



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: LAVORI PUBBLICI

Ufficio: COORDINAMENTO ATTIVITÀ AMMINISTRATIVA

Determinazione Dirigenziale N° 193 / 07 del 27/09/2017

Oggetto: Appalto dei lavori: “Attività giornaliera di manutenzione ordinaria a supporto del personale operativo interno all’Ente e riqualificazione edile/impiantistica di alloggi comunali finalizzata alla riassegnazione a nuovo inquilino Cod. Int. F519 CIG ZAB2009ED9” - Affidamento diretto all’Azienda Del Fare S.r.l. con sede in Viale Campari, 64/G - 27100 Pavia per l’importo di € 31.137,69 (I.V.A. 10% esclusa)

Premesso che:

- con delibera di G.C. n. 72 del 06/04/2017 l'Amministrazione Comunale ha approvato il testo dell'atto denominato “Patto sociale per il Lavoro nel territorio della Diocesi di Pavia” che consta di n.5 articoli oltre alla premessa, da sottoscrivere tra il Comune di Pavia e i diversi soggetti in esso indicati fra cui la Diocesi di Pavia con il tramite dell'organizzazione di volontariato *Il Laboratorio di Nazareth Onlus*;
- tra le premesse il “Patto sociale per il lavoro” prevede a carico del Comune di Pavia espresso e specifico “*impegno a stipulare convenzioni con clausole di carattere sociale, allo scopo di creare opportunità di lavoro finalizzate alla realizzazione di opere di manutenzione e/o ristrutturazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica o di altre strutture comunali*”;
- il “Patto sociale per il lavoro” è stato sottoscritto dalle parti presso il Palazzo Vescovile di Pavia il 08/04/2017 e archiviato presso il Protocollo Generale del Comune di Pavia al n. 29775/2017 del 12/04/2017;
- con nota in atti P.G. n. 49364/2017 del 21/06/2017 l'associazione “Il Laboratorio di Nazareth” - Ufficio Pastorale e Sociale del Lavoro della Diocesi di Pavia con sede in via Menocchio, 43 – 27100 Pavia ha comunicato la disponibilità a dare avvio concreto ai progetti delineati nel “Patto Sociale per il Lavoro” individuando “L’Azienda del Fare S.r.l.” con sede in Viale Campari, 64/G - 27100 Pavia quale “soggetto referente” per gli affidamenti di lavori e servizi conformi alle finalità del Patto;

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale ha rilevato l'esigenza di avere un supporto ai compiti di

istituto in tema di manutenzione ordinaria degli immobili comunali come di seguito specificato:

1. attività giornaliera di manutenzione ordinaria;
 2. riqualificazione edile/impiantistica di alloggi comunali finalizzata alla riassegnazione a nuovo inquilino;
- per l'attuazione concreta delle attività previste dal “Patto sociale per il lavoro” l'Amministrazione Comunale ha destinato un primo finanziamento di € 35.000,00 ai seguenti capitoli:
 - Cap. 14C313.0014 del Bilancio 2017 per € 7.000,00;
 - Cap. 28C313.0014 del Bilancio 2017 per € 25.000,00;
 - Cap. 29C313.0014 del Bilancio 2017 per € 3.000,00;
 - il Servizio Manutenzione ha predisposto gli elaborati di progetto del presente affidamento costituiti da:
 - a) Foglio Patti e Condizioni (all. 1);
 - b) Elenco Prezzi Unitari (all. 2);
 - c) Quadro Economico n. 1 (all. 3)
 - per l'importo finanziato il RUP dell'intervento, individuato nell'Ing. Luigi Abelli Funzionario del Settore LL.PP, ha concordato con l'Impresa 'L'Azienda del Fare S.r.l.’ dei prezzi di realizzazione degli interventi di manutenzione programmati congrui e convenienti economicamente per la S.A , rispetto ai prezzi di riferimento del Comune di Pavia.

Atteso che tali lavori possono essere affidati direttamente, alla suddetta Impresa “L'Azienda del Fare S.r.l.” ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettere “a” del Dlgs 50/16, in ragione dell'importo a base di gara, quantificabile non oltre € 40.000,00 e che è stato acquisito il DURC in termini di validità, nonché la mancata presenza di annotazioni sul Casellario Anac.

Visti:

- l'art. 107 comma 3 del D. Lgs n. 267/2000 sulle funzioni e la responsabilità della dirigenza, nonché l'art. 40 dello Statuto comunale sulle competenze dei dirigenti;
- il decreto sindacale del 17 maggio 2016 prot. gen. n. 40263/2016 di nomina dell'arch. Mauro Mericco quale dirigente del settore Lavori Pubblici;
- il D.Lgs. 50/2016, il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità.

Verificato altresì che la proposta formulata dal personale addetto con il presente provvedimento è coerente con l'istruttoria esperita e tale circostanza rileva ai fini del parere preventivo di regolarità e correttezza amministrativa, previsto dall'art. 147 bis del TUEL e dall'art. 4 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5/2013.

