



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Ufficio: COORDINAMENTO ATTIVITÀ AMMINISTRATIVA E GESTIONE PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale N° 100 / 07 del 04/06/2018

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DORMITORIO SAN CARLO [INV009] - CUP G14E17001820004 - CIG 73385624F0.

Aggiudicazione definitiva dell'appalto con presa d'atto dell'efficacia, da parte del Responsabile unico di procedimento, dell'aggiudicazione all'impresa EDIL G. APPALTI S.r.l. per l'importo contrattuale di € 31.519,00 oltre agli oneri di sicurezza di 1.290,00 e l'I.V.A 22%.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 2414 del 29/12/2017 è stata avviata la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata, e con la stessa determinazione dirigenziale, come previsto dalla normativa in merito e dalle linee guide ANAC, è stato approvato di individuare i soggetti tra coloro che avevano richiesto di partecipare alla procedura di indagine di mercato, indetta con avviso ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. b), 63 e 216 c. 9 del D.Lgs. 50/2016, pubblicato all'Albo online dell'ente, avente termine di scadenza le h. 12,00 del 26/01/2018;
- con Deliberazione di giunta comunale n. 330 è stato approvato il Progetto esecutivo per i lavori indicati in oggetto, per un importo di lavori di € 44.290,00= IVA 22% e oneri della sicurezza compresi di cui € 43.000,00 per opere a base di gara ed adottato l'atto di impegno di cui all'art. 82 del Regolamento comunale di contabilità;
- nell'art. 11 del Capitolato Speciale d'appalto erano stati elencati una serie di documenti facenti parte integrale del Contratto di appalto;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14-bis del D.lgs. 50/2016, come novellato dal D.lgs. 56 del 19 maggio 2017, solamente i capitolati, il computo estimativo metrico e il PSC fanno parte integrante del contratto;
- per adeguare quindi il Capitolato Speciale d'appalto alla normativa vigente, è necessario indicare che all'atto di stipula solo il capitolato e il computo estimativo metrico siano considerati come parte integrante del contratto stesso;
- con Determinazione dirigenziale n. Gen. 2414 del 29/12/2017 sono stati approvati gli atti di gara;
- nella seduta fissata per il sorteggio pubblico del 23/02/2018, sono state individuate dal Responsabile Unico del Procedimento le 10 imprese da invitare;

- con lettera d'invito in data 21/03/2018 sono stati invitati i n. 10 operatori economici individuati come di cui sopra;
- con verbale in data 06/04/2018 si è determinata la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'Impresa EDIL G. APPALTI S.r.l., con sede legale in Via Massa, 35 80040 Pollena Trocchia (NA);
- l'Impresa prima in graduatoria di gara, attraverso la documentazione acquisita in fase di gara, risulta essere, ai sensi della lettera d'invito alla gara, in possesso dei requisiti economici finanziari e tecnici giuridici necessari per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;
- è stato regolarmente impegnato nel Q.E. dei lavori il contributo dovuto da parte della Stazione appaltante per la presente gara d'appalto all'ANAC nella misura di € 30,00 alla voce "tasse appalti".

Considerato che, con determinazione dirigenziale n. 2414 del 29/12/2017, i lavori in questione sono stati regolarmente finanziati per l'importo complessivo di € 65,000,00 sui fondi di cui ai seguenti Conti Finanziari:

- U.2.02.01.09.002/14I207.0015 del Bilancio 2017 per € 52.000,00 (imp. 4399);
- U.2.02.01.09.002/14I207.0105 del Bilancio 2018 per € 13.000,00 (imp. 846).

