



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Ufficio: COORDINAMENTO ATTIVITÀ AMMINISTRATIVA E GESTIONE PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale N° 61 / 07 del 19/03/2019

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DORMITORIO SAN CARLO [INV009] - CUP G14E17001820004 - CIG 73385624F0.

Risoluzione del contratto di appalto con l'impresa EDIL G. APPALTI S.r.l. ai sensi dell'art. 108 comma 4 del D.lgs 50/16 e contestuale aggiudicazione definitiva dell'appalto all'Impresa Cavalieri S.a.s. di Cavalieri A. & C, come seconda classificata nella graduatoria di gara, ai sensi dell'art. 110 del D.lgs 50/16, commi 1 e 2.

Premesso che:

- con Determinazione dirigenziale n. 877/18 del 04/06/2018 i lavori in oggetto, ai sensi dell'Art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/16, venivano aggiudicati definitivamente all'O.E. EDIL G. APPALTI S.r.l., con sede legale in via Massa, 35 – 80040 Pollena Trocchia (NA) – P.IVA 06368491210, per un importo al netto del ribasso d'asta di € 32.809,00, con formalizzazione del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/16 ;
- con nota del 23.10.2018 Prot.int. n. 126/2018 inviata a mezzo PEC, la Stazione Appaltante convocava l'Impresa per la consegna dei Lavori in data 30.10.18, con le modalità e gli adempimenti di cui all'art. 5 del D.M. 07/03/2018 n. 49, dopo aver acquisito, solo allora, la disponibilità delle aree del fabbricato dove si dovevano eseguire i lavori da parte del Servizio Mobilità dell'ente;
- l'appaltatore in data 30.10.18 non presenziava alla consegna dei lavori, motivando la sua momentanea impossibilità logistica a raggiungere i luoghi;
- con nota del RUP in data 30.10.2018 Prot. Int. 131/2018, inviata a mezzo PEC, l'Amministrazione convocava per la seconda volta l'Impresa per la consegna dei Lavori in data 05.11.2018, con le modalità e gli adempimenti di cui all'art 5 del D.M. 07/03/2018 n. 49;
- anche in questa seconda occasione dell'Appaltatore non si presentava alla convocazione giustificando la mancata presenza per le medesime precedenti motivazioni;
- a seguito di nuova convocazione, i lavori avevano formale avvio con verbale di consegna controfirmato dall'Impresa senza riserve in data 07.11.2018, concordata per le vie brevi, considerati gli stretti tempi tecnici, in data 07.11.2018, e contestuale sopralluogo tecnico sui

luoghi oggetto di intervento alla presenza del Sig. Ciro Buisiello in qualità di Appaltatore, del RUP Arch. Luigi Ferrari e del D.L Geom. Davide Doria entrambi su incarico del Settore Lavori Pubblici del Comune;

- alla data del 21.11.2018, a distanza di 2 settimane dalla sottoscrizione del verbale di consegna, l'impresa non aveva ancora trasmesso all'Ufficio della Direzione lavori il P.O.S e non attivato le azioni minimali per l'esecuzione dell'impianto di cantiere;
- con nota in pari data, 21.11.2018 prot. Int.n. 137 inviata a mezzo PEC , la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 108 comma 4 del D.lgs 50/16, sollecitava l'inoltro della suddetta documentazione e poneva come data termine il giorno 26.11.2018;
- nei giorni successivi, veniva accertata la totale inadempienza da parte dell'Impresa in merito all'inizio delle attività nonché sia in termini di contatti con la Stazione Appaltante, senza alcun tentativo da parte della Ditta di mettersi in comunicazione con l'ufficio della Direzione Lavori e, nonostante i numerosi tentativi falliti, da parte del Direttore dei Lavori e del R.U.P di mettersi in contatto con l'appaltatore;
- con nota del 05.12.2018 prot. int n. 142/2018 inviata a mezzo PEC, si convocava per l'ennesima volta l'Impresa, indicando un nuovo termine ultimo per dare corso all'inizio effettivo delle lavorazioni, entro e non oltre il 10.12.2018, ribadendo che il termine contrattuale risultava invariato al 28.01.19 come da verbale di consegna sottoscritto dall'Appaltatore;
- con comunicazione in data 05/02/2019 la S.A. inoltrava all'Impresa aggiudicataria, ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/90, formale comunicazione di avvio del procedimento di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 108 comma 4 del D.lgs 50/16, in quanto i lavori non hanno mai avuto inizio, per colpa dell'affidatario;
- risulta ormai decorso il termine di legge (30 giorni) , senza alcuna opposizione da parte dell'Impresa aggiudicataria, per considerare concluso l'iter del procedimento di esclusione;
- la S.A. intende conseguentemente procedere alla risoluzione dell'aggiudicazione dell'appalto in oggetto con l'Impresa EDIL G. APPALTI S.r.l ai sensi dell'art. 108 comma 4 del D.lgs 50/16;
- l'art. 110 del D.lgs 50/16, commi 1 e 2, prescrive inoltre che le stazioni appaltanti, in caso di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108, interpellano progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.
- a seguito di formale richiesta da parte della S.A., Protocollo N.0023339/2019 del 08/03/2019, l'Impresa Cavalieri S.a.s. di Cavalieri A. & C, come seconda classificata nella graduatoria di gara ai sensi dell'art. 110 del D.lgs 50/16, commi 1 e 2, ha manifestato formalmente, con nota Protocollo N.0024801/2019 del 13/03/2019, la volontà di assumersi l'esecuzione del suddetto appalto, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta (ribasso del 26,70%).
- l'Impresa seconda nella graduatoria di gara, attraverso la documentazione acquisita in fase di gara, risultava già essere, ai sensi della lettera d'invito alla gara, in possesso dei requisiti economici finanziari e tecnici giuridici necessari per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;
- la valutazione sulla congruità dell'offerta era già stata effettuata con esito positivo sullo stesso ribasso prodotto dall'Impresa originariamente aggiudicataria e quindi non risulta necessario effettuarla sull'Impresa seconda classificata che subentra alla prima con lo stesso ribasso e stante l'ordinarietà delle lavorazioni di cui trattasi e delle condizioni di esecuzione delle stesse.

