



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Ufficio: COORDINAMENTO ATTIVITÀ AMMINISTRATIVA E GESTIONE PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale N° 249 / 07 del 23/12/2019

Oggetto: “Recupero alloggi ERP inutilizzabili, mediante risanamento conservativo” [POP107] - CUP G19G15000120006 - Affidamento diretto incarico professionale di denuncia catastale di variazione (DOCFA), relativa alle opere interne delle unità immobiliari, al geom. Nava Paolo Giovanni per un importo di € 4.056,00 (contributo cassa e spese compresi) – CIG: Z3B2AD5937.

Visti:

- l'art. 107 comma 3 del D. Lgs n. 267/2000 sulle funzioni e la responsabilità della dirigenza, nonché l'art. 40 dello Statuto comunale sulle competenze dei dirigenti;
- il Decreto sindacale di conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio all'Arch. Mara Latini dal 1 Dicembre 2019, P.g. n. 104480/2019 parzialmente modificato dal decreto sindacale P.g. n. 107329/2019;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- le linee guida ANAC;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 31/08/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- la determinazione dirigenziale n. 45/07 del 15/03/2018 con la quale si sono aggiudicati i lavori di cui all'oggetto all'impresa Damiani Costruzioni Srl, in ATI con l'impresa Gianni Benvenuto S.p.a.;
- la determinazione dirigenziale n. 187/07 del 09/08/2019 con la quale sono stati approvati la perizia di variante ed il QE n. 5 relativo alle opere di cui all'oggetto;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 20 Dicembre 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 ed il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 10 gennaio 2019 avente ad oggetto "Esame ed approvazione del Piano esecutivo di gestione 2019. Parte I: peg finanziario.";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 24 gennaio 2019 avente ad oggetto "1^ variazione al Piano esecutivo di gestione 2019/2021. Parte I: PEG finanziario";

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 7 febbraio 2019 avente ad oggetto “2^ variazione al Piano esecutivo di gestione 2019/2021. Parte I: PEG finanziario”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 7 marzo 2019 avente ad oggetto “Esame ed approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019. Parte II : Piano della performance, piano degli obiettivi e dotazione di personale”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 164 del 18 marzo 2019 avente ad oggetto “4^ variazione al Piano esecutivo di gestione 2019/2021. Parte I: PEG finanziario”;
- la deliberazione del Commissario Prefettizio n. 1 del 15 aprile 2019 di approvazione della Prima variazione al Bilancio di Previsione 2019-2021 e del primo adeguamento di Programma Triennale 2019-2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 01/07/2019 avente ad oggetto: Seconda variazione al Bilancio 2019-2021 ex art. 175 D.lgs 267/2000 e s.m.i.;
- la deliberazione del Consiglio Comunale 25/07/2019, n. 24, efficace ai sensi di legge, con la quale sono stati verificati gli equilibri di bilancio per l’anno 2019;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 28/10/2019 avente ad oggetto: Bilancio di previsione 201-2021. Sesta variazione ex art. 175 D.lgs 267/2000 e s.m.i.;

Premesso che:

- in data 19/09/2018 si è provveduto alla consegna dei lavori fissando la scadenza per l’ultimazione degli stessi al 31/12/2019, tenuto conto del tempo utile necessario all’esecuzione degli stessi,
- i lavori oggetto dell’appalto consistono, sinteticamente, nella completa ristrutturazione di nr. 28 alloggi da un punto di vista impiantistico, di distribuzione degli spazi, di sicurezza nonché di salubrità;
- vi è pertanto la necessità di procedere ad un aggiornamento catastale (DOCFA) delle unità immobiliari oggetto di ristrutturazione;

Dato atto che il Rup, individuato nella persona dell’arch. Silvia Canevari, ha ritenuto di procedere all’affidamento dell’incarico di cui sopra a soggetto esterno all’Amministrazione Comunale, per sopperire all’ingente carico di lavoro attualmente insistente sul personale tecnico del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, in rapporto al personale in organico ed agli obiettivi assegnati, con particolare riferimento alla programmazione triennale delle opere pubbliche;

Atteso che risulta possibile per l’Amministrazione l’affidamento diretto di tale incarico ai soggetti di cui all’art. 24, comma 1, lettere c) e d) del D.Lgs. 50/16, ai sensi dell’art. 31, comma 8 del medesimo D.Lgs. 50/16, con il quale si dispone che gli incarichi di importo inferiore a € 40.000,00= possono essere assegnati mediante affidamento diretto, secondo le prescrizioni tecniche - giuridiche del relativo “Disciplinare d’Incarico”.