Dato atto che

- l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del d.lgs. 50/2016, è subordinata alla verifica del possesso, in capo all'Impresa aggiudicataria, dei prescritti requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e della veridicità di quanto dichiarato in sede di gara;
- ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, il Responsabile Unico del Procedimento, in funzione dei propri compiti di cui all'art. 6 della Legge 241/1990 ed all'art. 31 del D.Lgs 50/2016, ha provveduto a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, in capo all'Operatore Economico aggiudicatario, Impresa EDIL G. APPALTI S.r.l., con sede legale in Via Massa, 35 80040 Pollena Trocchia (NA) e, precisamente, in merito:
 - ai requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, l'impresa aggiudicataria ha prodotto l'attestazione SOA n. 12238/23/00 rilasciata da ATT.ICO. SOA il 26/01/2017 con scadenza il 29/06/2020, attestante, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione alla categoria OG1 classifica III ossia adeguata ai lavori da assumere in conformità a quanto previsto al punto 1.4 della lettera di invito;
 - ai requisiti di ordine generale, sono stati acquisiti i seguenti documenti, depositati presso il Servizio Coordinamento Attività Amministrative e Gestione Patrimonio del Settore:
 1. certificato generale del Casellario Giudiziale dei legali rappresentanti e direttori tecnici rilasciato dal Ministero di Giustizia in data 13/04/2018;
 2. certificato rilasciato da A.N.A.C. Infocamera – Registro Imprese per la verifica del Tribunale Fallimentare;
 3. certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative rilasciato da A.N.A.C. in data 13/04/2018;
 4. certificazione di regolarità fiscale rilasciata da ANAC il 27/04/2018;
 5. documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato con esito positivo da INAIL avente scadenza il 11/08/2018;
 6. per quanto riguarda la comunicazione antimafia, è stata inoltrata la richiesta presso la

Banca Dati Nazionale Antimafia in data 10/04/2018;

7. Casellario delle imprese presso ANAC in data 13/04/2018;
8. dichiarazione, da parte dell'Impresa, di non essere assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili.

Visti:

- l'art. 107 comma 3 del D. Lgs n. 267/2000 sulle funzioni e la responsabilità della dirigenza, nonché l'art. 40 dello Statuto comunale sulle competenze dei dirigenti;
- il decreto sindacale del 17 maggio 2016 prot. gen. n. 40263/2016 come integrato con decreto sindacale del 28 settembre 2017 prot. gen. n. 76051/2017 di nomina dell'arch. Mauro Mericco quale dirigente del settore Lavori Pubblici e Patrimonio;
- il D.Lgs. 50/2016, il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- le linee guida ANAC sugli affidamenti sotto soglia comunitaria ex art. 36 del Codice dei Contratti;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità.

Verificato altresì che la proposta formulata dal personale addetto con il presente provvedimento è coerente con l'istruttoria esperita e tale circostanza rileva ai fini del parere preventivo di regolarità e correttezza amministrativa, previsto dall'art. 147 bis del TUEL e dall'art. 4 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5/2013.

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 28 Febbraio 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020 ed il Documento Unico di Programmazione 2018-2021;
- la Deliberazione n. 197 del 29/3/2018 con la quale la Giunta comunale ha approvato il Piano esecutivo di gestione 2018. Parte I: Peg finanziario. Parte II: piano della performance, piano degli obiettivi e dotazioni di personale.
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 19 Aprile 2018 di approvazione della Prima Variazione al Bilancio 2018-2020 ex art. 175 D.Lgs 267/2000 e S.M.I..

Dato atto:

- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente ed all'incaricato di posizione organizzativa con delega di funzioni, nonché in capo al responsabile del procedimento situazioni di conflitto d'interesse nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 6bis della Legge n. 241/1990;
- del rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs n. 196/2003 in tema di trattamento dei dati personali nell'adozione del presente provvedimento;
- dell'osservanza degli adempimenti volti ad assicurare il rispetto della normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni (secondo le previsioni contenute nel D. Lgs. n. 33/2013 e nel Piano comunale per la trasparenza e l'integrità) assolti tramite mandato all'Ufficio proponente della loro attuazione a seguito dell'esecutività del provvedimento;
- che, in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dal piano triennale per la prevenzione della corruzione per gli anni 2018/2020 del Comune di Pavia (approvato con deliberazione di Giunta n. 48 del 23 Gennaio 2018) anche con l'applicazione delle linee guida ANAC.