Dato atto che:

- l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del d.lgs. 50/2016, è subordinata alla verifica del possesso, in capo all'Impresa aggiudicataria, dei prescritti requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e della veridicità di quanto dichiarato in sede di gara;
- ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, il Responsabile Unico del Procedimento, in funzione dei propri compiti di cui all'art. 6 della Legge 241/1990 ed all'art. 31 del D.Lgs 50/2016, ha provveduto a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, in capo all'Operatore Economico aggiudicatario, Impresa Cavalieri S.a.s. di Cavalieri A. & C e, precisamente, in merito:
 - ai requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, l'impresa aggiudicataria ha prodotto l'attestazione SOA 45453/10/00 rilasciata da CQOP SOA il 10/10/2016 con scadenza quinquennale 09/10/2021, attestante, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione alla categoria OG1 classifica IV ossia adeguata ai lavori da assumere in conformità a quanto previsto al punto 1.4 della lettera di invito;
 - ai requisiti di ordine generale, sono stati acquisiti i seguenti documenti, depositati presso il Servizio Coordinamento Attività Amministrative e Gestione Patrimonio del Settore:
 1. certificato generale del Casellario Giudiziale dei legali rappresentanti e direttori tecnici rilasciato dal Ministero di Giustizia in data 14/03/2019;
 2. certificato rilasciato da Infocamera – Registro Imprese per la verifica del Tribunale Fallimentare rilasciato in data 14/03/2019
 3. certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative rilasciato da A.N.A.C. in data 14/03/2019;
 4. certificazione di regolarità fiscale rilasciata da ANAC il 14/03/2019;
 5. documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato con esito positivo da INAIL avente scadenza il 20/04/2019;
 6. per quanto riguarda la comunicazione antimafia, è stata inoltrata la richiesta presso la Banca Dati Nazionale Antimafia in data 14/03/2019;
 7. Casellario delle imprese presso ANAC in data 14/03/2019;
 8. dichiarazione, da parte dell'Impresa, di non essere assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili.

Visti:

- l'art. 107 comma 3 del D. Lgs n. 267/2000 sulle funzioni e la responsabilità della dirigenza, nonché l'art. 40 dello Statuto comunale sulle competenze dei dirigenti;
- il decreto sindacale del 17 maggio 2016 prot. gen. n. 40263/2016 come integrato con decreto sindacale del 28 settembre 2017 prot. gen. n. 76051/2017 di nomina dell'arch. Mauro Mericco quale dirigente del settore Lavori Pubblici e Patrimonio;
- il D.Lgs. 50/2016, il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- le linee guida ANAC;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità.

Verificato altresì che la proposta formulata dal personale addetto con il presente provvedimento è coerente con l'istruttoria esperita e tale circostanza rileva ai fini del parere preventivo di regolarità e

correttezza amministrativa, previsto dall'art. 147 bis del TUEL e dall'art. 4 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5/2013.