Viste:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 29/3/2017 di approvazione del Bilancio di

previsione 2017-2019 e del Documento Unico di Programmazione 2017-2020;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 20 aprile 2017 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2017.

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 26/04/2017 avente per oggetto “Prima variazione al Bilancio 2017-2019 ex Art. 175 D.Lgs 267/2000 e s.m.i.” e la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 24/07/2017 relativa alla seconda variazione al Bilancio 2017-2019.

Dato atto:

- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente ed all’incaricato di posizione organizzativa con delega di funzioni, nonché in capo al responsabile del procedimento situazioni di conflitto d’interesse nell’adozione del presente provvedimento ai sensi dell’articolo 6bis della Legge n. 241/1990;
- del rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs n. 196/2003 in tema di trattamento dei dati personali nell’adozione del presente provvedimento;
- dell’osservanza degli adempimenti volti ad assicurare il rispetto della normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni (secondo le previsioni contenute nel D. Lgs. n. 33/2013 e nel Piano comunale per la trasparenza e l’integrità) assolti tramite mandato all’Ufficio proponente della loro attuazione a seguito dell’esecutività del provvedimento;
- che, in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dal piano triennale per la prevenzione della corruzione per gli anni 2017/2019 del Comune di Pavia (approvato con deliberazione di Giunta n. 17 del 26 Gennaio 2017).

D E T E R M I N A

1. di aggiudicare in via definitiva tramite affidamento diretto, per le motivazioni indicate in premessa, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lettera “a” del Dlgs 50/16”, i lavori “Attività giornaliera di manutenzione ordinaria a supporto del personale operativo interno all’Ente e riqualificazione edile/impiantistica di alloggi comunali finalizzata alla riassegnazione a nuovo inquilino Cod. Int. F519 - Cod. Int. F519 CIG ZAB2009ED9” all’Azienda Del Fare S.r.l. con sede in Viale Campari, 64/G - 27100 Pavia P.I 02620150181 per l’importo di € 31.137,69 (I.V.A. 10% esclusa) sulla base del preventivo concordato con S.A
2. di approvare il Quadro economico dell’intervento, il Foglio Patti e Condizioni e l’Elenco prezzi allegati alla presente, relativi ai lavori in oggetto predisposti dal Settore LL.PP che riportano in dettaglio tutte le lavorazioni e le fasi da adottare per il presente intervento;
3. di impegnare la somma di € 35.000,00 (IVA compresa) individuata nel Q.E. dell’intervento che trova copertura finanziaria con in fondi di cui al conto finanziario U.1.03.02.09.008 Cap. 14C313.0014 del Bilancio 2017 per € 7.000,00, Cap. 28C313.0014 del Bilancio 2017 per € 25.000,00, Cap. 29C313.0014 del Bilancio 2017 per € 3.000,00;
4. di dare atto che la carica di Responsabile Unico del Procedimento è affidata per il presente

intervento all'Ing. Luigi Abelli Funzionario del Settore LL.PP., mentre quella di D.L. è affidata all'Arch. Luigi Ferrari Funzionario del Settore LL.PP ;

5. di non procedere alla stipula del contratto, ma secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.lgs. 50/16 Nuovo Codice Appalti, mediante corrispondenza tramite posta elettronica certificata;
6. di dare atto che al presente provvedimento viene assegnato il codice CIG ZAB2009ED9

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €
14	AZIENDA DEL FARE SRL	U.1.03.02.09.008 14C313.0014	2017	6.251,46
14	AZIENDA DEL FARE SRL	U.1.03.02.09.008 28C313.0014	2017	25.000,00
14	AZIENDA DEL FARE SRL	U.1.03.02.09.008 29C313.0014	2017	3.000,00
14	CREDITORI DIVERSI	U.1.03.02.09.008 14C313.0014	2017	748,54

Il Dirigente Responsabile del Settore

SETTORE SERVIZI FINANZIARI E PATRIMONIALI

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 , n. 267)

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica Bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €	Impegno / Accertamento
14	AZIENDA DEL FARE SRL	U.1.03.02.09.008 14C313.0014	2017	6.251,46	4552/1
14	AZIENDA DEL FARE SRL	U.1.03.02.09.008 28C313.0014	2017	25.000,00	4553
14	AZIENDA DEL FARE SRL	U.1.03.02.09.008 29C313.0014	2017	3.000,00	4554
14	CREDITORI DIVERSI	U.1.03.02.09.008 14C313.0014	2017	748,54	4552/2

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Patrimoniali

Firmato digitalmente il 29/09/2017 da Diani Daniela / ArubaPEC S.p.A. valida dal 08/11/2016 01:00:00 al 09/11/2019 00:59:59 - Firmato digitalmente il 28/09/2017 da MERICCO MAURO / INFOCERT SPA valida dal 23/10/2015 12:05:10 al 23/10/2018 02:00:00 -