D E T E R M I N A

1. di approvare, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, le risultanze del verbale di proposta di aggiudicazione, redatto in data 06/04/2018, come parte sostanziale della presente determinazione;
2. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. 50/2016, per le motivazioni indicate in premessa, l'appalto dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DORMITORIO SAN CARLO [INV009] - CUP G14E17001820004 - CIG 73385624F0 all'impresa EDIL G. APPALTI S.r.l., con sede legale in Via Massa, 35 80040 Pollena Trocchia (NA) per l'importo contrattuale di € 31.519,00 oltre agli oneri di sicurezza di 1.290,00 e l'I.V.A 22%, con i fondi di cui ai seguenti Conti Finanziari:
 - U.2.02.01.09.002/14I207.0015 del Bilancio 2017 per € 52.000,00 (imp. 4399)
 - U.2.02.01.09.002/14I207.0105 del Bilancio 2018 per € 13.000,00 (imp. 846)
3. di dichiarare congrua l'offerta dell'impresa EDIL G. APPALTI S.r.l., come da allegata nota redatta dal Responsabile Unico del Procedimento;
4. di dichiarare, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, ritenendo l'impresa aggiudicataria in possesso dei requisiti speciali e generali richiesti, l'efficacia l'aggiudicazione definitiva per l'appalto dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DORMITORIO SAN CARLO [INV009] - CUP G14E17001820004 - CIG 73385624F0;
5. di approvare la bozza dell'esito di gara allegata alla presente ai fini della pubblicazione ai sensi di legge;
6. di non procedere alla stipula del contratto, ma secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.lgs. 50/16, mediante corrispondenza tramite posta elettronica certificata.

Allegati:

1. Nota del Responsabile Unico di Procedimento di dichiarazione di congruità dell'offerta e verifica dei requisiti di cui all'Art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
2. Nota del Responsabile Unico di Procedimento di efficacia;
3. Bozza esito di gara;
4. Verbale di proposta di aggiudicazione.

Il Dirigente Responsabile del Settore

Provvedimento non soggetto al visto di regolarità contabile. Non è previsto impegno di spesa.

**COMUNE DI PAVIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
E PATRIMONIO
APPALTO AGGIUDICATO**

- 1. ENTE APPALTANTE:** Comune di Pavia – Settore Lavori Pubblici – P.zza Municipio n. 2 – Pavia– Tel. 0382/399309/323–telefax 0382/399369;
- 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:** Procedura negoziata;
- 3. DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:;**
- 4. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** Prezzo più basso - Offerta al ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- 5. IMPRESE INVITATE:** 10

Denominazione Ditta	Indirizzo
1. Cavalieri S.a.s. di Cavalieri A. & C.	Via Cavallotti, 136 20052 Monza (MB)
2. Consorzio Fra Costruttori Soc. Coop.	Via Pansa, 55/l 42100 Reggio Emilia (RE)
3. EDIL G. APPALTI S.r.l.	Via Massa, 35 80040 Pollena Trocchia (NA)
4. G.A.M. Costruzioni S.r.l.	Via Cavour, 4 26858 Sordio (LO)
5. Immobiliare Edilprogetti di Pezzotti F e C. S.n.c.	Via F. Cossa, 24 27100 Pavia
6. Isomec S.r.l.	Strada Martinella, 50/b 43100 Paradigna (PR)
7. RC COPERTURE S.r.l.	Via Garibaldi, 83/a 20017 Rho (MI)
8. Scalzo S.r.l.	Corso Torino, 388 14100 Asti (AT)
9. Sforazzini S.r.l.	Via Lovanio, 10 20100 Milano (MI)
10. SM Costruzioni Generali di Salvatore Matarrese	Via Catullo, 24 70031 Andria (BT)

6. NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE: 4;

Posiz	Denominazione Ditta	Indirizzo
1	Immobiliare Edilprogetti di Pezzotti F e C. S.n.c.	Via F. Cossa, 24 27100 Pavia
2	SM Costruzioni Generali di Salvatore Matarrese	Via Catullo, 24 70031 Andria (BT)
3	EDIL G. APPALTI S.r.l.	Via Massa, 35 80040 Pollena Trocchia (NA)
4	Cavalieri S.a.s. di Cavalieri A. & C.	Via Cavallotti, 136 20052 Monza (MB)

- 7. NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:** EDIL G. APPALTI S.r.l., con sede legale in Via Massa, 35 80040 Pollena Trocchia (NA);
- 8. NATURA ED ESTENSIONE DEI LAVORI EFFETTUATI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA COSTRUITA:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA DORMITORIO SAN CARLO [INV009] - CUP G14E17001820004 - CIG 73385624F0
- 9. VALORE DEL CONTRATTO:** :€ 32.809,00 oltre l'I.V.A 22%;
- 10. VALORE DELL'OFFERTA:** ribasso del -26,70%
- 11. OFFERTA MASSIMA:** -26,70%
- 12. OFFERTA MINIMA:** -19,875%
- 13. VALORE O PARTE DEL CONTRATTO CHE POSSONO ESSERE SUBAPPALTATI A TERZI:** 30% dell'importo complessivo dell'appalto;
- 14. NOME E INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO E TERMINI DELLO STESSO:** TAR Lombardia, Via del Conservatorio n. 13 - 20122 MILANO, 30 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva.

Il Responsabile del Servizio
Coordinamento Attività Amministrative
e Gestione Patrimonio
(Dott. Alberto Bianchi)

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Arch. Luigi Ferrari)



COMUNE DI PAVIA
UFFICIO TECNICO
SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO COORDINAMENTO ATTI AMMINISTRATIVI
27100 PAVIA - PIAZZA MUNICIPIO 2 TEL. 0382/399307 - FAX 0382/399429

RELAZIONE VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DORMITORIO SAN CARLO
[INV009] - CUP G14E17001820004 - CIG 73385624Fo
APPALTO FINANZIATO CON FONDI PROPRI DELL'ENTE.
IMPORTO A BASE DI GARA € 45.500,00 . = ESCLUSA IVA 22% E IMPORTO ONERI DI
SICUREZZA DI € 1.365,00

Visto l'art. 36, comma 1, lettera c) del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti del Comune di Pavia;

Visto l'art. 36 comma 2, lett. b) del D.lgs 50/16 e la linea guida ANAC n. 4 .

L'anno 2018 il giorno 6 del mese di aprile ore 10:00, alla presenza dell' Arch. Luigi Ferrari in qualità di Responsabile Unico di Procedimento e del Dott. Alberto Bianchi, Segretario verbalizzante - Funzionario Amministrativo del Settore Lavori Pubblici, ha luogo la prima seduta pubblica di gara per l'esperimento di procedura negoziata per il conferimento dell'appalto dei lavori precisato nel titolo;

PREMESSO

- che, con Deliberazione di Giunta comunale n. 330 del giorno 28/12/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DORMITORIO SAN CARLO [INV009] - CUP G14E17001820004 - CIG 73385624Fo per un importo di lavori di € 44.290,00 oltre IVA e somme a disposizione.

- che, con la determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 2414/17 del 29/12/2017, è stata indetta gara mediante procedura negoziata per l'appalto dei lavori in parola ed è stata approvato lo schema di avviso di indagine di mercato dando atto che la lettera d'invito e i relativi allegati saranno redatti sulla base degli elementi già contenuti nel predetto avviso, indicando come modalità di scelta del contraente quelle di cui all' art. 36, commi 2 lettera b) del D.Lgs 50/16 e precisamente con il metodo della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, da aggiudicarsi con le modalità previste dall'art. 95 c. 4 e 97 c 8 del D. Lgs. 50/2016, e precisamente con il criterio del minor prezzo, con invito a 10 operatori economici selezionati tramite sorteggio pubblico a seguito di esperimento di preliminare indagine di mercato da parte del RUP dell'intervento (Arch. Luigi Ferrari);