Viste:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 20 Dicembre 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 ed il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
- la Deliberazione n. 9 del 10/01/2019 con la quale la Giunta comunale ha approvato il Piano esecutivo di gestione 2019. Parte I: Peg finanziario;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 07/03/2019 avente ad oggetto: “ART. 3, Comma 4 D.Lgs 118/2011 e S.M.I. – Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2018 e variazione al bilancio 2018-2020 e bilancio 2019-2021”.

Dato atto:

- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente ed all'incaricato di posizione organizzativa con delega di funzioni, nonché in capo al responsabile del procedimento situazioni di conflitto d'interesse nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 6bis della Legge n. 241/1990;
- del rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs n. 196/2003 in tema di trattamento dei dati personali nell'adozione del presente provvedimento;
- dell'osservanza degli adempimenti volti ad assicurare il rispetto della normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni (secondo le previsioni contenute nel D. Lgs. n. 33/2013 e nel Piano comunale per la trasparenza e l'integrità) assolti tramite mandato all'Ufficio proponente della loro attuazione a seguito dell'esecutività del provvedimento;
- che, in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dal piano triennale per la prevenzione della corruzione per gli anni 2019/2021 del Comune di Pavia (approvato con deliberazione di Giunta n. 56 del 31 Gennaio 2019).

DETERMINA

1. di dichiarare, ai sensi dell'art. 108 comma 4 del D.lgs 50/16, in quanto i lavori non hanno mai avuto inizio, per colpa dell'affidatario, per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, la risoluzione del contratto dell'appalto MANUTENZIONE STRAORDINARIA DORMITORIO SAN CARLO [INV009] - CUP G14E17001820004 - CIG 73385624F0 stipulato in forma commerciale con l'impresa EDIL G. APPALTI S.r.l., con sede legale in via Massa, 35 – 80040 Pollena Trocchia (NA) – P.IVA 06368491210;
2. di procedere nei confronti dell'impresa EDIL G. APPALTI S.r.l alla richiesta di corresponsione a codesta Stazione Appaltante dell'importo delle penali calcolato ai sensi dell'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto per mancato rispetto del termine temporale dell'esecuzione lavori, e, nello specifico di € 2.952,90 secondo i seguenti calcoli:
 - tempo utile per l'ultimazione dei lavori: 90 giorni
 - importo contrattuale: € 32.809,00
 - applicazione della penale in ragione dell'1 per mille dell'importo contrattuale: € 32,81 per ogni giorno di ritardo calcolato sull'intero periodo di esecuzioni lavori in quanto l'esecutore non ha mai iniziato l'adempimento contrattuale

- importo totale penale: € 32,81 x 90 = € 2.952,90
3. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 110 del D.lgs 50/16, commi 1 e 2, per le motivazioni indicate in premessa, l'appalto dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DORMITORIO SAN CARLO [INV009] - CUP G14E17001820004 - CIG 73385624F0 all'impresa l'Impresa Cavalieri S.a.s. di Cavalieri A. & C con sede legale in Via Cavallotti n. 135 2090 Monza (MB) P.I 00891050965, come seconda classificata nella graduatoria di gara, per l'importo contrattuale di € 31.519,00 oltre agli oneri di sicurezza di 1.290,00 e l'I.V.A 22%, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta (ribasso del 26,70%), con i fondi di cui ai seguenti Conti Finanziari:
 - U.2.02.01.09.002/14I207.0015 del Bilancio 2017 per € 52.000,00 (imp. 4399)
 - U.2.02.01.09.002/14I207.0105 del Bilancio 2018 per € 13.000,00 (imp. 846)
 4. di dichiarare, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, ritenendo l'impresa aggiudicataria in possesso dei requisiti speciali e generali richiesti, l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva per l'appalto dei lavori in oggetto;
 5. di comunicare la presente determinazione, oltre che al nuovo soggetto aggiudicatario, all'O.E. EDIL G. APPALTI S.r.l. e a tutti i soggetti in graduatoria di gara;
 6. di non procedere alla stipula del contratto, ma secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.lgs. 50/16, mediante corrispondenza tramite posta elettronica certificata.

Il Dirigente Responsabile del Settore

Provvedimento non soggetto al visto di regolarità contabile. Non è previsto impegno di spesa.

**Firmato digitalmente il 19/03/2019 da MERICCO MAURO / ArubaPEC S.p.A.
valida dal 17/10/2018 02:00:00 al 17/10/2021 01:59:59 -**