Considerato che le Linee guida Anac n. 1 ai paragrafi 1.3.1 e 1.3.2 definiscono in maniera specifica le procedure relativamente agli incarichi di importo inferiore a € 40.000,00, precisando che gli stessi possono essere affidati in via diretta con determina a contrarre in forma semplificata che dia conto anche dell’accertamento, effettuato secondo le modalità di cui al paragrafo 4.2 delle linee guida 4, in ordine alla sussistenza in capo all’affidatario dei requisiti di ordine generale e tecnico professionale;

Rilevato che, al fine di affidare l’incarico in oggetto, il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Silvia Canevari, ha ritenuto di attivare la procedura all’interno della piattaforma telematica Sintel di ARIA Regione Lombardia, mediante affidamento diretto come previsto dal paragrafo 1.3.2 delle sopracitate Linee Guida Anac n. 1;

Visto il disciplinare d’incarico allegato alla presente determinazione, predisposto dal Responsabile del Procedimento, Arch. Silvia Canevari;

Dato atto che, in data 18/11/2019, è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel la procedura ID 118015420, invitando i seguenti professionisti:

- Geom. Roberto Vercellati, Via dei Boschi, 4/a – 27020 Marcignago (PV), P. Iva: 01910020187;
- Geom. Nava Paolo Giovanni, Via Giuseppe Verdi, 6 – 27010 Linarolo (PV), P. Iva: 01652720184;
- Geom. Marco Fabbris, Via Regina Adelaide, 3C – 27014 Corteolona (PV), P. Iva: 01560250183;

Rilevato che:

- entro il termine di presentazione dell'offerta, fissato in data 25/11/2019 alle ore 08.00, sono state presentate sulla piattaforma Sintel le seguenti offerte:
 - offerta ID: 1574507461054 da parte del geom. Nava Paolo Giovanni;
 - offerta ID: 1574421564413 da parte del geom. Roberto Vercellati;
- in data 26/11/2019 si è proceduto sulla piattaforma Sintel all'apertura delle buste contenenti le offerta economiche:
 - offerta ID: 1574507461054 da parte del geom. Nava Paolo Giovanni che presentava un importo netto pari ad € 3.900,00;
 - offerta ID: 1574421564413 da parte del geom. Roberto Vercellati che presentava un importo netto pari ad € 4.900,00;

Rilevato altresì che l'offerta presentata dal geom. Nava Paolo Giovanni, di importo netto pari ad euro 3.900,00, è risultata congrua e che pertanto il Responsabile del Procedimento, in data 26/11/2019, ha provveduto sulla piattaforma Sintel all'aggiudicazione provvisoria allo stesso professionista per l'importo sopraindicato.

Considerato che, ai sensi del punto 4.2.2 delle succitate linee guida Anac n. 4, trattandosi di incarichi di importo inferiore ai 5.000,00 euro, la stazione appaltante ha acquisito dal soggetto affidatario una autodichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445 dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici ed ha provveduto, con esito positivo, ad effettuare le opportune verifiche di legge sulla sussistenza in capo all'aggiudicatario dei requisiti di cui all'art. 80 commi 1, 4 e 5, lettera b del Codice dei Contratti Pubblici in relazione all'incarico da svolgere, come risulta dai certificati allegati alla presente.

Preso atto che, a seguito dell'esito positivo delle verifiche di cui sopra, in data 26/11/2019 si è proceduto sulla piattaforma Sintel all'aggiudicazione definitiva della procedura al geom. Nava Paolo Giovanni;

Sottolineato che le varie fasi della menzionata procedura sono dettagliatamente riportate nel verbale di gara (report) rilasciato automaticamente dal sistema informatico Sintel che si allega alla presente determinazione.

Dato atto che il geom. Nava Paolo Giovanni ha comunicato per le vie brevi di aderire al regime fiscale forfettario di cui all'art. 1, commi 54-59, Legge 190/2014;

Dato atto che per l'affidamento in oggetto è stato acquisito il seguente CIG: Z3B2AD5937, collegato al CUP: G19G150001200061;

Considerato che le risorse necessarie alla remunerazione di tale incarico professionale trovano copertura ai fondi di cui al conto finanziario U.2.02.01.09.001, Cap. 50I207.0105, imp. 2374, Bilancio 2019 e sono ricompresi all'interno del Q.E. n. 5, approvato con determinazione dirigenziale n. 187/07 del 09/08/2019 alla voce "Spese Tecniche";

Dato atto che è necessario assumere impegno di spesa per l'affidamento dell'incarico in oggetto con conseguente variazione dell'esigibilità della spesa relativa all'incarico in oggetto da spostare nell'anno 2020 :

Rilevato altresì che l'incarico in oggetto è inquadrabile tra le prestazioni professionali di progettazione di Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 24 del D.L. 50/16 con le modalità di cui al comma 8 dell'art. 31 del D.L. 50/16 e quindi il provvedimento di spesa, ad esso relativo, risulta escluso dall'obbligo di invio alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 1, comma 173 della L.166/2005, inoltre non rientra fra le limitazioni di cui agli artt. 6 e 7 del D.L. 78/2010 convertito con Legge 122/2010, poiché non si tratta di incarico di studio, ricerca o consulenza;

Richiamato il comma 14 dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 secondo il quale “Il contratto è stipulato (...) in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri”.