La scelta dei concorrenti da invitare è stata effettuata tramite sorteggio pubblico del giorno 23/02/2018, tra i soggetti che hanno richiesto di partecipare alla procedura di indagine di mercato **MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI - RIFACIMENTO COPERTURA JUDO CLUB E TEATRO VOLTA-** (COD. INT. INV022)- CUP: G14H17001100004 CIG: 7301403C5A", indetta con avviso pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune di Pavia dal giorno 12/01/2018 al giorno 26/01/2018 avente termine di scadenza le h. 12,00 del 26/01/2017;

- che con lettera d'invito in data 21/03/2018, per l'aggiudicazione dei lavori di cui si tratta, sono state invitate quindi a concorrere le sottoelencate Imprese:

Denominazione Ditta	Indirizzo
1. Cavalieri S.a.s. di Cavalieri A. & C.	Via Cavallotti, 136 20052 Monza (MB)
2. Consorzio Fra Costruttori Soc. Coop.	Via Pansa, 55/l 42100 Reggio Emilia (RE)
3. EDIL G. APPALTI S.r.l.	Via Massa, 35 80040 Pollena Trocchia (NA)
4. G.A.M. Costruzioni S.r.l.	Via Cavour, 4 26858 Sordio (LO)
5. Immobiliare Edilprogetti di Pezzotti F e C. S.n.c.	Via F. Cossa, 24 27100 Pavia
6. Isomec S.r.l.	Strada Martinella, 50/b 43100 Paradigna (PR)
7. RC COPERTURE S.r.l.	Via Garibaldi, 83/a 20017 Rho (MI)

8. Scalzo S.r.l.	Corso Torino, 388 14100 Asti (AT)
9. Sforazzini S.r.l.	Via Lovanio, 10 20100 Milano (MI)
10. SM Costruzioni Generali di Salvatore Matarrese	Via Catullo, 24 70031 Andria (BT)

Tutto ciò premesso

Si dà atto che sono pervenute nei termini (entro le ore 12 del giorno 3/04/2018) n. 4 plichi inviati dalle seguenti Imprese:

Posiz	Denominazione Ditta	Indirizzo
1	Immobiliare Edilprogetti di Pezzotti F e C. S.n.c.	Via F. Cossa, 24 27100 Pavia
2	SM Costruzioni Generali di Salvatore Matarrese	Via Catullo, 24 70031 Andria (BT)
3	EDIL G. APPALTI S.r.l.	Via Massa, 35 80040 Pollena Trocchia (NA)
4	Cavalieri S.a.s. di Cavalieri A. & C.	Via Cavallotti, 136 20052 Monza (MB)

Indi si procede, uno dopo l'altro, all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e si esamina i documenti richiesti per partecipare alla gara, indicati nella relativa lettera d'invito.

Effettuata la verifica della documentazione prodotta dai concorrenti, il seggio di gara presieduto dal Rup dell'intervento ammette tutti gli O.E. alla gara.

Successivamente si procede all'apertura delle buste delle offerte economiche e alla verifica formale delle buste stesse e della completezza delle dichiarazioni richieste, a pena di esclusione, a margine del ribasso percentuale prodotto sull'importo a base di gara.

Quindi, dopo aver valutato positivamente i plichi e le dichiarazioni prodotti, il RUP dà lettura dei ribassi percentuali degli O.E. ammessi

Denominazione Ditta	Perc. Ribasso
Immobiliare Edilprogetti di Pezzotti F e C. S.n.c.	-19,88%
SM Costruzioni Generali di Salvatore Matarrese	-19,875%
EDIL G. APPALTI S.r.l.	26,70%
Cavalieri S.a.s. di Cavalieri A. & C.	-22,23%

Poichè il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10, non si deve procedere, come indicato dalla lettera d'invito alla gara, all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del Dlgs 50/16.

