che saranno osservati gli adempimenti previsti dal D. Lgs 33/2013;
- di accertare la somma complessiva di € 310.000,00= ai seguenti conti finanziari:
 - E.4.02.01.01.001 capitolo 29I115.0001 per € 150.000,00 esercizio 2020
 - E.4.02.01.01.001 capitolo 30I115.0001 per € 160.000,00 esercizio 2020
- di dare atto che con la presente determinazione dirigenziale viene approvato il Quadro economico n. 2 dell'intervento e prenotata la spesa complessiva per € 310.000,00= con

imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:

- Missione 04/Programma 02/Titolo 2/Macro 02 conto finanziario U.2.02.01.09.003/capitolo 29I207/articolo 0020 per € 140.000,00 esercizio 2020;
- Missione 04/Programma 02/Titolo 2/Macro 02 conto finanziario U.2.02.01.09.003/capitolo 30I207/articolo 0020 per € 150.000,00 esercizio 2020;
- Missione 04/Programma 02/Titolo 2/Macro 02 conto finanziario U.2.02.01.03.999/capitolo 29I201/articolo 0020 per € 10.000,00 esercizio 2020;
- Missione 04/Programma 02/Titolo 2/Macro 02 conto finanziario U.2.02.01.03.999/capitolo 30I201/articolo 0020 per € 10.000,00 esercizio 2020.

Allegati:

- Sub 1)_Relazione tecnica
- Sub 2)_QEO2
- Sub 3)_Computo Metrico Estimativo
- Sub 4)_Elenco Prezzi
- Sub 5)_Capitolato Speciale d'Appalto
- Sub 6)_Schema di Contratto
- Sub 7)_Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Sub 8)_Cronoprogramma
- Sub 9)_Elaborati Grafici
- Sub 10)_Piano di Manutenzione
- Sub 11)_Verbale di Validazione
- Sub 12)_Lettera di invito
- Sub 13)_Allegato A Domanda di Partecipazione
- Sub 14)_Allegato B Offerta Economica

DETERMINA

di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

1. **di approvare** il Progetto Esecutivo relativo ai lavori : “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI FERS – ADEGUAMENTO SPAZI E AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19.” codice intervento: POP253”. CUP G19E20000730001 CIG 838142390E” costituito dai seguenti elaborati tecnici:

- Sub 1)_Relazione tecnica
- Sub 2)_QEO2
- Sub 3)_Computo Metrico Estimativo
- Sub 4)_Elenco Prezzi
- Sub 5)_Capitolato Speciale d'Appalto

- Sub 6)_ Schema di Contratto
- Sub 7)_ Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Sub 8)_ Cronoprogramma
- Sub 9)_ Elaborati Grafici
- Sub 10)_ Piano di Manutenzione
- Sub 11)_ Verbale di Validazione

2. **di assumere** la prevista determinazione a contrattare propedeutica all'avvio della procedura di appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, con il metodo della procedura negoziata senza bando di gara, di cui all'art. 63 c. 2 lett. c), del D.lgs 50/16, da aggiudicarsi, attraverso il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 c. 9bis del D. Lgs. 50/2016, con la precisazione che il contratto di appalto verrà stipulato a misura ai sensi dell'articolo 3, comma 1 lettera eeeee) del D. Lgs. 50/16 mediante il Sistema di intermediazione telematica di ARIA Lombardia denominato SINTEL.
3. **di approvare** la lettera di invito alla procedura negoziata di gara e gli allegati alla lettera di invito, così come allegati in copia alla presente;
4. **di dare atto** che saranno osservati gli adempimenti previsti dal D. Lgs 33/2013;
5. **di accertare** la somma complessiva di € 310.000,00= ai seguenti conti finanziari:
 - E.4.02.01.01.001 capitolo 29I115.0001 per € 150.000,00 esercizio 2020
 - E.4.02.01.01.001 capitolo 30I115.0001 per € 160.000,00 esercizio 2020
6. **di dare atto** che con la presente determinazione dirigenziale viene approvato il Quadro Economico n. 2 dell'intervento e prenotata la spesa complessiva per € 310.000,00= con imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:
 - Missione 04/Programma 02/Titolo 2/Macro 02 conto finanziario U.2.02.01.09.003/capitolo 29I207/articolo 0020 per € 140.000,00 esercizio 2020;
 - Missione 04/Programma 02/Titolo 2/Macro 02 conto finanziario U.2.02.01.09.003/capitolo 30I207/articolo 0020 per € 150.000,00 esercizio 2020;
 - Missione 04/Programma 02/Titolo 2/Macro 02 conto finanziario U.2.02.01.03.999/capitolo 29I201/articolo 0020 per € 10.000,00 esercizio 2020;
 - Missione 04/Programma 02/Titolo 2/Macro 02 conto finanziario U.2.02.01.03.999/capitolo 30I201/articolo 0020 per € 10.000,00 esercizio 2020.

Allegati:

- Sub 1)_ Relazione tecnica
- Sub 2)_ QEO2
- Sub 3)_ Computo Metrico Estimativo
- Sub 4)_ Elenco Prezzi
- Sub 5)_ Capitolato Speciale d'Appalto
- Sub 6)_ Schema di Contratto

- Sub 7)_ Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Sub 8)_ Cronoprogramma
- Sub 9)_ Elaborati Grafici
- Sub 10)_ Piano di Manutenzione
- Sub 11)_ Verbale di Validazione
- Sub 12)_ Lettera di invito
- Sub 13)_ Allegato A Domanda di Partecipazione
- Sub 14)_ Allegato B Offerta Economica

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €
CR14	CREDITORI DIVERSI	U.2.02.01.09.003/29I2 07/0020	2020	140.000,00
CR14	CREDITORI DIVERSI	U.2.02.01.09.003/30I2 07/0020	2020	150.000,00
CR14	Ministero Istruzione	E.4.02.01.01.001/29I11 5.0001	2020	150.000,00
CR14	Ministero Istruzione	E.4.02.01.01.001/30I11 5.0001	2020	160.000,00
CR14	CREDITORI DIVERSI	U.2.02.01.03.999/29I2 01.0020	2020	10.000,00
CR14	CREDITORI DIVERSI	U.2.02.01.03.999/30I2 01.0020	2020	10.000,00

Il Dirigente Responsabile del Settore