Dato atto che per la regolamentazione degli impegni è stato predisposto il disciplinare di incarico come sopra specificato che verrà sottoscritto digitalmente da entrambe le parti ad avvenuta esecutività della presente determinazione;

Verificato altresì che la proposta formulata dal personale addetto con il presente provvedimento è coerente con l'istruttoria esperita e tale circostanza rileva ai fini del parere preventivo di regolarità e correttezza amministrativa, previsto dall'art. 147 bis del TUEL e dall'art. 4 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5/2013.

Dato atto:

- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente ed all'incaricato di posizione organizzativa con delega di funzioni, nonché in capo al responsabile del procedimento situazioni di conflitto d'interesse nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 6bis della Legge n. 241/1990;
- del rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs n. 196/2003 in tema di trattamento dei dati personali nell'adozione del presente provvedimento;
- dell'osservanza degli adempimenti volti ad assicurare il rispetto della normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni (secondo le previsioni contenute nel D. Lgs. n. 33/2013 e nel Piano comunale per la trasparenza e l'integrità) assolti tramite mandato all'Ufficio proponente della loro attuazione a seguito dell'esecutività del provvedimento;
- che, in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dal piano triennale per la prevenzione della corruzione per gli anni 2019/2021 del Comune di Pavia (approvato con deliberazione di Giunta n. 56 del 31 Gennaio 2019).

DETERMINA

1. di affidare direttamente, ai sensi del comma 8, dell'art. 31 del D.lgs 50/16, l'incarico di aggiornamento catastale (DOCFA) delle unità immobiliari oggetto di ristrutturazione relativamente all'intervento: “Recupero alloggi ERP inutilizzabili, mediante risanamento conservativo” [POP107] - CUP G19G15000120006”, come in premessa specificato, al Geom. Nava Paolo Giovanni, Via Giuseppe Verdi, 6 – 27010 Linarolo (PV), P. Iva: 01652720184, per un importo pari ad € 4.056,00 (spese e contributo cassa compresi);
2. di approvare la bozza di disciplinare d'incarico di cui in premessa, allegato alla presente

determinazione, ove vengono riportate nel dettaglio le caratteristiche delle prestazioni richieste, i tempi di esecuzione, le modalità di pagamento ecc. dell'incarico de quo, che verrà sottoscritto digitalmente da entrambe le parti ad avvenuta esecutività della presente determinazione;

3. di destinare quota parte, pari ad € 4.056,00, dell'impegno 2374, conto finanziario U.2.02.01.09.001, Cap. 50I207.0105, bilancio 2019, assunto a favore di "Creditori diversi", al geom. Nava Paolo Giovanni per l'incarico in questione;
4. di richiedere, in base ai nuovi principi di contabilità armonizzata, la variazione di esigibilità della spesa relativamente al suddetto incarico da portare a bilancio 2020
5. di non procedere alla stipula del contratto, ma secondo l'uso commerciale, ai sensi dell' art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/16, Nuovo Codice Appalti, mediante corrispondenza tramite posta elettronica certificata.

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €
50	Geom. Nava Paolo Giovanni	U.2.02.01.09.001.50I2 07.0105	2019	4.056,00

Il Dirigente Responsabile del Settore

Firmato digitalmente il 27/12/2019 da latini mara / INFOCERT SPA valida dal 08/08/2018 09:28:15 al 08/08/2021 02:00:00 -



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Allegato contabile alla Determinazione Dirigenziale N° 249 / 07 del 23/12/2019

Oggetto: “Recupero alloggi ERP inutilizzabili, mediante risanamento conservativo” [POP107] - CUP G19G15000120006 - Affidamento diretto incarico professionale di denuncia catastale di variazione (DOCFA), relativa alle opere interne delle unità immobiliari, al geom. Nava Paolo Giovanni per un importo di € 4.056,00 (contributo cassa e spese compresi) – CIG: Z3B2AD5937.

SETTORE SERVIZI FINANZIARI E CONTRATTI

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 , n. 267)

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica Bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €	Impegno / Accertamento
50	Geom. Nava Paolo Giovanni	U.2.02.01.09.001.50I 207.0105	2019	4.056,00	2374 sub 2

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Contratti