Dato atto di ciò, l'Arch. Luigi Ferrari, Responsabile Unico di Procedimento dell'intervento, procede alla lettura della graduatoria definitiva dei ribassi delle Imprese ammesse alla gara:

Denominazione Ditta	Perc. Ribasso
EDIL G. APPALTI S.r.l.	-26,70%
Cavalieri S.a.s. di Cavalieri A. & C.	-22,23%
Immobiliare Edilprogetti di Pezzotti F e C. S.n.c.	-19,88%
SM Costruzioni Generali di Salvatore Matarrese	-19,875%

e propone

Ai sensi dell'art. 33 del Dlgs 50/16, di aggiudicare l'appalto di cui si tratta all'Impresa EDIL G. APPALTI S.r.l., con sede legale in Via Massa, 35 80040 Pollena Trocchia (NA), che ha offerto il minor prezzo rispetto all'importo a base di gara.

dando inoltre atto:

- che, essendo le offerte inferiori a cinque, ai sensi dell'art.97 comma 2, e della lettera di invito alla gara, il RUP, pur non essendo obbligato alla determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del Dlgs 50/16, decide comunque ai sensi dell'art. 97 comma 6 secondo periodo, di valutare comunque prima della aggiudicazione definitiva dell'appalto da parte della S.A, la congruità dell'offerta aggiudicataria prima nella succitata graduatoria che, in base allo scostamento percentuale rispetto alla media delle altre offerte, appare anormalmente bassa.

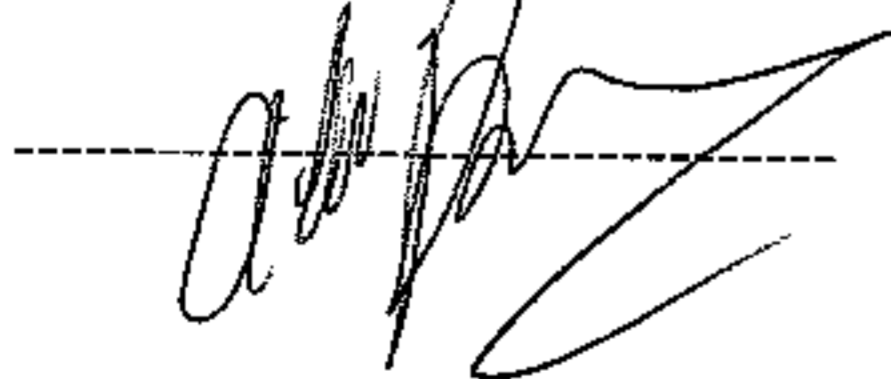
- che a seguito del ribasso offerto del -26,70% l'ammontare presunto dell'appalto viene a determinarsi in complessivi € 31.519,00 oltre agli oneri di sicurezza di 1.290,00 e l'I.V.A 22%;

- che la presente è solo una proposta di aggiudicazione ed è comunque sottoposta alla condizione di verifica di congruità della offerta prima in graduatoria, compreso il costo della manodopera indicato a margine dell'offerta economica dell'Impresa prima in graduatoria ai sensi dell'art. 97, comma 5 lettera d) del Dlgs 50%16 e, in caso negativo, delle altre offerte che seguono in graduatoria per quanto riguarda il costo della manodopera , e sarà seguita dalla determinazione dirigenziale di aggiudicazione, per la stipulazione del relativo contratto;


-che i plichi con le offerte e la relativa documentazione, acquisita l'Arch. Arch. Luigi Ferrari, RUP dell'intervento, è conservata agli atti della relativa pratica.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Segretario Verbalizzante
(Dott. Alberto Bianchi)



Il Responsabile Unico di Procedimento
(Arch. Luigi Ferrari)





Pavia, 01/06/2018

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DORMITORIO SAN CARLO [INV009] - CUP G14E17001820004 - CIG 73385624Fo.

DICHIARAZIONE DI EFFICACIA

Il sottoscritto arch. Luigi Ferrari, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, in funzione dei propri compiti di cui all'art. 6 della Legge 241/1990 ed all'art. 31 del D.Lgs 50/2016, ha provveduto a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, in capo all'Operatore Economico aggiudicatario, EDIL G. APPALTI S.r.l., con sede legale in Via Massa, 35 80040 Pollena Trocchia (NA) e, precisamente, in merito:

- ai requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, l'impresa aggiudicataria ha prodotto l'attestazione SOA n. 12238/23/00 rilasciata da ATT.ICO. SOA il 26/01/2017 con scadenza il 29/06/2020, attestante, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione alla categoria OG1 classifica III ossia adeguata ai lavori da assumere in conformità a quanto previsto al punto 1.4 della lettera di invito;
- ai requisiti di ordine generale, sono stati acquisiti i seguenti documenti, depositati presso il Servizio Coordinamento Attività Amministrative e Gestione Patrimonio del Settore:
 - 1. certificato generale del Casellario Giudiziale dei legali rappresentanti e direttori tecnici rilasciato dal Ministero di Giustizia in data 13/04/2018;
 - 2. certificato rilasciato da A.N.A.C. Infocamera – Registro Imprese per la verifica del Tribunale Fallimentare
 - 3. certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative rilasciato da A.N.A.C. in data 13/04/2018;
 - 4. certificazione di regolarità fiscale rilasciata da ANAC il 27/04/2018
 - 5. documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato con esito positivo da INAIL avente scadenza il 11/08/2018;
 - 6. per quanto riguarda la comunicazione antimafia, è stata inoltrata la richiesta presso la Banca Dati Nazionale Antimafia in data 10/04/2018;
 - 7. Casellario delle imprese presso ANAC in data 13/04/2018;



COMUNE DI PAVIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
Via Scopoli 1 - 27100 Pavia
P. IVA 00296180185

- 8. dichiarazione, da parte dell'Impresa, di non essere assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili.

Con la presente si attesta che i documenti sopra specificati vengono ritenuti idonei a determinare l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(arch. Luigi Ferrari)

Responsabile del Procedimento: arch. Luigi Ferrari
Pratica trattata da: dott. Alberto Bianchi
Servizio Coordinamento Atti Amministrativi e Gestione Patrimonio - tel. 0382/399307 - fax
0382/399429



COMUNE DI PAVIA

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO MANUTENZIONE FABBRICATI ED ARREDO
URBANO

Via Scopoli 1 - 27100 Pavia
P. IVA 00296180185

Pavia, 16/05/2018

Spett.le
SERVIZIO COORDINAMENTO ATTIVITA'
AMMINISTRATIVA E PATRIMONIO
SEDE
c.a. dott. Alberto Bianchi
email: abianchi@comune.pv.it

**Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DORMITORIO SAN CARLO -
Approvazione progetto definitivo/esecutivo - Importo € 65.000,00 - [cod.
int. INV009] - CUP: G14E1700182004.**

_ Valutazione di congruità dell'offerta

Facendo seguito alla nota via PEC in atti P.G, con la quale veniva richiesta una giustificazione circa la congruità dell'offerta alla ditta EDIL G. APPALTI S.r.l. e, alla successiva PEC di risposta in atti P.G. n. 35890/18 del 20/04/2018, con la presente, vista la relazione predisposta dalla ditta medesima, allegata alla presente, giustificata dalla documentazione allegata al plico pervenuto, attestante la congruità dell'offerta presentata, si ritiene che le giustificazioni dell'affidatario provvisorio possano essere considerate soddisfacenti ai fini delle verifiche di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e per questo motivo si ritiene che l'offerta non risulti pregiudicata.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Luigi Ferrari

Responsabile del procedimento: Arch. Luigi Ferrari
Pratica trattata da: Arch. Luigi Ferrari
Servizio Manutenzione – tel. 0382/399313 – email lferrari@comune.pv.it

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Pavia, 06/06/2018

Segretario Generale

F.to Carmelo Fontana